**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2022 DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE UAYMA, YUCATÁN, 2021-2024.**

En el Municipio de Uayma, Yucatán, Estados Unidos Mexicanos; Siendo las 10:00 horas del día 24 de noviembre del año 2022, encontrándose reunidos para sesionar en la sede que ocupa el Palacio Municipal de este Ayuntamiento, los regidores electos que integran el Cabildo; **CC. YAMILI IVONY CUPUL VAZQUEZ, ANGEL GUADALUPE TAX TZUC, MARÍA HILARIA CUPUL TUZ, GILDA ROSALINDA CASTILLO TUZ Y DAVID MIS PECH,** y de conformidad con lo establecido en el artículo 38 de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán; Dejando constancia de esta circunstancia, se procedió a dar lectura al siguiente orden del día:

**ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2022.**

1. Lista de asistencia, verificación del quórum legal e instalación de la sesión.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Asuntos en cartera:

**PRIMERO**: Propuesta, análisis y en su caso aprobación de las modificaciones a la Ley de hacienda del municipio de Uayma, Yucatán.

**SEGUNDO:** Propuesta, análisis y en su caso aprobación del proyecto de iniciativa de Ley de Ingresos del municipio de Uayma, Yucatán, para el ejercicio fiscal 2023.

1. Asuntos generales.
2. Clausura de sesión.

En el desahogo del orden del día la **C. YAMILI IVONY CUPUL VAZQUEZ,** presidenta municipal de esta soberanía, solicitó a la **C. MARÍA HILARIA CUPUL TUZ,** secretaria municipal, procediera al pase de lista de los miembros del Cabildo, lo que quedó como sigue:

**LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL CORRESPONDIENTE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NOMBRE DEL REGIDOR** | **ASISTENCIA** | **INASISTENCIA** | **FALTA JUSTIFICADA** |
| 1. C. Yamili Ivony Cupul Vázquez Presidenta Municipal
 | X |   |  |
| 1. C. Ángel Guadalupe Tax Tzuc Síndico Municipal
 | X |   |  |
| 1. C. María Hilaria Cupul Tuz

Secretaria Municipal  | X |  |  |
| 1. C. Gilda Rosalinda Castillo Tuz

Regidora | X |   |  |
| 1. C. David Mis Pech

Regidor | X |   |  |

Realizado el pase de lista se constató la presencia de los regidores y las regidoras citados en el proemio de esta acta; y, verificado el quórum legal correspondiente, la presidenta municipal declaró constituida la sesión Ordinaria por encontrarse presentes 5 de los 5 regidores que integran el cabildo.

Continuando con el siguiente punto la presidenta municipal, solicitó a la secretaria de este honorable Cabildo, diera lectura al orden del día para enterar a los regidores y regidoras de los asuntos a tratar, dando cumplimiento a lo ordenado, se procedió a la lectura del mismo.

Dada la lectura del orden del día propuesto, la presidenta municipal, lo sometió a votación de los regidores y regidoras, solicitando a la secretaria municipal la toma de razón correspondiente y éste fue aprobado por unanimidad de los presentes, registrándose la siguiente votación en lo económico:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NOMBRE DEL REGIDOR** | **A FAVOR**  | **EN CONTRA** |
| 1. C. Yamili Ivony Cupul Vázquez

Presidenta Municipal | X |   |
| 1. C. Ángel Guadalupe Tax Tzuc

Síndico Municipal | X |   |
| 1. C. María Hilaria Cupul Tuz

Secretaria Municipal  | X |  |
| 1. C. Gilda Rosalinda Castillo Tuz

Regidora | X |   |
| 1. C. David Mis Pech

Regidor | X |   |

Dando seguimiento al orden del día en el desahogo del tercer punto, en cuanto al **primer** asunto en cartera, consistente en la Propuesta, análisis y en su caso aprobación de las modificaciones a la Ley de hacienda del municipio de Uayma, Yucatán.

La presidenta municipal, continúo exponiendo que se presentaba este proyecto cumpliendo con las obligaciones que marca la Constitución Política del Estado de Yucatán y la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, de conformidad con la siguiente exposición de motivos y contenido de acuerdo a:

**Iniciativa para modificar la Ley de Hacienda del Municipio de Uayma, Yucatán**

**Exposición de motivos:**

La Ley de Hacienda del Municipio de Uayma, Yucatán vigente fue publicada en el diario oficial del estado el 30 de diciembre de 2000, con última modificación en junio 2021. Esta ley, en general contempla los elementos esenciales para efectos hacendarios, no obstante, consideramos debe ser fortalecida en elementos de técnica legislativa y normativa, armonizada con el marco jurídico general y estatal, y revisada bajo una óptica técnica de derecho tributario; para brindarle mayor solidez, y por supuesto para eficientar la recaudación e incrementar los ingresos propios desde un diagnóstico responsable del comercio local.

***Introducción***

La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, además de establecer una división de poderes, configura tres órdenes de gobierno, a saber: la federación, el estado y los municipios; disponiendo a lo largo de su articulado, cuáles son las competencias de cada uno de estos órdenes, así como de aquellas que resultan concurrentes.

La viabilidad política, jurídica y administrativa de un municipio requiere de un entramado financiero que le permita ejercer las obligaciones que por ley le corresponden, así como aquellas que contribuyen al bienestar de sus ciudadanos. En razón de lo anterior, la legislación federal, estatal y municipal otorga herramientas e instrumentos a cada uno de los entes públicos de todos los órdenes de gobierno que les permitan allegarse de ingresos, lo que constituye su Hacienda pública.

Sin duda, el sistema fiscal y hacendario mexicano resulta de gran complejidad. La capacidad recaudatoria en su mayoría se atribuye a la federación, por lo que se establece un Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, regulado por la Ley de Coordinación Fiscal, mediante el cual se distribuyen los ingresos recaudados por el Gobierno Federal, en cada uno de los órdenes de gobierno, a través de las participaciones y las aportaciones, lo que evita la duplicidad de las fuentes o hechos impositivos, y permite, a su vez, que los ayuntamientos cuenten con una fuente preponderante de financiamiento para atender las necesidades ciudadanas, por medio del gasto público.

En este sentido, el Derecho Tributario Mexicano se integra por un sistema de normas jurídicas de cada uno de los órdenes de gobierno que tiene como base, desde luego, a nuestra Norma Suprema.

Por ello, es posible afirmar que, a nivel municipal, la legislación más importante es justamente la ley hacendaria, pues en ella es donde se establece, además de la conformación de los recursos, la carga tributaria de los ciudadanos, es decir, los rubros y conceptos por los cuales el municipio puede ejercerla.

La actualización del marco jurídico en la materia contribuye a elevar los niveles de certeza y seguridad jurídica; además que es un factor indispensable para generar condiciones propicias para el desarrollo económico e impulsar los niveles de bienestar.

Al respecto, cabe recordar el avance democrático que se ha tenido en nuestro país en la última década en los aspectos hacendarios, en materias como el combate a la corrupción, la transparencia, la disciplina financiera y la responsabilidad presupuestal.

Las materias en comento han sido comprensivamente reguladas en épocas recientes: en combate a la corrupción, entre 2015 y 2017, se expidieron una serie de reformas y nuevas leyes que comprenden responsabilidad administrativas, auditoría de la cuenta pública y los sistemas nacional y estatal anticorrupción; en materia de transparencia, entre 2014 y 2016, se expidió la reforma constitucional así como las leyes general y estatal de transparencia y acceso a la información pública; en lo que se refiere a la disciplina financiera, en abril de 2016, se publicó la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios; y, finalmente, en lo que se refiere a la responsabilidad presupuestal, en 2010 se expidió la Ley de Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado de Yucatán, la cual fue ampliamente reformada en 2017 para armonizarla a las leyes generales recientes.

Sin duda, la transformación del marco jurídico, que, para los efectos de esta iniciativa, se traduce en una mayor responsabilidad hacendaria, obliga a los ayuntamientos a revisar su normativa para establecer con claridad sus disposiciones en la materia, para evitar una interpretación discrecional de la ley por parte de los servidores públicos y el cobro arbitrario de las contribuciones fiscales, otorgando simultáneamente una base jurídica para ejercer sus atribuciones con integridad y responsabilidad; para el beneficio de toda la población.

Así, los ayuntamientos, para dar cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 115, fracciones II y IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77, base novena, de la Constitución Política del Estado de Yucatán; y 41, apartado C, fracción XI, de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, tienen la atribución de aprobar, a través de sus cabildos, las iniciativas de leyes de ingresos y, en su caso, de leyes hacendarias, y remitirlas al Congreso del estado, a más tardar el 25 de noviembre de cada año, para su aprobación.

***Marco jurídico***

La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos establece, en su artículo 31, fracción IV, que es obligación de los mexicanos, entre otras, contribuir para los gastos públicos, así de la Federación, como de los Estados, de la Ciudad de México y del municipio en que residan, de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes.

Por otra parte, la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos dispone, en su artículo 115, que los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, al municipio libre; el cual, de acuerdo con la fracción II del mismo artículo, cuenta con personalidad jurídica propia y con las atribuciones para administrar su patrimonio.

El artículo 115 en comento, en su fracción IV, señala que los municipios administrarán libremente su Hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor y precisa que, en todo caso, percibirán las contribuciones que establezcan las legislaturas sobre la propiedad inmobiliaria, su fraccionamiento, división, consolidación, traslación y mejora; las participaciones federales que serán cubiertas por la federación a los municipios con arreglo a las bases, montos y plazos que anualmente se determinen por las legislaturas y los ingresos derivados de la prestación de los servicios públicos a su cargo.

En el contexto local, la Constitución Política del Estado de Yucatán dispone, en su artículo 3, fracción II, que todos los habitantes del estado están obligados a contribuir a los gastos públicos del estado como del municipio en que residan, de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes que establezcan contribuciones que, para tal efecto, expida el Congreso del estado.

De igual forma, la Constitución Política del Estado de Yucatán establece, en su artículo 77, base novena, que la Hacienda Municipal se regirá por los principios de autonomía administrativa, libre ejercicio, transparencia y legalidad; y se formará con los rendimientos de los bienes que le pertenezcan; así como, con las contribuciones y otros ingresos que la legislatura establezca a su favor.

En relación con lo anterior, la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán establece, en su artículo 41, apartado C, fracción XI, que el cabildo deberá aprobar las iniciativas de leyes de ingresos y de ley hacendaria, y remitirlas al Congreso del estado, para su discusión.

***Diseño integral***

Como se aprecia, la Hacienda municipal para funcionar correctamente requiere de tres normas fundamentales: la ley hacendaria, la ley de ingresos y el presupuesto de egresos. De tal forma que en la primera se establezcan los conceptos por los cuales el municipio podrá percibir ingresos (impuestos, derechos, contribuciones de mejoras, productos, aprovechamientos, participaciones, aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios, financiamientos y otras ayudas e ingresos extraordinarios); en la ley de ingresos, las estimaciones que pretende recaudar u obtener el municipio por cada uno de estos ingresos; y, finalmente, en el presupuesto de egresos se determina de qué manera se pretenden ejercer estos ingresos.

No se omite manifestar, que esta iniciativa se presenta junto con la *Iniciativa para expedir la Ley de Ingresos del Municipio de Uayma, para el Ejercicio Fiscal 2023*, con la cual se pretende incrementar la recaudación municipal.

***Principales modificaciones***

Con esta iniciativa se pretende, como medida inmediata, armonizar los elementos de las contribuciones y regular determinados derechos por servicios que presta el Ayuntamiento de Uayma, que, de hecho, se brindan o existe la posibilidad de brindarlos, pero hasta ahora no habían sido regulados.

Entre los aspectos relevantes se contempla licencias de uso de suelo y factibilidades, y se adicionan las relativas a banco de materiales, previéndose el cobro tasándose por m2 en el uso de suelo. De igual manera se adiciona las relativas al uso de suelo y factibilidad de desarrollo inmobiliario y granjas de cualquier tipo, con la misma base de la anteriormente referida.

En concordancia con la operación de estos giros comerciales que impactan en la operatividad del ayuntamiento, se adicionan licencias de funcionamiento para bancos de materiales (excavables y/o explosivos a campo abierto); granjas, bodegas industriales y se incrementan algunos costos de licencia y/o revalidación tomando en consideración el Tipo de empresa, procurando no incrementar los cobros a la micro, pequeña y mediana empresa.

Es de precisar, que cuando nos referimos a que estos giros comerciales, incrementan nuestra operatividad, es porque su tipo de operación genera inercialmente estrago a las vialidades y nos obliga a reforzar estrategias vinculadas con la recolección de residuos, seguridad y tránsito y vialidad.

Se incrementan mínimos costos en el apartado de licencias de funcionamiento de bebidas alcohólicas, por ser esta en su operación respaldada por grandes empresas, con ello se procura compensar el tema inflacionario que no se dispersa en los demás tipos de empresas.

De igual manera, se vigorizan las multas relacionadas con el artículo 141 procurando inhibir cualquier acto de evasión de impuestos que tenga derecho a percibir el Ayuntamiento, siendo una de las principales las relacionadas con fedatarios públicos que evadan enterar el impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles.

Por otra parte, se re denomina el capítulo II del Título cuarto para quedar de la siguiente manera Servicios que presta la Dirección de Obra Pública y Desarrollo Urbano, y para fortalecer el urbanismo y contribuir con la adecuada planeación de los asentamientos, se adicionan a esta sección cobros relacionados con protección civil, para los comercios y/o asentamientos que deban contar con dictamen en esta materia, tengan la obligación de solicitarlo.

Finalmente, como artículo transitorio único se establece que la entrada en vigor de la ley será el 1 de enero del 2023, previa su publicación en el diario oficial del estado.

En virtud de lo anterior y en ejercicio de la atribución que le confiere al H. Ayuntamiento del Municipio de Uayma, el artículo 35, fracción IV, de la Constitución Política del Estado de Yucatán, se somete a su consideración, la siguiente:

**Artículo único. -** **Se reforman:** la fracción I del artículo 46 Bis, únicamente a lo concerniente a los predios rústicos; el penúltimo párrafo del artículo 62; fracciones I y V, del artículo 111-K; fracciones VI y VIII del artículo 111-N; y **se adicionan:** incisos ñ, o, p, q y r, al artículo 80; incisos ñ, o, p, q y r, al artículo 83; se adiciona la fracción IX al artículo 111-N, todos de la Ley de Hacienda del Municipio de Uayma, Yucatán, para quedar como sigue:

**ARTÍCULO 46 BIS. ……………**

**1…………..**

|  |  |
| --- | --- |
| **Rústicos** | **Valor por hectáreas** |
| Brecha | $17,00.00 |
| Camino blanco | $35,000.00 |
| Carretera | $50,000.00 |

## DEL MANIFIESTO A LA AUTORIDAD

**ARTÍCULO 62.-** ………………..:

I. al X………..

………………..

…………………………

……………………………………..

Cuando los fedatarios públicos y quienes realizan funciones notariales no cumplan con la obligación a que se refiere este artículo, serán sancionados con una multa de 100 a 200 UMA.

…………………………………………

## CAPÍTULO II

## DE LOS SERVICIOS QUE PRESTA LA DIRECCION DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO

## DE LA CLASIFICACIÓN

**ARTÍCULO 80.-** Los sujetos pagarán los derechos por los servicios que soliciten a la Direcciones de Obra Públicas y de Desarrollo Urbano y demás dependencias vinculadas, consistentes en:

1. al l m) …………

n) Licencia de uso de suelo para banco de materiales.

**ñ)** Constancia de análisis de Factibilidad de Uso de Suelo para el establecimiento de bancos de explotación de materiales.

**o)** Licencia de uso de suelo para Desarrollos inmobiliarios que por sus características físicas o su régimen de la propiedad se constituyan en fraccionamientos o división de lotes.

p) Constancia de análisis de Factibilidad de Uso de Suelo para el establecimiento de granjas de cualquier tipo, y

q) Licencia de uso de suelo para granjas de cualquier tipo.

r) Dictamen de protección civil.

## DE LA TARIFA

**ARTÍCULO 83.-** Por los servicios que preste el ayuntamiento en materia de obra pública y desarrollo urbano, por conducto de la unidad administrativa correspondiente, se pagarán derechos conforme a las siguientes tarifas:

I. ……….:

a)…………

|  |
| --- |
| Clase 1 a Clase 4…………………. |
|  |

b) ………….

|  |
| --- |
| Clase 1 a Clase 4 ………. |

II. ……….:

a) …………..:

|  |
| --- |
| Clase 1 a Clase 4………. |
|  |

b) ……………

|  |  |
| --- | --- |
| Clase 1 a Clase 4 | . |

III. ……………..:

a) ……….

|  |  |
| --- | --- |
| Clase 1 a Clase 4……. | . |

1. ………..

Clase 1 a clase 4……..

IV. …………

|  |  |
| --- | --- |
| Por el servicio previsto en el inciso n)  | 0.07 UMA por m2 |
| Por el servicio previsto en el inciso ñ) | 720 UMA  |
| Por el servicio previsto en el inciso o) | 0.05 UMA por m2 |
| Por el servicio previsto en el inciso p) | 500 UMA  |
| Por el servicio previsto en el inciso q) | 0.10 UMA por m2 |
| Por el servicio previsto en el inciso r) | 100 UMA |

Las construcciones, excavaciones, demoliciones y demás obras o trabajos iniciados o llevados a cabo sin la licencia, autorización o constancia correspondiente, se entenderán extemporáneos y pagarán una sanción correspondiente a tres tantos el importe de la tarifa respectiva.

**CAPÍTULO X**

**Derechos por la Expedición de Licencias y Permisos**

**ARTÍCULO 111 -K.-** …………:

|  |  |
| --- | --- |
| I. Por el otorgamiento de licencias de funcionamiento a establecimientos cuyo giro sea la venta de bebidas alcohólicas:  |  |
| a) Vinaterías y licorerías | 600 UMA |
| b) Expendios de cerveza | 600 UMA |
| c) Supermercados y mini súper con departamento de licores | 800 UMA |
|  |  |
| II al III……… |  |
|  |  |
| 1. Al c)……. Vinaterías y licorerías
 |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| IV. …………..: |  |
| 1. Al b)…….
 |  |
|  |  |
|  |  |
| V. Por revalidación anual de licencias de funcionamiento para los establecimientos señalados en la fracción I) de este artículo, se pagará la mitad de la tarifa.VI. Por revalidación anual de licencias de funcionamiento para los establecimientos señalados en la fracción IV) de este artículo, se pagará la tercera parte de la tarifa. |  |

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, el cobro de los derechos a que se refiere este artículo, no condiciona el ejercicio de las actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios.

**ARTÍCULO 111 -N.-** Por el otorgamiento de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales comerciales se pagarán derechos conforme a las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| I al V……… |  |
|  |  |
| VI. Agencias de automóviles nuevos; bancos, centros cambiarios e instituciones financieras; cinemas; fábricas y maquiladoras de hasta cincuenta empleados; gaseras; gasolineras; y tiendas de artículos de electrodomésticos, muebles y línea blanca; minisuper | 550 UMA |
| VII. Hoteles de Vocación turística: Boutique, Hacienda o Lujo.  | 800 UMA |
| VIII. Fábricas y maquiladoras de más de cincuenta empleados; supermercados; tienda departamental | 700 UMA |
| IX. Bodegas industriales, bancos de materiales, granjas de cualquier tipo. | 1000 UMA |

**ARTÍCULO 111 -Ñ.-** ……………………

I al V

|  |  |
| --- | --- |
| VI. Agencias de automóviles nuevos; bancos, centros cambiarios e instituciones financieras; cinemas; fábricas y maquiladoras de hasta cincuenta empleados; gaseras; gasolineras; y tiendas de artículos de electrodomésticos, muebles y línea blanca; minisúper | 275.00 UMA |
| VII. Hoteles de Vocación turística: Boutique, Hacienda o Lujo | 400.00 UMA |
| VIII. Fábricas y maquiladoras de más de cincuenta empleados; supermercados; tienda departamentalIX. Bodegas industriales, bancos de materiales, granjas de cualquier tipo. | 350.00 UMA700UMA |

**Artículo transitório**

**Único. Entrada en vigor**

Esta ley entrará en vigor el 1 de enero del 2023, previa su publicación en el diario oficial del estado.

Dado en la sede del Honorable Ayuntamiento de Uayma en la sesión ordinaria de cabildo, llevada a cabo en Uayma, Yucatán el 24 de noviembre de 2022.

Finalizado el punto propuesto, la presidenta solicitó a la secretaría Municipal se sirviera tomar el sentido de la votación, aprobándolo el Cabildo por unanimidad, como consta en el siguiente cuadro de referencia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NOMBRE DEL REGIDOR** | **A FAVOR**  | **EN CONTRA** |
| 1. C. Yamili Ivony Cupul Vázquez

Presidenta Municipal | X |   |
| 1. C. Ángel Guadalupe Tax Tzuc

Síndico Municipal | X |   |
| 1. C. María Hilaria Cupul Tuz

Secretaria Municipal  | X |  |
| 1. C. Gilda Rosalinda Castillo Tuz

Regidora | X |   |
| 1. C. David Mis Pech

Regidor | X |   |

Continuando con el desahogo concerniente al **segundo** asunto en cartera, la presidenta municipal puso a consideración del H. Cabildo, la Propuesta, análisis y en su caso aprobación del proyecto de iniciativa de Ley de Ingresos del municipio de Uayma, Yucatán, para el ejercicio fiscal 2023.

Por lo que, en el uso de la voz la presidenta municipal, procedió a exponer las consideraciones que fueron tomadas en cuenta para la integración de la misma, por lo que procedió a destacar las más importantes a las y los integrantes del cabildo, informando que lo anterior se hacía a fin de que el marco normativo financiero del municipio de Uayma contribuya a consolidar un sistema de recaudación que mantenga las finanzas públicas sanas, proporcione mayor certidumbre en los ingresos, otorgue equidad y proporcionalidad a los contribuyentes, y reoriente los ingresos hacia la atención de las necesidades más apremiantes de la ciudadanía, de conformidad con lo siguiente:

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE UAYMA, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023:**

**TÍTULO PRIMERO**

**DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO I**

**Disposiciones preliminares**

**Artículo 1.-** Esta ley tiene por objeto establecer las estimaciones de los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del municipio de Uayma que permitan el financiamiento de los gastos públicos que se establezcan y autoricen en el presupuesto de egresos del municipio de Uayma, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

**Artículo 2.-** Las personas físicas o morales que, dentro del municipio de Uayma, tuvieran bienes o celebren actos que surtan efectos en su territorio, están obligadas a contribuir para los gastos públicos de la manera que se determina en esta ley, en la Ley de Hacienda del Municipio de Uayma, Yucatán, el Código Fiscal del Estado de Yucatán y en los demás ordenamientos fiscales de carácter federal, estatal y municipal.

La federación, el estado y los municipios, las entidades paraestatales de los tres órdenes de gobierno, así como las personas de derecho público con autonomía derivada de su norma de creación quedan obligados a pagar contribuciones, salvo que las leyes o normas jurídicas fiscales estatales o municipales, los eximan expresamente.

**Artículo 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en esta ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Uayma, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las Leyes en que se fundamenten.

**CAPÍTULO II**

**Conceptos de Ingresos y sus estimaciones**

**Artículo 4.-** Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Uayma, Yucatán percibirá ingresos, serán los siguientes:

**I.-** Impuestos;

**II.** Derechos;

**III.-** Contribuciones de Mejoras;

**IV.-** Productos;

**V.-** Aprovechamientos;

**VI.-** Participaciones;

**VII.-** Aportaciones, y

**VIII.-** Ingresos Extraordinarios.

**Artículo 4 Bis.-** El total de ingresos para el ejercicio fiscal 2023 será de $76,665,776.00.

**Artículo 5.-** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2023 por concepto de impuestos serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Impuestos** | **281,820.00** |
| **Impuestos sobre los ingresos** | **53,680.00** |
| **> Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas** | **53,680.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Impuestos sobre el patrimonio** | **120,780.00** |
| **> Impuesto Predial** | **120,780.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones** | **107,360.00** |
| **> Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles** | **107,360.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Accesorios** | **0.00** |
| **> Actualizaciones y Recargos de Impuestos** | **0.00** |
| **> Multas de Impuestos** | **0.00** |
| **> Gastos de Ejecución de Impuestos** | **0.00** |
| **Otros Impuestos** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |

**Artículo 6.-** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2023 por concepto de derechos serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Derechos** | **805,200.00** |
| **Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público** | **0.00** |
| **> Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o parques públicos** | **0.00** |
| **> Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del patrimonio municipal** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Derechos por prestación de servicios** | **134,200.00** |
| **> Servicios de Agua potable, drenaje y alcantarillado** | **93,940.00** |
| **> Servicio de Alumbrado público** | **0.00** |
| **> Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y disposición final de residuos** | **0.00** |
| **> Servicio de Mercados y centrales de abasto** | **0.00** |
| **> Servicio de Panteones** | **40,260.00** |
| **> Servicio de Rastro** | **0.00** |
| **> Servicio de Seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito Municipal)** | **0.00** |
| **> Servicio de Catastro** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Otros Derechos** | **671,000.00** |
| **> Licencias de funcionamiento y Permisos** | **590,480.00** |
| **> Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano** | **0.00** |
| **> Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas oficiales** | **40,260.00** |
| **> Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública** | **40,260.00** |
| **> Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Accesorios** | **0.00** |
| **> Actualizaciones y Recargos de Derechos** | **0.00** |
| **> Multas de Derechos** | **0.00** |
| **> Gastos de Ejecución de Derechos** | **0.00** |
| **Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |

**Artículo 7.-** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2023 por concepto de contribuciones de mejoras serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Contribuciones de mejoras** | **0.00** |
| **Contribución de mejoras por obras públicas** | **0.00** |
| **> Contribuciones de mejoras por obras públicas** | **0.00** |
| **> Contribuciones de mejoras por servicios públicos** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Contribuciones de Mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |

**Artículo 8.-** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2023 por concepto de productos serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Productos** | **40,260.00** |
| **Productos de tipo corriente** | **40,260.00** |
| **>Derivados de Productos Financieros** | **40,260.00** |
| **Productos de capital** | **0.00** |
| **> Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles del dominio privado del Municipio.** | **0.00** |
| **> Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes Inmuebles del dominio privado del Municipio.** | **0.00** |
| **>**  | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **0.00** |
| **> Otros Productos** | **0.00** |

**Artículo 9.-** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2023 por concepto de aprovechamientos serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Aprovechamientos** | **450,912.00** |
| **Aprovechamientos de tipo corriente** | **450,912.00** |
| **> Infracciones por faltas administrativas** | **450,912.00** |
| **> Sanciones por faltas al reglamento de tránsito** | **0.00** |
| **> Cesiones** | **0.00** |
| **> Herencias** | **0.00** |
| **> Legados** | **0.00** |
| **> Donaciones** | **0.00** |
| **> Adjudicaciones Judiciales** | **0.00** |
| **> Adjudicaciones administrativas** | **0.00** |
| **> Subsidios de otro nivel de gobierno** | **0.00** |
| **> Subsidios de organismos públicos y privados** | **0.00** |
| **> Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales** | **0.00** |
| **> Convenidos con la Federación y el Estado (Zofemat, Capufe, entre otros)** | **0.00** |
| **> Aprovechamientos diversos de tipo corriente** | **0.00** |
| **Aprovechamientos de capital**  | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Ingresos por ventas de bienes y servicios** | **0.00** |
| **Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos descentralizados** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Ingresos de operación de entidades paraestatales empresariales**  | **0.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del Gobierno Central** | **0.00** |
| **>** | **0.00** |

**Artículo 10.-** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2023 por concepto de participaciones serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Participaciones y Aportaciones** | **75,087,584.00** |
| **Participaciones** | **21,251,912.00** |
| **> Participaciones Federales y Estatales** | **21,251,912.00** |
| **>** | **0.00** |
| **Aportaciones**  | **26,995,672.00** |
| **> Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal** | **19,528,784.00** |
| **> Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal** | **7,466,888.00** |
|  | **0.00** |

**Artículo 11.-** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2023 por concepto de aportaciones serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Convenios** | **26,840,000.00** |
| **> Con la Federacion o el Estado: Habitat, TuCasa, 3x1 migrantes, Rescate de Espacios Publicos, Subsemun, entre otros.** | **26,840,000.00** |
| **>** | **0.00** |

**Artículo 12.-** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2023 por concepto de ingresos extraordinarios serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas** | **0.00** |
| **Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público** | **0.00** |
| **> Las recibidas por conceptos diversos a participaciones, aportaciones o aprovechamientos** | **0.00** |
| **Transferencias del Sector Público** | **0.00** |
| **Subsidios y Subvenciones** | **0.00** |
| **Ayudas sociales**  | **0.00** |
| **Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos** | **0.00** |
| **Ingresos derivados de Financiamientos** | **0.00** |
| **Endeudamiento interno** | **0.00** |
| **> Empréstitos o anticipos del Gobierno del Estado** | **0.00** |
| **> Empréstitos o financiamientos de Banca de Desarrollo** | **0.00** |
| **> Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial** | **0.00** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Convenios** | **0.00** |
| **> Con la Federación o el Estado: Hábitat, Tu Casa, 3x1 migrantes, Rescate de Espacios Públicos, Subsemun, entre otros.** | **0.00** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ingresos derivados de Financiamientos** | **0.00** |
| **Endeudamiento interno** | **0.00** |
| **> Empréstitos o anticipos del Gobierno del Estado** | **0.00** |
| **> Empréstitos o financiamientos de Banca de Desarrollo** | **0.00** |
| **> Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial** | **0.00** |

|  |  |
| --- | --- |
| **El total de Ingresos que el Municipio de Uayma, Yucatán, percibirá Durante el ejercicio fiscal 2023 ascenderá a:**  | **$ 76,665,776.00** |

**TÍTULO SEGUNDO**

**DISPOSICIONES PARA LOS CONTRIBUYENTES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 13.-** Las contribuciones se causarán, liquidarán y recaudarán en los términos de la Ley de Hacienda del Municipio de Uayma, Yucatán, y a falta de disposición expresa acerca del procedimiento, se aplicarán supletoriamente el Código Fiscal del Estado de Yucatán y el Código Fiscal de la Federación.

**Artículo 14.-** El pago de las contribuciones, aprovechamientos y demás ingresos señalados en esta ley se acreditará con el recibo oficial expedido por la Tesorería del Ayuntamiento del Municipio de Uayma o con los formatos de declaración sellados por la misma Tesorería o por las instituciones bancarias autorizadas para tal efecto.

**Artículo 15.-** El monto de las contribuciones o las devoluciones a cargo del fisco municipal se actualizarán por el transcurso del tiempo y con motivo de los cambios de precios en el país, en términos de la Ley de Hacienda del Municipio de Uayma, Yucatán. Las cantidades actualizadas conservan la naturaleza jurídica que tenían antes de la actualización.

La falta de pago puntual de los impuestos, derechos y contribuciones de mejoras causará la actualización a que se refiere el párrafo anterior, recargos y, en su caso, gastos de ejecución. Los recargos y los gastos de ejecución son accesorios de las contribuciones y participan de su naturaleza.

**Artículo 16.-** Las contribuciones causadas en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o pago, se determinarán de conformidad con las disposiciones legales que rigieron en la época en que se causaron.

**Artículo 17.-** El Cabildo del Ayuntamiento de Uayma podrá establecer programas de apoyo a los contribuyentes, los cuales deberán publicarse en la gaceta municipal. En dichos programas de apoyo, entre otras acciones, podrá establecerse la condonación total o parcial de contribuciones y aprovechamientos, así como de sus accesorios.

**TÍTULO TERCERO
DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 18.-** El Ayuntamiento del Municipio de Uayma podrá celebrar con el Gobierno estatal o con el federal, los convenios necesarios para coordinarse administrativamente en las funciones de verificación, comprobación, recaudación, determinación y cobranza, de contribuciones, créditos fiscales, y multas administrativas, ya sea de naturaleza municipal, estatal o federal.

**Artículo 19.-** Se faculta a las autoridades fiscales para que lleven a cabo la cancelación de los créditos fiscales, cuyo cobro les corresponda efectuar, en los casos en que exista imposibilidad práctica de cobro.

Se considera que existe imposibilidad práctica de cobro, entre otras circunstancias, cuando los deudores no tengan bienes embargables, el deudor hubiera fallecido sin dejar bienes a su nombre o cuando por sentencia firme hubiera sido declarado en quiebra por falta de activos.

Las autoridades, previo a la cancelación de un crédito fiscal, deberán integrar un expediente que contenga los documentos y las constancias que acrediten la imposibilidad práctica de cobro. Los expedientes deberán integrarse de acuerdo con los lineamientos que para tal efecto establezca el cabildo.

**Artículo 20.-** Se faculta a las autoridades fiscales para que lleven a cabo la cancelación de los créditos fiscales cuyo cobro les corresponda efectuar, en los casos en que aquellos sean incosteables.

Para que un crédito se considere incosteable, la autoridad fiscal evaluará los siguientes conceptos: monto del crédito, costo de las acciones de recuperación, antigüedad del crédito y probabilidad de cobro.

El cabildo establecerá, con sujeción a los lineamientos establecidos en este artículo, el tipo de casos o supuestos en que procederá la cancelación de créditos fiscales incosteables.

Para efectos de lo dispuesto en este artículo, el cabildo establecerá el tipo de casos o supuestos en que procederá la cancelación por créditos fiscales incosteables.

**T r a n s i t o r i o**

**Artículo Único.-** Para poder percibir Aprovechamientos vía Infracciones por Faltas Administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.

**T r a n s i t o r i o s**

**Artículo primero.** El presente Decreto y las leyes contenidas en él, entrarán en vigor el día primero de enero del año dos mil veintitres, previa su publicación en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán, y tendrán vigencia hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año.

**Artículo segundo.** El monto de las aportaciones establecidas en las leyes de Ingresos contenidas en este Decreto, será ajustado de conformidad con el Acuerdo que publique el Poder Ejecutivo del Estado en el Diario Oficial del Gobierno del Estado, por el que se dará a conocer la fórmula, metodología, justificación de cada elemento, monto y calendario de ministraciones relativos a la distribución de los recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y el monto y calendario de ministraciones del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal, entre los ayuntamientos del Estado de Yucatán para el Ejercicio Fiscal 2023.

**Artículo tercero.** El cobro de los derechos, así como las cuotas y tarifas aplicables a los servicios que, a la fecha del inicio de la vigencia de las leyes contenidas en este decreto, no hayan sido transferidos formalmente a los ayuntamientos por el Poder Ejecutivo del Estado, entrarán en vigor hasta la celebración del convenio respectivo.

Finalizado el punto propuesto, la presidenta solicitó a la secretaría Municipal se sirviera tomar el sentido de la votación, aprobándolo el Cabildo por unanimidad, como consta en el siguiente cuadro de referencia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NOMBRE DEL REGIDOR** | **A FAVOR**  | **EN CONTRA** |
| 1. C. Yamili Ivony Cupul Vázquez

Presidenta Municipal | X |   |
| 1. C. Ángel Guadalupe Tax Tzuc

Síndico Municipal | X |   |
| 1. C. María Hilaria Cupul Tuz

Secretaria Municipal  | X |  |
| 1. C. Gilda Rosalinda Castillo Tuz

Regidora | X |   |
| 1. C. David Mis Pech

Regidor | X |   |

Desahogados los puntos establecidos como asuntos en cartera, se dio paso a los asuntos generales, y al no solicitar el uso de la voz ninguno de los Regidores, se dio por concluida la Sesión Ordinaria, el día y mes en que se actúa, y por lo cual se instruyó a la Secretaria Municipal, levantara el acta correspondiente para la firma de los intervinientes.

|  |
| --- |
| **C. YAMILI IVONY CUPUL VAZQUEZ** **Presidenta Municipal.** |
| **C. ANGEL GUADALUPE TAX TZUC** Síndico Municipal | **C. MARÍA HILARIA CUPUL TUZ** Secretaria Municipal. |
| **C. GILDA ROSALINDA CASTILLO TUZ** Regidora | **C. DAVID MIS PECH**Regidor |

**Nota. -** Estas firmas corresponden al acta de Sesión Ordinaria de fecha 24 de noviembre del 2022 del H. Ayuntamiento de Uayma, Yucatán, de la administración 2021-2024. -------------------------