**H. Congreso del Estado de Yucatán:**

**Proyecto Iniciativa para expedir la Ley de Ingresos**

**del Municipio de Muxupip, para el Ejercicio Fiscal 2024**

**Exposición de motivos**

*Introducción*

La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos dispone, en su artículo 115, que los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, al municipio libre; el cual de acuerdo con la fracción II del mismo artículo cuenta con personalidad jurídica propia y con las atribuciones para administrar su patrimonio.

En la fracción IV del referido artículo 115, agrega que los municipios administrarán libremente su Hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcas, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor y precisa que, en todo caso, percibirán las contribuciones que establezcan las legislaturas sobre la propiedad inmobiliaria, su fraccionamiento, división, consolidación, traslación y mejora; las participaciones federales que serán cubiertas por la federación a los municipios con arreglo a las bases, montos y plazos que anualmente se determinen por las legislaturas y los ingresos derivados de la prestación de los servicios públicos a su cargo.

Finalmente, aludiendo al mismo artículo, el penúltimo párrafo de la misma fracción IV establece que las legislaturas de los estados aprobarán las leyes de ingresos de los municipios, revisarán y fiscalizarán sus cuentas públicas, y agrega que los presupuestos de egresos serán aprobados por los ayuntamientos con base en sus ingresos disponibles, y deberán incluir en los mismos, los tabuladores desglosados de las remuneraciones que perciban los servidores públicos municipales.

En este sentido, la Hacienda municipal requiere para funcionar correctamente de tres normas fundamentales: la ley hacendaria, la ley de ingresos y el presupuesto de egresos. De tal forma que en la primera se establezcan los conceptos por los cuales el municipio podrá percibir ingresos (impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones, aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios, financiamientos y otras ayudas e ingresos extraordinarios); en la ley de ingresos, las estimaciones que pretende recaudar u obtener el municipio por cada uno de estos ingresos; y, finalmente, en el presupuesto de egresos se determina de qué manera se pretenden ejercer estos ingresos.

En este orden de ideas, esta iniciativa se construyó tomando como base el cumplimiento de las disposiciones que en la materia establecen la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, la Ley de Presupuesto y Contabilidad Gubernamental y la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, tal como se analizará en la siguiente sección.

La Ley General de Contabilidad Gubernamental establece, en su artículo 61, que, además de la información prevista en las respectivas leyes en materia financiera, fiscal y presupuestaria y la información señalada en los artículos 46 a 48 de la misma ley, los municipios incluirán en sus respectivas leyes de ingresos las fuentes de sus ingresos sean ordinarios o extraordinarios, desagregando el monto de cada una, incluyendo los recursos federales que se estime serán transferidos por la federación a través de los fondos de participaciones y aportaciones federales, subsidios y convenios de reasignación; así como los ingresos recaudados con base en las disposiciones locales, y las obligaciones de garantía o pago causante de deuda pública u otros pasivos de cualquier naturaleza con contrapartes, proveedores, contratistas y acreedores, incluyendo la disposición de bienes o expectativa de derechos sobre estos, contraídos directamente o a través de cualquier instrumento jurídico considerado o no dentro de la estructura orgánica de la administración pública correspondiente, y la celebración de actos jurídicos análogos a los anteriores y sin perjuicio de que dichas obligaciones tengan como propósito el canje o refinanciamiento de otras o de que sea considerado o no como deuda pública en los ordenamientos aplicables.

En el marco jurídico estatal, el artículo 200 Bis de la Ley de Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado de Yucatán, en armonía con ley de disciplina financiera, obliga a los municipios a que sus leyes de ingresos y los presupuestos de egresos sean congruentes con los criterios generales de política económica y a que las estimaciones de las participaciones y transferencias federales etiquetadas que se incluyan no excedan de las previstas en la iniciativa de la ley de ingresos de la federación y en el proyecto de presupuesto de egresos de la federación, así como aquellas transferencias del estado.

Por su parte, la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán establece, en su artículo 41, apartado C, fracción XI, que el cabildo deberá aprobar las iniciativas de leyes de ingresos y de ley hacendaria, y remitirlas al Congreso del estado, para su discusión.

*Contenido de la iniciativa de ley*

Esta iniciativa se integra por cuarenta y seis artículos, distribuidos en diez títulos, cada uno con sus correspondientes capítulos.

En el capítulo I “Disposiciones generales” se establece que la ley tiene por objeto establecer los ingresos que permitan el financiamiento de los gastos públicos que se establezcan y autoricen en el presupuesto de egresos del municipio de Muxupip, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten; se señala como se integra la Hacienda pública y se establece la obligación de las personas físicas o morales que, dentro del municipio, tuvieran bienes o celebren actos que surtan efectos en su territorio, a contribuir para los gastos públicos.

En el capítulo II “Conceptos de ingreso y sus estimaciones” se establece la clasificación de los ingresos de acuerdo con el Clasificador por Rubros de Ingresos del Consejo Nacional de Armonización Contable.

En el capítulo III “Disposiciones para los contribuyentes” se regula el marco jurídico aplicable hacendario, el mecanismo para acreditar el pago de las contribuciones, los recargos y actualizaciones de estas, así como la potestad al cabildo para establecer programas de apoyo a los contribuyentes, los cuales deberán publicarse en la gaceta municipal, en los que se podrá establecer la condonación total o parcial de contribuciones y aprovechamientos, así como de sus accesorios.

En el capítulo IV “Disposiciones administrativas” se faculta a las autoridades fiscales, con base en los lineamientos que emita para tal efecto el cabildo a cancelar créditos fiscales por imposibilidad práctica de cobro o por créditos fiscales incosteables y se faculta al ayuntamiento a celebrar convenios para coordinarse administrativamente con los otros órdenes de gobierno en el ejercicio de sus facultades recaudatorias.

En la título segundo se establecen los diversos impuestos así como las tasas a considerar para su cobro, el título tercero contiene los derechos en su distitntas clasificaciones así como las tarifas que se determinan para la recaudación que lleve a cabo el Ayuntamiento. Cabe mencionar que en éstos dos títulos se regulan los conceptos de ingresos propios mas importantes para la hacienda municipal.

En los siguientes títulos se establecen las distintas disposiciones normativas para cada uno de los Rubros de Ingresos, así como las denominaciones y medidas administrativas correspondientes.

**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE MUXUPIP, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024:**

**TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO I**

**De la naturaleza y objeto de la ley**

**Artículo 1.-** Esta ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Muxupip, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal del año 2024.

**Artículo 2.-** Las personas domiciliadas dentro del municipio de Muxupip, Yucatán, que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga esta ley, así como la Ley de Hacienda para el Municipio de Muxupip, Yucatán, el Código Fiscal del Estado de Yucatán y los demás ordenamientos fiscales de carácter estatal y federal.

**Artículo 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en esta ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Muxupip, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

**CAPÍTULO II**

**De los conceptos de ingresos y su pronóstico**

**Artículo 4.-** Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Muxupip, Yucatán, percibirá ingresos, serán los siguientes:

* 1. Impuestos;
  2. Derechos;
  3. Contribuciones de Mejoras;
  4. Productos;
  5. Aprovechamientos;
  6. Participaciones Federales y Estatales;
  7. Aportaciones, y
  8. Ingresos Extraordinarios.

**Artículo 5.-** Los impuestos que el municipio percibirá se clasificarán como sigue:

|  |  |
| --- | --- |
| **Impuestos** | **$ 215,350.00** |
| **Impuestos sobre los ingresos** | **$ 20,200.00** |
| * **Impuesto sobre espectáculos y diversiones públicas** | **$ 20,200.00** |
| **Impuestos sobre el patrimonio** | **$ 89,050.00** |
| * **Impuesto Predial** | **$ 89,050.00** |
| **Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones** | **$ 102,100.00** |
| * **Impuesto sobre adquisición de inmuebles** | **$ 102,100.00** |
| **Accesorios** | **$ 4,000.00** |
| * **Actualizaciones y recargos de impuestos** | **$ 0.00** |
| * **Multas de impuestos** | **$ 4,000.00** |
| * **Gastos de Ejecución de Impuestos** | **$ 0.00** |
| **Otros Impuestos** | **$ 0.00** |
| **Impuestos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **$ 0.00** |

**Artículo 6.-** Los derechos que el municipio percibirá se causarán por los siguientes conceptos:

|  |  |
| --- | --- |
| **Derechos** | **$ 262,850.00** |
| **Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de**  **bienes de dominio público** | **$ 7,200.00** |
| * **Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o**   **parques públicos** | **$ 6,200.00** |
| * **Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del**   **patrimonio municipal** | **$ 1,000.00** |
| **Derechos por prestación de servicios** | **$ 120,300.00** |
| * **Servicios de Agua potable, drenaje y alcantarillado** | **$ 59,900.00** |
| * **Servicio de Alumbrado público** | **$ 0.00** |
| * **Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y disposición final de** | **$ 10,100.00** |
| * **Servicio de Mercados y centrales de abasto** | **$ 17,500.00** |
| * **Servicio de Panteones** | **$ 25,800.00** |
| * **Servicio de Rastro** | **$ 0.00** |
| * **Servicio de Seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito** | **$ 7,000.00** |
| * **Servicio de Catastro** | **$ 0.00** |
| **Otros Derechos** | **$ 132,650.00** |
| * **Licencias de funcionamiento y permisos** | **$ 125,500.00** |
| * **Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo**   **Urbano** | **$ 00.00** |
| * **Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y**   **formas oficiales** | **$ 2,050.00** |
| * **Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública** | **$ 5,100.00** |
| * **Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado** | **$ 0.00** |
| **Accesorios** | **$ 2,700.00** |
| * **Actualizaciones y Recargos de Derechos** | **$ 0.00** |
| * **Multas de Derechos** | **$ 2,700.00** |
| * **Gastos de Ejecución de Derechos** | **$ 0.00** |
| **Derechos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **$ 0.00** |

**Artículo 7.-** Las contribuciones de mejoras que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir, serán las siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **Contribuciones de mejoras** | **$ 0.00** |
| **Contribución de mejoras por obras públicas** | **$ 0.00** |
| * **Contribuciones de mejoras por obras públicas** | **$ 0.00** |
| * **Contribuciones de mejoras por servicios públicos** | **$ 0.00** |
| **Contribuciones de Mejoras no comprendidas en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes**  **de liquidación o pago** | **$ 0.00** |

**Artículo 8.-** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de productos, serán las siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **Productos** | **$ 5,250.00** |
| **Productos de tipo corriente** | **$ 5,250.00** |
| **>Derivados de productos financieros** | **$ 5,250.00** |
| **Productos de capital** | **$ 0.00** |
| * **Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles del dominio privado del Municipio.** | **$ 0.00** |
| * **Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes inmuebles del dominio privado del Municipio.** | **$ 0.00** |
| **Productos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o**  **pago** | **$ 0.00** |
| * **Otros Productos** | **$ 0.00** |

**Artículo 9.-** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de aprovechamientos, se clasificarán de la siguiente manera:

|  |  |
| --- | --- |
| **Aprovechamientos** | **$ 29,550.00** |
| **Aprovechamientos de tipo corriente** | **$ 29,550.00** |
| * **Infracciones por faltas administrativas** | **$ 8,300.00** |
| * **Sanciones por faltas al reglamento de tránsito** | **$ 19,300.00** |
| * **Cesiones** | **$ 0.00** |
| * **Herencias** | **$ 0.00** |
| * **Legados** | **$ 0.00** |
| * **Donaciones** | **$ 0.00** |

|  |  |
| --- | --- |
| * **Adjudicaciones judiciales** | **$ 0.00** |
| * **Adjudicaciones administrativas** | **$ 0.00** |
| * **Subsidios de otro nivel de gobierno** | **$ 0.00** |
| * **Subsidios de organismos públicos y privados** | **$ 0.00** |
| * **Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales** | **$ 0.00** |
| * **Convenidos con la Federación y el Estado (Zofemat, Capufe, entre**   **otros)** | **$ 0.00** |
| * **Aprovechamientos diversos de tipo corriente** | **$ 1,950.00** |
| **Aprovechamientos de capital** | **$ 0.00** |
| **Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **$ 0.00** |

**Artículo 1 0.-** Los ingresos por Participaciones que percibirá la Hacienda Pública Municipal s e integrarán por los siguientes conceptos:

**$ 18, 113,294.00**

Participaciones

**Artículo 11.-** Las aportaciones que recaudará la Hacienda Pública Municipal se integrarán con los siguientes conceptos:

|  |  |
| --- | --- |
| Aportaciones | $  **8,463,783.00** |
| Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal | $ 5,608,758.00 |
| Fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal | $ 2,855,025.00 |

**Artículo 12.-** Los ingresos extraordinarios que podrá percibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ingresos por ventas de bienes y servicios** | **$ 0.00** |
| **Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos**  **descentralizados** | **$ 0.00** |
| **Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del Gobierno Central** | **$ 0.00** |
| **Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas** | **$ 0.00** |
| **Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público** | **$ 0.00** |

|  |  |
| --- | --- |
| * **Las recibidas por conceptos diversos a participaciones,**   **aportaciones o aprovechamientos** | **$ 0.00** |
| **Transferencias del Sector Público** | **$ 0.00** |
| **Subsidios y Subvenciones** | **$ 0.00** |
| **Ayudas sociales** | **$ 0.00** |
| **Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos** | **$ 0.00** |
| **Convenios** | **$ 0.00** |
| * **Con la Federación o el Estado: Hábitat, Tu Casa, 3x1 migrantes,**   **Rescate de Espacios Públicos, entre otros.** | **$ 0.00** |
| **Ingresos derivados de Financiamientos** | **$ 0.00** |
| **Para el Pago de Laudos de Trabajadores** | **$ 1,200,000.00** |
| **Endeudamiento interno** | **$ 0.00** |
| * **Empréstitos o anticipos del Gobierno del Estado** | **$ 0.00** |
| * **Empréstitos o financiamientos de Banca de Desarrollo** | **$ 0.00** |
| * **Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial** | **$ 0.00** |
| **EL TOTAL DE INGRESOS QUE EL MUNICIPIO DE MUXUPIP, YUCATÁN PERCIBIRÁ DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2024**  **ASCENDERÁ A:** | **$ 28,290,077.00** |

**TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS**

**CAPÍTULO I**

**Impuesto Predial**

**Artículo 13.-** El impuesto predial se causará de acuerdo con la siguiente tarifa:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Límite inferior** | **Límite superior** | **Cuota Fija Anual** | **Factor para aplicar**  **al excedente del Límite inferior** |
| $ 0.01 | $ 4,000.00 | $ 20.00 | 0.25% |
| $ 4,000.01 | $ 6,250.00 | $ 40.00 | 0.80% |
| $ 6,250.01 | $ 8,438.30 | $ 50.00 | 2.29% |
| $ 8,438.31 | $ 11,375.00 | $ 100.00 | 1.70% |
| $ 11,375.01 | $ 20,000.00 | $ 150.00 | 1.74% |
| $ 20,000.01 | En adelante | $ 300.00 | 0.67% |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dirección: | catastro | |
| Numero de Oficio: | | **INSEJUPY/DCAT/OD/280/2022** |
| Asunto: | | Propuesta de tabla de valores 2024 para municipios centralizados |

La tabla de valores catastrales propuesta para el año 2024 para su municipio es la siguiente:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| VALORES UNITARIOS DE TERRENO (TABLA A) | | | |
| MUXUPIP | | | |
| VALORES UNITARIOS DE TERRENO | | | |
| SECCION | AREA | MANZANA | $ POR M2 |
| 1 | CENTRO | 1,2 | 373.00 |
| MEDIA | 3,11 | 195.00 |
| PERIFERIA | RESTO DE SECCION | 114.00 |
|  |  |  |  |
| 2 | CENTRO | 1,2,11,12 | 373.00 |
| MEDIA | 3,21,22,23, | 195.00 |
| PERIFERIA | RESTO DE SECCION | 114.00 |
|  |  |  |  |
| CENTRO | 1,11 | 373.00 |
| MEDIA | 2,3,12,13,21, | 195.00 |
| 3 | PERIFERIA | RESTO DE SECCION | 114.00 |
|  |  |  |  |
| 4 | CENTRO | 1,2 | 373.00 |
| MEDIA | 3,11,12,13 | 195.00 |
| PERIFERIA | RESTO DE SECCION | 114.00 |
| TODAS LAS COMISARIAS | **$105.00** | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **RUSTICOS** | **VXHAS** |
| BRECHA | 64,800.00 |
| CAMINO BLANCO | 97,200.00 |
| CARRETERA | 151,000.00 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dirección: | catastro | |
| Numero de Oficio: | | **INSEJUPY/DCAT/OD/280/2022** |
| Asunto: | | Propuesta de tabla de valores 2024 para municipios centralizados |

La tabla de valores catastrales propuesta para el año 2024 para su municipio es la siguiente:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION (TABLA B)** | | | |
| **TIPO DE CONSTRUCCION** | **$ POR M2** | | |
| **CENTRO** | **MEDIA** | **PERIFERIA** |
| CONCRETO | 4,320.00 | 2,916.00 | 1,620.00 |
| HIERRO Y ROLLIZOS | 3,240.00 | 1,620.00 | 1,080.00 |
| ZINC, ASBESTO, TEJA | 1,080.00 | 540.00 | 378.00 |
| CARTON Y PAJA | 432.00 | 324.00 | 216.00 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CONSTRUCCIONES** | CONCRETO | Muros de mampostería o block; techos de concreto armado; muebles de baño completos de buena calidad; drenaje entubado; aplanados con estuco o molduras; lambrines de pasta, azulejo, piso de cerámica, mármol o cantera; puertas y ventanas de madera, herrería o aluminio |
| HIERRO Y ROLLIZOS | Muros de mampostería o block; techos con vigas de madera o fierro; muebles de baño completo de mediana calidad; lambrines de pasta, azulejo o cerámico; pisos de cerámica; puertas y ventanas de madera o herrería. |
| ZINC, ASBESTO, TEJA | Muros de mampostería o block; techos de teja, paja, lamina o similar; muebles de baño completos; pisos de pasta; puertas y ventanas de madera o herrería. |
| CARTON Y PAJA | Muros de madera; techos de teja, paja, lamina o similar; pisos de tierra; puertas y ventanas de madera o herrería. |

Nota: B= todas las construcciones existentes (tipo y calidad). En caso de no estar clasificadas las construcciones se propone usar un valor genérico del tipo de construcción concreto de zona media correspondiente a:

$2,916.00 / m2

A la cantidad que exceda del límite inferior le será aplicado el factor determinado en esta tarifa y el resultado se incrementará con la cuota fija anual respectiva.

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

**Artículo 14.-** Para efectos de lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Muxupip, Yucatán, cuando se pague el impuesto predial correspondiente a todo el año, durante los meses de enero y febrero, gozará de un descuento del 10% sobre el importe de dicho impuesto.

**CAPÍTULO ll**

**Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 15.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2 % a la base gravable señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Muxupip, Yucatán.

**CAPÍTULO lll**

**Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos Públicos**

**Artículo 16.-** La cuota del impuesto sobre espectáculos y diversiones públicas se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos.

El impuesto se determinará aplicando a la base antes referida, la tasa que para cada evento se establece a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **CONCEPTO CUOTA** | **FIJA** |
| **I.** BAILES INTERNACIONALES | 8% |
| **II.** CIRCOS | 3% |
| **III.** CARRERAS DE CABALLOS Y PELEAS DE GALLOS | 8% |
| **IV.** JUEGOS MECÁNICOS | 5% |
| **V.** TRENECITO | 8% |
| **VI.** CARRITOS Y MOTOCICLETAS | 4% |
| **VII.** JUEGOS INFLABLES | 4% |

No causarán impuestos los eventos culturales siempre que se pida permiso por escrito con anticipación.

Para la autorización y pago respectivo tratándose de carrera de caballos y peleas de gallos el contribuyente deberá acreditar haber obtenido el permiso de la autoridad estatal o federal correspondiente.

TÍTULO TERCERO DERECHOS

**CAPÍTULO l**

**Derechos por Licencias y Permisos**

**Artículo 17.-** Por el otorgamiento de las licencias o permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Muxupip, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 18.-** En el otorgamiento de las licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

* + 1. Vinaterías o licorerías… $ 30,000.00
    2. Expendios de cerveza… $ 30,000.00

**Artículo 19.-** Por los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se les aplicará la cuota de $ 1,000.00 diarios.

**Artículo 20.-** Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación de servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa que se relaciona a continuación:

1. Cantinas o bares… $ 20,000.00
2. Restaurante-bar $ 20,000.00
3. Hoteles, moteles, posadas, antros… $ 20,000.00

**Horario Extraordinario**

Respecto al horario extraordinario relacionado con la venta de bebidas alcohólicas será por cada hora diaria la tarifa de 1.5 unidad de medida y actualización por hora.

**Artículo 21.-** Todo establecimiento, negocio y/o empresa en general sean estas comerciales, industriales, de servicios o cualquier otro giro que no esté relacionado con la venta de bebidas alcohólicas, deberá pagar de acuerdo a la taza que se determina en el siguiente cuadro de categorización de los giros comerciales tazados en unidades de medida y actualización.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CATEGORIZACIÓN DE LOS**  **GIROS COMERCIALES** | **DERECHO DE INICIO DE**  **FUNCIONAMIENTO** | **DERECHO DE**  **RENOVACIÓN** |
| **MICRO ESTABLECIMIENTO** | **5 UMA** | **2 UMA** |
| Expendios de Pan, Tortilla, Refrescos, Paletas, Helados, Flores, Loncherías, Taquerías, Torterías, Cocinas Económicas, Talabarterías, Tendejón, Miscelánea, Bisutería, Regalos, Bonetería, Avíos para Costura, Novedades, Venta de Plásticos, Peleterías, Compra venta de Sintéticos, Ciber Café, Taller de Reparación de Computadoras, Peluquerías, Estéticas, Sastrerías, Puesto de venta de revistas, periódicos, Mesas de Mercados en General, Carpinterías, dulcerías, Taller de Reparaciones de Electrodomésticos, Mudanzas y Fletes, Centros de Foto Estudio y de Grabaciones, Filmaciones, Fruterías y Verdulerías. Sastrerías. Cremería y Salchichonerías. Acuarios, Billares, Relojería,  Gimnasios. | | |
| **PEQUEÑO**  **ESTABLECIMIENTO** | **10 UMA** | **3 UMA** |
| Tienda de Abarrotes, Tienda de Regalo, Fonda, Cafetería, Carnicerías, Pescaderías y Pollerías, Taller y Expendio de Artesanías, Zapaterías, Tlapalerías, Ferreterías y Pinturas, Imprentas, Papelerías, Librerías y Centros de Copiado Video Juegos, Ópticas, Lavanderías, Talleres Automotrices Mecánicos, Hojalatería, Eléctrico, Refaccionarias y Llanteras, Vulcanizadoras, Tienda de Ropa, Rentadoras de Ropa, Sub agencia de refrescos, Venta de Equipos Celulares, Salas de Fiestas Infantiles, Alimentos Balanceados y Cereales, Vidrios y Aluminios, Video Clubs en General, Academias de Estudios Complementarios, Molino-Tortillería, Talleres de Costura.  Accesorios. Herrerías, Tornerías, | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MEDIANO**  **ESTABLECIMIENTO** | **20 UMA** | **6 UMA** |
| Minisúper, Mudanzas, Lavadero de Vehículos, Cafetería-Restaurant, Farmacias, Boticas, Veterinarias y Similares, Panadería (artesanal), Estacionamientos, Agencias de Refrescos, Joyerías en General, Ferrotlapalería y Material Eléctrico, Tiendas de Materiales de Construcción en General, Centros de Servicios Varios, Oficinas y Consultorios de Servicios Profesionales, Concesiones de Taxistas. | | |
| **ESTABLECIMIENTO**  **GRANDE** | **50 UMA** | **15 UMA** |
| Súper, Panadería (Fabrica), Centros de Servicio Automotriz, Servicios para Eventos Sociales, Salones de Eventos Sociales, Bodegas de Almacenamiento de cualquier producto en General, Compraventa de Motos y Bicicletas, Compra venta de Automóviles, Salas de Velación y Servicios Funerarios, Fábricas y Maquiladoras de hasta 15 empleados. | | |
| **EMPRESA COMERCIAL**  **INDUSTRIAL O DE SERVICIO** | **100 UMA** | **40 UMA** |
| Hoteles, Posadas y Hospedajes, Clínicas y Hospitales, Casa de Cambio, Cinemas, Escuelas Particulares, Fábricas y Maquiladoras de hasta 20 empleados, Mueblería y Artículos para el Hogar. | | |
| **MEDIANA EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL O DE SERVICIO** | **250 UMA** | **100 UMA** |
| Bancos, Gasolineras, Fábricas de Blocks e insumos para construcción, Gaseras, Agencias de Automóviles Nuevos, Fábricas y Maquiladoras de hasta 50 empleados, Tienda de Artículos Electrodomésticos, Muebles, Línea Blanca. | | |
| **GRAN EMPRESA COMERCIAL, INDUSTRIAL O DE SERVICIO** | **500 UMA** | **200 UMA** |
| Súper Mercado y/o Tienda Departamental, Sistemas de Comunicación por Cable, Fábricas y Maquiladoras Industriales, Antenas de telefonía celular. | | |

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, el cobro de los derechos a que se refiere este artículo, no condiciona el ejercicio de las actividades comerciales o de prestación de servicios.

**Artículo 22.-** Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 18 y 20 de esta ley, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

1. Vinaterías o licorerías… $ 5,000.00
2. Expendios de cerveza… $ 5,000.00
3. Cantinas o bares… $ 5,000.00
4. Restaurante-bar $ 5,000.00
5. Hoteles, moteles y posadas $ 5,000.00

**Artículo 23.-** Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares, verbenas y otros similares se causarán y pagarán derechos de $ 150.00 por día.

**Artículo 24**.- Por el otorgamiento de los permisos a que hace referencia en la Ley de Hacienda del Municipio de Muxupip, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.** Por cada permiso de construcción menor de 40 metros cuadrados en planta baja | $1.00 por m2 |
| **II.** Por cada permiso de construcción mayor de 40 metros cuadrados o en planta alta | $1.00 por m2 |
| **III.** Por cada permiso de remodelación | $1.00 por m2 |
| **IV.** Por cada permiso de ampliación | $1.00 por m2 |
| **V.** Por cada permiso de demolición | $1.00 por m2 |
| **VI.** Por cada permiso para la ruptura de banquetas, empedrados o pavimento | $1.00 por m2 |
| **VII.** Por construcción de albercas | $1.00 por m3 de capacidad |

|  |  |
| --- | --- |
| **VIII.** Por construcción de pozos | $1.00 por metro lineal de  profundidad |
| **IX.** Por construcción de fosas sépticas | $1.00 por m3 de capacidad |
| **X.** Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas u obras lineales. | $1.00 por metro lineal |

**Artículo 25.-** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en la vía pública, se pagará la cantidad de $ 100.00 por día.

**CAPÍTULO II**

**Derechos por Servicios de Vigilancia**

**Artículo 26.-** Por servicios de vigilancia que preste el Ayuntamiento se pagará por cada elemento de vigilancia asignado, una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

1. Día por agente… $200.00
2. Hora por agente… $25.00

**CAPÍTULO III**

**Derechos por Servicios de Limpia y Recolección de Basura**

**Artículo 27.-** Por los derechos correspondientes al servicio de limpia, se causará y pagará mensualmente la cuota de $ 5.00 por cada predio habitacional y $ 5.00 por cada predio comercial.

La superficie total del predio (terreno baldío) que debe limpiarse a solicitud del propietario se cobrará la cantidad de $5.00 el M2.

Cuando la Dirección de Servicios Públicos Municipales determine la limpieza de un predio baldío después de haberse agotado el procedimiento procesal administrativo, conforme al reglamento municipal correspondiente, la cantidad establecida será de $ 10.00 m2.

**Artículo 28.-** El derecho por el uso de basureros propiedad del Municipio se causará y cobrará mensualmente de acuerdo con la siguiente clasificación:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.**- Basura domiciliaria. | $ 50.00 por viaje. |
| **II.-** Desechos orgánicos. | $ 100.00 por viaje. |
| **III.-** Desechos industriales. | $ 500.00 por viaje. |

**CAPÍTULO IV**

**Derechos por Servicios de Agua Potable**

**Artículo 29.-** Por los servicios de agua potable que preste el Municipio se pagarán bimestralmente las siguientes cuotas:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I.-** | Por toma doméstica | $ 10.00 |
| **II.-** | Por toma comercial | $ 20.00 |
| **III.-** | Por toma industrial | $ 50.00 |

**CAPÍTULO V**

**Derechos por Certificados y Constancias**

**Artículo 30.-** Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.** Por cada certificado que expida el Ayuntamiento | $20.00 |
| **II.** Por cada copia certificada que expida el ayuntamiento | $3.00 |
| **III.** Por cada constancia que expida el ayuntamiento | $20.00 |

**CAPÍTULO Vl**

**Derechos por el Uso y Aprovechamiento de los Bienes De Dominio Público del Patrimonio Municipal**

**Artículo 31.-** Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

* 1. Locatarios fijos… $ 3.00 mensuales por m2
  2. Locatarios semifijos… $ 2.00 diario.
  3. Ambulantes… $ 30.00 diario.

**CAPÍTULO VII**

**Derechos por Servicios de Panteones**

**Artículo 32.-** Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

1. Inhumaciones en fosas y criptas

**ADULTOS**

Por temporalidad de 4 años… $ 150.00

Adquirida a perpetuidad… $ 1,000.00

Refrendo por depósitos de restos a 1 año… $ 100.00

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán el 50% de las aplicadas por los adultos.

1. Permiso de mantenimiento o construcción de cripta o gaveta en cualquiera de las clases de los cementerios municipales $100.00
2. Exhumación después de transcurrido el término de ley $100.00

**CAPÍTULO VIII**

**Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información Pública**

**Artículo 33.-** Los derechos a que se refiere este capítulo se pagarán de conformidad con las siguientes cuotas, solo se cobrara materiales que usara.

|  |
| --- |
| **I.** Por copia de simple $ 0.00 |
| **II.** Por copia certificada $ 0.00 |
| **III.** Por información en discos magnéticos y discos compactos… $ 0.00 |
| **IV.** Por información en discos en formato DVD $ 0.00 |

**CAPÍTULO IX**

**Derechos por Servicio de Alumbrado Público**

**Artículo 34.-** El derecho por el servicio de alumbrado público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Muxupip, Yucatán.

**CAPÍTULO X**

**Derechos por Servicio de Rastro De los Sujetos**

**Artículo 35.-** Los derechos por la autorización de la matanza de ganado se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

1. Ganado vacuno $ 10.00 por cabeza
2. Ganado porcino… $10.00 por cabeza

**Artículo 36.-** Son objeto de este derecho la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad Municipal, para la autorización de matanza de animales fuera del rastro municipal:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.** Ganado vacuno. | $ 40.00 por cabeza. |
| **II.** Ganado porcino. | $ 40.00 por cabeza. |

**TÍTULO CUARTO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Contribuciones de Mejoras**

**Artículo 37.-** Son contribuciones especiales por mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común.

La cuota a pagar se determinará de conformidad con lo establecido al efecto por la Ley de Hacienda del Municipio de Muxupip, Yucatán.

**TÍTULO QUINTO PRODUCTOS**

**CAPÍTULO I**

**Productos Derivados de Bienes Inmuebles**

**Artículo 38.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

1. Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles;
2. Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público, y
3. Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

Por la falta de pago oportuno de los créditos fiscales a que tiene derecho el Municipio por parte de los contribuyentes municipales, en apego con lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Muxupip, Yucatán, se causarán recargos en la forma establecidos en el Código Fiscal del Estado.

**CAPÍTULO II**

**Productos Derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 39.-** El Municipio podrá percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación, debiendo sujetarse las enajenaciones a las reglas establecidas en la Ley de Hacienda del Municipio de Muxupip.

**CAPÍTULO III**

**Productos Financieros**

**Artículo 40.-** El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se límite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

**CAPÍTULO IV**

**Otros Productos**

**Artículo 41.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

**TÍTULO SEXTO APROVECHAMIENTOS**

**CAPÍTULO I**

**Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales**

**Artículo 42.-** Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Estado por funciones de derecho público distintos de las contribuciones. Los ingresos derivados de financiamiento y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación estatal.

El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de:

1. **Infracciones por faltas administrativas:**

Por violación a las disposiciones contenidas en los reglamentos municipales, se cobrarán las multas establecidas en cada uno de dichos ordenamientos.

1. **Infracciones por faltas de carácter fiscal:**

Por pagarse en forma extemporánea y a requerimiento de la autoridad municipal cualquiera de las contribuciones a que se refiera a esta ley. Multa de 2.5 a 7.5 veces la unidad de medida y actualización vigente en el Estado;

Por no presentar o proporcionar el contribuyente los datos e informes que exigen las leyes fiscales o proporcionarlos extemporáneamente, hacerlo con información alterada. Multa de 2.5 a 7.5 veces la unidad de medida y actualización vigente en el Estado, y

Por no comparecer el contribuyente ante la autoridad municipal para presentar, comprobar o aclarar cualquier asunto, para el que dicha autoridad esté facultada por las leyes fiscales vigentes. Multa de 1.5 a 4.5 veces la unidad de medida y actualización vigente en el Estado.

1. Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales.

**CAPÍTULO II**

**Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio**

**Artículo 43.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el municipio por cuenta de:

1. Cesiones;
2. Herencias;
3. Legados;
4. Donaciones;
5. Adjudicaciones judiciales;
6. Adjudicaciones administrativas;
7. Subsidios de otro nivel de gobierno;
8. Subsidios de organismos públicos y privados, y
9. Multas impuestas por autoridades administrativas federales no fiscales.

**CAPÍTULO III**

**Aprovechamientos Diversos**

**Artículo 44.-** El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

**TÍTULO SÉPTIMO PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones**

**Artículo 45.**- Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales, estatales y municipales que tienen derecho a percibir el Estado y sus

Municipios, en virtud de su adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

**TÍTULO OCTAVO**

**INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del Estado o la Federación**

**Artículo 46.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que el Municipio reciba de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones y los decretados excepcionalmente.

**T r a n s i t o r i o:**

**Artículo único.-** Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas el ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.

**Anexo I**

**Proyección de ingresos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NOMBRE DE LA ENTIDAD FEDERATIVA / MUNICIPIO MUXUPIP** | | |
| **Proyecciones de Ingresos – LDF** | | |
| **(PESOS)**  **(CIFRAS NOMINALES)** | | |
| **Concepto (b)** | **Año en Cuestión**  **(de iniciativa de Ley) (c)**  **2024** | **Año 1 (d)**  **2023** |
|  |  |  |
| * + - 1. **Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)** | 513,000.00 | 513,000.00 |
| 1. Impuestos | 215,350.00 | 215,350.00 |
| 1. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social |  |  |
| 1. Contribuciones de Mejoras |  |  |
| 1. Derechos | 262,850.00 | 262,850.00 |
| 1. Productos | 5,250.00 | 5,250.00 |
| 1. Aprovechamientos | 29,550.00 | 29,550.00 |
| 1. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios |  |  |
| 1. Participaciones | 18,113,294.00 | 16,160,025.00 |
| 1. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal |  |  |
| 1. Transferencias y Asignaciones |  |  |
| 1. Convenios |  |  |
| 1. Otros Ingresos de Libre Disposición |  |  |
|  |  |  |
| * + - 1. **Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)** | 9,663,783.00 | 5,769,483.00 |
| * + - * 1. Aportaciones | 8,463,758.00 | 5,769,483.00 |
| * + - * 1. Convenios | 1,200,000.00 |  |
| * + - * 1. Fondos Distintos de Aportaciones |  |  |
| * + - * 1. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones |  |  |
| * + - * 1. Otras Transferencias Federales Etiquetadas |  |  |
|  |  |  |
| * + - 1. **Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)** | 0.00 |  |
| * + - * 1. Ingresos Derivados de Financiamientos |  |  |
|  |  |  |
| * + - 1. **Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)** | 28,290,077.00 | 22,442,508.00 |
|  |  |  |
| **Datos Informativos** |  |  |
| 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición |  |  |
| 2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas |  |  |
| **3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)** | 28,290,077.00 | 22,442,508.00 |
|  |  |  |

**Anexo II**

**Resultados de ingresos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NOMBRE DE LA ENTIDAD FEDERATIVA / MUNICIPIO MUXUPIP** | | |
| **Resultados de Ingresos – LDF** | | |
| **(PESOS)** | | |
| **Concepto (b)** | **Año 1 1 (c)**  **2023** | **Año del Ejercicio Vigente 2 (d)**  **2022** |
|  |  |  |
| 1. **Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)** | 513,000.00 | 645,650.00 |
| 1. Impuestos | 215,350.00 | 215,350.00 |
| 1. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social |  |  |
| 1. Contribuciones de Mejoras |  |  |
| 1. Derechos | 262,850.00 | 395,500.00 |
| 1. Productos | 5,250.00 | 5,250.00 |
| 1. Aprovechamientos |  | 29,550.00 |
| 1. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios |  |  |
| 1. Participaciones | 16,160,025.00 | 13,008,717.00 |
| 1. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal |  |  |
| 1. Transferencias y Asignaciones |  |  |
| 1. Convenios |  |  |
| 1. Otros Ingresos de Libre Disposición |  |  |
|  |  |  |
| 1. **Transferencias Federales Etiquetadas(2=A+B+C+D+E)** | 5,769,483.00 | 4,929,986.00 |
| 1. Aportaciones | 5,769,483.00 | 4,929,986.00 |
| 1. Convenios |  | 1,200,000.00 |
| 1. Fondos Distintos de Aportaciones |  |  |
| 1. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones |  |  |
| 1. Otras Transferencias Federales Etiquetadas |  |  |
|  |  |  |
| 1. **Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)** | 0.00 |  |
| A. Ingresos Derivados de Financiamientos |  |  |
|  |  |  |
| 1. **Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3)** | 17,113,986.00 | 19,784,353.00 |
|  |  |  |
| **Datos Informativos** |  |  |
| 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición |  |  |
| 2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas |  |  |
| **3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)** | 22,442,508.00 | 19,784,353.00 |
|  |  |  |