LOS QUE SUSCRIBIMOS, JOSÉ DE LA CRUZ PACHECO BAZÁN, YANELY ANSUNCIÓN BATUN SANTOS, VICTOR ABUNDIO POOL CUTZ, GLORIA MINERVA COHUO PECH y JOSE LUCIANO CEH SANTOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 30 FRACCIÓN VI; 77 BASE NOVENA Y 82 FRACCIONES II, IV, V Y IX D ELA CONSTITUCIÓN POLITICA DEL ESTADO DE YUCATÁN ; 41 INCISO C FRACCIÓN XI; 56 FRACCIÓN II; 139; 140; 141; 142 Y 172 DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN, PRESENTAMOS EL SIGUIENTE PROYECTO DE LEY DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DE SUMA DE HIDALGO, YUCATÁN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021 CON BASE EN LA SIGUIENTE:--------------------------------------------------------------------------

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Asumiendo que en la localidad de Suma de Hidalgo, se requieren de oportunidades para la transformación hacia un verdadero crecimiento económico sostenible que genere mejores niveles de vida para su población, y contemplando que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos determina en su artículo 115, que los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, al municipio libre; Y que a su vez este de conformidad con la fracción II del mismo artículo, contará con personalidad jurídica propia y con las atribuciones para administrar su patrimonio.

Señalamiento que nos determina que la Hacienda municipal, requiere para funcionar correctamente de tres normas fundamentales financieras para los recursos públicos, siendo estas, la ley hacendaria, la ley de ingresos y el presupuesto de egresos.

Entendiendo que es en la primera de ellas donde se establecen los conceptos por los cuales el municipio podrá percibir ingresos (impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones, aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios, financiamientos y otras ayudas e ingresos extraordinarios); En la segunda, siendo esta la ley de ingresos, las estimaciones que pretende recaudar u obtener el municipio por cada uno de estos ingresos; Y, la tercera en la cual se determina de qué manera se pretenden ejercer estos ingresos.

Lo que viene a robustecerse con lo planteado a través de dos normativas que estructuran y abonan a la correcta correlación y congruencia de responsabilidad obligatoria para el Ayuntamiento, y la que hoy se presenta ante ustedes como iniciativa.

Por esa razón con la congruencia de un correcto ejercicio del gasto público entendemos que hoy uno de los reclamos más sentidos de la sociedad, es materializar siempre y en todo momento acciones en beneficio de la ciudadanía, lo que conlleva de forma intrínseca, que a partir de una adecuada planeación del desarrollo, la presupuestación y programación de las acciones a ejecutar se efectúen con la debida conciencia de los altos fines que representa el servicio público orientado en favor de la población en general.

Así asumiendo también los principios rectores marcados a través de las Leyes relativas, entre las que destacan la Ley General de Contabilidad Gubernamental con sus extremos principales, siendo los artículos 61, 46 y 48; La Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios en lo relacionado al artículo 18, y en cuanto al marco estatal, atendemos en cumplimiento también lo establecido a manera rectora el lo determinado a través del artículo 200 bis de la Ley de Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado y lo propio de la Ley de Gobierno de los Municipios en su relativo 41 apartado C, fracción XI.

Específicamente, en cuanto a las proyecciones realizadas y establecidas en cada uno de los rubros para el ejercicio fiscal 2021, para el municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán, es de importancia la manifestación que las variables son en atención a la tasa inflacionaria y su aumento respectivo, sin que esto signifique un riesgo para la economía de los pobladores de esta localidad.

Reviste lo anterior, el hecho que se advierte también, a través de las decisiones que estriban a nivel federal en cuanto a las asignaciones de los dineros que deberán ingresar a las haciendas municipales, pues si contemplamos los recortes y las disminuciones que se han realizado y las que se plantean realizar, proyectar con altas expectativas debe ser hoy más que nunca un ejercicio de cabal responsabilidad para con la ciudadanía.

Por lo anterior, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 30 fracción VI; 77 Base Novena, y 82 fracciones II, IV, V y IX de la Constitución Política del Estado de Yucatán, 41 inciso C, fracción XI; 56 fracción II; 139; 140; 141; 142, y 172 de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, el Ayuntamiento del municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán 2018-2021, se procede a emitir el proyecto respectivo y en virtud de lo anteriormente expuesto y fundado, se somete a consideración de esa Soberanía, la siguiente Iniciativa de Ley:

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SUMA DE HIDALGO, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021.-

**TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De la Naturaleza y Objeto de La Ley**

**Artículo 1.-** La presente Ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán mediante las tasas, tarifas y cuotas contenidas en la misma, en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán y las demás leyes fiscales de carácter local y federal.

**Artículo 2.-** Los ingresos a que se refiere el artículo anterior, serán los que provengan de la recaudación de impuestos, derechos, contribuciones de mejoras, productos, aprovechamientos, participaciones y aportaciones estatales y federales e ingresos extraordinarios, y dispondrá de los mismos para cubrir los gastos de su administración, servicios públicos, obras y demás obligaciones a su cargo de conformidad al presupuesto de egresos del Municipio.

TÍTULO SEGUNDO DE LOS INGRESOS

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De los conceptos de Ingreso y su Pronóstico**

**Artículo 3.-** Los impuestos que el municipio percibirá se clasificarán como:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Impuestos** | **$ 106,371.00** | |
| **Impuestos sobre los ingresos** | **$ 5,000.00** | |
| **> Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas** | **$ 5,000.00** | |
| **Impuestos sobre el patrimonio** | **$ 49,660.00** | |
| **> Impuesto Predial** | **$ 49,660.00** | |
| **Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones** | **$ 35,875.00** | |
| **Accesorios** | **$ 15,836.00** | |
| **>.Actualizaciones y recargos de impuestos** | **$** | **0.00** |
| **> Multas de impuestos** | **$ 15,836.00** | |
| **> Gastos de ejecución de impuesto** | **$** | **0.00** |
| **Otros Impuestos** | **$** | **0.00** |
| **Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos** | **$** | **0.00** |
| **causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación** |  |  |
| **o pago** |  |  |

**Artículo 4.-** Los derechos que el municipio percibirá se causarán por los siguientes conceptos:

**Derechos $ 98,405.00**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes** | | **$** | | **24,111.00** |
| **de dominio público** | |  | |  |
| **> Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o** | | **$** | | **6,000.00** |
| **parques públicos** | |  | |  |
| **> Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del** | | **$** | | **18,111.00** |
| **patrimonio municipal** | |  | |  |
| **Derechos por prestación de servicios** | | **$** | | **62,294.00** |
| **> Servicios de agua potable, drenaje y alcantarillado** | | **$** | | **38,000.00** |
| **> Servicio de alumbrado público** | | **$** | | **0.00** |
| **> Servicio de limpia, recolección, traslado y disposición final de** | | **$** | | **0.00** |
| **Residuos** | |  | |  |
| **> Servicio de mercados y centrales de abasto** | | **$** | | **0.00** |
| **> Servicio de panteones** | | **$** | | **8,500.00** |
| **> Servicio de rastro** | | **$** | | **0.00** |
| **> Servicio de seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito** | | **$** | | **15,794.00** |
| **Municipal)** | |  | |  |
| **> Servicio de Catastro** | | **$** | | **0.00** |
| **Otros Derechos** | | **$** | | **12,000.00** |
| **> Licencias de funcionamiento y Permisos** | | **$** | | **10,000.00** |
| **> Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo** | | **$** | | **0.00** |
| **Urbano** | |  | |  |
| **> Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas** | | **$** | | **1,000.00** |
| **Oficiales** | |  | |  |
| **> Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública** | | **$** | | **1,000.00** |
| **> Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado** | | **$** | | **0.00** |
| **Accesorios** | | **$** | | **0.00** |
| **> Actualizaciones y Recargos de Derechos** | **$** | **0.00** | |
| **> Multas de Derechos** | **$** | **0.00** | |
| **> Gastos de Ejecución de Derechos** | **$** | **0.00** | |
| **Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o Pago** | **$** | **0.00** | |

**Artículo 5.-** Las contribuciones de mejoras que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de

percibir, serán las siguientes:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Contribuciones de mejoras** | **$** | **0.00** |
| **Contribución de mejoras por obras públicas** | **$** | **0.00** |
| **> Contribuciones de mejoras por obras públicas** | **$** | **0.00** |
| **> Contribuciones de mejoras por servicios públicos** | **$** | **0.00** |
| **Contribuciones de Mejoras no comprendidas en las fracciones de la** | **$** | **0.00** |
| **Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes** |  |  |
| **de liquidación o pago** |  |  |

**Artículo 6.-** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de productos, serán las siguientes:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Productos** | **$** | **$ 14,589.00** |
| **Productos de tipo corriente** | **$** | **$ 14,589.00** |
| **>Derivados de Productos Financieros** | **$** | **$ 14,589.00** |
| **Productos de capital** | **$** | **$ 0.00** |
| **> Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles** | **$** | **$ 0.00** |
| **del dominio privado del Municipio.** |  |  |
| **> Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes Inmuebles** | **$** | **$ 0.00** |
| **del dominio privado del Municipio.** |  |  |
| **Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago** | **$ 0.00** | |
| **> Otros Productos** | **$ 0.00** | |

**Artículo 7.-** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de aprovechamientos, se clasificarán de la siguiente manera

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Aprovechamientos** | **$** | **37,502.00** |
| **Aprovechamientos de tipo corriente** | **$** | **37,502.00** |
| **> Infracciones por faltas administrativas** | **$** | **35,000.00** |
| **> Sanciones por faltas al reglamento de tránsito** | **$** | **2,502.00** |
| **>Cesiones** | **$** | **0.00** |
| **>Herencias** | **$** | **0.00** |
| **>Legados** | **$** | **0.00** |
| **> Donaciones** | **$** | **0.00** |
| **> Adjudicaciones Judiciales** | **$** | **0.00** |
| **> Adjudicaciones administrativas** | **$** | **0.00** |
| **> Subsidios de otro nivel de gobierno** | **$** | **0.00** |
| **> Subsidios de organismos públicos y privados** | **$** | **0.00** |
| **> Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales** | **$** | **0.00** |
| **> Convenidos con la Federación y el Estado (Zofemat, Capufe, entre** | **$** | **0.00** |
| **otros)** |  |  |
| **> Aprovechamientos diversos de tipo corriente** | **$** | **0.00** |
| **Aprovechamientos de capital** | **$** | **0.00** |
| **Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de** | **$** | **0.00** |
| **Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de** |  |  |
| **liquidación o pago** |  |  |

**Artículo 8.-** Los ingresos por Participaciones que percibirá la Hacienda Pública Municipal se integrarán por los siguientes conceptos:

**Participaciones $ 11,404,639.00**

**Artículo 9.-** Las aportaciones que recaudará la Hacienda Pública Municipal se integrarán con los siguientes conceptos:

**Aportaciones $ 3,540,774.00**

**Artículo 10.-** Los ingresos extraordinarios que podrá percibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos** | **$0.00** |  |
| **Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social** | **$0.00** |
| **Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado** | **$0.00** |
| **Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros** | **$0.00** |
| **Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria** | **$0.00** |
| **Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria** | **$0.00** |
| **Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria** | **$0.00** |
| **Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria** | **$0.00** |
| **Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos** | **$0.00** |
| **Otros Ingresos** | **$17,000.00** |

**EL TOTAL DE INGRESOS QUE EL MUNICIPIO DE SUMA DE**

**HIDALGO, YUCATÁN PERCIBIRÁ DURANTE EL EJERCICIO 2021 $15,219,280.00**

TÍTULO TERCERO IMPUESTOS

**CAPÍTULO I**

**Impuesto Predial**

**Artículo 11.-** El impuesto predial se causará de acuerdo con la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Habitacional | $ 80.00 |
| **II.-** Comercial | $ 100.00 |

Cuando la base del impuesto predial sea el valor catastral del inmueble, el impuesto se determinará aplicando al valor catastral, las siguientes tarifas:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Límite inferior** | **Límite superior** | **Cuota fija anual** | **Factor para aplicar al excedente de**  **límite** |
| **Pesos** | **Pesos** | **Pesos** |  |
| $ 0.01 | $ 4,000.00 | $ 8.00 | 0.20% |
| $ 4,000.01 | $ 5,500.00 | $ 11.00 | 0.30% |
| $ 5,500.01 | $ 6,500.00 | $ 14.00 | 0.35% |
| $ 6,500.01 | $ 7,500.00 | $ 17.00 | 0.40% |
| $ 7,500.01 | $ 8,500.00 | $ 22.00 | 0.45% |
| $ 8,500.01 | $ 10,000.00 | $ 27.00 | 0.45% |
| $ 10,000.01 | En adelante | $ 40.00 | 0.45% |

A la cantidad que exceda del límite inferior le será aplicado el factor determinado en esta tarifa y el resultado se incrementará con la cuota fija anual respectiva.

Para los predios destinados a la producción agropecuaria, la cuota será 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

**Artículo 12.-** Para efectos de lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán cuando se pague el impuesto durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10 % anual.

CAPÍTULO II

**Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 13.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán.

CAPÍTULO III

**Impuestos a Espectáculos y Diversiones Públicas**

**Artículo 14.-** La tasa del impuesto a espectáculos y diversiones públicas, será del 10 %. Cuando el espectáculo público consista en funciones de circo la tasa será del 4 %.

TÍTULO CUARTO DERECHOS

**CAPÍTULO I**

**Derechos por Licencias y Permisos**

**Artículo 15.-** Por el otorgamiento de las licencias o permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 16.-** En el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Vinaterías o licorerías | $ 15,000.00 |
| **II.-** Expendios de cerveza | $ 20,000.00 |

**Artículo 17.-** A los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se les aplicará la cuota de $ 565.00 diario.

**Artículo 18.-** Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación de servicios que incluyan la venta de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa que se relaciona a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Cantinas o bares | $ 29,000.00 |
| **II.-** Restaurante-bar | $ 35,000.00 |

**Artículo 19.-** Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 16 y 18, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Vinaterías o licorerías | $ 715.00 |
| **II.-** Expendios de cerveza | $ 715.00 |
| **III.-** Cantinas o bares | $ 665.00 |
| **IV.-** Restaurante-bar | $ 665.00 |
| **V.-** Restaurante en general. | $ 700.00 |

Horario Extraordinario

Por cada hora diaria extraordinaria para la venta de bebidas alcohólicas se cobrará 1.5 veces la Unidad de Medida y Actualización.

**Artículo 20.-** Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares, verbenas y otros de la misma índole, se causarán y pagarán derechos de $ 600.00 por día.

**Artículo 21.-** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en vía pública, se pagará la cantidad de $ 70.00 por día.

**Artículo 22.-** Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derecho por cada uno de los palqueros de $ 46.00 por día.

**Artículo 23.-** Por el otorgamiento de licencias para la instalación de anuncios de toda índole, se causarán y pagarán derechos de conformidad a lo siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I-.** | Anuncios murales por metro cuadrado o fracción | $ 25.00 mensuales |
| **II.-** | Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción | $ 28.00 mensuales |
| **III.-** | Anuncios en cartelera mayor de 2 metros cuadrados por cada metro  cuadrado o fracción | $ 35.00 mensuales |

**Artículo 24.-** Por el otorgamiento de los permisos de construcción a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por cada permiso de construcción menor de 40 m2 en planta baja | $ 1.00 por m2 |
| **II.-** Por cada permiso de construcción mayor de 40m2 o en planta alta | $ 1.00 por m2 |
| **III.-** Por cada permiso de remodelación | $ 1.00 por m2 |
| **IV.-** Por cada permiso de ampliación | $ 1.00 por m2 |
| **V.-** Por cada permiso de demolición | $1.00 por m2 |
| **VI.-** Por cada permiso para la ruptura en banquetas, empedrados o  pavimento | $ 1.00 por m2 |
| **VII.-** Por construcción de albercas | $ 6.00 por m3 |

|  |  |
| --- | --- |
| **VIII.-** Por construcción de pozos | $ 6.00 por ml |
| **IX.-** Por construcción de fosa séptica | $ 6.00 por m3 |
| **X.-** Por cada autorización para la construcción o demolición de bardas  u obras lineales | $ 1.00 por ml |

**Artículo 25.-** La tarifa del derecho por los servicios que presta la dirección de Desarrollo Urbano, se pagará por metro cuadrado conforme a lo siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN** | **CONSTANCIAS DE TERMINACIÓN DE OBRA** | **CONSTANCIA DE UNIÓN Y DIVISIÓN DE INMUEBLES SE**  **PAGARÁ:** |
| Tipo A Clase 1 $ 5.00 por  metro cuadrado | Tipo A Clase 1 $ 1.00 por  metro cuadrado | Tipo A Clase 1 $ 9.00 por  metro cuadrado |
| Tipo A Clase 2 $ 6.00 por  metro cuadrado | Tipo A Clase 2 $ 1.20 por  metro cuadrado | Tipo A Clase 2 $ 18.00 por  metro cuadrado |
| Tipo A Clase 3 $ 6.50 por  metro cuadrado | Tipo A Clase 3 $ 1.30 por  metro cuadrado | Tipo A Clase 3 $ 27.00 por  metro cuadrado |
| Tipo A Clase 4 $ 7.00 por  metro cuadrado | Tipo A Clase 4 $ 1.45 por  metro cuadrado | Tipo A Clase 4 $ 36.00 por  metro cuadrado |
| Tipo B Clase 1 $ 2.00 por  metro cuadrado | Tipo B Clase 1 $ 0.50 por  metro cuadrado | Tipo B Clase 1 $ 4.50 por  metro cuadrado |
| Tipo B Clase 2 $ 2.50 por  metro cuadrado | Tipo B Clase 2 $ 0.60 por  metro cuadrado | Tipo B Clase 2 $ 9.00 por  metro cuadrado |
| Tipo B Clase 3 $ 3.00 por  metro cuadrado | Tipo B Clase 3 $ 0.70 por  metro cuadrado | Tipo B Clase 3 $ 13.50 por  metro cuadrado |
| Tipo B Clase 4 $ 3.50 por  metro cuadrado | Tipo B Clase 4 $ 0.75 por  metro cuadrado | Tipo B Clase 4 $ 18.00 por  metro cuadrado |

**TIPO A.-** Es aquella construcción estructurada, cubierta con concreto armado o cualquier otro elemento especial, con excepción de las señaladas con el TIPO B.

**TIPO B.-** Es aquella construcción estructurada cubierta con madera, cartón, paja, lámina metálica, lamina de asbesto o lámina de cartón. Ambos tipos de construcciones podrán ser:

**CLASE 1.-** Con construcción hasta 60 m2.

**CLASE 2.-** Con construcción desde 61 m2 hasta 120 m2. **CLASE 3.-** Con construcción desde 121 m2hasta 240 m2. **CLASE 4.-** Con construcción desde 241 m2 hasta en adelante.

|  |  |
| --- | --- |
| Licencia para realizar demolición $ 3.00 por metro  cuadrado. | Constancia de régimen de Condominio  $ 40.00 por predio, departamento o local. |
| Constancia de alineamiento $ 4.00 por metro lineal de  frente o frentes del predio que den a la vía pública. | Constancia para Obras de Urbanización  $ 0.75 por metro cuadrado de vía pública. |
| Sellado de planos $ 45.00 por el servicio. | Revisión de planos para trámites de uso  del suelo $ 40.00 (fijo) |

|  |  |
| --- | --- |
| Certificado de Seguridad para el uso de Explosivos  $ 45.00 por el servicio. | Licencias para efectuar excavaciones  $9.00 por metro cúbico. |
| Licencia para hacer cortes en banquetas, pavimento  (zanjas) y Guarniciones $ 40.00 por metro lineal. | Licencia para construir bardas o colocar  pisos $ 3.00 por metro cuadrado. |

Permiso de construcción de fraccionamiento $25 por M2.

CAPÍTULO II

**Derechos por Servicios de Seguridad Pública**

**Artículo 26.-** Por los servicios de seguridad pública que preste el Ayuntamiento se pagará por cada elemento de seguridad pública una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I.-** | Por jornada | de | 8 | horas | $ 180.00 |
| **II.-** | Por hora | | | | $ 35.00 |

CAPÍTULO III

**Derechos por Servicios de Limpia**

**Artículo 27.-** Por los derechos correspondientes al servicio de limpia, mensualmente se causará y pagará:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por cada predio habitacional | $ 9.00 |
| **II.-** Por cada predio comercial | $ 11.00 |

La superficie total del predio (terreno baldío) que debe limpiarse a solicitud del propietario se cobrará la cantidad de $5.00 el M2.

Cuando la Dirección de Servicios Públicos Municipales determine la limpieza de un predio baldío después de haberse agotado el procedimiento procesal administrativo, conforme al reglamento municipal correspondiente, la cantidad establecida será de $ 10.00 m2.

El derecho por el uso de basureros propiedad del Municipio se causará y cobrará mensualmente de acuerdo a la siguiente clasificación:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.**- Basura domiciliaria. | $ 50.00 por viaje |
| **II.-** Desechos orgánicos. | $ 100.00 por viaje |
| **III.-** Desechos industriales. | $ 500.00 por viaje |

CAPÍTULO IV

**Derechos por Servicios de Agua Potable**

**Artículo 28.-** Por los servicios de agua potable que preste el Municipio se pagará una cuota fija de acuerdo a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Habitacional | $ 5.00 |
| **II.-** Comercial | $ 5.00 |

CAPÍTULO V

**Derechos por Servicios de Rastro**

**Artículo 29.-** Los derechos por la autorización de matanza de ganado se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Ganado vacuno | $ 31.00 |
| **II.-** Ganado porcino | $ 26.00 |

CAPÍTULO VI

**Derechos por Certificados y Constancias**

**Artículo 30.-** Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por cada certificado que expida el Ayuntamiento | $ 9.50 |
| **II.-** Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento | $ 3.00 |
| **III.-** Por cada constancia que expida el Ayuntamiento | $ 9.50 |
| **IV.-** Por copia fotostática | $ 1.00 |
| **V.-** Por diskette de 3.5 | $ 6.00 |
| **VI.-** Por disco compacto | $ 10.00 |

CAPÍTULO VII

**Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto**

**Artículo 31.-** Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Locatarios fijos. | $ 40.00 mensuales |
| **II.-** Locatarios semifijos | $ 40.00 mensuales |
| **III.-** Ambulantes. | $ 10.00 diario |
| **IV.-** Ambulantes de más de 2 m2 de uso de suelo | $ 20.00 diario |

CAPÍTULO VIII

**Derechos por el uso de Cementerios**

**Artículo 32.-** Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

1. Inhumaciones en fosas y criptas:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Por temporalidad de 4**  **años** | **Adquirida a perpetuidad** | **Refrendo por depósito de restos a 7**  **años** |
| **ADULTO** | **ADULTOS** |  |
| $ 140.00 | $ 190.00 | $ 200 |

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán 50% menores a las aplicadas para los adultos.

1. Permiso de construcción de cripta a gaveta en el cementerio municipal: $ 800.00
2. Exhumación después de transcurrido el término de ley: $ 150.00
3. A solicitud del interesado anualmente por el mantenimiento se pagará: $ 35.00

CAPÍTULO IX

**Derechos por Servicio de Alumbrado Público**

**Artículo 33.-** El derecho por servicio de alumbrado público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán.

CAPÍTULO X

**Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información**

**Artículo 34.-** Los derechos por los servicios de la Unidad Municipal de Acceso a la Información, se causarán y pagarán de acuerdo a las tarifas del Capítulo VI de esta Ley.

CAPÍTULO XI

**Derechos por Servicios de Rastro**

**Artículo 35.-** Son objeto de este derecho la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad Municipal, para la autorización de matanza de animales fuera del rastro municipal:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Ganado vacuno. | $ 40.00 por cabeza. |
| **II.-** Ganado porcino. | $ 40.00 por cabeza. |
| **III.-** Caprino. | $ 40.00 por cabeza. |

TÍTULO QUINTO CONTRIBUCIONES ESPECIALES

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Contribuciones Especiales Por Mejoras**

**Artículo 36.-** Son contribuciones de mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir de la ciudadanía directamente beneficiada, como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común, como son:

**I.-**Pavimentación; **II.-** Embanquetado; **III.-** Electrificación, y

**IV.-** Alumbrado Público.

El importe de las contribuciones de mejoras se determinará de conformidad con lo establecido en la Ley de Hacienda para el Municipio de Suma, de Hidalgo, Yucatán.

TÍTULO SEXTO

PRODUCTOS

**CAPÍTULO I**

**Productos Derivados de Bienes Inmuebles**

**Artículo 37.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

**I.-** Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

**II.-** Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercado, plazas, jardines, unidades deportivas, y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad a percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

**III.-** Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público, y

**IV.-** Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de $ 30.00 por metro cuadrado asignado.

Cuando los bienes a los que se refieren las fracciones I y II sean arrendados por mes o meses, la persona que renta deberá pagar por el consumo de energía eléctrica que utilice.

CAPÍTULO II

**Productos derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 38.-** Podrá el Municipio percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando estos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación.

CAPÍTULO III

**Productos Financieros**

**Artículo 39.-** El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o periodos de alta recaudación. Los depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme a las fechas en que estos serán requeridos por la administración.

CAPÍTULO IV

**Otros Productos**

**Artículo 40.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

**ÍTULO SÉPTIMO**

**APROVECHAMIENTOS**

**Artículo 41.-** Son aprovechamiento los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados, y por:

**I.-** Infracciones por faltas administrativas.

**II.-** Infracciones por faltas de carácter fiscal.

**III.-** Infracciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales

CAPÍTULO I

**Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio**

**Artículo 42.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el Municipio por cuenta de:

**I.-** Cesiones;

**II.-** Herencias;

**III.-** Legados;

**IV.-** Donaciones;

**V.-** Adjudicaciones judiciales;

**VI.-** Adjudicaciones administrativas;

**VII.-** Subsidios de otro nivel de Gobierno;

**VIII.-** Subsidio de organismos públicos y privados, y

**IX.-** Multas impuestas por Autoridades administrativas federales no fiscales.

**Artículo 43.-** El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

TÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Participaciones Federales y Estatales y Aportaciones**

**Artículo 44.-** Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los municipios, en virtud de los convenios de adhesión al sistema nacional de coordinación fiscal celebrados entre el Estado y la Federación, o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su Distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales, determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

TÍTULO NOVENO INGRESOS EXTRAORDINARIOS

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De los Empréstitos o Financiamientos, Subsidios y los Provenientes del Estado o de la Federación**

**Artículo 45.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos o financiamientos, los subsidios o aquellos que reciba de la Federación o del Estado por conceptos diferentes a Participaciones o Aportaciones y los decretados excepcionalmente.

T r a n s i t o r i o:

**Artículo único. -** Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.