INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE CELESTÚN, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026:

TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I

De la Naturaleza y el Objeto de la Ley

Artículo 1.- La presente Ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Honorable Ayuntamiento de Celestún, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal del año 2026.

Artículo 2.- Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Celestún, Yucatán que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente Ley, así como la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán; Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán; el Código Fiscal del Estado de Yucatán y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

Artículo 3.- Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente Ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Celestún, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación fiscal y en las leyes en que se fundamenten.

CAPÍTULO II

De los Conceptos de Ingresos y su Pronóstico

Artículo 4.- Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Celestún, Yucatán, percibirá ingresos, serán los siguientes:

- I.- Impuestos;
- II .- Derechos;
- III.- Contribuciones de Mejoras;
- IV .- Productos;
- V.- Aprovechamientos;
- VI.- Participaciones Federales y Estatales;
- VII.- Aportaciones, y
- VIII.- Ingresos Extraordinarios.

Artículo 5.- Los impuestos que el municipio percibirá se clasificarán como sigue:

Impuestos	\$ 2,575,000.00
Impuestos sobre los ingresos	\$ 25,000.00
> Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 25,000.00
Impuestos sobre el patrimonio	\$ 1,050,000.00
> Impuesto Predial	\$ 1,050,000.00
Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones	\$ 1,500,000.00
> Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 1,500,000.00
Accesorios	\$ 0.00
> Actualizaciones y Recargos de Impuestos	\$ 0.00
> Multas de Impuestos	\$ 0.00
> Gastos de Ejecución de Impuestos	\$ 0.00
Otros Impuestos	\$ 0.00
Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos	\$ 0.00
causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	

Artículo 6.- Los derechos que el municipio percibirá se causarán por los siguientes conceptos:

Derechos	\$ 962,200.00
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de	\$ 260,000.00
dominio público	
> Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o parques públicos	\$ 250,000.00
> Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del patrimonio	\$ 10,000.00
municipal	
Derechos por prestación de servicios	\$ 327,200.00
> Servicios de Agua potable, drenaje y alcantarillado	\$ 235,200.00
> Servicio de Alumbrado público	\$ 0.00
> Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y disposición final de residuos	\$ 80,000.00
> Servicio de Mercados y centrales de abasto	\$ 0.00
> Servicio de Panteones	\$ 12,000.00
> Servicio de Rastro	\$ 0.00
> Servicio de Seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito Municipal)	\$ 0.00
> Servicio de Catastro	\$ 0.00
Otros Derechos	\$ 375,000.00

> Licencias de funcionamiento y Permisos	\$ 350,000.00
> Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano	\$ 15,000.00
> Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas oficiales	\$ 10,000.00
> Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública	\$ 0.00
> Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado	\$ 0.00
Accesorios	\$ 0.00
> Actualizaciones y Recargos de Derechos	\$ 0.00
> Multas de Derechos	\$ 0.00
> Gastos de Ejecución de Derechos	\$ 0.00
Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos	\$ 0.00
causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	

Artículo 7.- Las contribuciones de mejoras que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir, serán las siguientes:

Contribuciones de mejoras	\$ 0.00
Contribución de mejoras por obras públicas	\$ 0.00
> Contribuciones de mejoras por obras públicas	\$ 0.00
> Contribuciones de mejoras por servicios públicos	\$ 0.00
Contribuciones de Mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de	\$ 0.00
Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	

Artículo 8.- Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de productos, serán las siguientes:

Productos	\$ 2,500.00
Productos de tipo corriente	\$ 2,500.00
Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos	\$ 0.00
causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	

Artículo 9.- Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de aprovechamientos, se clasificarán de la siguiente manera:

Aprovechamientos	\$ 2,590,000.00
Aprovechamientos de tipo corriente	\$ 2,590,000.00
> Infracciones por faltas administrativas	\$ 50,000.00
> Sanciones por faltas al reglamento de tránsito	\$ 100,000.00

causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$ 0.00
Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos	
Aprovechamientos de capital	\$ 0.00
> Aprovechamientos diversos de tipo corriente	\$ 20,000.00
> Convenidos con la Federación y el Estado (Zofemat, Capufe, entre otros)	\$ 2,420,000.00
> Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales	\$ 0.00
> Subsidios de organismos públicos y privados	\$ 0.00
> Subsidios de otro nivel de gobierno	\$ 0.00
> Adjudicaciones administrativas	\$ 0.00
> Adjudicaciones Judiciales	\$ 0.00
> Donaciones	\$ 0.00
> Legados	\$ 0.00
> Herencias	\$ 0.00
> Cesiones	\$ 0.00

Artículo 10.- Los ingresos por Participaciones que percibirá la Hacienda Pública Municipal se integrarán por los siguientes conceptos:

Participaciones	\$ 29,677,485.00
> Participaciones Federales y Estatales	\$ 29,677,485.00

Artículo 11.- Las aportaciones que recaudará la Hacienda Pública Municipal se integrarán con los siguientes conceptos:

Aportaciones	\$ 20,253,257.00
> Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	\$ 11′496,962.00
> Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal	8′756,295.00

Artículo 12.- Los ingresos extraordinarios que podrá percibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

Ingresos	por ve	ntas de l	oiene	s y servi	cios				\$ 0.00
Ingresos	por	ventas	de	bienes	у	servicios	de	organismos	\$ 0.00
descentral	lizados	i							
Ingresos c	le opei	ración de	entid	ades para	esta	atales empre	esaria	les	\$ 0.00

Ingresses per ventes de bienes y convisios producidos en	Φ.	0.00
Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en	\$	0.00
establecimientos del Gobierno Central		
Transferencias Asignaciones Subsidios y Otros Ayudos	\$	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Transferencia Interna y Asignaciones del Sector Público	\$	0.00
> Las recibidas por conceptos diversos a participaciones, aportaciones o	\$	0.00
aprovechamientos		
Transferencias del Sector Público	\$	0.00
Subsidios y Subvenciones	\$	0.00
Ayudas sociales	\$	0.00
Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos	\$	0.00
Convenios	\$	5′000,000.00
> Con la Federación o el Estado: convenios o programas del gobierno	\$	5′000,000.00
federal.		
Ingresos derivados de Financiamientos	\$	0.00
Endeudamiento interno	\$	0.00
> Empréstitos o anticipos del Gobierno del Estado	\$	0.00
> Empréstitos o financiamientos de Banca de Desarrollo	\$	0.00
> Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial	\$	0.00

EL TOTAL DE INGRESOS QUE EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CELESTÚN, YUCATÁN PERCIBIRÁ DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2026, ASCENDERÁ A: 61,060,442.00

TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS CAPÍTULO I Impuesto Predial

Artículo 13.- Cuando la base del Impuesto Predial sea el valor catastral del inmueble, el impuesto se determinará aplicando al valor catastral, la tabla siguiente:

Límite inferior	Límite Superior	Cuota Fija Anual	Factor
0.01	30,000.00	\$50.00	0.0050
30,000.01	60,000.00	\$70.00	0.0050
60,000.01	80,000.00	\$100,00	0.0050

\$80,000.01	\$100,000.00	\$150.00	0.0032
\$100,000.01	\$250,000.00	\$500.00	0.0032
\$250,000.01	\$500,000.00	\$800.00	0.0032
\$500,000.01	\$800,000.00	\$1,300.00	0.0020
\$800,000.01	\$1,100,000.00	\$2,000.00	0.0020
\$1,100,000.01	En adelante	\$3,000.00	0.0020

Para calcular la cantidad a pagar por el impuesto predial, se deberá realizar de la siguiente manera:

La diferencia entre el VALOR CATASTRAL y el LIMITE INFERIOR, se multiplicará por el FACTOR aplicable, al producto obtenido se le sumará la cuota fija y dará como resultado EL IMPUESTO PREDIAL.

 $IMPUESTO\ PREDIAL = ((VALOR\ CATASTRAL-LIMITE\ INFERIOR)*(FACTOR)) + COUTA\ FIJA$

Para el cálculo del valor catastral de los predios que servirá de base para el impuesto predial en los términos de la LEY DE HACIEND DEL MUNICIPIO DE CELESTÚN, YUCATÁN, SE APLICARÁN LAS SIGUIENTES TABLAS

TABLAS DE VALORES CATASTRALES DE TERRENOS ANEXO A

SECCION I			
ZONA	De calle	A calle	Valor x m2
Todos los predios frente a	35	Playa	\$3000.00
ZOFEMAT antes de cruzar la calle		caracol	
12 hasta llegar al límite conocido			
como playa caracol			
Todos los predios después de la	35	Marela	\$1,500.00
calle 12, hasta la siguiente calle,			
hasta el desarrollo conocido como			
marela			
Todos los predios frente a	Playa	palmar	\$2,000.00
ZOFEMAT antes de cruzar la calle	caracol		
12 iniciando del limite de playa			
caracol hasta llegar al límite con			
SISAL (Hunucma)			
Todos los predios después de la	Marela	palmar	\$1,000.00
calle 12, iniciando del límite de			
marela, hasta llegar al límite con			
SISAL, (Hunucma)			

SECCION II			
ZONA	De calle	A calle	Valor x m2
INDUSTRIAL-PUERTO DE ABRIGO 1	25	35	\$1,700.00
INDUSTRIAL-PUERTO DE ABRIGO 2	21-A	BASURERO MUNICIPAL	\$1,700.00

SECCION III			
ZONA	De calle	A calle	Valor x m2
TODOS LOS PREDIOS QUE	17	25	\$750.00
SE ENCUENTREN EN LAS			
COLONIAS SAN ROMAN Y			
JOSE MARIA MORELOS			
(PESCADORES), ASI COMO			
LOS PREDIOS QUE SE			
ENCUENTRAN SOBRE LA			
CALLE 10 X 17 HASTA LA 23			
DEL CEMENTERIO			
MUNICIPAL			

SECCION IV			
ZONA	De calle	A calle	Valor x m2
TODOS LOS PREDIOS QUE	5	17	\$1000.00
SE ENCUENTRAN EN LA			
COLONIA CENTRO Y			
HOBONCHE HASTA LA CALLE			
4			

SECCION V			
ZONA	De calle	A calle	Valor x m2
TODOS LOS PREDIOS QUE			\$500.00
SE ENCUENTREN EN LA			
COLONIA FONDEN			
TODOS LOS PREDIOS QUE	3	1-C	\$900.00
SE ENCUENTRAN EN LA			
COLONIA BENITO JUAREZ			
TODO LOS PREDIOS DE LA	11	3-A	\$800.00
COLONIA LOMA BONITA,			
HASTA DUMAC			
TODOS LOS PREDIOS QUE			\$1000.00
SE ENCUENTRAN EN LA			
COLONIA LAS PALMAS			
TODOS LOS PREDIOS QUE			\$600.00
SE ENCUENTRAN EN LA			
COLONIA CHECHENES			
TODOS LOS PREDIOS QUE	3-A	1-B	\$800.00
SE ENCUENTRAN EN LA			
ZONA CONOCIDA COMO			
FLAMBOYANES			
RESTO DE LA ZONA			\$500.00

SECCION VI			
ZONA	De calle	A calle	Valor x m2
TODOS LOS PREDIOS QUE	11	Pto de	\$800.00
SE ENCUENTRAN EN LA		abrigo zona	
COLONIA FELIPE CARRILLO		industrial	
PUERTO			
TODOS LOS PREDIOS QUE	11	cultur	\$800.00
SE ENCUENTRAN EN LA			
COLONIA EL ARENAL, HASTA			
EL PARADOR TURISTICO			

RUSTICOS			
TIPO	De calle	A calle	Valor x m2
ACCESO POR BRECHA			\$20.00
ACCESO POR CAMINO			\$35.00
BLANCO			
ACCESO POR CARRETERA			\$150.00

ANEXO B

CALIDAD

VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCION \$ POR M2

TIPO DE CONSTRUCCION	CENTRO	MEDIA	PERIFERIA
CONCRETO	\$ 6,500.00	\$ 6,500.00	\$ 6,500.00
HIERRO Y ROLLIZOS	\$ 5,392.00	\$ 5,392.00	\$ 5,392.00
ZINC, ASBESTO, Y TEJA	\$ 4,260.00	\$ 4,260.00	\$ 4,260.00
CARTON Y PAJA	\$ 2,748.00	\$ 2,748.00	\$ 2,748.00

CONSTRUCCIONES:

Popular: Muros de madera; techos de teja, paja, lámina; pisos de tierra; puertas y ventanas de madera o herrería.

Económico: Muros de mampostería o block; techos de teja, paja, lámina; muebles de baño completos; pisos de pasta; puertas y ventanas de madera o herrería.

Mediano: Muros de mampostería o block; techos de concreto armado con o sin vigas de madera o hierro; muebles de baño completos de mediana calidad; lambrines de pasta, azulejo o cerámico; pisos de cerámica; puertas y ventanas de madera o herrería.

Calidad: Muros de mampostería o block; techos de concreto armado con o sin vigas de madera o hierro; muebles de baño completos de mediana calidad; drenaje entubado; aplanados con estuco; lambrines de pasta, azulejo o cerámico; pisos de cerámica; puertas y ventanas de madera, herrería o aluminio.

De Lujo: Muros de mampostería o block; techos de concreto armado con o sin vigas de madera o hierro; muebles de baño completos de mediana calidad; drenaje entubado; aplanados con estuco o

molduras; lambrines de pasta, azulejo, cerámico, mármol o cantera; pisos de cerámica, mármol o cantera; puertas y ventanas de madera, herrería o aluminio.

INDUSTRIAL:

Económico: Claros chicos; muros de block de cemento; techos de lámina de cartón o galvanizada; muebles de baño económicos; con o sin aplanados de mezcla de cal-arena; piso de tierra o cemento; puertas y ventanas de madera, aluminio o herrería.

Mediano: Claros medianos; columnas de fierro o concreto; muros de block de cemento; techos de lámina de asbesto o metálica; muebles de baño de mediana calidad; con o sin aplanados de mezcla de cal-arena; piso de cemento o mosaico; lambrines en los baños de azulejo o mosaico; puertas y ventanas de madera, aluminio o herrería.

Calidad: Cimiento de concreto armado; claros medianos; columnas de fierro o concreto; muros de block de cemento; techos de concreto prefabricado muebles de baño de lujo; con aplanados de mezcla de cal-arena; piso de cemento especial o granito; lambrines en los baños con recubrimientos industriales; puertas y ventanas de madera, aluminio o herrería.

En caso de no encontrarse clasificada algún otro tipo de construcción en el listado del Anexo B, deberá usarse el valor genérico de \$2,800.00 pesos

Todo predio destinado a la producción agropecuaria 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

Artículo 14.- Para efectos de lo dispuesto en el artículo 48 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán, cuando se pague el impuesto durante el primer mes del año el contribuyente gozará de un descuento del 20% anual, durante el segundo mes del año tendrá un descuento del 15% anual y durante el tercer mes del año tendrá un descuento del 10% anual.

Los contribuyentes que regularizaren su situación ante la Hacienda Municipal respecto al impuesto predial no enterado en años anteriores gozarán de los siguientes beneficios respecto de los conceptos y periodos de tiempo que a continuación se señalan:

- I.- Si enteraren el concepto de su regularización durante el primer mes del ejercicio fiscal, gozarán de un 100% de descuento en los recargos y actualizaciones generados desde el momento en que debió enterarse el impuesto.
- II.- Si enteraren el concepto de su regularización durante el segundo mes del ejercicio fiscal, gozarán de un 75% de descuento en los recargos y actualizaciones generados desde el momento en que debió

enterarse el impuesto.

III.- Si enteraren el concepto de su regularización durante el segundo bimestre del ejercicio fiscal, gozarán de un 50% de descuento en los recargos y actualizaciones generados desde el momento en que debió enterarse el impuesto.

IV.- Si enteraren el concepto de su regularización durante el tercer bimestre del ejercicio fiscal, gozarán de un 25% de descuento en los recargos y actualizaciones generados desde el momento en que debió enterarse el impuesto.

Cuando alguno de los plazos a que se refiere este artículo venciese en día inhábil, el plazo se entenderá prorrogado hasta el día hábil siguiente.

Así mismo los pensionados y jubilados que demuestren esta condición gozarán de un descuento del 50% durante todo el año.

Artículo 15.- El Impuesto predial calculado con base en los frutos civiles que produzcan los predios se determinará aplicando la siguiente tarifa:

- I.- Habitacional 2% anual sobre el monto de la contraprestación.
- II.- Comercial 5% anual sobre el monto de la contraprestación.

CAPÍTULO II

Del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles

Artículo 16.- El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 4% a la base gravable señalada en el artículo 59 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán.

CAPÍTULO III

Impuesto a Espectáculos y Diversiones Públicas

Artículo 17.- La cuota del impuesto a espectáculos y diversiones públicas se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos.

El impuesto se determinará aplicando a la base antes referida, la tasa que para cada evento se establece a continuación:

III.	Bailes Populares	.5% del ingreso
IV.	Luz y sonido	.5% del ingreso
٧.	Espectáculos	.5% del ingreso
VI.	Juegos mecánicos	.5% del ingreso
VII.	Trenecito	.5% del ingreso
VIII.	Carritos y motocicletas	.5% del ingreso

TÍTULO TERCERO DERECHOS

CAPÍTULO I

Derechos por Licencias y Permisos

Artículo 18.- Por el otorgamiento de las licencias o permisos a que hace referencia el artículo 112 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

Artículo 19.- En el otorgamiento de las licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo con la siguiente tarifa:

Giro	Cuota por Apertura
Vinaterías o licorerías	\$ 130,000.00
Expendios de cerveza	\$ 120,000.00
Supermercados y minisúper con departamento de licores, tiendas	\$ 125,000.00
de autoservicio	

Para la expedición de dichas licencias de apertura los interesados deberán presentar ante la Tesorería municipal su solicitud de acuerdo con los requisitos establecidos en el artículo 41 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán.

Artículo 20.- Por los permisos eventuales para el funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros sean la prestación de servicios que no incluyan el expendio de bebidas alcohólicas, se les aplicará la tarifa diaria que a continuación se señala:

GIRO	CUOTA
Tiendas de abarrotes, Súper mercados y Mini Súper sin departamento de	\$200.00
licores (venta de Sidra)	
Puestos de comida temporales con venta de cerveza	\$1,000.00
Autorización de horarios extraordinarios por hora diaria	\$120.00

Artículo 21.- Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación de servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa que se relaciona a continuación:

Cantinas o bares	\$ 90,000.00
Restaurante-Bar	\$ 70,000.00
Discotecas y clubes sociales	\$ 40,000.00
Salones de Baile, billar o boliche	\$ 40,000.00
Restaurantes en general	\$ 60,000.00
Pizzerías	\$ 20,000.00
Hoteles, Moteles y posadas TIPO A (más de 10 habitaciones)	\$ 60,000.00
Hoteles, Moteles y posadas TIPO B (menos de 10 habitaciones)	\$ 30,000.00

Para la expedición de dichas licencias de apertura los interesados deberán presentar ante la Tesorería municipal su solicitud de acuerdo a los requisitos establecidos en el artículo 41 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán.

Artículo 22.- Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 19 y 21 de esta Ley, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

Vinaterías o licorerías	\$ 15,000.00
Expendios de cerveza	\$ 10,000.00
Supermercados y minisúper con departamento de licores, tiendas de	\$ 20,000.00
Cantinas o bares	\$ 15,000.00
Restaurant-bar	\$ 15,000.00
Discotecas y clubes sociales	\$ 15,000.00
Salones de Baile, billar o boliche	\$10,000.00
Restaurantes en general	\$10,000.00
Pizzerías	\$ 5,000.00
Hoteles, Moteles y posadas TIPO A (más de 10 habitaciones)	\$20,000.00
Hoteles, Moteles y posadas TIPO B (menos de 10 habitaciones)	\$ 10,000.00

Artículo 23.- Por el otorgamiento de los permisos eventuales de espectáculos, con venta de bebidas alcohólicas, se les aplicará la cuota de \$2,000.00 por evento con música en vivo o luz y sonido.

Artículo 24.- Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en la vía pública, se pagará la cantidad de \$200.00 por día.

Artículo 25.- El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos, locales comerciales o de servicios, se realizará con base en las siguientes tarifas anuales:

GIRO COMERCIAL O DE SERVICIOS	EXF	EXPEDICIÓN		RENOVACIÓN	
Agencias Inmobiliarias	\$	10,000.00	\$	4,000.00	
Agencias y servicios turísticos	\$	2,000.00	\$	600.00	
Bancos y oficinas de cobros, cajeros automáticos, cajas de					
ahorro, financieras y prestamos	\$	25,000.00	\$	10,000.00	
Bisutería y otros	\$	1,000.00	\$	500.00	
Bodegas de cerveza, oficinas de las mismas	\$	25,000.00	\$	6,000.00	
Cafeterías		\$3,000.00		\$700.00	
Campings y hostales		\$3,000.00		\$1,000.00	
Carnicerías, pollerías y pescaderías	\$	3,000.00	\$	1,500.00	
Carpinterías	\$	1,000.00	\$	500.00	
Casas de empeño	\$	15,000.00	\$	6,000.00	
Ciber café y centros de computo	\$	1,500.00	\$	500.00	
Clínicas veterinarias	\$	1,500.00	\$	500.00	
Clínicas de Belleza / SPA		\$2,500.00		\$800.00	
Compra/venta de materiales de construcción	\$	5,000.00	\$	2.000.00	
Compra/venta de motos y refacciones para motos	\$	3,000.00	\$	1,000.00	
Compra/venta de oro y plata	\$	1,000.00	\$	500.00	
Congeladoras	\$	6,000.00	\$	2,000.00	
Congeladoras grandes (50 mt2 o más)	\$	10,000.00	\$	4,000.00	
Consultorios, clínicas, laboratorios de análisis	\$	1,500.00	\$	600.00	
Despachos jurídicos, contables, fiscales y asesoría	\$	2,500.00	\$	1,000.00	
Dulcerías	\$	1,000.00	\$	500.00	
Escuelas particulares y academias	\$	4,000.00	\$	1,500.00	
Estacionamiento públicos y privados	\$	3,000.00	\$	1,500.00	
Estéticas unisex, peluquerías y salones de belleza	\$	1,000.00	\$	500.00	
Estudios fotográficos y filmaciones	\$	1,500.00	\$	500.00	
Expendio de refrescos al mayoreo	\$	3,000.00	\$	1,200.00	
Expendio de refrescos naturales	\$	1,000.00	\$	500.00	
Expendios de alimentos balanceados	\$	1,000.00	\$	500.00	

Fábrica de lanchas y reparación con fibra de vidrio	\$	1.500.00	\$ 1,000.00
Fábrica de paletas y jugos embolsados	\$	3,000.00	\$ 1,000.00
Fábricas de hielo y agua purificada	\$	5,000.00	\$ 2,000.00
Farmacias, boticas		\$10,000.00	\$ 2,500.00
Fondas		\$1,800.00	\$500.00
Gaseras LP	\$	15,000.00	\$ 6,000.00
Gasolineras	\$	150,000.00	\$ 40,000.00
Gimnasios		\$3,000.00	\$1,000.00
Granjas avícolas	\$	4,000.00	\$ 1,500.00
Guarderías, estancias infantiles	\$	1,500.00	\$ 600.00
Hoteles, moteles y posadas (más de 10 habitaciones)	\$	15,000.00	\$ 7,000.00
Hoteles, moteles y posadas (menos de 10 habitaciones)	\$	8,000.00	\$ 4,000.00
Lavadero de autos	\$	2,000.00	\$ 900.00
Lavanderías	\$	2,000.00	\$ 600.00
Madererías		\$2,500.00	\$800.00
Materiales para la construcción		\$3,500.00	\$800.00
Maquiladoras industriales	\$	5,000.00	\$ 2,000.00
Minas de sal, procesadoras de sal		\$3,000.00	\$1,000.00
Minisúper de abarrotes	\$	3,000.00	\$ 1,500.00
Módulos de venta de pronósticos deportivos, lotería	\$	6,000.00	\$ 2,500.00
Mueblerías, electrodomésticas y línea blanca	\$	4,000.00	\$ 1,500.00
Negocios de telefonía celular	\$	4,000.00	\$ 1,500.00
Negocios de vidrios y aluminios	\$	1,000.00	\$ 400.00
Ópticas y relojerías	\$	1,000.00	\$ 400.00
Panaderías	\$	3,000.00	\$ 1,200.00
Papelerías y centros de copiados	\$	2,500.00	\$ 1,000.00
Peleterías, venta de material de calzado	\$	1,500.00	\$ 600.00
Pescadería y coctelería		\$1,500.00	\$600.00
Pizzerías	\$	5,000.00	\$ 2,500.00
Puestos de revistas y periódicos	\$	1,000.00	\$ 400.00
Puestos de tianguis de compraventa en general	\$	5,500.00	\$ 2,200.00
Puestos de venta de comida	1	\$2,000.00	\$600.00
Purificadoras de Agua	1	\$3,000.00	\$800.00
Salas de fiestas	\$	4,000.00	\$ 1,500.00
Salchichonería, distribuidora de quesos, productos lácteos	\$	3,000.00	\$ 1,200.00

Servicio de transporte	\$4,000.00	\$1000.00
Sistemas de cablevisión, oficinas	\$ 2,500.00	\$ 1,000.00
Supermercado de abarrotes	\$ 100,000.00	\$ 30,000.00
Taller Automotriz	\$2,500.00	\$700.00
Taller de Motocicletas	\$2,500.00	\$700.00
Taller de reparación de llantas	\$ 2,500.00	\$ 1,000.00
Talleres de costura, reparación	\$ 1,000.00	\$ 400.00
Talleres de reparaciones eléctricas y electrónicas	\$ 1,500.00	\$ 600.00
Talleres de torno y herrería en general	\$ 1,500.00	\$ 600.00
Talleres mecánicos, hojalatería y pintura	\$ 1,500.00	\$ 600.00
Talleres de motores fuera de borda	\$ 2,500.00	\$600.00
Taquerías, loncherías y fondas	\$ 2,500.00	\$ 1,000.00
Tienda de ropa y almacenes	\$ 1,500.00	\$ 600.00
Tiendas de conveniencia	\$ 2,500.00	\$ 600.00
Tiendas, fruterías, tendejones y misceláneas	\$ 2,000.00	\$ 700.00
Tiendas de Tecnologia	\$2,000.00	\$600.00
Tlapalerías y ferreterías	\$ 4,000.00	\$ 1,500.00
Tortillerías y molinos de nixtamal	\$ 4,000.00	\$ 1,500.00
Voceo móvil o fijo, sistema de	\$ 1,000.00	\$ 400.00

Para la expedición o renovación de las licencias de funcionamiento los interesados deberán presentar ante la Tesorería municipal su solicitud de acuerdo a los requisitos establecidos en el artículo 41 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán.

Cuando la licencia de funcionamiento cambie o amplíe de giro, se pagará una nueva licencia.

El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos y locales comerciales o de servicios, en cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, no condiciona el ejercicio de las actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios.

Artículo 26.- Por el otorgamiento de las licencias para instalación de anuncios de toda índole, causarán y pagarán mensualmente derechos de \$ 20.00 por metro cuadrado.

En el caso que no se retiren los anuncios al vencimiento del plazo concedido se cobrará una multa del 50% del permiso concedido más los gastos que le ocasionen al Ayuntamiento el retirarlo.

De los Derechos por Servicios que Presta la Dirección de Desarrollo Urbano

Artículo 27.- Las bases para el cobro de los derechos mencionados en este capítulo, serán de acuerdo a lo siguiente:

- a) El número de metros lineales
- b) El número de metros cuadrados
- c) El número de metros cúbicos
- d) El número de predios, departamentos o locales resultantes
- e) El servicio prestado.

Artículo 28.- Por el otorgamiento de los permisos señalados en el artículo 82 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de acuerdo a las siguientes tarifas:

Concepto	Veces la Unidad de
	Medida y Actualización
	(UMA)
Licencia de uso de suelo para predios cuya superficie sea de hasta 50.00	10.0
metros cuadrados	
Licencia de uso de suelo para predios cuya superficie sea de 50.01 hasta	20.0
100.00 metros cuadrados	
Licencia de uso de suelo para predios cuya superficie sea de 100.01 hasta	30.0
500.00 metros cuadrados	
Licencia de uso de suelo para predios cuya superficie sea de 500.01 hasta	40.0
5,000.00 metros cuadrados	
Licencia de uso de suelo para predios cuya superficie sea mayor a	50.0
5,000.00 metros cuadrados	
Licencia de uso de suelo para Gasolinera o Estación de Servicio	500.0
Licencia de uso de suelo para Expendio de cerveza, tienda de auto	300.0
servicio, licorería o bar	
Licencia de uso de suelo para Bar, cantina, video bar, cabaret, centro	300.0
nocturno, discoteca	
Licencia de uso de suelo para Sala de Fiestas cerrada	150.0
Licencia de uso de suelo para Restaurante de primera	250.0
Licencia de uso de suelo para Restaurante de segunda	150.0
Constancia de alineamiento	0.50 por metro lineal
Licencia de construcción para superficie cubierta hasta 45 m2	0.20 por m2

Licencia de construcción para superficie cubierta mayor de 45 m2 hasta	0.25 por m2
120 m2	0.20 por m2
Licencia de construcción para superficie cubierta mayor de 45 m2 hasta	0.30 por m2
120 m2	0.00 poi ini2
Licencia de construcción para superficie cubierta mayor de 240 m2	0.35 por m2
Licencia de demolición o desmantelamiento	0.20 por metro lineal om2
Elochola de demoliolem o desmantolamiento	según corresponda
Licencia para Excavaciones	0.30 por metro cúbico
Licencia para construcción de bardas	0.20 por metro lineal
Constancia de terminación de obra con superficie cubierta hasta 45 m2	0.10 por m2
·	-
Constancia de terminación de obra con superficie cubierta mayor de 45 m2	0.15 por m2
hasta 120 m2	0.00
Constancia de terminación de obra con superficie cubierta mayor de 45 m2	0.20 por m2
hasta 120 m2	
Constancia de terminación de obra con superficie cubierta mayor de 240	0.25 por m2
m2	
Validación de planos	2.50 por plano
Certificados de seguridad para el uso de explosivos	2.50 por certificado
Licencia para hacer cortes en banquetas, pavimento y guarniciones	2.50 por m2
Otorgamiento de constancias a que se refiere la Ley sobre el Régimen de	2.50 por constancia
Propiedad y Condominio del Estado de Yucatán	
Licencias para obras de urbanización	0.20 por m2 de superficie
	solicitada
Constancias de unión y división de inmuebles	0.20 por m2
Permisos de anuncios de carácter mixto o de propaganda o publicidad	1.50 por m2
permanentes en inmuebles o en mobiliario urbano	
Permisos de anuncios de carácter denominativo permanente en inmuebles	0.50 por m2
con una superficie mayor de 1.5 m2	
Permisos de anuncios de proyección óptica, electrónicos o iluminados con	1.50 por m2
luz neón	
Visita de inspección solicitada por particulares	2.50 por visita solicitada
Expedición de Oficio por Anuencia de Electrificación	0.25 por oficio
Emisión de copias simples de cualquier documentación contenida en los	0.50 por página
expedientes de la Dirección de Desarrollo Urbano	-
Emisión de copias certificadas de cualquier documentación contenida en	0.50 por página
los expedientes de la Dirección de Desarrollo Urbano	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

Expedición de duplicado de recibo oficial	1.0
Autorización de Ocupación	5.0
Constancia de terminación de obra	5.0

Para efectos de este artículo, las construcciones se clasificarán de acuerdo a lo establecido en el artículo 84 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán.

CAPÍTULO III

Derechos por Servicios de Vigilancia

Artículo 29.- Por servicios de Vigilancia que preste el Ayuntamiento se pagará por cada elemento de vigilancia asignado, una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

I Día por agente	\$ 250.00
II Hora por agente	\$ 50.00

Este servicio se podrá prestar siempre y cuando se cuente con los elementos suficientes y no perjudique las funciones propias del Ayuntamiento.

CAPÍTULO IV Derechos por Servicios de Limpia y Recolección de Basura

Artículo 30.- Por los derechos correspondientes al servicio de limpia, semanalmente se causará y pagará la cuota de:

I Por predio habitacional	\$ 15.00
II Micro y pequeños establecimientos	\$ 20.00
III Medianos y establecimientos grandes	\$ 30.00
IV Micro y pequeñas empresas comercial, industrial o de servicio	\$ 50.00
V Medianas y Grandes empresas comercial, industrial o de servicio	\$ 150.00

A los usuarios que paguen un mes completo de forma anticipada se les otorgará un descuento del 20% sobre el monto mensual.

CAPÍTULO V

Derechos por Servicios de Agua Potable

Artículo 31.- Por los servicios de agua potable que preste el Municipio se pagarán mensualmente las siguientes cuotas:

I Por toma domestica	\$ 30.00
II Por toma doméstica de domicilio en primera fila de la playa	\$ 50.00
II Por toma comercial	\$ 50.00
III Hotelero	\$ 10.00 por habitación
IV Por toma industrial	\$ 1,000.00
V Por contratación de toma nueva	
a) Domestica	\$ 2,500.00
b) Comercial	\$ 4,000.00

La solicitud de cotización de obra para la instalación de toma industrial deberá ser entregada a la dirección de agua potable municipal.

Una toma industrial se considera cuando se utiliza agua para fines industriales y comerciales que luego se descarta como desecho o residuo, esta agua puede ser utilizada como materia prima, disolvente, fuente de energía e higiene de áreas, implementos y el doméstico.

La dirección de Servicios Públicos Municipales está facultada para crear el padrón de usuarios para efectos de llevar un control sobre los propietarios que cumplen con el pago de esta cuota y prestar mejor servicio a favor de los consumidores.

CAPÍTULO VI

Derechos por Servicios Rastro

Artículo 32.- Los derechos por los servicios de Rastro para la autorización de la matanza de ganado, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

I Ganado vacuno	\$ 50.00 por cabeza
II Ganado porcino	\$ 40.00 por cabeza

Los derechos por pesaje de ganado en básculas del Ayuntamiento se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

I Ganado vacuno	\$ 50.00 por cabeza.
II Ganado porcino	\$ 50.00 por cabeza

Artículo 33.- Los derechos por la autorización de la matanza de ganado se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

- I.- Ganado vacuno\$ 100.00 por cabeza
- II.- Ganado porcino\$ 100.00 por cabeza

CAPÍTULO VII

Derechos por Certificados y Constancias

Artículo 34.- Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

I Por cada certificado que expida el Ayuntamiento	\$ 500.00
II Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento	\$ 3.00 por hoja
III por constancia de no adeudo predial	\$ 150.00
IV Por cada constancia que expida el Avuntamiento	\$ 500.00

Artículo 35.- Por la expedición de las constancias de actualización de fundo legal, cartas de uso de suelo y congruencia en Zona Federal Marítima se cobrarán las coutos siguientes:

TIPO	COSTO POR METRO CUADRADO
CARTAS DE CONGRUENCIA DE USO DE	\$20.00
SUELO PARA ZONA FEDERAL MARITIMO	
TERRESTRE Y LOS TERRENOS GANADOS	
AL MAR	
CONSTANCIA DE FUNDO LEGAL	\$5.00
CONSTANCIA DE POSESIÓN	\$10.00

Artículo 36.- Por la expedición de las constancias de actualización de fundo legal, cartas de uso de suelo y congruencia en Zona Federal Marítima será requisito obligatorio realizar la verificación de medidas físicas y colindancias, por dicha verificación se aplicará la siguiente tabla:

De M2	A M2	Cuota
0.01	50.00	\$ 100.00
50.01	100.00	\$ 150.00
100.01	150.00	\$ 200.00
150.01	200.00	\$ 250.00
200.01	250.00	\$ 300.00

250.01	300.00	\$ 400.00
300.01	En adelante	\$ 500.00

CAPÍTULO VIII

De los Derechos por el Uso y Aprovechamiento de los Bienes de Dominio Público del Patrimonio Municipal

Artículo 37.- Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con las siguientes tarifas

- I.- En el caso de locales comerciales, ubicados en mercados se pagará por local asignado \$ 20.00 diarios
- **II.-** En el caso de comerciantes que utilicen mesetas ubicadas dentro y fuera de los mercados se pagará una cuota fija de \$ 20.00 diarios
- III.- Ambulantes la cuota de \$ 50.00 diarios

CAPÍTULO IX

Derechos por Servicios de Cementerios

Artículo 38.- Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

I.- Inhumaciones y exhumaciones en fosas y criptas:

ADULTOS

1.	Servicios de inhumación en secciones	\$ 200.00
2.	Servicios de inhumación en fosa común	\$ 200.00
3.	Servicios de exhumación en secciones	\$ 200.00
4.	Servicios de exhumación en fosa común	\$ 200.00
5.	Servicios de exhumación después del término de Ley	\$ 600.00

NIÑOS

En las fosas o criptas para niñas y niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán el 50% de las aplicadas para adultos.

II.- Expedición de duplicados por documentos de concesión \$ 120.00

III.- Concesiones a 3 años \$1,500.00

IV.- Por permiso para efectuar trabajos en el interior del cementerio se cobrará un derecho a los prestadores de servicios de acuerdo con las siguientes tarifas:

1. Permisos para realizar trabajos de pintura y rotulación \$ 150.00

2. Permisos para realizar trabajos de restauración e instalación de

monumentos en el cementerio \$150.00

3. Permisos para realizar trabajos de instalación de monumentos de granito \$150.00

CAPÍTULO X

Derechos por Servicios de la Unidad Municipal de Acceso a la Información

Artículo 39.- El derecho por acceso a la información pública que proporciona la Unidad de Transparencia municipal será gratuita.

La Unidad de Transparencia municipal únicamente podrá requerir pago por concepto de costo de recuperación cuando la información requerida sea entregada en documento impreso proporcionado por el Ayuntamiento y sea mayor a 20 hojas simples o certificadas, o cuando el solicitante no proporcione el medio físico, electrónico o magnético a través del cual se le haga llegar dicha información.

El costo de recuperación que deberá cubrir el solicitante por la modalidad de entrega de reproducción de la información a que se refiere este Capítulo, no podrá ser superior a la suma del precio total del medio utilizado, y será de acuerdo con la siguiente tabla:

Medio de reproducción	Costo
	aplicable
I. Copia simple o impresa a partir de la vigesimoprimera hoja proporcionada por la	
Unidad de Transparencia.	\$1.00
II. Copia certificada a partir de la vigesimoprimera hoja proporcionada por la Unidad	
de Transparencia.	\$3.00
III. Disco compacto o multimedia (CD ó DVD) proporcionada por la Unidad de	
Transparencia.	\$10.00

CAPÍTULO XI

Derechos por Servicio de Alumbrado Público

Artículo 40.- El derecho por el servicio de alumbrado público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en el artículo 129 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán.

TÍTULO CUARTO DE LAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CAPÍTULO ÚNICO

Contribuciones de Mejoras

Artículo 41.- Son contribuciones especiales por mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común.

La cuota a pagar se determinará de conformidad con lo establecido al efecto en el artículo 140 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán.

TÍTULO QUINTO PRODUCTOS

CAPÍTULO I

Productos Derivados de Bienes Inmuebles

Artículo 42.- El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

- I.- Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles;
- **II.-** Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público:
- **III.-** Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.
 - a) Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de \$20.00 diarios

b) En los casos de vendedores ambulantes se establecerá una cuota fija de \$20.00 por día

CAPÍTULO II

Productos Derivados de Bienes Muebles

Artículo 43.- El Municipio podrá percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación, debiendo sujetarse las enajenaciones a las reglas establecidas en el artículo 150 de la Ley de Hacienda del Municipio de Celestún, Yucatán.

CAPÍTULO III

Productos Financieros

Artículo 44.- El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se límite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

CAPÍTULO IV

Otros Productos

Artículo 45.- El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

TÍTULO SEXTO APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO I

Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales

Artículo 46.- Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Estado por funciones de derecho público distintos de las contribuciones. Los ingresos derivados de financiamiento y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación estatal.

El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de:

I.- Infracciones por faltas administrativas:

Por violación a las disposiciones contenidas en los reglamentos municipales, se cobrarán las multas establecidas en cada uno de dichos ordenamientos

II.- Infracciones por faltas de carácter fiscal:

a) Por pagarse en forma extemporánea y a requerimiento de la autoridad municipal cualquiera de las contribuciones a que se refiera a esta Ley. Multa de 1 a 5 veces la Unidad de Medida de

Actualización (UMA).

b) Por no presentar o proporcionar el contribuyente los datos e informes que exigen las leyes fiscales o proporcionarlos extemporáneamente, hacerlo con información alterada. Multa de 1 a 5

veces la Unidad de Medida de Actualización (UMA).

c) Por no comparecer el contribuyente ante la autoridad municipal para presentar, comprobar o aclarar cualquier asunto, para el que dicha autoridad esté facultada por las leyes fiscales vigentes. Multa de 1 a 5 veces la Unidad de Medida de Actualización (UMA).

III.- Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales.

CAPÍTULO II

Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio

Artículo 47.- Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el municipio por cuenta de:

I.- Cesiones;

II.- Herencias;

III.- Legados;

IV.- Donaciones;

V.- Adjudicaciones judiciales;

VI.- Adjudicaciones administrativas;

VII.- Subsidios de otro nivel de gobierno;

VIII.- Subsidios de organismos públicos y privados, y

IX.- Multas impuestas por autoridades administrativas federales no fiscales.

CAPÍTULO III

Aprovechamientos Diversos

Artículo 48.- El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

TÍTULO SÉPTIMO

PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

CAPÍTULO ÚNICO

Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones

Artículo 49.- Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales, estatales y municipales que tienen derecho a percibir el Estado y sus Municipios, en virtud de su adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

TÍTULO OCTAVO INGRESOS EXTRAORDINARIOS

CAPÍTULO ÚNICO

De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del Estado o la Federación

Artículo 50.- Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que el Municipio reciba de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones y los decretados excepcionalmente.

Transitorio

Artículo único. - Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.