**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE MOTUL, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025**

**TÍTULO PRIMERO**

**DE LOS CONCEPTOS DE INGRESOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Del Objeto de la Ley y los Conceptos de Ingresos**

**Artículo 1**.- Esta ley tiene Por objeto establecer los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Motul percibirá ingresos durante el ejercicio fiscal 2025; determinar las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cobro de las contribuciones; así como proponer el pronóstico de ingresos a percibir en el mismo período.

**Artículo 2**.- De conformidad con lo establecido por el Código Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal, ambas del Estado de Yucatán y la Ley de Hacienda del Municipio de Motul; para cubrir el gasto público y demás obligaciones a su cargo, la Hacienda Pública del Municipio de Motul, percibirá ingresos durante el ejercicio fiscal 2025, por los siguientes conceptos:

1. Impuestos
2. Derechos;
3. Contribuciones especiales;
4. Productos;
5. Aprovechamientos;
6. Participaciones federales
7. Participaciones estatales;
8. Aportaciones federales, y
9. Ingresos extraordinarios

**TÍTULO SEGUNDO**

**DE LAS TASAS, CUOTAS Y TARIFAS**

**CAPÍTULO I**

**De la Determinación de las Tasas, Cuotas y Tarifas**

**Artículo 3**.- En términos de lo dispuesto por la Ley de Hacienda del Municipio de Motul, las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cálculo de impuestos, derechos y contribuciones especiales, a percibir por la Hacienda Pública Municipal, durante el ejercicio fiscal 2025, serán las determinadas en esta ley.

**CAPÍTULO II**

**Impuestos**

**Sección Primera**

**Impuesto predial**

**De Las Bases**

**Artículo 4**.- Las bases del impuesto predial son:

**I.-** El valor catastral del inmueble.

**II.-** La contraprestación que produzcan los inmuebles, los terrenos o las construcciones ubicadas en los mismos y que por el uso o goce fuere susceptible de ser cobrada por el propietario, el fideicomisario o el usufructuario, independientemente de que se pacte en efectivo, especie o servicios.

DE LA BASE: VALOR CATASTRAL

**Artículo 5.-** Cuando la base del impuesto predial sea el valor catastral de un inmueble, dicha base estará determinada por el valor consignado en la cédula, que de conformidad con la Ley del Catastro y su reglamento, expedirá la Dirección del Catastro del Municipio o la Dirección del Catastro del Estado de Yucatán.

Cuando la dirección de Catastro del Municipio de Motul, Yucatán, expidiere una cédula con diferente valor a la que existe registrada en el padrón municipal, el nuevo valor servirá como base para calcular el impuesto predial a partir del bimestre siguiente al mes de la recepción de la citada cédula.

Lo dispuesto en el párrafo anterior, no se aplicará a los contribuyentes que a la fecha de la recepción

de la nueva cédula catastral ya hubieren pagado el impuesto predial correspondiente. En este caso, el nuevo valor consignado en la cédula servirá como base del cálculo del impuesto predial para el siguiente bimestre no cubierto.

**DE LA TARIFA**

**Artículo 6.-** Cuando la base del impuesto predial sea el valor catastral del inmueble, el impuesto se determinará multiplicando la tasa del .15 % en los términos de lo dispuesto en la Ley General de Hacienda para los Municipios del Estado de Yucatán.

**I.- Por predios Urbanos y rustico, con o sin construcción.**

**1.-** Tablas de valores unitarios de terrenos en UMAS

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UBICADAS EN LAS SECCIONES Y MANZANAS SIGUIENTES:** | | |
| COMERCIO. | SON AQUELLOS QUE EN SU CÉDULA CATASTRAL ESTÁN CONSTITUIDOS COMO CASA COMERCIAL. | **14.52** |
| PRIMER CUADRO: DE LA CALLE 23 DE NORTE A SUR A LA CALLE 31 Y DE LA CALLE 22 A LA 30 DE ORIENTE A PONIENTE Y DE LA CALLE 31 A LA 23 DE SUR A NORTE, DE LA 30 A LA 22 DE PONIENTE A ORIENTE. | SECTOR 1 MANZANAS  001, 002, 015 Y 0016.  SECTOR 2 MANZANAS  001, 002, 015, 016 Y 017.  SECTOR 3 MANZANAS 001, 002, 003, 011, 015, 017.  SECTOR 4 MANZANA  001,002, 021, 022 Y 023. | **14.52** |
| SEGUNDO CUADRO: DE LA CALLE 21 A LA CALLE 33 DE NORTE A SUR, DE LA CALLE 18 A LA CALLE 34 DE ORIENTE A PONIENTE, DE LA CALLE 33 A LA CALLE 21 DE SUR A NORTE Y DE LA CALLE 34 A LA CALLE 38 DE PONIENTE A ORIENTE. | SECTOR 1 MANZANAS 003, 004, 017, 018, 031, 032, 033, 034.  SECTOR 2 MANZANAS 003, 004, 018, 019, 025, 026, 027, 028.  SECTOR 3 MANZANAS 004,005, 019, 020, 031, 032, 033, 034, 035. | **5.72** |
| ÁREAS URBANAS RETIRADAS DEL PRIMER Y SEGUNDO CUADRO. | SECTOR 1 MANZANAS 004, 005, 006, 019, 020, 035, 036, 045, 046, 047, 048, 049, 055, 056, 57.  SECTOR 2 MANZANAS 005, 006, 020, 021, 029, 030, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 055, 056, 057, 058, 059, 060, 065, 066, 067, 068, 069, 070, 072, 081, 082, 083, 084, 091, 092, 093, 094.  SECTOR 3 MANZANAS 006, 022, 021, 036, 037, 056, 057, 060, 061, 051, 052, 053, 054, 055, 071, 072, 073, 074, 075, 095, 096, 121.  SECTOR 4 MANZANAS 005, 026, 027, 056, 077, 078, 079, 080, 081, 082. | **3.75** |
| COLONIAS | SON TODAS LAS CÉDULAS QUE LLEVEN LA LEYENDA COLONIA | **3.75** |
| FRACCIONAMIENTOS Y/O CONDOMINIOS | SON TODAS AQUELLAS CÉDULAS QUE  LLEVEN LA LEYENDA FRACCIONAMIENTO O CONDOMINIO. | **3.75** |
| PERIFERIA | SON TODOS AQUELLOS PREDIOS UBICADO SOBRE LA LINEA DE  PERIFÉRICA. | **1.42** |
| COMISARÍAS | UCÍ, KINÍ Y KOPTÉ | **3.75** |
| COMISARÍAS | LAS QUE DETERMINE COMO TALES EL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO A EXCEPCIÓN DE UCÍ, KINÍ Y KOPTÉ | **1.3** |

**2.-** Tablas de valores unitarios en construcción en UMAS

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UBICADAS EN LAS SECCIONES Y MANZANAS SIGUIENTES:** | | |
| COMERCIO. | SON AQUELLOS QUE EN SU CÉDULA CATASTRAL ESTAN CONSTITUIDOS COMO CASA COMERCIAL. | **14.52** |
| PRIMER CUADRO: DE LA CALLE 23 DE NORTE A SUR A LA CALLE 31 Y DE LA CALLE 22 A LA 30 DE ORIENTE A PONIENTE Y DE LA CALLE 31 A LA 23 DE SUR A NORTE, DE LA 30 A LA 22 DE PONIENTE A ORIENTE | SECTOR 1 MANZANAS 001, 002, 015 Y 0016.  SECTOR 2 MANZANAS 001, 002, 015, 016 Y 017.  SECTOR 3 MANZANAS 001, 002, 003, 011, 015, 017.  SECTOR 4 MANZANA 001,002, 021, 022 Y 023. | **14.52** |
| SEGUNDO CUADRO: DE LA CALLE 21 A LA CALLE 33 DE NORTE A SUR, DE LA CALLE 18 A LA CALLE 34 DE ORIENTE A PONIENTE, DE LA CALLE 33 A LA CALLE 21 DE SUR A NORTE Y DE LA CALLE 34 A LA CALLE 38 DE PONIENTE A ORIENTE. | SECTOR 1 MANZANAS 003, 004, 017, 018, 031, 032, 033, 034.  SECTOR 2 MANZANAS 003, 004, 018, 019, 025, 026, 027, 028  SECTOR 3 MANZANAS 004, 005, 019, 020, 031, 032, 033, 034, 035 | 10.50 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ÁREAS URBANAS RETIRADAS DEL PRIMER Y SEGUNDO CUADRO. | SECTOR 1 MANZANAS 004, 005, 006, 019, 020, 035,036, 045, 046, 047, 048, 049, 055, 056, 057.  SECTOR 2 MANZANAS 005, 006, 020, 021, 029, 030, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 055, 056, 057, 058, 059, 060, 065, 066, 067, 068, 069, 070, 072, 081, 082, 083, 084, 091, 092, 093, 094.  SECTOR 3 MANZANAS 006, 022, 021, 036, 037, 056, 057, 060, 061, 051, 052, 053, 054, 055, 071, 072, 073, 074, 075, 095, 096, 121.  SECTOR 4 MANZANAS 005, 026, 027, 056, 077, 078, 079, 080, 081, 082. | 4.52 |
| COLONIAS | SON TODAS LAS CEDULAS QUE LLEVEN LA LEYENDA COLONIA. | 4.52 |
| FRACCIONAMIENTOS Y/O CONDOMINIOS. | SON TODAS AQUELLAS CEDULAS QUE  LLEVEN LA LEYENDA FRACCIONAMIENTO O CONDOMINIO. | **10.50** |
| PERIFERIA | SON TODOS AQUELLOS PREDIOS UBICADO SOBRE LA LINEA DE PERIFERICA. | **10.50** |
| COMISARÍAS I | UCÍ, KINÍ Y KOPTÉ | **4.52** |
| COMISARÍAS II | LAS QUE DETERMINE COMO TALES EL BANDO DE  POLICÍA Y GOBIERNO A EXCEPCIÓN DE UCÍ, KINÍ Y KOPTÉ | **2.0** |

# VALORES DE PREDIOS RÚSTICOS POR HECTAREA, EN UMAS.

|  |  |
| --- | --- |
| COLINDANCIA CON  CARRETERAS. | **200 UMAS POR HECTÁREA** |
| COLINDANCIA CON CAMINO  BLANCO | **140 UMAS POR HECTÁREA** |
| COLINDANCIA CON BRECHA | **75 UMAS POR HECTÁREA** |

De encontrarse en esquina el inmueble, a su valor catastral total, se le aumentará un 5%. Adicionalmente, un 10% del total del valor catastral, por tener uso o destino como comercial. Adicionalmente un 15% del total del valor catastral, por ser industrial.

Acceso por camino blanco (ranchos) $5,000.00 por hectárea.

Para la clasificación de los tipos de construcción, se tomarán en consideración los siguientes parámetros y materiales:

**ECONÓMICO**: muros de mampostería, block o madera; techos de paja, teja, lámina o similar, pisos de tierra o pasta, puertas y ventanas de madera o herrería.

**MEDIO**: muros de mampostería o block; techos de concreto armado con o sin vigas de madera o hierro; muebles de baño completos de mediana calidad; lambrines de azulejo o cerámica; pisos de cerámica; puertas y ventanas de madera o herrería.

**LUJO:** muros de mampostería o block; techos de concreto armado con o sin vigas de madera o hierro; muebles de baño completo de mediana calidad; drenaje entubado; aplanado con estucos o molduras; lambrines de pasta, azulejo, cerámica mármol o cantera, pisos de cerámica, mármol o cantera; puertas y ventanas de madera, herrería o aluminio.

Para la clasificación de la calidad de la construcción, se tomarán en consideración el estado actual de los materiales, tomando en consideración los siguientes parámetros:

1. NUEVO
2. BUENO
3. REGULAR

**Artículo 7.-** Cuando el impuesto predial se cause sobre la base de rentas o frutos civiles, se pagará mensualmente sobre el monto de la contraprestación, conforme a la siguiente tasa:

|  |  |
| --- | --- |
| **Predio** | **Tasa** |
| **I.-** Habitacional | 3% sobre el monto de la contraprestación |
| **II.-** Comercial | 5% sobre el monto de la contraprestación |

Cuando el contribuyente pague el impuesto predial correspondiente a todo el año durante el mes de enero de dicho año; gozara de un descuento del 10% sobre el importe de dicho impuesto y de hacerlo en el mes inmediato siguiente gozara de un descuento del 5%

**Sección Segunda**

**Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 8**.- El impuesto sobre adquisición de inmuebles se calculará aplicando a la base señalada en esta Ley de Ingresos del Municipio de Motul, Yucatán, la tasa del 4%.

**Sección Tercera**

**Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos Públicos**

**Artículo 9**.- El impuesto a los espectáculos y diversiones públicas se calculará aplicando a la base establecida en la Ley de Hacienda del Municipio de Motul, Yucatán, las siguientes tasas y cuotas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Baile popular y circos | 40 UMAS |
| **II.-** Espectáculos taurinos | 55 UMAS |
| **III.-** Luz y sonido | 25 UMAS |

**TITULO III**

**CAPÍTULO I**

**Derechos**

**Sección primera**

**Derechos por Servicios de Licencias y Permisos**

**Artículo 10**.- El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias o permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Motul, Yucatán, se causará y pagarán derechos de conformidad con las tarifas que señala esta ley. La diferenciación de las tarifas establecidas en el presente capítulo se justifica por el costo individual que representan para el H. Ayuntamiento las visitas, inspecciones, peritajes y traslado a los diversos establecimientos obligados. En el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas, en envase cerrado, se cobrará una cuota de acuerdo con la siguiente tarifa:

1. **Establecimientos cuyo giro sea la venta de bebidas alcohólicas en envase cerrado:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Giro del Establecimiento** | **Expedición**  **(En pesos)** | **Revalidación (En pesos).** |
| **a)** | Vinaterías | $ 105,000.00 | $ 17,000.00 |
| **b)** | Agencias de cervecerías | $ 120,000.00 | $ 20,000.00 |
| **C** | Tienda de autoservicio tipo A | $ 120,000.00 | $ 20,000.00 |
| **D** | Tienda de autoservicio tipo B | $ 120,000.00 | $ 20,000.00 |
| **E** | Bodega Almacenadora y Distribuidora de bebidas  Alcohólicas | 130,000.00 | $ 40,000.00 |

1. **Establecimientos cuyo giro sea la prestación de servicios que incluyan la venta de bebidas alcohólicas:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Giro del Establecimiento** | **Expedición (En pesos)** | **Revalidación (En pesos)** |
| **a)** | Cabaret o centro nocturno | $ 150,000.00 | $ 50,000.00 |
| **b)** | Cantina o bar | $ 100,000.00 | $ 20,000.00 |
| **c)** | Salones de baile | $ 60,000.00 | $ 10,000.00 |
| **d)** | Discotecas y clubes sociales | $ 120,000.00 | $ 20,000.00 |
| **e)** | Restaurantes, hoteles y moteles | $ 70,000.00 | $ 20,000.00 |
| **f)** | Departamento de licores en supermercados | $ 100,000.00 | $ 30,000.00 |
| **g)** | Departamento de licores en minisúper | $ 100,000.00 | $ 20,000.00 |

1. **Permiso eventual para el funcionamiento de establecimientos cuyo giro sea la venta de bebidas alcohólicas:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Giro del Establecimiento | **Expedición (En Pesos)** |  |
| **a)** | Venta de cualquier bebida alcohólica en envase cerrado, (30 días) | $ 8,500.00 |
| **b)** | Venta de bebidas alcohólicas para consumo en el mismo lugar (30 días) | $ 8,500.00 |
| **C)** | Bailes en la cabecera municipal | $ 4,000.00 |
| **d)** | Bailes en comisarías | $ 2,000.00 |
| **e)** | Luz y sonido | $ 3,000.00 |
| **f)** | Kermesse, verbena y gremios | $ 1,000.00 |
| **g)** | Puntos de consumo y venta (por día) | $ 1,000.00 |
| **h)** | Eventos deportivos (por cada uno) | $ 1,000.00 |

1. Permiso para funcionamiento en horario extraordinario, de establecimientos cuyo giro sea la venta de bebidas alcohólicas (por cada hora extra):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Giro del Establecimiento** | **Expedición**  **(En Pesos)** |  |
| **a)** | En envase cerrado | $ 1,000.00 |
| **b)** | Para consumo en el mismo lugar | $ 2,000.00 |

**Artículo 11**.- La diferenciación de las tarifas establecidas en la presente sección, se justifica por el costo individual que representan para el Ayuntamiento, las visitas, inspecciones, peritajes y traslados a los diversos establecimientos obligados.

**Artículo 12.-** El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales comerciales, industriales o de servicios, se realizará con base en las siguientes tarifas:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Establecimiento** | **Expedición** | **Renovación** |
| UMA | UMA |
| **1.-** | Farmacias, boticas y veterinarias | 85 | 43 |
| **2.-** | Carnicerías, pollerías y pescaderías | 40 | 26 |
| **3.-** | Panaderías, molinos y tortillerías | 15 | 6 |
| **4.-** | Expendio de refrescos | 12 | 4 |
| **5.-** | Paletería, helados, nevería y machacados, antojitos (esquites,  churros micheladas sin alcohol) | 12 | 4 |
| **6.-** | Compraventa de joyería | 50 | 20 |
| **7.-** | Loncherías, taquería, cocina económica y pizzería (pequeñas) | 9 | 4 |
| **8.-** | Taller y expendio de artesanías | 8 | 3 |
| **9.-** | Talabarterías y venta de accesorios | 4 | 3 |
| **10.-** | Zapatería | 28 | 14 |
| **11.-** | Tlapalerías, ferreterías y pinturas | 36 | 14 |
| **12.-** | Venta de materiales de construcción | 100 | 50 |
| **13.-** | Tiendas, tendejón y misceláneas pequeñas | 5 | 2 |
| **14.-** | Bisutería, regalos, boneterías, avíos para costura, novedades,  venta de plásticos | 5 | 2 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **15.-** | Compraventa de motos, bicicletas y refacciones | 100 | 35 |
| **16.-** | Imprentas, papelerías, librerías y centros de copiado | 9 | 5 |
| **17.-** | Hoteles, moteles, villas, posadas, hospedajes sin venta de bebidas alcohólicas | 200 | 100 |
| **18.-** | Peleterías, compraventa de sintéticos | 4 | 2 |
| **19.-** | Cibercafé, centro de cómputo y taller de reparación de  Computadoras | 7 | 3 |
| **20.-** | Peluquerías, estéticas unisex y salón de belleza | 10 | 5 |
| **21.-** | Talleres mecánicos, taller eléctrico de vehículos, refaccionarias de vehículos, accesorios para vehículos, herrería, torno, hojalatería en general, llanteras y vulcanizadoras | 37 | 18 |
| **22.-** | Tienda de ropa, almacenes, boutique y renta de trajes  Pequeños | 25 | 10 |
| **23.-** | Sastrerías | 5 | 3 |
| **24.-** | Florerías | 10 | 5 |
| **25.-** | Funerarias | 150 | 75 |
| **26.-** | Bancos | 600 | 300 |
| **27.-** | Puestos de venta de revistas, periódicos y CD DVD | 4 | 2 |
| **28.-** | Distribuidora Mayorista de carnes y huevos | 50 | 25 |
| **29.-** | Carpinterías | 5 | 3 |
| **30.-** | Bodegas de refrescos | 35 | 15 |
| **31.-** | Sub-agencia de refrescos y bebidas no alcohólicas | 10 | 4 |
| **32.-** | Farmacias con consultorios y clínicas, dentistas, análisis  clínicos, laboratorio | 100 | 50 |
| **33.-** | Dulcerías | 5 | 2 |
| **34.-** | Negocios de telefonía celular | 31 | 14 |
| **35.-** | Cinemas | 100 | 50 |
| **36.-** | Distribuidoras de materiales de plomería, eléctricos, iluminación,  muebles de baño y ferretería | 1000 | 500 |
| **37.-** | Escuelas particulares y academias (baile, escuelas de belleza,  tae kwon do, inglés, costura) | 250 | 100 |
| **38.-** | Salas de fiestas | 120 | 60 |
| **39.-** | Expendios de alimentos balanceados, cereales | 25 | 15 |
| **40.-** | Gaseras | 1,050 | 500 |
| **41.-** | Gasolineras | 2,892 | 1,000 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **42.-** | Mudanzas | 4 | 2 |
| **43.-** | Oficinas de sistema de televisión por cable | 80 | 35 |
| **44.-** | Centro de foto estudio y grabación | 10 | 5 |
| **45.-** | Despachos de asesoría | 10 | 5 |
| **46.-** | Fruterías | 10 | 5 |
| **47.-** | Agencia de automóviles | 400 | 200 |
| **48.-** | Lavadero de coches | 10 | 5 |
| **49.-** | Lavanderías | 10 | 5 |
| **50.-** | Maquiladoras | 1980 | 1,000 |
| **51.-** | Súper y minisúper | 204 | 100 |
| **52.-** | Fábricas de agua purificada y hielo | 100 | 50 |
| **53.-** | Vidrios y aluminios | 29 | 10 |
| **54.-** | Carnicería (pequeño) | 12 | 4 |
| **55.-** | Acuarios | 4 | 2 |
| **56.-** | Videojuegos | 12 | 4 |
| **57.-** | Billares | 5 | 2 |
| **58.-** | Ópticas | 14 | 10 |
| **59.-** | Relojerías | 5 | 2 |
| **60.-** | Gimnasio | 80 | 35 |
| **61.-** | Mueblerías y línea blanca | 120 | 42 |
| **62.-** | Expendio de refrescos naturales | 5 | 2 |
| **63.-** | Casas de Empeño | 386 | 150 |
| **64.-** | Bodegas de Cervezas | 150 | 75 |
| **65.-** | Granjas Avícolas y porcícolas | 400 | 200 |
| **66.-** | Franquicias | 300 | 150 |
| **67.-** | Sistema de Voceo Móvil o Fijo | 8 | 4 |
| **68.-** | Antenas de Telefonía Convencional o Celular | 506 | 200 |
| **69.-** | Estacionamientos Públicos | 48 | 24 |
| **70.-** | Supermercados | 500 | 250 |
| **71.-** | Financieras | 302 | 150 |
| **72.-** | Servicio de grúas de arrastre | 154 | 75 |
| **73.-** | Sistema de Televisión por cable, internet y telefonía | 154 | 75 |
| **74.-** | Restaurante | 30 | 15 |
| **75.-** | Servicio de Banquetes | 58 | 29 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **76.-** | Salchichonería y carnes frías | 10 | 6 |
| **77.-** | Telas y Similares | 39 | 19 |
| **78.-** | Tienda de deportes | 19 | 5 |
| **79.-** | Venta de boletos de Transporte | 40 | 21 |
| **80.-** | Vestidos de Novias y de XV Años | 24 | 7 |
| **81.-** | Diseño Gráfico, Serigrafía y Rótulos | 29 | 7 |
| **82.-** | Radiotécnicos | 10 | 5 |
| **83.-** | Renta de mesas, sillas y alquiladoras fiestas | 10 | 5 |
| **84.-** | Renta de Equipo de Audio y Video | 24 | 10 |
| **85.-** | Reparación de Bicicletas | 5 | 2 |
| **86.-** | Reparación de Calzado | 5 | 2 |
| **87.-** | Pastelerías | 10 | 5 |
| **88.-** | Cafeterías, salón de té y barra de licuados | 10 | 5 |
| **89.-** | Chatarrerías y recicladoras | 29 | 10 |
| **90.-** | Subasta Ganadera, Asociación Ganadera | 145 | 96 |
| **91.-** | Centros Comerciales | 950 | 450 |
| **92.-** | Almacenamiento y Transformación de Maderas | 77 | 29 |
| **93.-** | Talleres de Mantenimiento de Transformadores | 29 | 14 |
| **94.-** | Accesorios de celulares | 24 | 10 |
| **95.-** | Deshuesaderos (vehículo) | 48 | 19 |
| **96.-** | Venta y distribución de agua purificada | 82 | 24 |
| **97.-** | Agencia de viajes | 58 | 24 |
| **98.-** | Agencia de seguros | 58 | 24 |
| **99.-** | Pronósticos deportivos, juegos y sorteos | 82 | 34 |
| **100.-** | Artículos religiosos | 19 | 5 |
| **101.-** | Compra venta de producto agroforestal | 58 | 29 |
| **102.-** | Medicamentos naturistas, suplementos alimenticios | 24 | 10 |
| **103.-** | Suplementos alimenticios | 24 | 10 |
| **104.-** | Esoterismo | 193 | 48 |
| **105.-** | Bazar de antigüedades | 77 | 39 |
| **106.-** | Suplementos alimenticios | 39 | 14 |
| **107.-** | Cerrajería | 5 | 2 |
| **108.-** | Corsetería | 5 | 2 |
| **109.-** | Inmobiliaria | 77 | 39 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **110.-** | Estanquillo | 5 | 2 |
| **111.-** | Expendio de frutas y verduras | 10 | 5 |
| **112.-** | Fábrica de hielo | 100 | 50 |
| **113.-** | Jugos naturales | 5 | 2 |
| **114.-** | Tiendas de Cosméticos | 10 | 5 |
| **115.-** | Tienda agropecuaria (Fertilizantes) | 24 | 10 |
| **116.-** | Rellenadoras de agua | 24 | 10 |
| **117-** | Alimentos pecuarios | 24 | 14 |
| **119.-** | Alquiler de viviendas (plataforma) | 30 | 15 |
| **120.-** | Equipo Marino | 77 | 34 |
| **121.-** | Sala de fiestas grandes | 100 | 50 |
| **122.-** | Venta de huevos | 10 | 5 |
| **123.-** | Clínicas/hospitales | 289 | 58 |
| **124.-** | Sala de fiestas pequeño y mediano | 50 | 25 |
| **125.-** | CEDIS Centros de distribución | 386 | 241 |
| **126.-** | Proveedores de acceso a internet | 96 | 72 |
| **127.-** | Muebles de medio uso | 48 | 19 |
| **128.-** | Electrodomésticas de medio uso | 29 | 10 |
| **129.-** | Desechables | 5 | 2 |
| **130.-** | Despachos | 14 | 10 |
| **131.-** | Ortopédicas | 66.5 | 27 |
| **132.-** | Distribución de maquinaria pesada y renta | 145 | 77 |
| **133.-** | Siembra cultivo y cosecha de otros cultivos | 58 | 39 |
| **134.-** | Avicultura e incubadoras | 48 | 24 |
| **135.-** | Tienda de deportes (equipos deportivos) | 19 | 5 |
| **136.-** | Maquiladoras de más de 100 empleados | 1500 | 700 |
| **137.-** | Agencias que ofrecen Tours vía terrestre | 10 | 5 |
| **138.-** | Casa de cambio | 96 | 29 |
| **139.-** | Super mercado o tienda departamental | 1000 | 500 |
| **140.-** | Servicio de bienestar corporal (temazcal, masajes (spa) y  Yoga | 59 | 28 |
| **141.-** | Servicio de internet en comisarias | 39 | 10 |
| **142.-** | Parque solar o Eólico | 2500 | 1000 |

El cobro del uso comercial está a sujeto únicamente al cobro por el inicio de actividad o por cambio de actividad. En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, el cobro de los derechos a que se refiere este artículo, no condiciona el ejercicio de las actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios.

**Artículo 13.-** El cobro de los derechos por el otorgamiento de licencias o permisos para la instalación de anuncios de toda índole, se realizará de conformidad con lo establecido en el reglamento de la materia, y se estará al cálculo que resulte de aplicar la siguiente tabla:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipo de anuncios:** | **Temporales de 1**  **hasta 70 Días** | **Permanentes de 71 días**  **y hasta 1 año** |
| **I.** Colgantes | $ 80.00 por m2. | $ 120.00 por m2. |
| **II.** En azoteas | $ 80.00 por m2. | $ 200.00 por m2. |
| **III.** En estructuras fijadas al piso | $ 80.00 por m2. | $ 200.00 por m2. |
| **IV.** Rotulados o fijados en muros | $ 60.00 por m2. | $ 110.00 por m2. |
| **V.** Anuncios luminosos y digitales | $ 160.00 por m2 | $ 230.00 por m2 |

En caso de no retirarse los anuncios al vencimiento del plazo concedido, se cobrará una multa entre el 50% y el 75% del valor del permiso concedido.

**Sección Segunda**

**Derechos por servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano**

**Artículo 14.-** El cobro de derechos por los servicios que proporciona la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano se realizará con base en las siguientes tarifas:

**I.-** Expedición de Licencias de Construcción:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | **Predio doméstico**  **(Por m2.)** | **Predio comercial**  **(Por m2.)** |
| **a)** Por licencia de remodelación | $ 17.00 | | $ 22.00 |
| **b)** Por licencia de demolición | $ 14.00 | | $ 20.00 |
| **c)** Por licencia de construcción, que  requiere factibilidad de uso de suelo | $ 27.00 | | $ 47.00 |
| **d)** Renovación y actualización de la licencia de: construcción y uso del  suelo. | Cuota equivalente al 50% de los derechos otorgados en licencia Inicial | | |

**II.-** Expedición de licencias para ruptura de banquetas, empedrado o banquetas o pavimento:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Banquetas | $ 115.00 por m2. |
| **b)** Pavimentación doble riego | $ 210.00 por m2. |
| **c)** Pavimentación concreto asfáltico en caliente | $ 270.00 por m2. |
| **d)** Pavimentación de asfalto | $ 270.00 por m2. |
| **e)** Calles blancas | $ 80.00 por m2. |

**III.-** Expedición de otro tipo de permisos:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Construcción de albercas | $ 10.00 por m3 de capacidad |
| **b)** Construcción de pozos | $ 20.00 por metro lineal |
| **c)** Construcción de fosa séptica | 10 por m3 de capacidad |
| **d)** Construcción o demolición de bardas u obras  lineales | $ 15.00 por metro lineal |

**IV.-** Expedición de permisos de construcción:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Tipo A Clase 1 | $ 15.00 por m2. |
| **b)** Tipo A Clase 2 | $ 18.00 por m2. |
| **c)** Tipo A Clase 3 | $ 20.00 por m2. |
| **d)** Tipo A Clase 4 | $ 22.00 por m2. |
| **e)** Tipo B Clase 1 | $ 5.00 por m2. |
| **f)** Tipo B Clase 2, 3 o 4 | $ 6.00 por m2. |

**V.-** Expedición de permiso por servicio de obra:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Tipo A Clase 1 | $ 2.50 por m2. |
| **b)** Tipo A Clase 2 | $ 3.50 por m2. |
| **c)** Tipo A Clase 3 | $ 3.50 por m2. |
| **d)** Tipo A Clase 4 | $ 3.50 por m2. |
| **e)** Tipo B Clase 1 | $ 1.00 por m2. |
| **f)** Tipo B Clase 2 | $ 2.00 por m2. |
| **g)** Tipo B Clase 3 | $ 2.00 por m2. |
| **h)** Tipo B Clase 4 | $ 2.00 por m2. |

**VI.-** Expedición de constancia de unión o división de inmuebles:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Constancia de División o Lotificación de predios | $ 50.00 por m2., por lote resultante |
| **b)** Constancia de unión de predios | $ 40.00 por m2., por lote a unir |

Para efectos de determinar los derechos a que se refieren las fracciones IV y V de este artículo, se establece la siguiente:

**Clasificación de Construcciones y Tipos de construcciones:**

**Construcción Tipo A**: Es aquella construcción estructurada, cubierta con concreto armado o cualquier otro especial, con excepción de las señaladas como tipo B.

**Construcción Tipo B**: Es aquella construcción estructurada de madera, cartón, paja, lámina de asbesto o láminas de cartón.

Ambos tipos de construcción podrán ser:

Clase 1.- con construcción hasta de 60.00 m2.

Clase 2.- con construcción de 61.00 hasta 120.00 m2.

Clase 3.- con construcción de 121 hasta 240.00 m2.

Clase 4.- con construcción de 241.00 m2., en adelante

**Construcción zona C.-** Es aquella construcción que se encuentra en zona de reserva y/o conservación y requiere factibilidad de uso de suelo o materia de impacto ambiental. Y se aplicará en la construcción Tipo A, Tipo B y clasificación de acuerdo a los metros de construcción

b) Expedición de permisos de construcción:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Zona C Tipo A Clase 1 | $ 35.00 por m2. |
| **b)** Zona C Tipo A Clase 2 | $ 37.00 por m2. |
| **c)** Zona C Tipo A Clase 3 | $ 39.00 por m2. |
| **d)** Zona C Tipo A Clase 4 | $ 42.00 por m2. |
| **e)** Zona C Tipo B Clase 1 | $ 15.00 por m2. |
| **f)** Zona C Tipo B Clase 2, 3 o 4 | $ 20.00 por m2. |

Expedición de permiso por servicio de obra:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Zona C Tipo A Clase 1 | $ 2.50 por m2. |
| **b)** Zona C Tipo A Clase 2 | $ 3.50 por m2. |
| **c)** Zona C Tipo A Clase 3 | $ 3.50 por m2. |
| **d)** Zona C Tipo A Clase 4 | $ 3.50 por m2. |
| **e)** Zona C Tipo B Clase 1 | $ 1.00 por m2. |
| **f)** Zona C Tipo B Clase 2 | $ 2.00 por m2. |
| **g)** Zona C Tipo B Clase 3 | $ 2.00 por m2. |
| **h)** zona C Tipo B Clase 4 | $ 2.00 por m2. |

**Sección Tercera**

**Derechos por los Servicios que presta la Dirección de Protección y Vialidad**

**Artículo 15.-** El cobro de derechos por los servicios que proporciona la Dirección de Protección y Vialidad, se realizará con base en las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **CONCEPTO DE COBRO** | **CANTIDAD A COBRAR** |
| **I.** Expedición de cartas de buena conducta | $ 30 .00 |
| **II.** Constancia de vehículos en buen Estado | $ 220.00 |
| **III.** Permiso provisional para transitar sin placas y sin tarjetas de  Circulación hasta por 24 horas. (Solo dentro del Municipio) | $ 300.00 |
| **IV.** Servicio de traslado con grúa de vehículo. | $ 3,000.00 |
| **V.** Servicio de seguridad a eventos particulares. | $ 465.00 cada Agente por  jornada de 8 horas |
| **VI.** Servicio de vigilancia a empresas o Instituciones. | $ 10,000.00 mensual por  Agente en jornadas de 12 horas |
| **VII.** Por estancia en el corralón municipal: | DÍA |
| 1.- Motocicleta  2.- Automóvil  3.- Camioneta por día  4.- Vehículo mayor de tres toneladas a mayor | $ 20.00  $ 25.00  $ 30.00  $ 50.00 |
| **VIII.** Permiso para remolcar vehículos dentro del Municipio | $ 250.00 |
| **IX.** Permiso de Carga y descarga dentro de la ciudad (Vehículos  mayores a 3 Toneladas) por maniobra | $ 220.00 |
| **X.** Permiso de Carga y descarga dentro de la ciudad (Vehículos  Mayores a 5 Toneladas) por maniobra | $ 270.00 |

**Sección Cuarta**

**Derechos por expedición de Certificados, Constancias Copias, Fotografías y Formas Oficiales**

**Artículo 16**.- Por el cobro de derechos por expedición de certificaciones, constancias, copias y formas oficiales, se causarán y pagarán conforme a lo siguiente:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por copia certificada: | $ 3.00 por hoja |
| **II.-** Por forma de uso de suelo: | |
| **a)** Para fraccionamiento de hasta10,000.00 m2 | $ 4,500.00 |
| **b)** Para fraccionamiento de 10,000.01 hasta 50,000.00 m2. | $ 8,600.00 |
| **c)** Para fraccionamiento de 50,000.01 hasta 200,000.00 m2. | $ 12,800.00 |
| **d)** Para fraccionamiento de 200,000.01 m2, en adelante | $ 16,500.00 |
| **III.-** Para forma de uso de suelo y carta de congruencia en general. | |
| **a)** Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea hasta 50 m2 | $ 400.00 |
| **b)** Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de 50.01 hasta de 100 m2 | $ 1,000.00 |
| **c)** Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de 100.01 hasta de 500 m2 | $ 2,000.00 |
| **d)** Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de 500.01 hasta 5,000 m2 | $ 4,000.00 |
| **e)** Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de 5,000.01m2., en  adelante | $ 8,000.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **IV.-** Para Formas de Factibilidad de Uso de Suelo: | | | | |
| **a)** Para establecimiento con venta de bebidas alcohólicas en envase cerrado | | | | $1,000.00 |
| **b)** Para establecimiento con venta de bebidas alcohólicas para su consumo en el mismo lugar | | | | $1,500.00 |
| **c)** Para establecimientos comerciales con giro diferente a gasolineras o  establecimientos de bebidas alcohólicas | | | | $1,500.00 |
| **d)** Para desarrollo inmobiliario de cualquier tipo | | | | $ 800.00 |
| **e)** Para casa habitación unifamiliar ubicada en zona de reserva de crecimiento | | | | $ 600.00 |
| **f)** Para la instalación de infraestructura en bienes inmuebles propiedad del  municipio o en la vía pública (por aparato, caseta o unidad) | | | | $ 6.00 |
| **g)** Para la instalación de infraestructura aérea consistente en cableado o líneas de transmisión a excepción de las que fueren propiedad de la comisión federal de electricidad por ml. | | | | $ 1.50 |
| **h)** Para la instalación de radio base de telefonía celular (por cada radio base) | | | | $ 35,000.00 |
| **i)** Para la instalación de gasolinera o estación de servicio | | | | $10, 500.00 |
| **V.-** Por otras constancias, copias y formas oficiales expedidas por la dirección de obras públicas y  desarrollo urbano: | | | | |
| **a)** Por terminación de obra | | | |  |
| Clase 1 | hasta 40 m2 | $ 4.25 por m2 | |  |
| Clase 2 | 40 m2 hasta 120 m2 | $ 5.00 por m2 | |  |
| Clase 3 | 120 m2 hasta 240m2 | $ 5.75 por m2 | |  |
| Clase 4 | 240 m2 | $ 6.50 por m2 | |  |
| **VI.-** Por certificación de planos | | | | $ 500.00 m2. por  Plano |
| **VII.-** Por constancia de régimen en condominio | | | | $ 16,500.00 |
| **VIII.-** Por impresión de planos diversos: (blanco y negro) Carta  Doble carta Oficio  90cms.por 60cms. | | | | $30.00  $52.00  $38.00  $90.00 |
| **IX.-** Por impresión de planos diversos: (color)  Carta | | | | $38.00 |
| Doble carta Oficio  90 cm. Por 60 cm | | | | $69.00  $52.00  $129.00 |
| **X.-** Por constancia de alineamiento | | | $ 16.00 por metro lineal de frente o frentes del predio que den a la vía pública. | |
| **XI.-** Por constancia para obras de urbanización | | | | $ 1.00 por m2.de  vía pública |
| **XII.-** Por revisión previa de proyecto arquitectónico | | | | $150.00 |
| **XIII.- Por** paquete de lineamientos para concurso de obra, que no exceda de  10,000 veces la UMA | | | | $2,0000.00 |
| **XIV.-** Por paquete de lineamientos para concurso de obra, que exceda de 10,000  veces la UMA | | | | $3,000.00 |
| **XV.-** Por recepción de fosa séptica en viviendas con fines de lucro en edificios comerciales e industriales | | | $ 750.00 por fosa  (a partir de 2ª. visita cuando la primera no haya  sido aprobada) | |

Asimismo, se cobrará derechos por la expedición de certificados, constancias, copias y formas oficiales, con base en las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.** Por forma del Registro Municipal de Contribuyente | $ 120.00 personas físicas y morales  y $ 500 para constructores |
| **II.** Por forma de registro de fierros de ganado | $ 780.00 |
| **III.** Por cada certificado, constancia y formas oficiales | $ 30.00 |
| **IV.** Por certificado de no adeudo de contribuciones | $ 30.00 |
| **V.** Por expedición de duplicados de recibos oficiales | $ 30.00 |
| **VI.** Por copia simple de documento oficiales | $ 3.00 |
| **VII.** Por copia certificada de documentos oficiales | $ 3.00 |
| **VIII.** Por fotografías | $ 15.00 |

**Sección quinta Derechos por Servicio de Rastro**

**Artículo 17.**- El cobro de derechos por los servicios que proporciona el Rastro Municipal se calculará con base en las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por matanza, por cabeza de ganado local | Importe en Pesos |
| **a)** Vacuno | $ 150.00 |
| **b)** CANAL | $ 150.00 |
| **c)** POSTEADO | $ 150.00 |
| **d)** Equino | $ 150.00 |
| **e)** Porcino | $ 150.00 |
| **f)** Caprino | $ 150.00 |

|  |  |
| --- | --- |
| **II.-** Por matanza, por cabeza de ganado  Foráneo | Importe en Pesos |
| **a)** Vacuno | $ 220.00 |
| **b)** Equino | $ 220.00 |
| **c)** Porcino | $ 220.00 |
| **d)** Caprino | $ 220.00 |

**Sección Sexta**

**Derechos por Servicios de Catastro**

**Artículo 18.-** El cobro de derechos por los servicios que proporciona el Catastro Municipal se calculará con base en las siguientes tarifas:

**I.-** Por expedición de copias fotostáticas simples de: cedulas catastrales, planos parcelas y manifestaciones en general:

1. Copia tamaño carta $ 60.00
2. Copia tamaño oficio $ 100.00

**II.-** Por expedición de copias fotostáticas certificadas de cedulas catastrales, planos parcelas y manifestaciones en general.

1. Copia tamaño carta $ 150.00
2. Copia tamaño oficio $ 200.00

**III.-** Por expedición de:

1. Cédulas catastrales $250.00
2. Cedulas Catastrales por traslación de dominio $150.00
3. Derecho para la emisión de oficios de Divisiones y/o unión (por cada parte) $ 250.00
4. Derecho para la emisión de oficios de rectificación de medidas: $300.00
5. Derecho por asignación de nomenclatura: $300.00
6. Expedición o actualización de oficios: unión de predios, división de predios, rectificación de medidas, urbanización, cambio o asignación de nomenclatura, número oficial $ 300.00
7. Calificación y validación de planos: $300.00
8. Por elaboración de planos a escala $ 3000.0
9. Por verificación de medidas físicas y de colindancias de predios $ 800.00
10. Por verificación de medidas físicas y de colindancias de predios fuera de la cabecera municipal: Hasta 50 km de ida y vuelta: $ 800.00

**Sección Séptima**

# Derechos por Servicios de Mercados

**Artículo 19.-** El cobro de derechos por el servicio público de mercados se calculará con base en las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Importes Mensuales $ |
| **I.-** Pisos exteriores a la intemperie | $ 540.00 |
| **II.-** Mesas interior y exterior de verduras, piso  techado anexo a taxis, discos compactos | $ 140.00 |
| III.- Mesas para carne | $ 110.00 |
| **IV.-** Cortinas, área de  comedor y los locales exteriores cerrados | $ 200.00 |
| **V.-** Baños públicos por persona | $ 5.00 |
| Por uso del cuarto frío municipal: | |
|  | Importes por Mes $ |
| **I.-** Carnes: | $ 250.00 |
| II.- Verduras | $ 250.00 |

**Sección Octava**

**Derechos por Servicios de Limpia y Recolección de Basura**

**Artículo 20**.- Los derechos por el servicio de limpia y recolección de basura se pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Limpia de terrenos | Cuota |
| **a)** Terrenos baldíos: | $ 10.00 por m2. |
| **b)** Por recolección de ramas y producto de  poda y deshierbo | $ 500 por viaje |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **RECOLECCIÓN DE BASURA** | | | | | |
| **CLASIFICACIÓN DE BASURA** | **BOLSAS DE 120 X**  **90 CM** | **DÍAS DE RECOJA** | **COMERCIOS** |  | **PAGO MENSUAL** |
|  | **DE BASURA** |  |  |  |  |
| DOMÉSTICA | 1 a 2 | 2 DÍAS X SEMANA | CASA HABITACIÓN |  | $60 |
| COMERCIAL 1 | 2 a 4 | 2 DÍAS X SEMANA | TIENDA DE |  | $200 |
| ABARROTES, |
| ÓPTICAS, COCINAS |
| PEQUEÑAS, |
| ZAPATERÍAS, |
| OFICINAS |
| PEQUEÑAS, |
| FOTOGRAFÍAS, |
| PERFUMERÍAS, |
| NOVEDADES DE |
| REGALOS, ESCUELA DE BELLEZA,  ESTÉTICAS, CIBER, |
| VENTA DE |
| MARISCOS, RENTA |
| DE SILLAS, |
| LAVADEROS, |
| EXPENDIOS, |
| CARNICERÍA |
| PEQUEÑA, SALA DE |
| FIESTAS PEQUEÑA |
| RELLENADORAS DE |
| AGUA, ACCESORIOS |
| DE CELULARES, |
| LAVANDERÍAS |
| PEQUEÑAS. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| COMERCIAL 2 | 3 a 6 | 2 DÍAS POR SEMANA | MINISÚPER , TIENDAS MEDIANAS, LICORERÍA, PANADERÍAS CHICAS, TORTILLERÍA PEQUEÑAS, FINANCIERAS, DENTISTAS , FERRETERÍAS, MUEBLERÍA, CONSULTORIO MÉDICO, VENTA DE CELULARES, PLANTAS DE AGUA, PRODUCTOS DEL CAMPO/ALIMENTOS, HOTELES, MOTELES Y DEPARTAMENTOS DE HASTA 6 HABITACIONES |  | $ 600 |
| COMERCIAL 3 | 4 a 8 | 2 DÍAS POR SEMANA | RECICLADORAS, TERMINAL DE AUTOBUSES Y TAXIS, GASOLINERAS, CANTINAS, RESTAURANTES FRANQUICIAS POR EJEMPLO (OXXO, FARMACIAS GUADALAJARA, MAXICARNE, DUNOSUSA, SUPER WILLIS, ACERO OFERTAS) CENTRAL DE ABASTO, |  | $1,800 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | ALMACENES, FARMACIAS, BANCOS, VIDRIOS Y ALUMINIOS. |  |  |
| COMERCIAL 4 | 7 a 10 | 6 DÍAS POR SEMANA | SUPERMERCADOS (POR EJEMPLO:  SUPER AKI,  AURRERA, SORIANA, CEDIS (POR  EJEMPLO: COCA COLA, PEPSI COLA, SUPERIOR, TIENDAS COMERCIALES Y DEPARTAMENTALES (POR EJEMPLO, ELEKTRA, COPPEL MAQUILADORAS EN GENERAL | $10,000 | $10,000 |
| ESCUELAS PRIVADAS | 3 a 5 | 2 DÍAS POR SEMANA | ESCUELAS PRIVADAS (POR EJEMPLO, INSTITUTO DE ESTUDIO SUPERIORES DE MOTUL, MI PEQUEÑO MUNDO, ESTANCIAS INFANTILES PRIVADAS | $1000 | $1000 |

En el caso de las escuelas se permitirá otorgar descuentos de hasta el 50% a solicitud expresa de la escuela siempre y cuando desarrollen en el año programas de educación ambiental y de separación de la basura.

El derecho por limpieza de áreas donde se realicen espectáculos o diversiones públicas será de

$ 1000.00, por evento

**Sección Novena**

**Derechos por Servicios en Panteones**

**Artículo 21.**- Los derechos por el servicio público de panteones se pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por inhumación | $ 830.00 |
| **II.-** Por exhumación | $ 350.00 |
| **III.-** Por construcción y/o remodelación de lápidas, nichos y figuras | $110.00 por M2 |
| **IV.-** Por inhumación en todas las comisarias | $230.00 |
| **V.-** Por exhumación en todas las comisarias | $60.00 |
| **VI.-** por renta de bóvedas del H. Ayuntamiento  por un periodo de 2 años | $ 1,575.00 |
| **VII.-** Por empadronamiento | $ 109.00 |
| **VIII.-** Por uso de Fosa Común | $ 218.00 |
| **IX.-**Por cambio de concesionario | $ 600.00 |
| **X.-**Por uso de fosa común en comisarias | $ 110.00 |
| **XI.-**Por inhumación en comisarias | $ 218.00 |
| **XII.-**Por Exhumación en comisarias | $ 60.00 |
| **XIII**.- Por derecho de mantenimiento de áreas  comunes por concesión a perpetuidad se pagará anualmente por fosa. | $ 300.00 |

**XIV.-** En el panteón de la cabecera municipal, se pagarán derechos por:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Venta de fosa (concesión a perpetuidad) 240 x 120 cm | $ 14,000.00 |
| **b)** Venta terreno a perpetuidad 100 x 100 cm | $ 5,500.00 |
| **b)** Renta de fosa por los primeros 2 años. | $ 3,000.00 |
| **c)** Renta de fosa por año adicional posterior al  período 2 años | $ 1,500.00 |
| **d)** Venta de osario, (concesión a perpetuidad). | $ 1,000.00 |
| **e)** Regularización de certificados de propiedad en  cementerio antiguo | $ 1,500.00 |

**Sección Décima**

**Derechos por Servicio de Alumbrado Público**

**Artículo 22**.- El derecho por servicio de alumbrado público, será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Motul, Yucatán.

**Sección Décima primera Por los Servicios de Agua Potable**

**Artículo 23.-** El cobro de derechos por los servicios de Agua Potable que proporcione el Ayuntamiento se calculará con base en las siguientes tarifas:

**I.- Consumo** doméstico:

De 0 a 10 m3 de consumo mensual $ 50.00 (consumo mínimo doméstico)

**II.-** Consumo comercios en pequeño

De 0 a 20 M3 de consumo mensual $ 90.00 (mínimo comercial)

Expendios de Pan, Tortilla, Refrescos, Paletas, Helados, de Flores. Loncherías, Taquerías, Torterías. Cocinas Económicas con 1 repartidor. Talabarterías. Tendejón, Miscelánea, Bisutería, Regalos, Bonetería, Avíos para Costura, Novedades, Venta de Plásticos, Peleterías, Compra - venta de Sintéticos, Ciber Café, Taller de Reparación de Computadoras, Peluquerías, Estéticas, Sastrerías, Puesto de venta de revistas, Periódicos. Mesas de Mercados en General. Carpinterías, dulcerías. Taller de Reparaciones de Electrodomésticos. Mudanzas y Fletes. Centros de Foto Estudio y de Grabaciones, Filmaciones. Fruterías y Verdulerías. Sastrerías. Cremería y Salchichonería. Acuarios, Chatarrería, Gimnasio básico, Paletas caseras, Paleterías grandes, Billares, Relojería, Taller de reparación de celulares, Serigrafía, Gimnasios. Despachos

Tienda de Abarrotes, Tienda de Regalo. Fonda, Cafetería. Carnicerías, Pescaderías y Pollerías. Taller y Expendio de Artesanías. Zapaterías. Tlapalerías, Ferreterías y Pinturas. Imprentas, Papelerías, Librerías y Centros de Copiado Video Juegos, Ópticas, Lavanderías. Talleres Automotrices Mecánicos, Hojalatería, Eléctrico, Refaccionarias y Accesorios. Herrerías, Tornerías, Llanteras, Vulcanizadoras. Tienda de Ropa, Rentadoras de Ropa. Sub agencia de refrescos. Venta de Equipos Celulares, Salas de Fiestas Infantiles, Alimentos Balanceados y Cereales. Vidrios y Aluminios. Video Clubs en General. Academias de Estudios Complementarios. Molino – Tortillería. Talleres de Costura, Cocina económica de 2 a 3 repartidores, Estacionamiento de 1 a 500 m2, Estética mediana, Fábrica de paletas semi industrial. Lavadero de vehículos, Miscelánea pequeña, Mudanzas, Fletes, Novedades, Peluquerías, Pizzería básica con repartidor, Santería y derivados, Taquerías grandes, Tiendas desechables y Voceo publicitario

**III.-** Consumo comercios grandes

De 0 a 30 M3 de consumo mensual $ 500.00 (mínimo comercial)

Oxxo, Gasolineras, Gaseras, Tiendas departamentales, Supermercados, Distribuidores mayoristas de carnes

**IV.-** Consumo Industrial:

De 0 a 50 m3., de consumo mensual $ 2,000.00 (consumo mínimo industrial) Maquiladoras, Fabricas de hielo

En las comisarías del Municipio se aplicarán los siguientes valores para consumo doméstico:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Cuota mínima** |
| 1.- Consumo en todas las comisarias a excepción de UCI y KINI | $ 1 5 .00 |
| 2.- Consumo en UCI y KINI | $ 30.00 |

En los cobros que se realicen por recibos de agua de consumo doméstico, se podrá realizar un descuento del 20% sobre el importe total del recibo, esta facilidad solo se otorgará si el usuario paga hasta la fecha límite registrada en su recibo y se encuentra al corriente en sus pagos.

**V.-** Instalación de toma nueva y medidores

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Doméstica, toma corta de hasta 10 m.l. | $ 2,500.00 |
| **b)** Doméstica, toma larga de más de 10 m.l. | De $ 2,500.00 A 2,950.00 |
| **c)** Comercial | $ 3,000.00 |
| **d)** Industrial | $ 4,000.00 |
| **e)** Reposición de medidores | $ 5,0 00.00 |

**VI.-** Surtido de Agua

1. A domicilio en pipa $ 500.00 x m3 más flete

**VII.-** Derechos por interconexión de red nueva que beneficié a unidades habitacionales de más de 3 predios:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Valor del predio en Unidad de**  **Medida y Actualización (UMA)** | | **Tipo de vivienda** | **Derechos netos**  **por Predio** |
| **Mínimo** | **Máximo** |  | |
| 0 | 126 | I-A | $ 3,415.00 |
| 126.1 | 170 | II-A | $ 3,870.00 |
| 170.1 | 230 | II-B | $ 4,095.00 |
| 230.1 | 280 | II-C | $ 4,550.00 |
| 280.1 | 340 | II-D | $ 6,202.00 |
| 340.1 | 420 | III-A | $ 7,248.00 |
| 420.1 | 610 | III-B | $ 8,460.00 |
| 610.1 | 790 | III-C | $ 9,355.00 |
| 790.1 | 1000 | IV-A | $ 10,522.00 |
| 1000.1 | 1300 | IV-B | $ 11,688.00 |
| 1300.1 | En adelante | V-A | $ 13,514.00 |

La clasificación de las viviendas establecida en la tabla que antecede obedecerá al siguiente criterio:

* 1. Base vivienda económica del INFONAVIT
  2. Vivienda económica
  3. Vivienda media
  4. Vivienda alta
  5. Vivienda residencial

**Sección Décima Segunda**

**Derechos por Servicios de Protección Civil Municipal**

**Artículo 24.-** El cobro de derechos por los servicios de Protección Civil que proporcione el Ayuntamiento se calculará con base en las siguientes tarifas:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Número** | **Concepto** | **Servicio** | **Costo** |
| 1 | Poda y limpieza de árboles en predios particulares. | Servicio de poda y limpieza de ramas y raíces de árboles en predios particulares, previa inspección y determinación de riesgo. | DE 4 A 12 UMAS |
| 2 | Inspección de Circos | Verificaciones de anclajes, estructuras, personal, señalización, salidas de emergencia y demás  pertinentes. | DE 2 A 8 UMAS |
| 3 | Inspección de bailes | Verificaciones de estructuras, cablería y toma eléctrica, capacidad del aforo, tarimas y escenarios y demás  pertinentes. | DE 5 A 10 UMAS |
| 4 | Inspección de ferias | Verificaciones de capacidad, tipo de puesto, estructura, manejo de gas y demás  pertinentes. | 2 UMAS POR ESPACIO  O LOCAL |
| 5 | Inspección de plazas de toros, cosos taurinos, ruedos y tablados. | Inspección y verificación de estructuras, anclajes, amarres, pocetas, tamaños, capacidad, manejo de pirotecnia y demás  pertinentes. | DE 4 A 8 UMAS |
| 6 | Inspección de venta y quema de pirotecnia | Inspección y verificación de espacios, permisos, medidas de seguridad, acompañamiento y demás pertinentes. | 2 UMAS POR DÍA. 20 UMAS POR  PUESTO DE VENTA. |
| 7 | Inspección de obras de construcción y/o remodelación y locales comerciales. | Determinación de riesgo y seguridad física para establecimientos. | DE 5 A 11 UMAS |
| 8 | Inspección de lugares de concentración masiva de personas (cines, restaurantes  y demás donde se reúnan más de 20 personas | Inspección y verificación de capacidad, manejo de gas, tomas de luz, salidas de  emergencia, señalética y demás pertinentes | DE 2 A 4 UMAS |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 9 | Inspección de plazas comerciales (por local y áreas comunes) | Inspección y verificación de capacidad, manejo de gas, tomas de luz, salidas de  emergencia, señalética y demás pertinentes. | DE 2 A 4 UMAS |
| 10.- | Emisión de constancias de programas internos de protección civil | Recepción de programas, visitas, observaciones, secuencia lógica, simulacros, unidad interna de protección civil y procedencia, y demás  pertinentes. | 60 UMAS |

La emisión de la constancia relativa a la determinación de riesgo mencionada en el numeral 7 de la tabla anterior, será requisito para la obtención de la licencia de funcionamiento que otorgue el ayuntamiento para la apertura de negocios de cualquier tipo, así como su renovación en años impares

**Sección Décima Tercera Derechos por Saneamiento Ambiental**

**Artículo 25**- El pago del derecho de saneamiento ambiental se causará en razón del 30% de la UMA por cuarto y/o habitación, por noche de ocupación, al momento en el que el pago de la ocupación de la habitación se efectúe por adelantado, o al momento del registro, o al momento de la salida si el pago es después de prestado el servicio.

**Sección Décima Cuarta**

**Por los servicios que proporciona el Cenote Sambulá.**

**Artículo 26.-** Los servicios que se proporcionan en el Cenote Sambulá, inmueble perteneciente al patrimonio municipal, se causarán conforme a las siguientes tarifas y se pagarán en la ventanilla habilitada por la tesorería municipal, instalada para tal efecto en el acceso del mismo inmueble, de acuerdo con lo siguiente tabla e incluye chalecos salvavidas.

I.- Acceso visitantes vecinos del municipio $ 40.00

II.- Acceso visitantes nacionales y extranjeros $ 70.00

**CAPÍTULO IV**

**Contribuciones Especiales**

**Artículo 27.-** Una vez determinado el costo de la obra, en términos de lo dispuesto por la Ley de Hacienda del Municipio de MOTUL, Yucatán, se aplicará la tasa que la autoridad haya convenido con los beneficiarios, procurando que la aportación económica no sea ruinosa o desproporcionada; la cantidad que resulte se dividirá entre el número de metros lineales, cuadrados o cúbicos, según corresponda al tipo de la obra, con el objeto de determinar la cuota unitaria que deberán pagar los sujetos obligados.

**CAPÍTULO V**

**De los Productos**

**Artículo 28.**- El Ayuntamiento percibirá productos por los servicios que preste en sus funciones de derecho privado, así como por el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes del dominio privado del patrimonio municipal, y en general cualquier ingreso derivado de los bienes muebles e inmuebles propiedad del ayuntamiento en su uso distinto a la prestación de un servicio público.

El Ayuntamiento percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

1. Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles
2. Por arrendamiento temporal o concesión de locales ubicados en bienes de dominio público tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público.
3. Por el uso de piso en la vía pública o en inmuebles destinados a un servicio público, como el mercado, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

Por utilización de baños propiedad del Municipio se cobrará $ 5.0 por cada uso.

**Artículo 29.-** Por arrendamiento temporal o concesión de locales, se estará a lo sujeto en los reglamentos municipales en la materia.

**Artículo 30.-** Por el uso de piso en la vía pública se estará a lo siguiente, previa autorización del H. Ayuntamiento:

1. Las personas que utilicen las vías públicas, plazas y parques con fines de lucro mediante actividades de carácter ambulante, y cuando no afecte el interés público, pagará a razón de

$ 500.00 a la fecha del pago, por mes de ocupación.

1. Las personas que utilicen las vías públicas, plazas o parques públicos con fines de lucro mediante actividades realizadas en puestos fijos o semifijos de uno a tres días, pagarán $ 900.00 a la fecha del pago, por día por metro cuadrado de ocupación. A partir del cuarto día la tarifa se elevará a $ 1000.00 por día por metro cuadrado de ocupación.

**Artículo 31.-** El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente, con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación; dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

**Artículo 32.**- El Municipio percibirá otros productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

**Artículo 33**.- Por los servicios de derecho privado que presta la dirección de Salud Municipal se cobrarán las siguientes tarifas:

1. Por consulta médica otorgada a población abierta $ 50.00. En este caso el director y/o el Presidente Municipal, podrán autorizar descuentos y exenciones si las condiciones socioeconómicas del paciente lo ameritan.

**CAPÍTULO VI**

**Aprovechamientos**

**Artículo 34.-** El Ayuntamiento percibirá ingresos en concepto de aprovechamientos derivados de sanciones por infracciones a la Ley de Hacienda del Municipio de MOTUL, Yucatán, a los reglamentos municipales, así como por las actualizaciones, recargos y gastos de ejecución de las contribuciones no pagadas en tiempo, de conformidad con lo siguiente:

**I.-** Por las infracciones señaladas en el artículo 152 de la Ley de Hacienda del Municipio de MOTUL, Yucatán, serán sancionadas:

1. con multa de 1 a 5 UMAS vigentes en el Estado de Yucatán, las personas que cometan las infracciones contenidas en los incisos a), c), d) y e) del artículo 152 de esta ley.

En el caso del inciso d) cuando la licencia de funcionamiento se trate de establecimientos con venta y expendio de bebidas alcohólicas la multa será la establecida en el artículo 118 fracción II de la presente Ley.

1. Serán sancionadas con multas de 1 a 10 UMAS vigentes en el Estado de Yucatán, las personas que cometan la infracción, contenidas en el inciso f) del artículo 152 de esta ley.
2. Serán sancionadas con multas de 1 a 50 UMAS vigentes en el Estado de Yucatán, las personas que cometan la infracción, contenida en los incisos b) y h) del artículo 152 de esta ley.
3. Serán sancionadas con multas de 1 a 15 UMAS vigentes en el Estado de Yucatán, las personas que cometan la infracción, contenidas en el inciso g) del artículo 152 de esta ley.

Si el infractor fuese jornalero, obrero o trabajador, no podrá ser sancionado con multa mayor del importe de su jornal o salario mínimo vigente de un día.

Tratándose de trabajadores no asalariados, la multa no excederá del equivalente a un día de su ingreso.

Cuando se aplique una sanción la autoridad deberá fundar y motivar su resolución.

**II.-** Se considerará agravante el hecho de que el infractor sea reincidente. Habrá reincidencia cuando:

1. Tratándose de infracciones que tengan como consecuencia la omisión en el pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione el infractor por ese motivo.
2. Tratándose de infracciones que impliquen la falta de cumplimiento de obligaciones administrativas y/o fiscales distintas del pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione al infractor por ese motivo.

**III.-** Por el cobro de multas por infracciones a los reglamentos municipales, se estará a lo establecido en cada uno de ellos.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.

**Sanciones pecuniarias**.

**I.-** La dirección, en los términos de este artículo sancionará con multas a los propietarios y a los responsables de obra por las infracciones comprobadas en las visitas de inspección, las que se deberán cubrir en la caja receptora de la tesorería municipal. La imposición del cumplimiento de las sanciones no eximirá al infractor de la obligación de corregir las irregularidades que hubieren dado motivo al levantamiento de la infracción. Las sanciones que se impongan serán independientes de las medidas de seguridad que ordene la autoridad en los casos previsto en este reglamento.

**II.-** La dirección, para fijar la sanción, deberá tomar en cuenta las condiciones personales del infractor, así como la gravedad de la infracción cometida y las modalidades y demás circunstancias en que la misma se hubiere cometido.

**III.-** Se sancionará al responsable de obra y/o al propietario con una multa de 10 a 1,500 UMA:

1.- Cuando en cualquier obra o instalación en proceso no muestre a solicitud del inspector de obra, los planos autorizados y la licencia de construcción correspondiente.

2.- Cuando se invada con materiales, ocupe o se use la vía pública o cuando se hagan cortes en banquetas, arroyos y guarniciones.

3.- Cuando obstaculicen las funciones de los inspectores de obra de la dirección, señaladas en este reglamento.

4.- Cuando se realicen excavaciones u otras obras que afecten la estabilidad del propio inmueble o de las construcciones y predios vecinos o de la vía pública.

5.- Cuando se violen las disposiciones relativas a la conservación de edificios y predios

6.- Cuando no se de aviso de la terminación de las obras dentro del plazo señalado en las licencias de Construcción correspondiente.

7.- Cuando en la ejecución de una obra se violen las disposiciones establecidas por este reglamento 8.- Cuando no se observen las disposiciones contenidas en este reglamento en lo que se refiere a los dispositivos de elevación de materiales y de personas durante la ejecución de la obra y al uso de transportadores electromecánicos en la edificación.

**IV.-** Se sancionará a los propietarios y/o responsables de obra con multa de triple del importe de los derechos de la licencia de construcción correspondiente en los siguientes casos:

1.- Cuando se esté realizando obras o instalaciones sin haberse obtenido previamente la licencia de construcción respectiva de acuerdo con lo establecido en este reglamento.

2.- Cuando en la construcción o demolición de obras o para llevar acabo excavaciones, se usen explosivos sin contar con el certificado de seguridad correspondiente

3.- Cuando en una obra no se tomen las medidas necesarias para proteger la vida y la salud de los trabajadores y de cualquier otra persona a la que pudiera causarle daño

**V.-** Se sancionará al responsable de obra y/o al propietario, como se señalen en los siguientes casos: 1.- Con multa de 10 a 400 UMA, cuando:

1. Una obra, excediendo de las tolerancias previstas en este reglamento, no coincidan con el proyecto arquitectónico o diseño estructural autorizado
2. En un predio o en la ejecución de cualquier obra no se respeten las restricciones afectaciones o usos autorizados señalados en la licencia de construcción y constancia de alineamiento oficial.

**VI.-** Los propietarios, los responsables de obra y/o los dependientes de estos, incurran en violaciones a las disposiciones de este reglamento, fuera de los casos señalados en este artículo, se le sancionará con multas de 20 a 1,200 pesos.

**VII.-** Al infractor reincidente se le aplicará el doble de la sanción que le hubiere sido impuesta. Para los efectos de este reglamento se considerará reincidente al infractor que incurra en otra falta igual a aquella por la que hubiere sido sancionado con anterioridad durante el término de un año.

**VIII.-** A quien se oponga o impida el cumplimiento de las órdenes expedidas por la dirección se le sancionará con arresto administrativo hasta por 36 horas

**IX.-** La dirección podrá revocar toda autorización, licencia o constancia, cuando:

1. Se hayan dictado con base en informes o documentos falsos o erróneos o emitidos con dolo o error
2. Se hayan dictado en contravención al texto expreso de alguna disposición.

**CAPÍTULO VII**

**Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones**

**Artículo 35.-** El Municipio de MOTUL, percibirá participaciones federales y estatales, así como aportaciones federales, de conformidad con lo establecido por la Ley de Coordinación Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

**CAPÍTULO VIII**

**Ingresos Extraordinarios**

**Artículo 36.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que reciba de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones, y los establecidos en la Ley de Hacienda del Municipio de MOTUL.

Para la obtención y recepción de los ingresos a que hace referencia el presente artículo, deberá cumplirse con las disposiciones de Ley correspondientes en cada caso.

**TÍTULO TERCERO**

**DEL PRONÓSTICO DE INGRESOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De los Ingresos a Recibir**

**Artículo 37.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de MOTUL calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2025, en concepto de Impuestos, son los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| Impuestos |  |
| **I.** Impuesto sobre los Ingresos | $ 66,000.00 |
| **II.** Impuestos sobre Patrimonio | $ 2´026,257.00 |
| **III.** Impuesto sobre la Producción, consumo y la adquisición | $ 4’242,338.00 |
| **IV.** Otros impuestos | $ 0.00 |
| **Total de Impuestos** | **$ 6’334,595.00** |

**Artículo 38.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de MOTUL calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2025, en concepto de Derechos, son los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **Derechos** | |
| Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | |
| **I.-** Por el Uso de Locales o Piso de Mercado, Espacio | $ 109,000.00 |
| **II.-** Servicios de Agua Potable, Drenaje y Alcantarillado | $ 4,534,506.00 |
| **III.-** Servicios de Alumbrado Público | $ 5,496,000.00 |
| **IV.-** Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y Disposición | $ 1,680,000.00 |
| **Derechos por prestación de Servicios** |  |
| **I.-** Servicios de Mercados y central de Abasto | $ 420,000.00 |
| **II.-** Servicios de Panteones Municipales | $ 106,069.00 |
| **III.-** Servicios de Rastro Municipal | $ 127,080.00 |

|  |  |
| --- | --- |
| **IV.-** Servicios de Seguridad Pública | $ 180,000.00 |
| **V.-** Servicios de Catastro | $ 1,257,589.00 |
| **VI. -** Licencias de funcionamiento y Permisos | $ 3,047,238.90 |
| **VII.-** Servicios que Presta la Dirección de Obras Públicas | $ 00.00 |
| **Otros Derechos** | |
| **I.-** Expedición de Certificados, Constancias, Copias, fotografías | $ 93,600.00 |
| **Il.-** Servicios que Presta la Unidad de Acceso a la Información | $ 1,000.00 |
| **llI. -** Otros Derechos | $ 0.00 |
| Accesorios |  |
| **I.** Accesorios de Derechos | $ 0,000.00 |
| **Total de Derechos:** | **$ 17’052,082.90** |

**Artículo 39.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de MOTUL calcula recaudar durante el Ejercicio Fiscal 2025, en concepto de Contribuciones Especiales, son los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **I.** Contribuciones por mejoras | $ 18,855.00 |
| **II.** Contribuciones por servicios | $ 0.00 |
| **Tota Contribuciones de Mejoras** | **$ 18,855.00** |

**Artículo 40.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de MOTUL calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2025, en concepto de Productos, son los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| Productos |  |
| **I.-** Productos Derivados del uso y  Aprovechamiento Por inversiones financieras | $ 870.00 |
| **II.-** Otros Productos que generan ingresos  Corriente Otros productos | $ 0,00.00 |
| **Total de Productos:** | **$ 870.00** |

**Artículo 41**.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de MOTUL calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2025, en concepto de Aprovechamientos, son los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| Aprovechamientos |  |
| Aprovechamiento de tipo corriente |  |
| **I.-** Convenios con la Federación y el Estado | $ 0.00 |
| **II.-** Infracciones por faltas Administrativas | $ 0.00 |
| **III.-** Sanciones por Faltas al Reglamento de Tránsito | $ 20,000.00 |
| **IV.-** Donativos | $ 0.00 |
| **V.-** Aprovechamientos de Feria Anual | $ 4,000,000.00 |
| **VI.-** Otros aprovechamientos | $ 0.00 |
| **Total de Aprovechamientos:** | **$ 4’020,000.00** |

**Artículo 42**.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de MOTUL calcula recibir durante el Ejercicio Fiscal 2025, en concepto de Participaciones, son los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| Participaciones |  |
| Participaciones federales y estatales | $ 66,907,912.00 |
| **Total de Participaciones:** | **$ 66,907,912.00** |

**Artículo 43**.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de MOTUL calcula percibir durante el Ejercicio Fiscal 2025, en concepto de Aportaciones, son los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| Aportaciones |  |
| **I.** Fondo de aportaciones para la Infraestructura Social Municipal | $ 34’128,500.00 |
| **II.** Rendimientos financieros de infraestructura | $ 0.00 |
| **III.** Fondo de aportaciones para el Fortalecimiento Municipal | $ 37’231,860.00 |
| **Total de Aportaciones:** | **$ 71’360,360.00** |

**Artículo 44.-** Los ingresos que la Tesorería Municipal de MOTUL calcula percibir durante el Ejercicio Fiscal 2025, en concepto de Ingresos Extraordinarios, son los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.** Empréstitos o financiamientos | $ 0.00 |
| **II.** Convenios Provenientes de la Federación o del Estado:  Tu casa, Rescate de Espacios Públicos, Fortaseg otros | $ 10,000,000.00 |
| **Total de Ingresos Extraordinarios:** | **$ 10,000,000.00** |

El total de INGRESOS que el Honorable Ayuntamiento de MOTUL, Yucatán, calcula recibir en el Ejercicio Fiscal 2025, ascenderá a la cantidad de**: $ 175’694,674.90**

**T r a n s i t o r i o:**

**Artículo único. -** Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas el ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.

**T r a n s i t o r i o s**

# **Artículo primero.** Este decreto y las leyes contenidas en él, entrarán en vigor el día primero de enero del año dos mil veinticinco, previa su publicación en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán, y tendrán vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año.

**Artículo segundo.** El monto de las aportaciones establecidas en las leyes de Ingresos contenidas en este decreto, será ajustado de conformidad con el Acuerdo que publique el Poder Ejecutivo del Estado en el Diario Oficial del Gobierno del Estado, por el que se dará a conocer la fórmula, metodología, justificación de cada elemento, monto y calendario de ministraciones relativos a la distribución de los recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y el monto y calendario de ministraciones del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal, entre los ayuntamientos del Estado de Yucatán para el Ejercicio Fiscal 2025.

# **Artículo tercero.** El cobro de los derechos, así como las cuotas y tarifas aplicables a los servicios que, a la fecha del inicio de la vigencia de las leyes contenidas en este decreto, no hayan sido transferidos formalmente a los ayuntamientos por el Poder Ejecutivo del Estado, entrarán en vigor hasta la celebración del convenio respectivo.

**Artículo cuarto.** Los derechos por servicios de la Unidad de Acceso a la Información a que se refieren las leyes de ingresos municipales, de ninguna manera condiciona la entrega de la información que se solicite en la Unidad Administrativa, ya que las cuotas a que se hacen referencia se refieren al costo del insumo para poder hacer entrega de la información.