**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TICUL, YUCATÁN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023**

**P**

**E X P O S I C I Ó N D E M O T I V O S**

**PRIMERA.** El H. Ayuntamiento del Municipio de Ticul, Yucatán, en ejercicio de la potestad tributaria que le confiere la ley, presenta en tiempo y forma sus respectiva iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal correspondiente al año 2023, y dado el principio jurídico “nullum tributum sine lege”, que consiste en que toda contribución debe regularse mediante ley de carácter formal y material; por tal razón, las leyes que nos atañen tienen por objeto establecer los ingresos que en concepto de contribuciones estiman percibir su hacienda municipal durante el mencionado ejercicio y la cual servirá de sustento para el cálculo de las partidas que integrarán el presupuesto su egresos.

**SEGUNDA.** Analizando el fundamento constitucional de las leyes de ingresos, se aprecia que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 31 fracción IV establece la obligación que tienen todos los mexicanos de contribuir para los gastos públicos de la federación, de los estados, y del municipio en que residan, de la manera proporcional y equitativa que dispongan las leyes. De esta facultad constitucional, derivan principios que necesariamente debe observar el órgano de gobierno que se encargue de la elaboración de la mencionada ley fiscal; la observancia de aquellos garantizará, tanto a la propia autoridad, en su función recaudadora, como al ciudadano, en su carácter de contribuyente, el contar con el instrumento normativo adecuado, que garantice la consecución del objetivo expresado por nuestra norma fundamental.

En ese mismo orden de ideas, no podemos soslayar que, por mandato de nuestra máxima Ley estatal, la determinación de los ingresos por parte de esta Soberanía, debe basarse en un principio de facultad hacendaria, en función de las necesidades a cubrir por cada Municipio, principio que se encuentra implícito en los artículos 3 fracción II y 30 fracción VI de la Constitución Política del Estado de Yucatán.

De igual manera, se considera importante señalar los antecedentes constitucionales de la autonomía financiera de los municipios, que garantiza a su vez, la autonomía política; situaciones que enmarcan y orientan el trabajo de este Congreso, y son:

*Respecto a la Autonomía Financiera Municipal*

*“El Congreso Constituyente de 1917 debatió largamente sobre la forma de dar autonomía financiera al Municipio. Nunca dudaron los Constituyentes de Querétaro en que esa suficiencia financiera municipal era indispensable para tener un Municipio Libre, como fue la bandera de la Revolución.”*

*“Los debates giraron en torno a la forma de dar la autonomía. Desafortunadamente, ante la inminencia de un plazo perentorio, en forma precipitada, los constituyentes aprobaron un texto Constitucional, que entonces a nadie satisfizo plenamente, y que la experiencia ha confirmado en sus deficiencias, por el que se estableció que “los Municipios administrarán libremente su hacienda, la que se formará con las contribuciones que le señalen las Legislaturas de los Estados”.”*

*“La experiencia ha demostrado que no puede haber un municipio fuerte y libre si está sujeto a la buena o mala voluntad de la Legislatura Estatal.”*

*“A la autonomía política que debe tener el Municipio como un verdadero ente político debe corresponder una autonomía financiera. Ello no quiere decir que sea una autonomía absoluta, y que las finanzas municipales no deban coordinarse con las finanzas del Estado al que pertenezca. Entre los Municipios y su Estado, y entre todos éstos y la Nación existen vínculos de solidaridad. Las finanzas públicas de las tres entidades deben desarrollarse en una forma armónica en recíproco respeto dentro de sus propios niveles. Además, debe existir el apoyo y la cooperación de los tres niveles de gobierno, sobre todo de los demás fuertes en beneficio del más débil, que es el nivel municipal de gobierno.”*

Asimismo, es de resaltar la importancia que reviste la previsión de los ingresos, apegada lo más posible a la realidad municipal, que, de no ser así, y por la estrecha relación que guarda con los egresos, que dicha instancia de gobierno proyecte erogar, se vería afectado el equilibrio financiero que la hacienda municipal requiere para la consecución de sus objetivos, y de este modo, cumplir con su función de proporcionar a la ciudadanía los servicios públicos que necesiten atender.

El concepto del municipio, derivado del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, permite dejar atrás históricos rezagos políticos, jurídicos y financieros por los que ha atravesado esta célula primigenia de la organización gubernamental republicana, por ello, con dicho precepto, se concibe como prioridad el fortalecimiento del desarrollo y la modificación de una estructura de poder municipal, con suficientes elementos para poder competir con las otras dos formas de organización del poder político; asimismo adquiere mayor autonomía para decidir su política financiera y hacendaria, ello contribuirá a su desarrollo paulatino y a su plena homologación con los gobiernos federal y estatal.

**TERCERA.** Por otra parte, es de destacar que las leyes de ingresos municipales son los ordenamientos jurídicos con vigencia anual, propuestos por los Ayuntamientos y aprobado por el Poder Legislativo, que contienen los conceptos bajo los cuales se podrán captar los recursos financieros que permitan cubrir los gastos del Municipio durante un ejercicio fiscal respectivo; éstas leyes deberán ser presentadas ante el Congreso del Estado más tardar el 25 de noviembre de cada año. Asimismo, serán aprobadas por dicha Soberanía antes del 15 de diciembre de cada año, ello con lo dispuesto en el artículo 30 fracción VI de la Constitución Política del Estado de Yucatán.

Asimismo, es de mencionar que al ser leyes de vigencia anual, la aprobación de las mismas debe realizarse cada año, toda vez que de no aprobarlas, el Municipio se vería imposibilitado constitucionalmente para poder ingresar a su hacienda los conceptos tributarios por los que el ciudadano está obligado a contribuir.

**CUARTA.** Dentro del análisis de las leyes de ingresos municipales, iniciadoras de este documento legislativo, se destaca que contemplan su pronóstico de ingresos de conformidad con la normatividad federal y estatal en materia de armonización contable, de acuerdo con lo dispuesto en la fracción XXVIII del artículo 73 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que versa en materia de presupuesto, contabilidad y gasto público; así como de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, que tienen por objeto establecer los criterios generales que regirán la Contabilidad Gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, esto con el fin de lograr su adecuada armonización, facilitar el registro y la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos y gastos y, en general, contribuir a medir la eficacia, economía y eficiencia del gasto e ingreso público.

Cabe señalar que, la Ley General de Contabilidad Gubernamental es de observancia obligatoria para los poderes de la federación, para las entidades federativas, así como para los Ayuntamientos, entre otros. Por ende, cuenta con un órgano de coordinación para la armonización de la contabilidad gubernamental denominado Consejo Nacional de Armonización Contable, el cual es el facultado de emitir las normas contables y lineamientos para la generación de información financiera que deberán aplicar los entes públicos.

**QUINTA.** Los Estados y los Municipios tienen la posibilidad y podrán adquirir obligaciones o empréstitos, siempre y cuando los mismos sean destinados para inversiones públicas productivas o para refinanciamiento, por lo tanto, es necesario destacar que el artículo 117 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece en su literalidad lo siguiente:

**Artículo 117.** Los Estados no pueden, en ningún caso:

**...**

**VIII.** Contraer directa o indirectamente obligaciones o empréstitos con gobiernos de otras naciones, con sociedades o particulares extranjeros, o cuando deban pagarse en moneda extranjera o fuera del territorio nacional.

Los Estados y los Municipios **no podrán contraer obligaciones o empréstitos sino cuando se destinen a inversiones públicas productivas y a su refinanciamiento o reestructura**, mismas que deberán realizarse bajo las mejores condiciones del mercado, inclusive los que contraigan organismos descentralizados, empresas públicas y fideicomisos y, en el caso de los Estados, adicionalmente para otorgar garantías respecto al endeudamiento de los Municipios. Lo anterior, conforme a las bases que establezcan las legislaturas en la ley correspondiente, en el marco de lo previsto en esta Constitución, y por los conceptos y hasta por los montos que las mismas aprueben. Los ejecutivos informarán de su ejercicio al rendir la cuenta pública. **En ningún caso podrán destinar empréstitos para cubrir gasto corriente**.

**…**

El texto constitucional supra citado, establece con puntualidad que los Estados y Municipios pueden adquirir obligaciones o empréstitos, siempre y cuando éstos se destinen a inversiones públicas productivas o para refinanciamiento. Se hace especial hincapié, que en ningún caso podrán solicitarse empréstitos para cubrir gasto corriente.

Para entender lo anterior, debe observarse el artículo 2 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, la cual define “deuda pública”, “gasto corriente” e “inversión pública productiva”, de la siguiente manera:

**Artículo 2.-** Para efectos de esta Ley, en singular o plural, se entenderá por:

**…**

**VII. Deuda Pública:** cualquier Financiamiento contratado por los Entes Públicos;

**…**

**XIV. Gasto corriente:** las erogaciones que no tienen como contrapartida la creación de un activo, incluyendo, de manera enunciativa, el gasto en servicios personales, materiales y suministros, y los servicios generales, así como las transferencias, asignaciones, subsidios, donativos y apoyos;

**…**

**XXV. Inversión pública productiva:** toda erogación por la cual se genere, directa o indirectamente, un beneficio social, y adicionalmente, cuya finalidad específica sea: (i) la construcción, mejoramiento, rehabilitación y/o reposición de bienes de dominio público; (ii) la adquisición de bienes asociados al equipamiento de dichos bienes de dominio público, comprendidos de manera limitativa en los conceptos de mobiliario y equipo de administración, mobiliario y equipo educacional, equipo médico e instrumental médico y de laboratorio, equipo de defensa y seguridad, y maquinaria, de acuerdo al clasificador por objeto de gasto emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable, o (iii) la adquisición de bienes para la prestación de un servicio público específico, comprendidos de manera limitativa en los conceptos de vehículos de transporte público, terrenos y edificios no residenciales, de acuerdo al clasificador por objeto de gasto emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable;

**…**”

Así pues, por deuda pública debe entenderse cualquier financiamiento contratado por los entes públicos; por gasto corriente todas aquellas erogaciones que no tienen como contrapartida la creación de un activo, incluyendo, de manera enunciativa, el gasto en servicios personales, materiales y suministros, y los servicios generales, así como las transferencias, asignaciones, subsidios, donativos y apoyos.

Igualmente, el artículo 22 de la citada ley, establece lo relativo a la contratación de deuda pública y obligaciones, que:

**Artículo 22**.- Los Entes Públicos no podrán contraer, directa o indirectamente, Financiamientos u Obligaciones con gobiernos de otras naciones, con sociedades o particulares extranjeros, ni cuando deban pagarse en moneda extranjera o fuera del territorio nacional. **Asimismo, sólo podrán contraer Obligaciones o Financiamientos cuando se destinen a Inversiones públicas productivas y a Refinanciamiento o Reestructura, incluyendo los gastos y costos relacionados con la contratación de dichas Obligaciones y Financiamientos, así como las reservas que deban constituirse en relación con las mismas.**

Una vez expuesto lo anterior, debe señalarse que únicamente se autorizará un empréstito, cuando el objeto del mismo sea destinado para:

* *Inversiones públicas productivas o*
* *Su refinanciamiento o reestructura*

En ese sentido, es importante dejar en claro que la labor de parte del poder legislativo, no consiste solamente en verificar que la referida iniciativa contenga los elementos que hagan idónea la recaudación, sino que lo establecido por la misma, no vulnere alguno de los principios del derecho fiscal constitucional, permitiendo y procurando un sistema recaudatorio con la legalidad, equidad, proporcionalidad y justicia, que se vea reflejado en la mejor prestación de servicios públicos municipales.

**SÉXTA.** Al interpretar la fracción IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, sobre la hacienda municipal y los recursos que la integran, podemos advertir su administración libre, que se forma de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que la Legislatura establezca en su favor.

Este principio de libre administración de la hacienda municipal deviene del ya mencionado régimen que estableció el Poder Reformador de la Constitución Federal, con la finalidad de fortalecer la autonomía y autosuficiencia económica de los Municipios, para que éstos puedan tener libre disposición y aplicación de sus recursos y satisfacer sus necesidades, todo esto en los términos que fijen las leyes y para el cumplimiento de sus fines públicos, de tal manera que, atendiendo a sus necesidades propias y siendo éstos los que de mejor manera y en forma más cercana las conocen, puedan priorizar la aplicación de sus recursos sin que se vean afectados por intereses ajenos o por cuestiones que, por desconocimiento u otra razón, los obligaran a ejercer sus recursos en rubros no prioritarios o distintos de sus necesidades reales.

Por tanto, se reitera que los Ayuntamientos son depositarios de la autonomía municipal, por tal motivo ejercen funciones que le son propias y prestan los servicios públicos de su competencia, siendo una atribución del Ayuntamiento administrar libremente su Hacienda, y es a éste a quien le corresponde realizar las acciones administrativas, fiscales, presupuestales y legales necesarias, para dar cumplimiento a las obligaciones jurídicas contraídas.

Al respecto, conviene exponer que el artículo 41, inciso C, fracciones, I, II y XI de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, reitera que el Ayuntamiento, a través del cabildo, tiene la atribución de administrar libremente su patrimonio y hacienda; aprobar a más tardar, el quince de diciembre, el presupuesto de egresos, con base en los ingresos disponibles y de conformidad al Plan Municipal de Desarrollo y de igual forma, aprobar las iniciativas de Ley de Ingresos y Ley de Hacienda, remitiéndolas al Congreso del Estado para su análisis, revisión y en su caso aprobación.

En este contexto, la Ley de Ingresos, se define como el ordenamiento jurídico propuesto por los Ayuntamientos y aprobado por el Poder Legislativo que contiene los conceptos bajo los cuales se podrán captar los recursos financieros que permitan cubrir los gastos municipales durante un ejercicio fiscal. Es así que la naturaleza de la misma es ser la herramienta fiscal a través de la cual, los Municipios puedan obtener los recursos necesarios para su sostenimiento y para la prestación de los servicios públicos municipales.

Por otra parte, resulta pertinente manifestar que la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Yucatán, establece en sus artículos 3, 6 y 7, que las haciendas públicas municipales, percibirán en cada ejercicio fiscal los ingresos que por concepto de contribuciones, aprovechamientos, productos, participaciones y, en su caso, aportaciones, les correspondan para cubrir los gastos de su administración y demás obligaciones a su cargo.

Cabe precisar que según lo dispuesto en el artículo 142 de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, los ingresos pueden ser ordinarios y extraordinarios, los primeros serán tributarios y no tributarios; y los segundos, los no previstos; tal como se observa en la transcripción siguiente:

***I.-*** *Serán ordinarios:*

*a) Los Impuestos;*

*b) Los Derechos;*

*c) Las Contribuciones de Mejoras;*

*d) Los Productos;*

*e) Los Aprovechamientos;*

*f) Las Participaciones, y*

*g) Las Aportaciones.*

***II.-*** *Serán extraordinarios:*

*a) Los que autorice el Cabildo, en los términos de su competencia y de conformidad a las leyes fiscales, incluyendo los financiamientos;*

*b) Los que autorice el Congreso del Estado, y*

*c) Los que reciban del Estado o la Federación por conceptos diferentes a las participaciones y aportaciones.*

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 179 de la Ley de Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado de Yucatán, el Ayuntamiento debe mantener el equilibrio presupuestal; es decir, el monto del Presupuesto de Egresos de los ayuntamientos deberá ser igual al monto establecido en su correspondiente Ley de Ingresos.

En ese sentido, de los numerales antes transcritos, el Ayuntamiento bajo el principio de libertad financiera, está en posibilidad de realizar adecuaciones a las tarifas por el pago de derechos, es decir, incrementarlas así como disminuirlas, esto con el objetivo de crear más oportunidades para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de diversos giros comerciales, tales como lo son la venta de bebidas alcohólicas y el funcionamiento de establecimientos y diversos giros comerciales, lo que provocaría una oportunidad de aumentar los empleos en el municipio así como también, aumentar la recaudación para el ayuntamiento, es decir, que al adecuar y cobrar lo justo por el otorgamiento de permisos, se crearía un sana competencia entre los contribuyentes y dueños de los diversos giros comerciales, aunado a que también, al cobrar lo justo y dependiendo del giro de que se trate, se llevará un control más estricto de las licencias de funcionamiento que el municipio otorgue.

De igual manera, en este sentido y continuando con el principio de libertad financiera con la que cuenta el Municipio para adecuar los cobros que realiza, ya sea por la prestación de algún servicio público o por el otorgamiento de permisos para las licencias de funcionamiento, existen cobros que se aumentan en mayor proporción al 4% anual autorizado, esto en virtud de que existen servicios que requieren la utilización de materiales para que puedan ser llevados a cabo, por ejemplo y en el caso concreto de la fabricación de bóvedas en el cementerio, existe una inflación y un cambio constante en los precios de materiales que se utilizan para la elaboración de dicha construcción, es decir, que no se puede aumentar simplemente el 4%, por que el valor del material que fue cotizado en el año calendario anterior, ya no es el mismo y no será de igual proporción al año 2023, es por eso que el cobro de dicho derecho aumenta en mayor proporción al cobro de otros rubros.

En tal virtud y con fundamento en los artículos 115 fracción IV, inciso c), y párrafo cuarto de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 30 fracción V y VI, de la Constitución Política; 18, 43 fracción IV inciso a), 44 fracción VIII de la Ley de Gobierno del Poder Legislativo, y 71 fracción II del Reglamento de la Ley de Gobierno del Poder Legislativo, todos los ordenamientos del Estado de Yucatán, sometemos a consideración del Pleno del H. Congreso del Estado de Yucatán, el siguiente proyecto de:

**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023**

**TÍTULO PRIMERO**

**DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO I**

**De la Naturaleza y el Objeto de la Ley**

**Artículo 1**.- La presente ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Ayuntamiento de Ticul, Yucatán, a través de su Tesorería Municipal, durante el ejercicio fiscal del año 2023.

**Artículo 2**.- Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Ticul, Yucatán que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente ley, así como la Ley de Hacienda para el Municipio de Ticul, Yucatán, el Código Fiscal del Estado de Yucatán y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y federal.

**Artículo 3.-** Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente ley, se destinará a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Ticul, Yucatán, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación fiscal y en las leyes en que se fundamenten.

**CAPÍTULO II**

**De los conceptos de Ingresos y su Pronóstico**

**Artículo 4**.- Los conceptos por los que la Hacienda Pública del Municipio de Ticul, Yucatán, percibirá ingresos, serán los siguientes:

**I.-** Impuestos;

**II.-** Derechos;

**III.-** Contribuciones de Mejoras;

**IV.-** Productos;

**V.-** Aprovechamientos;

**VI.-** Participaciones Federales y Estatales;

**VII.-** Aportaciones;

**VIII.-** Convenios, y

**IX.-** Ingresos Extraordinarios.

**Artículo 5**.- Los impuestos que el municipio percibirá se clasificarán como sigue:

|  |  |
| --- | --- |
| Impuestos | $ 3,070,000.00 |
| Impuestos sobre los ingresos: | $ 570,000.00 |
| > Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas | $ 570,000.00 |
| Impuestos sobre el patrimonio | $ 1,400,000.00 |
| > Impuesto Predial | $ 1,400,000.00 |
| Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones | $ 1,100,000.00 |
| > Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles | $ 1,100,000.00 |
| Accesorios | $ 00.00 |
| > Actualizaciones y Recargos de Impuestos | $ 00.00 |
| > Multas de Impuestos | $ 00.00 |
| > Gastos de Ejecución de Impuestos | $ 00.00 |
| Otros Impuestos | $ 00.00 |
| Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $ 00.00 |
|

**Artículo 6.-** Los derechos que el municipio percibirá se causarán por los siguientes conceptos:

|  |  |
| --- | --- |
| Derechos | $ 8,987,621.00 |
| Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | $ 800,000.00 |
|
| > Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o parques públicos | $ 350,000.00 |
|  |
| > Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del patrimonio municipal | $ 450,000.00 |
|
| Derechos por prestación de servicios | $ 6,192,621.00 |
| > Servicios de Agua potable | $ 3,612,621.00 |
| > Servicio de Alumbrado público | $ 00.00 |
| > Servicio de Limpia, Recolección, traslado y disposición final de residuos | $ 1,950,000.00 |
|
| > Servicio de Limpia de predios baldíos | $ 50,000.00 |
| > Servicio de Mercados y centrales de abasto | $ 50,000.00 |
|
| > Servicio de Panteones | $ 215,000.00 |
| > Servicio de Rastro | $ 5,000.00 |
| > Servicios de Seguridad pública y Vialidad | $ 260,000.00 |
| > Servicio de Catastro | $ 50,000.00 |
| Otros Derechos | $ 1,995,000.00 |
| > Licencias de funcionamiento y Permisos | $ 1,810,000.00 |
| > Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano | $ 45,000.00 |
|
| > Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas oficiales | $ 60,000.00 |
|
| > Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública | $ 00.00 |
|
| > Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado | $ 30,000.00 |
| > otros servicios que presta el Ayuntamiento | $ 50,000.00 |
| Accesorios | $ 00.00 |
| > Actualizaciones y Recargos de Derechos | $ 00.00 |
| > Multas de Derechos | $ 00.00 |
| > Gastos de Ejecución de Derechos | $ 00.00 |
| Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $ 00.00 |

**Artículo 7.-** Las contribuciones de mejoras que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir, serán las siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| Contribuciones de mejoras | $ 20,000.00 |
| Contribución de mejoras por obras públicas | $ 20,000.00 |
| > Contribuciones de mejoras por obras públicas | $ 10,000.00 |
| > Contribuciones de mejoras por servicios públicos | $ 10,000.00 |
| Contribuciones de Mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $ 00.00 |

**Artículo 8.-** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de productos, serán las siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| Productos | $ 5,000.00 |
| Productos de tipo corriente | $ 5,000.00 |
| >Derivados de Productos Financieros | $ 5,000.00 |
| Productos de capital | $ 00.00 |
| > Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles del dominio privado del Municipio. | $ 00.00 |
| > Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes Inmuebles del dominio privado del Municipio. | $ 00.00 |
| Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $ 00.00 |
| > Otros Productos | $ 00.00 |

**Artículo 9.-** Los ingresos que la Hacienda Pública Municipal percibirá por concepto de aprovechamientos, se clasificarán de la siguiente manera:

|  |  |
| --- | --- |
| Aprovechamientos | $ 1,057,900.00 |
| Aprovechamientos de tipo corriente | $ 1,057,900.00 |
| > Infracciones por multas o faltas administrativas | $ 950,000.00 |
| > Sanciones por faltas al reglamento de tránsito | $ 50,000.00 |
| > Cesiones | $ 00.00 |
| > Herencias | $ 00.00 |
| > Legados | $ 00.00 |
| > Donaciones | $ 20,000.00 |
| > Adjudicaciones Judiciales | $ 00.00 |
| > Adjudicaciones administrativas | $ 2,900.00 |
| > Subsidios de otro nivel de gobierno | $ 00.00 |
| > Subsidios de organismos públicos y privados | $ 00.00 |
| > Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales | $ 00.00 |
| > Convenidos con la Federación y el Estado (Zofemat, Capufe, entre otros) | $ 00.00 |
| > Aprovechamientos diversos de tipo corriente | $ 35,000.00 |
| Aprovechamientos de capital | $ 00.00 |
| Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $ 00.00 |

**Artículo 10**.- Los ingresos por participaciones que percibirá la Hacienda Pública Municipal se integrarán por los siguientes conceptos:

|  |  |
| --- | --- |
| Participaciones | $ 67,240,520.00 |
| > Participaciones Federales y Estatales | $ 67,240,520.00 |

**Artículo 11**.- Las aportaciones que recaudará la Hacienda Pública Municipal se integrarán con los

Siguientes conceptos:

|  |  |
| --- | --- |
| Aportaciones | $ 69,600,000.00 |
| > Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal | $ 37,100,000.00 |
| > Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal | $ 32,500,000.00 |

**Artículo 12**.- Los ingresos extraordinarios que podrá percibir la Hacienda Pública Municipal serán los siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| Ingresos por ventas de bienes y servicios | $ 00.00 |
| Ingresos por ventas de bienes y servicios de organismos descentralizados | $ 00.00 |
| Ingresos de operación de entidades paraestatales empresariales | $ 00.00 |
| Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del Gobierno Central | $ 00.00 |
|  |  |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas | $ 00.00 |
| Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público | $ 00.00 |
| > Las recibidas por conceptos diversos a participaciones, aportaciones o aprovechamientos | $ 00.00 |
| Transferencias del Sector Público | $ 00.00 |
| Subsidios y Subvenciones | $ 00.00 |
| Ayudas sociales | $ 00.00 |
| Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos | $ 00.00 |
|  |  |
| Convenios | $ 5,000,000.00 |
| > Con la Federación o el Estado: (derivado de gestiones). | $ 5,000,000.00 |
| Ingresos derivados de Financiamientos | $ 00.00 |
| Endeudamiento interno | $ 00.00 |
| > Empréstitos o anticipos del Gobierno del Estado | $ 00.00 |
| > Empréstitos o financiamientos de Banca de Desarrollo | $ 00.00 |
| > Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial | $ 00.00 |
|  |  |
| **EL TOTAL DE INGRESOS QUE EL MUNICIPIO DE TICUL, YUCATÁN PERCIBIRÁ DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2023, ASCENDERÁ A:** | **$ 154,981,041.00** |

**TÍTULO SEGUNDO**

**IMPUESTOS**

**CAPÍTULO I**

**Impuesto Predial**

**Artículo 13.-** Por el Impuesto Predial el contribuyente pagará una cuota anual que se causará de acuerdo con la siguiente tarifa:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Límite inferior** | **Límite superior** | **Cuota Fija Anual** | **Factor para aplicar al excedente del**  **Límite inferior** |
| $ 1.00 | $ 65,000.00 | $234.00 | 0.0003 |
| $ 65,001.00 | $ 250,000.00 | $ 263.00 | 0.0003 |
| $ 250,001.00 | $ 800,000.00 | $ 317.00 | 0.0003 |
| $ 800,001.00 | $ 1’000,000.00 | $ 469.00 | 0.00273 |
| $ 1’000,001.00 | $ 1’800,000.00 | $ 1,563.00 | 0.00275 |
| $ 1’800,001.00 | EN ADELANTE | $ 3,177.00 | 0.00277 |

El cálculo de la cantidad a pagar se realizará de la siguiente manera: la diferencia entre el valor catastral y el límite inferior se multiplicará por el factor aplicable y el producto obtenido se sumará a la cuota fija anual respectiva.

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO**

**Tabla de valores unitarios de terreno urbano**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ubicación** | **Primer cuadrante**  **Por M2** | **Segundo cuadrante**  **Por M2** | **Tercer cuadrante**  **Por M2** |
| Ticul | $ 85.00 | $ 70.00 | $ 55.00 |
| Pustunich | $ 61.00 | $ 49.00 | $ 43.00 |
| Yotholín | $ 61.00 | $ 49.00 | $ 43.00 |

**Tabla de valores de terreno rustico en zona urbana**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ubicación** | **Primer cuadrante**  **Por M2** | **Segundo cuadrante**  **Por M2** | **Tercer cuadrante**  **Por M2** |
| Ticul | $ 35.00 | $ 28.00 | $ 20.00 |
| Pustunich | $ 23.00 | $ 17.00 | $ 13.00 |
| Yotholín | $ 23.00 | $ 17.00 | $ 13.00 |

**Tabla de valores de terreno rústico** **fuera de zona urbana**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **RÚSTICOS** | **POR HECTÁREA** |  |
| Brecha |  |  | $1,250.00 |
| Camino blanco |  |  | $1,850.00 |
| Carretera |  |  | $3,050.00 |

**Tabla de especificaciones y valores unitarios de construcción**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Elementos y tipo de construcción**  **Valor unitario por M2** | | | | |
| **Estado de conservación** | Block, concreto y vigas de Hierro | Mampostería de piedra o barro | Lamina de zinc, asbesto o teja | Palma de huano, paja o cartón | Volado de concreto, zinc o teja |
| Nuevo | $1,875.00 | $1,352.00 | $728.00 | $ 520.00 | $ 156.00 |
| Bueno | $1,690.00 | $1,170.00 | $650.00 | $ 390.00 | $ 130.00 |
| Regular | $ 1,170.00 | $910.00 | $390.00 | $ 260.00 | $ 92.00 |
| Malo | $ 910.00 | $650.00 | $260.00 | $ 196.00 | $ 66.00 |

**Artículo 14.-** Para efectos de lo dispuesto en la Ley de Hacienda para el Municipio de Ticul, Yucatán, cuando se pague el impuesto predial durante el primer mes del año fiscal en curso, el contribuyente gozará de un descuento por pronto pago del 50%, cuando el pago se realice durante el segundo mes del año, el descuento al contribuyente será del 40%, y cuando el pago sea en el tercer mes del año el descuento al contribuyente será del 30%.

Respecto a los jubilados, pensionados y personas con capacidades diferentes que acrediten la discapacidad mediante constancia expedida por la autoridad competente o exhiban tarjeta del Instituto Nacional de las Personas Adultos Mayores (INAPAM), todo el año se les aplicara un descuento del 50%, únicamente respecto al predio de su propiedad que habite.

**Artículo 15.-** Cuando un inmueble sea otorgado en uso, goce, arrendamiento, subarrendamiento, convenio de desocupación y entrega o se permita por cualquier título o instrumento jurídico percibir una contra prestación sobre dicho inmueble, el impuesto predial se causará sobre la base de rentas frutos civiles o de otro tipo el impuesto se pagará mensualmente con forme a la siguiente tasa.

Habitación 3 % mensual sobre el monto de la contraprestación.

Comercial 5% mensual sobre el monto de la contraprestación.

**CAPÍTULO ll**

**Del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 16.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2% a la base gravable señalada en la Ley de Hacienda para el Municipio de Ticul, Yucatán.

**CAPÍTULO lll**

**Impuesto Sobre Diversiones y Espectáculos Públicos**

**Artículo 17.-** La base de impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se calculará sobre el monto total de los ingresos percibidos por los actos señalados en la Ley de Hacienda para el Municipio de Ticul, Yucatán.

1. Funciones de circo local 6%
2. Funciones de circo nacional 8%
3. Funciones de lucha libre 4%
4. Funciones de Box 4%
5. Bailes populares con grupos locales 8%
6. Bailes populares con grupos nacionales de trayectoria internacional 10%
7. Carrera de caballos 8%
8. Carritos y motocicletas eléctricas (por día) 5%
9. Juegos mecánicos (por día) 8%
10. Trenecito y brincolín 8%
11. Uso de suelo por exhibición de automóviles 5%
12. Uso de suelo por exhibición de motocicletas 4%
13. Otros eventos distintos a los especificados 5%

Para la autorización y pago respectivo tratándose de carreras de caballos, el contribuyente deberá acreditar haber obtenido el permiso de la autoridad estatal o federal correspondiente, de lo contrario sin excepción no podrá otorgarse permiso alguno.

**TÍTULO TERCERO**

**DERECHOS**

**CAPÍTULO l**

**Derechos por Servicios de Licencias y Permisos**

**Artículo 18.-** Por el otorgamiento de las licencias de funcionamiento o permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda para el Municipio de Ticul, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 19.-** En el otorgamiento de las licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Expendio con venta de cerveza, vinos y licores | $33,458.00 |
| **II.-** Expendios de venta de cerveza | $27,374.00 |
| **III.-** Supermercados con departamento de venta de cerveza, vinos y licores | $100,000.00 |
|
|
| **IV.-** Tienda de auto servicio con venta de cerveza | $23,968.00 |
| **V.-** Tienda de auto servicio con venta de cerveza, vinos y licores | $29,807.00 |

**Artículo 20.-** Por los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se les aplicará la cuota por día ………………………………………. $ 670.00.

**Artículo 21**.- Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación de servicios que incluyan el expendio de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa que se relaciona a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Cantinas o bares | $33,458.00 |
| **II.-** Restaurante-bar | $25,550.00 |
| **III.-** Restaurante Tipo A | $36,500.00 |
| **IV.-** Discotecas | $34,492.00 |
| **V.-** Hotel y motel | $29,383.00 |

**Artículo 22**.- Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 18 y 20 de esta Ley, se pagará un derecho a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Expendio con venta de cervezas, vinos y licores. | $7,883.00 |
| **II.-** Expendios de cerveza | $7,071.00 |
| **III.-** Supermercados con departamento de cerveza, vinos y licores | $8,381.00 |
| **IV.-** Tienda de auto servicio con venta de cerveza | $6,264.00 |
| **V.-** Tienda de auto servicio con venta de cerveza, vinos y licores | $7,477.00 |
| **VI.-** Cantinas o bares | $7,883.00 |
| **VII.-** Restaurante-bar | $6,707.00 |
| **VIII.-** Restaurante Tipo A | $7,786.00 |
| **IX.-** Discotecas | $9,070.00 |
| **X.-** Hotel y motel | $7,727.00 |

**Artículo 23.-** El cobro de derechos por el otorgamiento licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos y locales comerciales o de servicios, se realizará con base en las siguientes tarifas:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **GIRO** | **EXPEDICIÓN** | **RENOVACIÓN** |
| 1 | Agencia de Vehículos compra/venta | $ 12,713.00 | $ 11,560.00 |
| 2 | Agencias de Viaje | $ 9,733.00 | $ 3,163.00 |
| 3 | Alfarerías Taller y expendios | $ 1,406.00 | $ 439.00 |
| 4 | Antenas repetidoras de Señal | $ 109,500.00 | $ 50,613.00 |
| 5 | Aseguradoras para vehículos (compañías aseguradoras) | $ 3,040.00 | $ 1,897.00 |
| 6 | Bancos | $ 95,811.00 | $ 28,729.00 |
| 7 | Bisuterías | $ 3,577.00 | $ 1,074.00 |
| 8 | Bodegas de Almacenamiento (por M2) | $ 8.00 | $ 4.00 |
| 9 | Cajas de ahorro | $ 9,826.00 | $ 2,456.00 |
| 10 | Carnicerías mayoristas | $ 7,775.00 | $ 2,592.00 |
| 11 | Carnicerías, pollerías, pescaderías | $ 6,133.00 | $ 1,840.00 |
| 12 | Carpinterías | $ 1,277.00 | $ 383.00 |
| 13 | Casas de empeño | $ 44,713.00 | $ 13,414.00 |
| 14 | Casinos | $ 22,994.00 | $ 3,942.00 |
| 15 | Centro de distribución, almacenamiento, venta, embotellamiento o empaquetamiento de bebidas embotelladas | $ 91,250.00 | $ 36,500.00 |
| 16 | Centro de distribución, almacenamiento, venta, embotellamiento o empaquetamiento de productos comerciables. | $ 91,250.00 | $ 27,983.00 |
| 17 | Centro de distribución, almacenamiento, venta, embotellamiento o empaquetamiento de bebidas alcohólicas embotelladas | $ 121,664.00 | $ 42,583.00 |
| 18 | Centro de bordado computarizado y/o personalizado | $ 4,866.00 | $ 2,433.00 |
| 19 | Centro de distribución y venta de Acero | $ 54,750.00 | $ 12,167.00 |
| 20 | Centros de cómputo y/o ciber/ciber café | $ 666.00 | $ 308.00 |
| 21 | Centros de distribución de bebidas embotelladas | $ 134,136.00 | $ 40,241.00 |
| 22 | Centros de foto estudio y grabación | $ 2,300.00 | $ 691.00 |
| 23 | Centros de radiología y ultrasonido | $ 23,634.00 | $ 7,091.00 |
| 24 | Cinemas | $ 44,713.00 | $ 21,717.00 |
| 25 | Clínicas | $ 17,885.00 | $ 5,368.00 |
| 26 | Cocina económica | $ 1,022.00 | $ 320.00 |
| 27 | Consultorio médico | $ 8,942.00 | $ 2,683.00 |
| 28 | Despachos contables y jurídicos | $ 3,193.00 | $ 959.00 |
| 29 | Distribución de telefonías y medios de comunicación | $ 4,562.00 | $ 1,901.00 |
| 30 | Distribución de televisión de paga satelital | $ 40,880.00 | $ 12,265.00 |
| 31 | Empresas generadoras, comercializadoras, distribuidoras y transmisoras de energía eléctrica | $30,416,323.00 | $18,249,793.00 |
| 32 | Empresas generadoras, comercializadoras, distribuidoras y transmisoras de energía eléctrica renovable (eólica, fotovoltaica) | $30,416,323.00 | $18,249,793.00 |
| 33 | Equipos médicos y aparatos ortopédicos Compra/venta | $ 6,083.00 | $ 2,433.00 |
| 34 | Escuelas y academias | $ 12,774.00 | $ 3,832.00 |
| 35 | Establecimientos que impartan clases aeróbicas y Otros | $ 3,650.00 | $ 1,754.00 |
| 36 | Establecimientos que renten consolas de Video juegos | $ 4,866.00 | $ 2,433.00 |
| 37 | Estancias infantiles | $ 3,832.00 | $ 2,299.00 |
| 38 | Estéticas unisex y peluquerías | $ 640.00 | $ 384.00 |
| 39 | Expendio de hielo | $ 1,277.00 | $ 384.00 |
| 40 | Expendio de llenado de agua purificada | $ 5,061.00 | $ 1,721.00 |
| 41 | Expendio de refrescos naturales | $ 1,150.00 | $ 346.00 |
| 42 | Expendios de alimentos balanceados | $ 3,193.00 | $ 959.00 |
| 43 | Expendios de refrescos | $ 2,300.00 | $ 691.00 |
| 44 | Fábrica de Suelas y tacones | $ 40,945.00 | $ 18,250.00 |
| 45 | Fábricas de cajas de cartón | $ 1,277.00 | $ 448.00 |
| 46 | Fábricas de jugos y saborines embolsados | $ 476.00 | $ 286.00 |
| 47 | Farmacias, boticas y similares | $ 19,162.00 | $ 5,749.00 |
| 48 | Financieras de créditos | $ 57,487.00 | $ 17,246.00 |
| 49 | Florerías, funerarias | $ 3,451.00 | $ 1,277.00 |
| 50 | Fondas | $ 1,022.00 | $ 320.00 |
| 51 | Fruterías y legumbres Compra/venta | $ 1,917.00 | $ 575.00 |
| 52 | Gaseras | $ 85,592.00 | $ 25,679.00 |
| 53 | Gasolineras | $ 273,530.00 | $ 84,314.00 |
| 54 | Gimnasios | $ 4,258.00 | $ 2,433.00 |
| 55 | Hoteles, hospedajes y posadas | $ 22,994.00 | $ 3,943.00 |
| 56 | Imprentas y Agencias Publicitarias | $ 6,083.00 | $ 3,041.00 |
| 57 | Instituciones educativas del sector privado | $ 12,774.00 | $ 3,832.00 |
| 58 | Joyería Compra/venta de oro y plata | $ 4,856.00 | $ 1,457.00 |
| 59 | Laboratorios de análisis clínicos | $ 13,414.00 | $ 4,026.00 |
| 60 | Lavadero de vehículos (automóviles, motocicletas, otros) | $ 1,901.00 | $ 951.00 |
| 61 | Lavanderías | $ 1,520.00 | $ 396.00 |
| 62 | Llanteras | $ 570.00 | $ 380.00 |
| 63 | Loncherías | $ 1,022.00 | $ 320.00 |
| 64 | Materiales para construcción compra y venta | $ 7,026.00 | $ 2,109.00 |
| 65 | Mercerías, Telas y textiles Compra/venta | $ 6,083.00 | $ 3,041.00 |
| 66 | Mudanzas y paqueterías | $ 8,303.00 | $ 2,494.00 |
| 67 | Oficinas administrativas | $ 1,520.00 | $ 760.00 |
| 68 | Ópticas | $ 1,277.00 | $ 448.00 |
| 69 | Peleterías, nevería y dulcerías | $ 1,917.00 | $ 959.00 |
| 70 | Panaderías, tortillerías | $ 3,199.00 | $ 959.00 |
| 71 | Papelerías y centros de copiado | $ 6,898.00 | $ 2,046.00 |
| 72 | Peleterías compra/venta de sintéticos y/o pieles | $ 12,898.00 | $ 4,101.00 |
| 73 | Pizzería sin venta de cerveza | $ 2,554.00 | $ 1,034.00 |
| 74 | Planta Purificadora de Agua | $ 97,333.00 | $ 35,096.00 |
| 75 | Plazas de toros | $ 12,774.00 | $ 3,832.00 |
| 76 | Puestos de pronósticos y Lotería | $ 1,489.00 | $ 745.00 |
| 77 | Puestos de venta de libros, revistas, periódicos y discos | $ 895.00 | $ 267.00 |
| 78 | Radio base de Telefonía Celular | $ 114,973.00 | $ 34,492.00 |
| 79 | Recicladoras (Por M2) | $ 10.00 | $ 7.00 |
| 80 | Refaccionarias automotriz/motos Compra/venta | $ 6,356.00 | $ 1,907.00 |
| 81 | Refaccionarias de bicicletas Compra/venta | $ 3,179.00 | $ 1,060.00 |
| 82 | Refaccionarias electrónicas | $ 3,179.00 | $ 1,060.00 |
| 83 | Rentadoras de mesas, sillas, etc. | $ 831.00 | $ 256.00 |
| 84 | Restaurante sin venta de cerveza | $ 3,199.00 | $ 959.00 |
| 85 | Rosticerías y asaderos | $ 1,022.00 | $ 320.00 |
| 86 | Sala de fiestas TIPO A (capacidad mayor de 200 personas) | $ 12,774.00 | $ 3,832.00 |
| 87 | Sala de fiestas TIPO B (capacidad menor de 200 personas) | $ 6,265.00 | $ 2,087.00 |
| 88 | Servicios de banquetes para eventos | $ 3,199.00 | $ 959.00 |
| 89 | Servicio de Sistemas de televisión por cable | $ 50,000.00 | $ 18,250.00 |
| 90 | Supermercado (cadenas) sin venta de bebidas alcohólicas | $ 16,092.00 | $ 6,387.00 |
| 91 | Taller de Maquila de Ropa, Sastrerías y Confección | $ 5,657.00 | $ 1,558.00 |
| 92 | Taller de reparación de celulares, tablet y laptops | $ 1,842.00 | $ 575.00 |
| 93 | Talleres de automóviles | $ 4,471.00 | $ 1,917.00 |
| 94 | Talleres de bicicletas y triciclos | $ 636.00 | $ 211.00 |
| 95 | Talleres de motocicletas | $ 1,426.00 | $ 666.00 |
| 96 | Talleres de reparaciones eléctricas | $ 1,277.00 | $ 707.00 |
| 97 | Talleres de torno y herrería en general | $ 448.00 | $ 243.00 |
| 98 | Talleres mecánicos y/u hojalatería | $ 4,471.00 | $ 1,917.00 |
| 99 | Taquerías | $ 1,022.00 | $ 320.00 |
| 100 | Telefonías celulares Compra/venta | $ 3,832.00 | $ 1,150.00 |
| 101 | Terminales o sitios de taxis, autobuses | $ 24,333.00 | $ 11,699.00 |
| 102 | Tienda de abarrotes, supermercados (gama media) | $ 8,058.00 | $ 3,193.00 |
| 103 | Tienda de línea blanca | $ 10,949.00 | $ 2,981.00 |
| 104 | Tiendas de venta de Pinturas | $ 7,664.00 | $ 2,190.00 |
| 105 | Tiendas departamentales | $ 38,324.00 | $ 11,497.00 |
| 106 | Tiendas ropa y almacenes | $ 8,943.00 | $ 3,451.00 |
| 107 | Tiendas, tendejones y misceláneas | $ 831.00 | $ 256.00 |
| 108 | Tlapalerías – Ferretería | $ 7,664.00 | $ 2,300.00 |
| 109 | Veterinarias | $ 1,140.00 | $ 667.00 |
| 110 | Videoclubes en general | $ 2,554.00 | $ 766.00 |
| 111 | Zapaterías Taller y expendios | $ 4,471.00 | $ 1,344.00 |

Cuando por su denominación algún establecimiento no se encuentre comprendido en la clasificación anterior, se ubicara en aquel que por sus características le sea más semejante.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, el cobro de los derechos a que se refiere este artículo, no condiciona el ejercicio de las actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios; sin embargo, el municipio cuenta con la facultad para la aplicación de los medios de apremio establecidos en esta ley, a fin de hacer cumplir el presente ordenamiento.

**Artículo 24.-** Por el otorgamiento de los permisos eventuales se pagará conforme a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.** Luz y sonido, bailes populares, sin venta de bebidas alcohólicas se causarán y pagarán derechos de | **$ 2,554.00**  por día. |
| **II.** Luz y sonido, bailes populares, con venta de bebidas alcohólicas se causarán y pagarán derechos de | **$ 4,291.00** por día. |
| **III.** Verbenas se causarán y pagarán derechos de | **$ 243.00** por día. |

**Artículo 25.-** Por el otorgamiento de los permisos para cierre de calles se pagará conforme a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en la vía pública, se pagará la cantidad de | **$ 364.00** por día**.** |
| **II.** Por el permiso para el cierre de calles por construcción y manejo de maquinaria pesada en la vía pública, se pagará la cantidad de | **$ 3,832.00** por día. |

**Artículo 26.-** Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derechos de $ 3,832.00por día.

**Artículo 27**.- Por el otorgamiento de las licencias para instalación de anuncios de toda índole, causarán y pagarán derechos de acuerdo a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Anuncios murales por metro cuadrado o fracción | $ 30.00 |
| **II.-** Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción | $ 60.00 |
| **III.-** Anuncios en carteleras mayores de 2 metros cuadrados, por cada metro cuadrado o fracción | $ 60.00 |
| **IV.-** Anuncios en carteleras menores de 2 metros cuadrados, por cada metro cuadrado o fracción | $ 25.00 |
| **V.-** Anuncios Luminosos, por cada metro cuadrado o fracción | $ 182.00 |
| **VI.-** Anuncios Luminosos fijos permanentes, por cada metro cuadrado | $ 609.00 |
| **VII.-** Perifoneo en moto adaptada/automotor | $ 13.00 |
| **VIII.-** Perifoneo en locales comerciales y/o mercado | $ 19.00 |

**CAPÍTULO II**

**Derechos por Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas**

**Artículo 28**.- Por el otorgamiento de los permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda para el

Municipio de Ticul, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

**TABLA DE VALORES POR SERVICIOS QUE SOLICITEN A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**Licencia de uso de suelo**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CONCEPTO** | **VECES LA UMA** | **UNIDAD DE MEDIDA** | **COSTO POR UMA ($96.22)** |
| Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de hasta 50.00 m2 | 4 | Licencia | $ 385.00 |
| Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de 50.1 hasta 100.00 m2 | 11 | Licencia | $ 1,058.00 |
| Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de 100.01hasta 500.00 m2 | 29 | Licencia | $ 2,790.00 |
| Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de 500.01 hasta 5,000.00 m2 | 58 | Licencia | $ 5,581.00 |
| Para desarrollo de cualquier tipo cuya superficie sea de hasta 5,000.01 m2 | 114 | Licencia | $ 10,969.00 |
| Para fraccionamientos de hasta 10,000.00 m2 | 114 | Licencia | $ 10,969.00 |
| Para fraccionamientos de 10,000.01 hasta 50,000.00 m2 | 142 | Licencia | $ 13,663.00 |
| Para fraccionamientos de 50,000.01 hasta 200,000.00 m2 | 171 | Licencia | $ 16, 454.00 |
| Para fraccionamientos de 200,000.01m2 en adelante | 227 | Licencia | $ 21,842.00 |
| Para instalación de antenas de comunicación | 171 | Licencia | $ 16,454.00 |

**TABULADOR DE PERMISOS Y LICENCIAS DE OBRAS PÚBLICAS**

**Licencias de construcción**

|  |  |
| --- | --- |
| CLASE | COSTO |
| Tipo A clase 1 (hasta 60 m2) | $ 10.00/m2 |
| Tipo A clase 2 (de 61-120 m2) | $ 11.00/m2 |
| Tipo A clase 3 (de 121-240 m2) | $ 12.00/m2 |
| Tipo A clase 4 (desde 240 m2) | $ 15.00/m2 |
| Tipo B clase 1 | $ 6.00/m2 |
| Tipo B clase 2 | $ 7.00/m2 |
| Tipo B clase 3 | $ 7.00/m2 |
| Tipo B clase 4 | $ 8.00/m2 |

**CONSTANCIAS DE TERMINACIÓN DE OBRA**

|  |  |
| --- | --- |
| CLASE | COSTO |
| Tipo A clase 1 (hasta 60 m2) | $ 4.00/m2 |
| Tipo A clase 2 (de 61-120 m2) | $ 5.00/m2 |
| Tipo A clase 3 (de 121-240 m2) | $ 5.00/m2 |
| Tipo A clase 4 (desde 240 m2) | $ 6.00/m2 |
| Tipo B clase 1 | $ 3.00/m2 |
| Tipo B clase 2 | $ 4.00/m2 |
| Tipo B clase 3 | $ 4.00/m2 |
| Tipo B clase 4 | $ 5.00/m2 |

Se refiere a Tipo A, a todas las construcciones de concreto

Se refiere a Tipo B, a las construcciones con estructura metálica (lámina)

|  |  |
| --- | --- |
| **TRÁMITE** | **COSTO** |
| Constancia de alineamiento | $ 7.00 por metro lineal |
| Licencia de demolición | $ 5.00 por m2 |
| Validación de planos | $ 12.00 por m2 |
| Licencia para construir bardas | $ 6.00 por m2 |
| Licencia de demolición de bardas | $ 4.00 por m2 |
| Visita de inspección para fosa séptica | $ 547.00 por fosa |
| Casos donde se requiera una segunda o supervisión posterior | $ 110.00 |
| Licencia para hacer cortes de banquetas, pavimentación (zanjas)guarniciones | $ 146.00 por m2 |
| Constancia de obras de urbanización | $ 4.00 por m2 |
| Licencia para efectuar excavaciones | $ 7.00 por m3 |
| Excavaciones constancia de régimen de condominio | $ 304.00 por constancia |
| Condominio de división o lotificación de predios | $ 46.00 por predio |
| Constancia de trámite de licencia de construcción | $ 121.00 por constancia |
| Licencia de construcción por instalación de antenas de comunicación | $ 7,300.00 |
| Revisión de factibilidad del proyecto de construcción o instalación de antena de comunicación | $ 4,866.00 |
| Constancia de uso de suelo | $ 121.00 |
| constancia de corrección de ubicación del predio | $ 121.00 |
| constancia de vivienda existente | $ 121.00 |

**TABLA DE VALORES POR LOS SERVICIOS QUE SOLICITEN A LA**

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**LICENCIAS DE USO DE SUELO**

**FACTIBILIDADES DE USO DE SUELO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CONCEPTO** | **VECES LA UMA** | **UNIDAD DE MEDIDA** |
| **a)** Para establecimiento con venta de bebidas alcohólicas en envase cerrado | 23 | Constancia |
| **b)** Para establecimiento con venta de bebidas alcohólicas para su consumo en el mismo lugar | 47 | Constancia |
| **c)** Para establecimiento con giro diferente a los mencionados en los incisos a) b) y g) de esta fracción | 6 | Constancia |
| **d)** Para desarrollo inmobiliario de cualquier tipo | 18 | Constancia |
| **e)**  Para casa habitación unifamiliar ubicada en zonas de reserva del crecimiento | 6 | Constancia |
| **f)** Para la instalación de radio base de telefonía celular | 59 | Por radio base |
| **g)** Para la instalación de gasolinera o estación de servicio | 119 | Constancia |
| **h)** Para el establecimiento de bancos de explotación de materiales | 95 | Constancia |

**CAPÍTULO IlI**

**Derechos por Servicios de Catastro**

**Artículo 29.-** Por servicios de catastro que preste el Ayuntamiento se pagará, una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

**I.**- Por la emisión de cedulas catastrales:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Cedulas de actualización, aplicación de valor, corrección de datos, etc. | $243.00 |

**II.-** Por la expedición de copias fotostáticas simples:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Por cada copia simple tamaño carta de cédulas, planos, libro de parcelas, formas de manifestación de traslación de dominio o cualquier otra manifestación: | $ 38.00 |
| **b)** Por cada copia tamaño oficio: | $ 46.00 |

**III.-** Por la expedición de copias fotostáticas certificadas de:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Cédulas, planos, libro de parcelas manifestaciones (tamaño carta) cada una: | $ 79.00 |
| **b)** Planos tamaño oficio, cada una: | $ 87.00 |
| **c)** Plano tamaño hasta cuatro veces tamaño oficio, cada una | $ 149.00 |
| **d)** Planos mayores de cuatro veces tamaño oficio, cada una | $ 206.00 |

**IV.-** Por la expedición de oficios de:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** División:   * por cada fracción | $ 226.00  $ 93.00 |
| **b)** Unión, rectificación de medidas, urbanización, cambio de nomenclatura, corrección de medidas y corrección de superficies: | $ 226.00 |
| **c)** Historial de predio, informe de verificación de predio | $ 226.00 |
| **d)** Informe de ubicación de predio | $ 226.00 |
| **e)** Actas circunstanciadas | $ 973.00 |
| **f)** Certificado de número oficial de predio | $ 226.00 |
| **g)** Asignación de nomenclatura por fundo legal | $ 324.00 |
| **h)** De factibilidad de división, unión, rectificación de medidas, urbanización, corrección de superficie y cambio de nomenclatura | $ 226.00 |
| **i)** Por revalidación de oficios de división, cambio de nomenclatura, urbanización, corrección de superficie, unión y rectificación. | $ 196.00 |

**V.-** Por la expedición de constancias de:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a)** | De propiedad, única de propiedad. | $ 147.00 |
| **b)** | Valor catastral | $ 243.00 |

**VI.-** Por la elaboración de planos:

|  |  |
| --- | --- |
| **a)** Catastrales a escala | $ 182.00 |
| **b)** Planos topográficos hasta 100 hectáreas | $ 1,522.00 |
| **c)** Tamaño carta | $ 172.00 |
| **b)** Tamaño oficio | $ 198.00 |
| **c)** Por diligencias de verificación de medidas físicas y colindancias de predios: | $ 342.00 |

**VII**.- Por diligencias de verificación de medidas físicas, de colindancias de predios, factibilidad de división, cambios de nomenclatura, estado físico del predio, no inscripción, manifestación de construcción o mejora, demolición de construcción, rectificación de medias, urbanización, medidas físicas de construcción y colindancias de predio:

|  |  |
| --- | --- |
| De superficies menor a 5,000 metros cuadrados | $ 338.00 |
| De superficies mayor a 5,001 metros cuadrados menor a diez mil metros cuadrados | $ 541.00 |

**Artículo 30.-** Por las actualizaciones de predios cuyo destino o uso sean industriales, comerciales y los desarrollos inmobiliarios tipo fraccionamiento, causaran y pagaran acorde a su valor catastral, además de la respectiva cedula y verificación según su tipo, los siguientes derechos:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| De un valor de 1,000.00 | Hasta un valor de 10,000.00 | $ 342.00 |
| De un valor de 10,001.00 | Hasta un valor de 20,000.00 | $ 415.00 |
| De un valor de 20,001.00 | Hasta un valor de 75,000.00 | $ 475.00 |
| De un valor de 75,001.00 | En adelante | $ 512.00 |

**Artículo 31.-** No causarán derecho alguno las divisiones o fracciones de terrenos en las zonas rústicas que sean destinadas plenamente a la producción agrícola o ganadera, siempre y cuando los interesados acrediten con documento expedido por autoridad competente, que se encuentran en el supuesto.

**Artículo 32.-** Los fraccionamientos causarán derechos de deslindes, excepción hecha de lo dispuesto en el artículo anterior, de conformidad con lo siguiente:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Hasta 160,000 m2 | $ 2.50 |
| **II.-** Más de 160,000 m2 | $ 1.50 |

**Artículo 33.-** Por la revisión técnica de la documentación de constitución en régimen de propiedad en condominio, se causarán derechos de acuerdo a su tipo.

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Tipo comercial | $ 1,216.00 por departamento |
| **II.-** Tipo habitacional | $ 610.00 por departamento |

**Artículo 34.-** Quedan exentas del pago de los derechos que establece esta sección las instituciones públicas de los tres órdenes de gobierno.

**CAPÍTULO IV**

**Derechos por Servicios de Vigilancia y los Relativos a la Vialidad**

**Artículo 35**.- Por servicios de vigilancia que preste el Ayuntamiento se pagará por cada elemento de vigilancia asignado, una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

**I.-** Por servicios de vigilancia:

1. Día por elemento……………………………………………………………………………….$ 426.00
2. Hora por elemento………………………………………………………………………………$ 90.00

**II.** Por permisos relacionados con la vialidad de vehículos de carga:

1. Por cada maniobra de carga y descarga en la vía pública de vehículos pesados con capacidad de carga mayor de 10,000 kilos, se pagara una cuota equivalente de $ 400.00
2. Por transitar en el primer cuadro de la ciudad, en ruta y horario determinado, fuera del horario autorizado por la norma respectiva con vehículos con capacidad de carga mayor a 3,500 kilos, se pagara una cuota equivalente de $ 700.00

**CAPÍTULO V**

**Derechos por Servicio de Limpia y Recolección de Basura**

**Artículo 36.-** Por los derechos correspondientes al servicio de limpia y recolección de basura, mensualmente se causará y pagará la cuota de:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **TIPO DE PREDIO** | **CUOTA MENSUAL** | **POR EXCESO DE BASURA** |
| **I.-** Por predio habitacional | $ 36.00 | $ 18.00 |
| **II.-** Por predio comercial tipo A | $ 110.00 | $ 55.00 |
| **III.-** Por predio comercial tipo B | $ 146.00 | $ 73.00 |
| **IV.-** Por predio comercial tipo C | $ 182.00 | $ 91.00 |
| **V.-** Por predio comercial tipo D | $ 304.00 | $ 152.00 |
| **VI.-** Por predio comercial tipo E | $ 5,475.00 |  |
| **VII.-** Locatarios del bazar de comidas y similares | $ 52.00 |  |
| **VIII.-** Puestos semifijos en parques | $ 37.00 |  |

Por el pago anual del servicio de recolecta de basura se aplica el 20% de descuento pagando en los meses de enero y febrero. Para efectos de la presente ley y para la aplicación de este artículo se entenderá por:

**Predio habitacional:** casa habitación en la que no funcione negocio alguno, ni se le de ningún tipo de giro comercial a la propiedad y que genere menos de 200 litros o el equivalente a 1 tambor por recolecta de basura.

**Predio comercial tipo A:** predio ocupado como local comercial, en el que este establecido algún negocio o se le dé un tipo de giro comercial a la propiedad, y que genera menos de 300 litros o el equivalente a 3 tambores por recolecta y sea necesaria la recolecta de basura dos veces por semana.

**Predio comercial tipo B**: predio ocupado como local comercial, en el que esté establecido algún negocio o se le dé un tipo de giro comercial a la propiedad, y que genera desperdicios orgánicos propensos a descomponerse que no generen menos de 300 litros o el equivalente a 3 tambores diarios y sea necesaria la recolecta de basura todos los días.

**Predio comercial tipo C**: predio ocupado como local comercial, en el que esté establecido algún negocio o se le dé un tipo de giro comercial a la propiedad, y que genera menos de 500 litros o el equivalente a 5 tambores por recolecta de desperdicios inorgánicos por semana y sea necesaria la recolecta de basura dos días a la semana.

**Predio comercial tipo D:** predio ocupado como financiera de crédito, casa de empeño, institución bancaria, caja de ahorro, asesoría de crédito o servicios financieros.

**Predio comercial tipo E**: predio ocupado como establecimiento comercial, en el que esté algún negocio o se le dé un tipo de giro comercial a la propiedad, y que genera desperdicios inorgánicos u orgánicos propensos a descomponerse por más de 5 kilogramos diarios y sea necesaria la recolecta de basura de todos los días.

**Artículo 37**.- El derecho por el uso de basurero propiedad del Municipio se causará y cobrará de acuerdo a la siguiente clasificación:

**I.-** Basura domiciliaria…………….…………………..$ 20.00 por viaje

**II.-** Desechos orgánicos………………………………$ 62.00 por viaje

**III.-** Desechos industriales……….………………….. $ 304.00 por viaje

**CAPÍTULO VI**

**Derechos por Servicios de Agua Potable**

**Artículo 38.-** Por los servicios de agua potable que preste el Sistema de Agua Potable y Alcantarillado del Municipio de Ticul, Yucatán se pagarán mensualmente las siguientes cuotas:

**I.-** Por toma doméstica $ 21.00, 1 a 20 metros cúbicos (se cobrará $1.00 por cada metro cúbico de excedente)

**II.-** Por toma comercial $ 52.00, 1 a 30 metros cúbicos (se cobrará $2.00 por cada metro cubico de excedente)

**III.-** Por contrato de toma nueva doméstica $1,980.00 (incluye material del cuadro, material de la tubería principal al cuadro con un máximo de 6 metros de distancia, medidor, contrato y mano de obra)

**IV.-** Por contrato de toma comercial $3,080.00 (incluye material del cuadro, material de la tubería principal al cuadro con un máximo de 6 metros de distancia, medidor, contrato y mano de obra)

**V.-** Cambio de medidor por daño o robo $757.00

**VI.-** Traslado de tomas de 3 a 4 metros $500.00 y se considera toma nueva a partir de 5 metros

**VII.-** Reconexiones $270.00

**VIII.-** Constancias de no adeudo $81.00

**IX.-** Cambio de propietario $81.00

**X.-** Duplicados de recibos $81.00

**XI.-** Constancia de antigüedad $81.00

**XII.-** Venta de Agua a empresas, por 10,000 litros $700.00

**XIII.-** Multa por reconexión sin autorización $1,000.00

**XIV.-** Multa por ruptura en línea $ 5,000.00 por la reparación.

**XV.-** Multa por el que el usuario retire su medidor $1,500.00

**XVI.-** Constancia de factibilidad en obras a empresas que excedan los $300,000.00 de inversión, $15,000.00 más el costo de una toma comercial.

**CAPÍTULO VII**

**Derechos por Servicios de Rastro**

**Artículo 39.-** Los derechos por los servicios de Rastro para la autorización de la matanza de ganado, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

**I.-** Ganado vacuno (derecho de rastro y uso del rastro a comerciantes semifijos) $ 96.00 por cabeza.

**II.-** Ganado porcino $ 20.00 por cabeza

**III.-** Ganado vacuno (uso del rastro a comerciantes fijos) $ 28.00 por cabeza.

**IV.-** Ganado porcino carnicerías de periferia $12.00 por día

**CAPÍTULO VIII**

**Derechos por Servicios de Certificaciones y Constancias**

**Artículo 40**.- Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

**I.-** Por cada certificado que expida el Ayuntamiento $ 36.00

**II.-** Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento $ 3.00 por hoja

**III.-** Por cada constancia que expida el Ayuntamiento $ 36.00

**IV.-** Por expedición de constancias de concubinato y de posesión $ 325.00

**CAPÍTULO IX**

**Derechos por el Uso y Aprovechamiento de los**

**Bienes del Dominio Público Municipal**

**Artículo 41.-** Los derechos por servicios del mercado se causarán y pagarán de conformidad con las siguientes tarifas:

**I.-** Locatarios semifijos………………………………………….……………..….....$ 6.00 el metro por día

**II.-** Locales comerciales de mercado……………………………………………….$ 6.00 por día

**III.-** Mesetas en el mercado:

1. Carnes……………………………………………………………………..…………$ 8.00 por día
2. Verduras…………………………………………….……………………..………...$ 4.00 por día
3. Otros………………………………………………………………………………….$ 2.00 Por día

**IV.-** Puestos (ambulantes) en la vía pública:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a)** | Pequeño (2m x 1m) | $ 11.00 por día |
| **b)** | Mediano (3m x 1m) | $ 18.00 por día |
| **c)** | Grande (10m x 1m) | $ 28.00 por día |
| **d)** | Vendedores ambulantes con camioneta | $ 11.00 por día |

**CAPÍTULO X**

**Derechos por Servicios de Panteones**

**Artículo 42**.- Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.- Adquisición de espacios para fosas y criptas** |  |
| **a)** Por temporalidad de 2 años | $ 2,434.00 |
| **b)** Adquisición de terreno para fosa común (sin construcción) | $ 6,273.00 |
| **c)** Refrendo por depósitos de restos a 1 año | $ 1,218.00 |
| **d)** Adquisición de bóveda a perpetuidad con construcción | $ 15,100.00 |
| **II.- Permiso de mantenimiento de cripta o gaveta en cualquiera de las clases de los panteones municipales** | $ 162.00 |
| **III.- Permiso de construcción de cripta o gaveta en cualquiera de las clases de los panteones municipales** | $ 301.00 |
| **IV.- Exhumación después de transcurrido el término de Ley (2 años)** | $ 517.00 |
| **V.- Inhumación** | $ 386.00 |
| **VI.- Concesión nueva de espacio para depósito de restos** | $ 1,124.00 |
| **VII.- Revalidación de concesión de osarios y bóvedas** | $ 352.00 |
| **VIII.- Concesión nueva de bóveda** | $ 1,687.00 |
| **IX.-limpieza interior y pintura de placas** | $ 541.00 |
| **X.- Servicios funerarios (caja, mobiliario, y carroza)** | $ 3,874.00 |

En las fosas o criptas para niños, las tarifas a cada uno de los conceptos serán el 50% de las aplicadas para adultos.

**CAPÍTULO XI**

**Derechos por Servicio de Alumbrado Público**

**Artículo 43**.- El derecho por el servicio de alumbrado público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda para el Municipio de Ticul, Yucatán.

**CAPÍTULO XII**

**Derechos por el Servicio de Supervisión Sanitaria de**

**Matanza de Animales de Consumo**

**Artículo 44**.- Los derechos por la autorización de la matanza de ganado se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa:

**I.-** Ganado vacuno……………………………………………………………..…$ 97.00 por cabeza

**II.-** Ganado porcino………………………..…………………………………..….$ 26.00 por cabeza

**CAPÍTULO XIII**

**Derecho por Acceso a la Información Pública**

**Artículo 45.-** El derecho por acceso a la información pública que proporciona la Unidad de Transparencia municipal será gratuita.

La Unidad de Transparencia municipal únicamente podrá requerir pago por concepto de costo de recuperación cuando la información requerida sea entregada en documento impreso proporcionado por el Ayuntamiento y sea mayor a 20 hojas simples o certificadas, o cuando el solicitante no proporcione el medio físico, electrónico o magnético a través del cual se le haga llegar dicha información.

El costo de recuperación que deberá cubrir el solicitante por la modalidad de entrega de reproducción de la información a que se refiere este Capítulo, no podrá ser superior a la suma del precio total del medio utilizado, y será de acuerdo con la siguiente tabla:

|  |  |
| --- | --- |
| **Medio de reproducción** | **Costo aplicable** |
| **I.** Copia simple o impresa a partir de la vigesimoprimera hoja proporcionada por la Unidad de Transparencia. | $1.00 |
| **II.** Copia certificada a partir de la vigesimoprimera hoja proporcionada por la Unidad de Transparencia. | $3.00 |
| **III.** Disco compacto o multimedia (CD ó DVD) proporcionada por la Unidad de Transparencia. | $10.00 |

**TÍTULO CUARTO**

**CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

**Artículo 46.-** Son contribuciones especiales por mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común.

La cuota a pagar se determinará de conformidad con lo establecido al efecto por la Ley de Hacienda para el Municipio de Ticul, Yucatán.

**TÍTULO QUINTO**

**PRODUCTOS**

**CAPÍTULO I**

**Productos Derivados de Bienes Inmuebles**

**Artículo 47.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

**I.-** Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles;

**II.-** Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercados, plazas, jardines, unidades deportivas y otros bienes destinados a un servicio público, y

**III.-** Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público.

**a)**  Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de $ 60.00 diarios

**b)** En los casos de vendedores ambulantes se establecerá una cuota fija de $ 36.00 por día.

**c)** Servicios de baños públicos $ 4.00

**d)** Uso de suelo a carnicerías de la periferia $38.00 por día de venta.

**CAPÍTULO II**

**Productos Derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 48.-** El Municipio podrá percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando éstos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación, debiendo sujetarse las enajenaciones a las reglas establecidas en la Ley de Hacienda para el Municipio de Ticul, Yucatán.

**CAPÍTULO III**

**Productos Financieros**

**Artículo 49.-** El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando, no se límite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme las fechas en que éstos serán requeridos por la administración.

**CAPÍTULO IV**

**Otros Productos**

**Artículo 50.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

**TÍTULO SEXTO**

**APROVECHAMIENTOS**

**CAPÍTULO I**

**Aprovechamientos Derivados por Sanciones Municipales**

**Artículo 51**.- Son aprovechamientos los ingresos que percibe el Estado por funciones de derecho público distintos de las contribuciones. Los ingresos derivados de financiamiento y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación estatal.

El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de:

**I**.- Infracciones por faltas administrativas:

Por violación a las disposiciones contenidas en los reglamentos municipales, se cobrarán las multas establecidas en cada uno de dichos ordenamientos.

**II.-** Infracciones por faltas de carácter fiscal:

**a)** Por pagarse en forma extemporánea y a requerimiento de la autoridad municipal cualquiera de las contribuciones a que se refiera a esta Ley. Multa de 3 a 364 veces la UMA (Unidad de Medida y Actualización).

**b)** Por no presentar o proporcionar el contribuyente los datos e informes que exigen las leyes fiscales o proporcionarlos extemporáneamente, hacerlo con información alterada. Multa de 3 a 119 veces la UMA.

**c)** Por no comparecer el contribuyente ante la autoridad municipal para presentar, comprobar o aclarar cualquier asunto, para el que dicha autoridad esté facultada por las leyes fiscales vigentes. Multa de 3 a 103 veces la UMA.

**III**.- Sanciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales.

**IV.-** Ocupar la vía pública sin permiso de 3 a 11 UMA.

**V.-** Por falta de revalidación de licencia municipal de 5 a 11 UMA.

**VI**.- Falta de empadronamiento en la tesorería municipal de 5 a 11 UMA.

**VII.-**La matanza de ganado fuera del rastro publico municipal, sin obtener la licencia o la autorización respectiva de 5 a 11 UMA.

Para el caso de las infracciones fracciones V y VI la dirección de tesorería y finanzas quedan facultados para ordenar clausura temporal del comercio, negocio o establecimiento por el tiempo que subsista la infracción.

**CAPÍTULO II**

**Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio**

**Artículo 52**.- Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el municipio por cuenta de:

**I.-** Cesiones;

**II.-** Herencias;

**III.-** Legados;

**IV.-** Donaciones;

**V.-** Adjudicaciones judiciales;

**VI.-** Adjudicaciones administrativas;

**VII.-** Subsidios de otro nivel de gobierno;

**VIII.-** Subsidios de organismos públicos y privados, y

**IX.-** Multas impuestas por autoridades administrativas federales no fiscales.

**CAPÍTULO III**

**Aprovechamientos Diversos**

**Artículo 53.-** El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

**TÍTULO SÉPTIMO**

**PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Participaciones Federales, Estatales y Aportaciones**

**Artículo 54**.- Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales, estatales y municipales que tienen derecho a percibir el Estado y sus Municipios, en virtud de su adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

**TÍTULO OCTAVO**

**INGRESOS EXTRAORDINARIOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De los Empréstitos, Subsidios y los Provenientes del Estado o la Federación**

**Artículo 55**.- Son ingresos extraordinarios los empréstitos, los subsidios o aquellos que el Municipio reciba de la Federación o del Estado, por conceptos diferentes a participaciones o aportaciones y los decretados excepcionalmente.