



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

XLVIII.- LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE MAXCANÚ, YUCATÁN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023:

**TÍTULO PRIMERO
DE LOS CONCEPTOS DE INGRESO**

**CAPÍTULO ÚNICO
Del Objeto de la Ley y los Conceptos de Ingreso**

Artículo 1.- La presente ley tiene por objeto establecer los conceptos por los que la hacienda pública del Municipio de Maxcanú, Yucatán, percibirá ingresos durante el ejercicio fiscal 2023; las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cálculo de las contribuciones; así como el estimado de ingresos a percibir en el mismo período.

Artículo 2.- De conformidad con lo establecido por el Código Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal, ambas del Estado de Yucatán y la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán; para cubrir el gasto público y demás obligaciones a su cargo, la Hacienda Pública del Municipio de Maxcanú, Yucatán, percibirá ingresos durante el ejercicio fiscal 2023, por los siguientes conceptos:

- I.- Impuestos;
- II.- Derechos;
- III.- Contribuciones de Mejoras;
- IV.- Productos;
- V.- Aprovechamientos;
- VI.- Participaciones, Aportaciones y Convenios;
- VII.- Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas, e
- VIII.- Ingresos derivados de Financiamiento.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

**TÍTULO SEGUNDO
DE LAS TASAS, CUOTAS Y TARIFAS**

**CAPÍTULO I
De la Determinación de las Tasas, Cuotas y Tarifas**

Artículo 3.- En términos de lo dispuesto por el artículo 2 de la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán, las tasas, cuotas y tarifas aplicables para el cálculo de impuestos, derechos y contribuciones a percibir por la Hacienda Pública Municipal, durante el ejercicio fiscal 2023, serán las establecidas en esta Ley.

**CAPÍTULO II
Impuestos**

**Sección Primera
Impuesto Predial**

Artículo 4.- El impuesto predial calculado con base en el valor catastral de los predios, se determinará aplicando la siguiente tarifa:

Límite Interior \$	Límite Superior \$	Cuota fija anual \$	Factor aplicable al excedente del Límite Inferior
\$ 0.01	\$ 60,000.00	\$ 105.00	0.0025%
\$ 60,000.01	\$ 120,000.00	\$ 147.00	0.0025%
\$ 120,000.01	\$ 200,000.00	\$ 210.00	0.0025%
\$ 200,000.01	\$ 400,000.00	\$ 336.00	0.0025%
\$ 400,000.01	\$ 600,000.00	\$ 661.00	0.0025%
\$ 600,000.01	\$ 800,000.00	\$ 902.50	0.0025%
\$ 800,000.01	\$ En adelante	\$ 1,675.00	0.0025%

La base gravable se ubicará entre el límite inferior y el superior de acuerdo con la tarifa arriba planteada y se le aplicará la cuota fija correspondiente.

P.S.

R

M



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

Para el cálculo del impuesto predial con base en el valor catastral, se tomará la siguiente:

**TABLA DE VALORES CATASTRALES DE TERRENO, VALORES UNITARIOS DE TERRENO Y
CONSTRUCCIONES POR ZONAS**

VALORES UNITARIOS DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES POR ZONAS

I.- Zona Centro Primer Cuadro

Servicios, Mercado, Zona Comercial, e Iglesia.

a) Las tarifas para el Comercio son las siguientes:

\$ 380.00 M2 Terreno

Los comercios ubicados en el segundo cuadro, tercer cuadro, fraccionamientos y cualquier otro, se aplicará la tasa de zona centro en cuanto al comercio.

b) Las tarifas para habitación son las siguientes:

\$ 270.00 M2 Terreno

II.- Segundo Cuadro

Las tarifas para habitación son las siguientes:

\$ 110.00 M2 Terreno

III.- Tercer Cuadro

Las tarifas para habitación son las siguientes:

\$ 70.00 M2 Terreno

P.S.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

VALORES DE CONSTRUCCIÓN PARA LAS ZONAS DEL MUNICIPIO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN	CALIDAD				
	NUEVO	BUENO	REGULAR	MALO	
CONSTRUCCIONES	POPULAR	\$ 1,466.00	\$ 1,310.00	\$ 936.00	\$ 437.00
	ECONÓMICO	\$ 2,246.00	\$ 2,059.00	\$ 1,498.00	\$ 686.00
	MEDIANO	\$ 2,995.00	\$ 2,621.00	\$ 1,872.00	\$ 874.00
	CALIDAD	\$ 3,744.00	\$ 3,432.00	\$ 2,371.00	\$ 1,123.00
CLASIFICACIÓN DE CONSTRUCCIONES					
POPULAR:	Muros de madera; techos de teja, paja, lamina o similar; pisos de tierra; puertas y ventanas de madera o herrería.				
ECONÓMICO:	Muros de mampostería o block; techos de teja, paja, lamina o similar; muebles de baños completos; pisos de pasta; puertas y ventanas de madera o herrería.				
MEDIANO:	Muros de mampostería o block; techos de concreto armado con o sin vigas de madera o hierro; muebles de baños completos de mediana calidad; lambrines de pasta, azulejo o cerámico; pisos de cerámica; puertas y ventanas de madera o herrería.				
CALIDAD:	Muros de mampostería o block; techos de concreto armado con o sin vigas de madera o hierro; muebles de baños completos de mediana calidad; drenaje entubado; aplanados con estuco; lambrines de pasta, azulejo o cerámico; pisos de cerámica; puertas y ventanas de madera, herrería o aluminio.				

IV.- Fraccionamientos

Las tarifas para fraccionamientos son las siguientes:

\$ 250.00 M2 Terreno

P.S.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

V.- Industrias

Las tarifas para industrias son las siguientes:

\$ 300.00 M2 Terreno

TIPO DE CONSTRUCCIÓN		CALIDAD			
		NUEVO	BUENO	REGULAR	MALO
INDUSTRIAL	ECONÓMICO	\$ 874.00	\$ 780.00	\$ 562.00	\$ 250.00
	MEDIANO	\$ 1,373.00	\$ 1,248.00	\$ 874.00	\$ 406.00
	CALIDAD	\$ 1,872.00	\$ 1,654.00	\$ 1,248.00	\$ 562.00
CONSTRUCCIONES					
INDUSTRIAL	ECONÓMICO:	Claros chicos; muros de block de cemento; techos de lámina de cartón o galvanizada; muebles de baño económicos con o sin aplanados de mezcla de cal- arena; piso de tierra o cemento; puertas y ventanas de madera, aluminio y herrería			
	MEDIANO:	Claros medianos; columnas de fierro o concreto; muros de block de cemento; techos de lámina de asbesto o metálica; muebles de baño de mediana calidad; con o sin aplanados de mezcla de cal- arena; piso de cemento o mosaico; lambrines en los baños de azulejo o mosaico, puertas y ventanas de madera, aluminio y herrería.			
	CALIDAD:	Cimiento de concreto armado; claros medianos; columnas de fierro o concreto; muros de block de cemento; techos de concreto prefabricado; muebles de baño de lujo; con aplanados de mezcla de cal- cemento-arena; piso de cemento especial o granito; lambrines en los baños con recubrimientos industriales; puertas y ventanas de madera, aluminio y herrería.			

P.S.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

VI.- Rústicos en general

Las tarifas para los predios rústicos son los siguientes:

\$ 20,000.00	La hectárea Terreno por acceso por carretera asfaltada
\$ 11,500.00	La hectárea Terreno por acceso por camino blanco.
\$ 7,0000.00	La hectárea Terreno por acceso por brechas

Cualquier predio no incluido en estos cuadros, se considerará como el cuadro 3.

Los cuadros 01, 02 y 03 zonificados por manzanas, calles y cruzamientos se plasma a continuación:

CUADRO	CALLES	CRUZAMIENTO
1	19 Y 17	20 Y 18 A
1	19 Y 17	18 A Y 19
1	19 Y 17	20 Y 22
1	19 Y 17	22 Y 24
1	21 Y 23	20 Y 18
1	21 Y 23	20, 22 Y 22 A
1	21 Y 23	22, 22 A Y 24
1	25	18 Y 20
1	25	20 Y 22
1	25	22 Y 22 A
1	25	22 A Y 24
1	24, 22 Y 20	17 Y 15
1	18 A Y 18	17 Y 15 B
1	15 B Y 15 A	20 Y 18
2	27	24 HASTA CALLE 14
2	25, 23 Y 21	26 Y 24
2	21 A, 19 Y 17	26 Y 24
2	15 Y 13	26 Y 24
2	24, 22, 20, 18 Y 16	27 Y 25

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

2	26, 22, 20 Y 18	15 Y 13
2	17	18 HASTA CALLE 10
2	13, 15 A Y 15 B	18, 16 Y 17
2	17 B	18 Y 16
2	19, 21, 23	18 HASTA CALLE 14
2	25 Y 27	18 HASTA CALLE 14

El cuadro 3 estará constituido por las calles no contempladas entre las mencionadas anteriormente.

**Sección Segunda
Del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

Artículo 5.- El Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles se calculará aplicando a la base señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán, la tasa del 2.5%.

**Sección Tercera
Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos Públicos**

Artículo 6.- El Impuesto sobre Diversiones y Espectáculos Públicos que se enumeran, se calculará aplicando a las bases establecidas la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán, las siguientes tasas:

CONCEPTO	CUOTA FIJA
I.- Bailes populares	7%
II.- Bailes internacionales	7%
III.- Luz y sonido	7%
IV.- Circos	7%
V.- Carreras de caballos y peleas de gallos	7%
VI.- Juegos mecánicos grandes	7%
VII.- Juegos mecánicos (1 a 5)	7%
VIII.- Trenecito	7%
IX.- Carritos y Motocicletas	7%

(Handwritten mark)

(Handwritten mark)



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

No causarán impuesto los eventos culturales.

Para la autorización y pago respectivo tratándose de carreras de caballos y peleas de gallos, el contribuyente deberá acreditar el permiso de la autoridad estatal o federal correspondiente.

CAPÍTULO III

Derechos

Sección Primera

Derechos por Servicios de Licencias y Permisos

Artículo 7.- El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias o permisos para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas, se realizará con base en las siguientes tarifas:

Para el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de establecimientos con giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas, se cobrará una cuota de acuerdo a la siguiente tarifa:

I.- Vinatería o licorería	\$ 30,000.00
II.- Expendio de cerveza	\$ 30,000.00
III.- Supermercados o minisúper con venta de cerveza y licores	\$ 50,000.00

Artículo 8.- Al cobro de derechos por el otorgamiento de licencias o permisos eventuales para el funcionamiento de establecimientos o locales, cuyos giros sean la venta de bebidas alcohólicas, se aplicará la cuota de: \$ 1,200.00.

Artículo 9.- Para la autorización de funcionamiento en horario extraordinario de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se aplicará por cada hora la siguiente tarifa:

I.- Vinaterías	\$ 280.00 por hora
II.- Expendio de cerveza	\$ 280.00 por hora
III.- Supermercados con venta de cervezas y licores	\$ 350.00 por hora



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

Artículo 10.- El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias o permisos de funcionamiento a establecimientos cuyo giro sea la prestación de servicios y que incluyan la venta de bebidas alcohólicas, se realizará con base en las siguientes cuotas:

I.- Centros nocturnos	\$	50,000.00
II.- Cantinas y bares	\$	30,000.00
III.- Discotecas y clubes sociales	\$	30,000.00
IV.- Minisúper o supermercado con venta de cervezas y/o licores	\$	100,000.00
V.- Salones de baile, billar o boliche	\$	15,000.00
VI.- Restaurantes, hoteles y moteles	\$	15,000.00
VII.- Centros recreativos, deportivos y salón	\$	15,000.00
VIII.- Fondas, taquerías y loncherías	\$	15,000.00

Artículo 11.- Por el otorgamiento de la revalidación anual de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 7 y 10 de esta ley, se pagará un derecho conforme a las siguientes tarifas:

I.- Vinaterías y licorerías	\$	7,500.00
II.- Expendios de cerveza	\$	7,500.00
III.- Minisúper o Supermercados con venta de cervezas y licores	\$	25,000.00
IV.- Centros nocturnos	\$	7,500.00
V.- Cantinas y bares	\$	7,500.00
VI.- Discotecas y clubes sociales	\$	7,500.00
VII.- Salones de baile, billar o boliche	\$	7,500.00
VIII.- Restaurantes, hoteles y moteles	\$	8,000.00
IX.- Centros recreativos, deportivos y salón cerveza	\$	7,500.00
X.- Fonda, taquerías, y loncherías	\$	7,500.00

Artículo 12.- El cobro de derechos por el otorgamiento licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos y locales comerciales o servicios, se realizará con base en las siguientes tarifas:



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

GIRO	EXPEDICIÓN	RENOVACIÓN
I.- Farmacias, y boticas	\$ 750.00	\$ 350.00
II.- Carnicerías, pollerías y pescaderías	\$ 500.00	\$ 300.00
III.- Panaderías y tortillerías	\$ 400.00	\$ 200.00
IV.- Expendio de refrescos	\$ 500.00	\$ 250.00
V.- Fábrica de jugos embolsados	\$ 450.00	\$ 200.00
VI.- Expendio de refrescos naturales	\$ 350.00	\$ 150.00
VII.- Compra/venta de oro y plata	\$ 1500.00	\$ 700.00
VIII.- Taquerías, loncherías y fondas	\$ 250.00	\$ 150.00
IX.- Taller y expendio de alfarerías	\$ 250.00	\$ 150.00
X.- Talleres y expendio de zapaterías	\$ 250.00	\$ 150.00
XI.- Tlapalerías	\$ 500.00	\$ 250.00
XII.- Compra/venta de materiales de construcción	\$ 5,000.00	\$ 2,500.00
XIII.- Tiendas, tendejones y misceláneas	\$ 300.00	\$ 150.00
XIV.- Bisutería	\$ 260.00	\$ 100.00
XV.- Compra/venta de motos y refaccionarias	\$ 500.00	\$ 300.00
XVI.- Papelerías y centro de copiado	\$ 400.00	\$ 150.00
XVII.- Hoteles, hospedajes, Moteles	\$ 8,000.00	\$ 3,000.00
XVIII.-Peleterías compra/venta de sintéticos/ expendio de plásticos (vasos, platos, cucharas, etc.)	\$ 1000.00	\$ 500.00
XIX.- Terminales de taxis, autobuses y triciclos	\$ 400.00	\$ 150.00
XX.- Ciber café y centros de cómputo	\$ 400.00	\$ 150.00
XXI.- Estéticas unisex y peluquerías	\$ 250.00	\$ 100.00
XXII.- Talleres mecánicos	\$ 400.00	\$ 150.00
XXIII.-Talleres de torno y herrería en general	\$ 300.00	\$ 100.00
XXIV.-Bodegas, Almacenes y Depósitos	\$ 5,000.00	\$ 2,500.00
XXV.- Tiendas de ropa	\$ 1,500.00	\$ 850.00
XXVI.-Florerías	\$ 400.00	\$ 150.00
XXVII.-Bancos, casas de empeño y financieras	\$ 6,250.00	\$ 3,520.00
XXVIII.-Puestos de venta de revistas, periódicos y cassetes	\$ 300.00	\$ 100.00



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATAN

XXIX.-Antenas de telecomunicación e internet	\$ 25,000.00	\$ 10,000.00
XXX.- Carpinterías	\$ 400.00	\$ 150.00
XXXI.-Bodegas de refrescos	\$ 1,500.00	\$ 600.00
XXXII.-Consultorios y clínicas	\$ 400.00	\$ 150.00
XXXIII.- laboratorios de análisis clínicos	\$ 1,500.00	\$ 500.00
XXXIV.-Negocios de telefonía celular	\$ 3,000.00	\$ 1,500.00
XXXV.-Cinema	\$ 600.00	\$ 350.00
XXXVI.-Talleres de reparación.	\$ 400.00	\$ 200.00
XXXVII.-Escuelas particulares y academias	\$ 3,000.00	\$ 1,500.00
XXXVIII.- Salas de fiestas y plazas de toros	\$ 1,000.00	\$ 500.00
XXXIX.-Expendios de alimentos balanceados	\$ 1,000.00	\$ 500.00
XL.- Gaseras	\$ 50,500.00	\$ 12,500.00
XLI.- Gasolineras	\$ 60,000.00	\$ 30,000.00
XLII.- Ventas al público con banco	\$ 8,000.00	\$ 3,800.00
XLIII.- Servicio de sistema de cablevisión	\$ 1,500.00	\$ 1,000.00
XLIV.-Fábrica de hielo	\$ 500.00	\$ 250.00
XLV.- Centros de foto estudios y grabación	\$ 400.00	\$ 150.00
XLVI.-Despachos contables y jurídicos	\$ 1,000.00	500.00
XLVII.-Servicio de motos taxi	\$ 600.00	\$ 315.00
XLVIII.-Compra/venta de frutas y legumbres	\$ 400.00	\$ 300.00
XLIX.- Fabrica Maquiladora (ropa, zapatos, mochilas, muebles) De 1 a 50 empleados	\$ 12,000.00	\$ 6,000.00
L.-Fabrica Maquiladora (ropa, zapatos, mochilas, muebles) De 51 a 100 empleados	\$ 18,000.00	\$ 10,500.00
LI.- Fabrica Maquiladora (ropa, zapatos, mochilas, muebles) más de 100 empleados.	\$ 35,000.00	\$ 18,500.00
LII.- Granja industrial Porcícola	\$ 52,500.00	\$ 25,000.00
LIII.- Granja industrial Avícola	\$ 33,000.00	\$ 15,000.00
LIV.- Purificadoras de agua	\$ 2,000.00	\$ 700.00
LV. Procesadora de materiales de construcción, polvo, grava, bloques, vigas, aceros.	\$ 50,000.00	\$ 10,000.00



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

LVI. Estación de taxis de transporte urbano	\$ 15,000.00	\$ 5,000.00
LVII.- Extracción de recursos naturales con fines comerciales.	\$ 50,000.00	\$ 25,000.00
LVIII.- Parque eólicos y/o plantas fotovoltaicas de energía.	\$ 100,000.00	\$ 50,000.00
LIX.- Cadena de supermercados o minisúper	\$ 100,000.00	\$ 5,000.00
LX.-Cadena de carnicerías o pollerías.	\$ 25,000.00	\$ 5,000.00
LXI.- Funerarias	\$ 5,000.00	\$ 2,500.00

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 10-A de la Ley de Coordinación Fiscal Federal, el cobro de los derechos a que se refiere este artículo, no condiciona el ejercicio de las actividades comerciales, industriales o de prestación de servicios.

Artículo 13.- El cobro de derechos por el otorgamiento de licencias o permisos para la instalación de anuncios de toda índole, se realizará con base en las siguientes cuotas:

Clasificación de los anuncios

I.- Por su posición o ubicación:

a) De fachadas, muros, y bardas.	\$ 42.00 por m2.
----------------------------------	------------------

II.- Por su duración:

a) Anuncios temporales: Duración que no exceda los setenta días:	\$ 18.00 por m2
b) Anuncios permanentes: Anuncios pintados, placas denominativas, fijados en cercas y muros, cuya duración exceda los setenta días	\$ 84.00 por m2

III.- Por su colocación: Hasta por 30 días

a) Colgantes	19.00 por m2
b) De azotea	19.00 por m2
c) Pintados	45.00 por m2



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

Sección Segunda

Derechos por Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas

Artículo 14.- La tarifa del derecho por los servicios que presta la Dirección de Obras Públicas, se pagará conforme a lo siguiente:

I.- Licencia de construcción:

Tipo A Clase 1	\$	6.00 por metro cuadrado
Tipo A Clase 2	\$	6.00 por metro cuadrado
Tipo A Clase 3	\$	8.00 por metro cuadrado
Tipo A Clase 4	\$	9.00 por metro cuadrado
Tipo B Clase 1	\$	4.00 por metro cuadrado
Tipo B Clase 2	\$	4.50 por metro cuadrado
Tipo B Clase 3	\$	5.00 por metro cuadrado
Tipo B Clase 4	\$	4.50 por metro cuadrado

II.- Constancia de terminación de

Tipo A Clase 1	\$	2.50 por metro cuadrado
Tipo A Clase 2	\$	3.50 por metro cuadrado
Tipo A Clase 3	\$	3.50 por metro cuadrado
Tipo A Clase 4	\$	4.00 por metro cuadrado
Tipo B Clase 1	\$	2.50 por metro cuadrado
Tipo B Clase 2	\$	2.50 por metro cuadrado
Tipo B Clase 3	\$	2.50 por metro cuadrado
Tipo B Clase 4	\$	2.50 por metro cuadrado

III.- Constancia de unión y división de inmuebles se pagará:

Tipo A Clase 1	\$	13.00 por metro cuadrado
Tipo A Clase 2	\$	25.00 por metro cuadrado

P.S.

R
B



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

Tipo A Clase 3	\$ 38.00 por metro cuadrado
Tipo A Clase 4	\$ 50.00 por metro cuadrado
Tipo B Clase 1	\$ 7.00 por metro cuadrado
Tipo B Clase 2	\$ 13.00 por metro cuadrado
Tipo B Clase 3	\$ 20.00 por metro cuadrado
Tipo B Clase 4	\$ 25.00 por metro cuadrado

Las características que identifican a las construcciones por su Tipo y Clase se determinarán de conformidad con lo establecido en el artículo 69 de la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán.

- IV.- Licencia para realizar demolición \$ 5.50 por metro cuadrado
- V.- Constancia de \$ 8.00 por metro lineal de frente o frentes del predio que den a la vía pública.
- VI.- Sellado de planos \$ 125.00 por el servicio
- VII.- Licencia para hacer cortes en banquetas, pavimentos (zanjas) y guarniciones \$250.00
- VIII.- Constancia de régimen de Condominio \$ 50.00 por metro, departamento o local
- IX.- Constancia para obras de urbanización \$ 2.50 por metro cuadrado de vía pública
- X.- Revisión de plano para trámites de uso del suelo \$ 50.00 (fijo)
- XI.- Licencias para efectuar excavaciones \$ 16.00 por metro cúbico
- XII.- Licencia para construir bardas o colocar pisos \$ 3.50 por metro cuadrado
- XIII.- Permiso por construcción de fraccionamientos \$4.50 por metro cuadrado
- XIV.- Permiso por cierre de calles por obra en construcción \$ 135.00 por día
- XV.- Licencia de uso de suelo

a) Zona 1. Consolidación Urbana.

1).- Cuya superficie sea de hasta 50.00 metros cuadrados	3.5 Veces U.M.A
2) Cuya superficie sea de 50.01 hasta 100.00 metros cuadrados	7.5 Veces U.M.A
3) Cuya superficie sea de 100.01 hasta 500.00 metros cuadrados	18.75 Veces U.M.A
4) Cuya superficie sea de 500.01 hasta 5,000.00 metros cuadrados	37.5 Veces U.M.A
5) Cuya superficie sea mayor de 5,000.00 metros cuadrados	75 Veces U.M.A

b) Zona 2. Crecimiento urbano y comercio.

P.S.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

1).- Cuya superficie sea de hasta 50.00 metros cuadrados	10 Veces U.M.A
2) Cuya superficie sea de 50.01 hasta 100.00 metros cuadrados	20 Veces U.M.A
3) Cuya superficie sea de 100.01 hasta 500.00 metros cuadrados	50 Veces U.M.A
4) Cuya superficie sea de 500.01 hasta 5,000.00 metros cuadrados	100 Veces U.M.A
5) Cuya superficie sea mayor de 5,000.00 metros cuadrados	200 Veces U.M.A

c) Zona 3. Conservación de los Recursos Naturales.

1).- Cuya superficie sea de hasta 50.00 metros cuadrados	50 Veces U.M.A
2) Cuya superficie sea de 50.01 hasta 100.00 metros cuadrados	100 Veces U.M.A
3) Cuya superficie sea de 100.01 hasta 500.00 metros cuadrados	250 Veces U.M.A
4) Cuya superficie sea de 500.01 hasta 5,000.00 metros cuadrados	500 Veces U.M.A
5) Cuya superficie sea mayor de 5,000.00 metros cuadrados	1000 Veces U.M.A

d) Zona 4.- Se pagará de acuerdo al giro de que se trate

1. Gasolinera o estación de servicio	714 Veces U.M.A
2. Casino	2854 Veces U.M.A
3. Funeraria	115 Veces U.M.A
4. Expendio de cerveza, tienda de autoservicio, licorería o bar	411 Veces U.M.A
5. Crematorio	286 Veces U.M.A
6. Video bar, cabaret, centro nocturno o disco	685 Veces U.M.A.
7. Sala de fiestas cerrada	286 Veces U.M.A.
8. Torre de comunicación de una estructura mono polar para colocación de antena celular, de una base de concreto o adición de cualquier equipo de telecomunicación sobre una torre de alta tensión o sobre infraestructura existente	354 Veces U.M.A.
9. Restaurante de primera A, B o C	421 Veces U.M.A.
10. Restaurante de segunda A, B o C	286 Veces U.M.A.
11. Banco de Materiales	354 Veces U.M.A.

Sección Tercera

Derechos por Servicios de Vigilancia

Artículo 15.- El cobro de derechos por el Servicio de Vigilancia que presta el Ayuntamiento a los particulares que lo soliciten, se determinará aplicando las siguientes cuotas:

R

B



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

I.- Por día	\$	216.50
II.- Por hora	\$	27.00

Este servicio no se otorgará a espectáculos consistentes en carreras de caballos.

Sección Cuarta

Derechos por Servicios de Certificaciones y Constancias

Artículo 16.- El cobro de derechos por el Servicio de Certificados y Constancias que presta el Ayuntamiento, se realizará aplicando las siguientes tarifas por hoja:

Servicio		
I.-Por participar en licitaciones	\$	3,000.00
II.-Certificaciones y constancias	\$	50.00
III.-Reposición de constancias	\$	600.00
IV.-Compulsa de documentos	\$	25.00
V.-Por certificado de no adeudo de impuestos	\$	65.00
VI.-Por expedición de duplicados de recibos oficiales	\$	50.00
VII.- Por autorización de manual de protección civil	\$	2,500.00

Sección Quinta

Derechos por Servicio de Rastro

Artículo 17.- Son objeto de este derecho los sujetos señalados en la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán, los cuales se causarán de la siguiente manera:

I.- Los derechos por la autorización de la matanza de ganado, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa por cabeza:

a) Ganado vacuno	\$	32.00
b) Ganado porcino	\$	32.00
c) Ganado caprino	\$	32.00

II.- Los derechos por servicio de transporte, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa por cabeza:



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

a) Ganado vacuno	\$	32.00
b) Ganado porcino	\$	32.00
c) Ganado caprino	\$	32.00

III.- Los derechos por pesaje de ganado en básculas del Ayuntamiento, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa por cabeza:

a) Ganado vacuno	\$	32.00
b) Ganado porcino	\$	32.00
c) Ganado caprino	\$	32.00

IV.- Los derechos por servicio de inspección por parte de la autoridad municipal, se pagarán de acuerdo a la siguiente tarifa por cabeza:

a) Ganado vacuno	\$	16.00
b) Ganado porcino	\$	16.00
c) Ganado caprino	\$	16.00

Sección Sexta

**Derechos por el Servicio de Supervisión
Sanitaria de Matanza de Animales de Consumo**

Artículo 18.- Los derechos por el Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Animales de consumo, se pagarán con base en la cuota de:

I. Ganado porcino:	\$	16.00 por cabeza
II. Ganado vacuno	\$	82 por cabeza

Sección Séptima

Derechos por Servicios de Catastro

Artículo 19.- La cuota que se pagará por los servicios que presta el Catastro Municipal, causarán derechos de conformidad con la siguiente tarifa.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

I.- Emisión de copias fotostáticas simples:

a) Por cada hoja simple tamaño carta, de cédulas, planos, parcelas, manifestación de traslación de dominio o cualquier otra manifestación	\$	\$ 32.00
b) Por cada copia simple tamaño oficio	\$	\$ 37.00

II.- Por cualquier expedición de copias fotostáticas certificadas de cédulas, planos hoja de libro de parcela, manifestaciones, oficios expedidos por la dirección de catastro:

a) Tamaño carta	\$	76.00
b) Tamaño oficio	\$	86.00
c) Fotostáticas de plano hasta 4 veces tamaño oficio, por cada una	\$	150.00
d) Fotostáticas de planos mayores de 4 veces de tamaño oficio por	\$	280.00

III.- Por expedición de oficios de:

a) División de predio (por cada parte)	\$	60.00
b) Unión, rectificación de medidas, urbanización y cambio de nomenclatura	\$	80.00
c) Cédulas catastrales por manifiesto	\$	150.00
d) Constancias de no propiedad, única propiedad, número oficial de predio	\$	100.00
e) Certificado de inscripción vigente, constancia de valor catastral	\$	200.00
f) Dictamen catastral, Informe predial catastral, oficio por características de terreno	\$	180.00
g) Actualización de cédula catastral	\$	250.00
h) Por información de predio	\$	50.00

IV.- Por elaboración de planos:

Catastrales a escala	\$	250.00
Planos topográficos hasta 100 has	\$	380.00

V.- Por oficios de Revalidación \$ 60.00

P.S.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

VI.- Documentos microfilmados

a) Tamaño carta	\$	63.00
b) Tamaño oficio	\$	75.00

VII.- Por diligencias de verificación

a) Por Diligencias de medidas físicas y de colindancias de predios	\$	300.00
b) Diligencias de división de predios por cada predio resultante	\$	200.00

VIII.- Por actualizaciones de predios urbanos se causarán y pagarán los siguientes derechos:

De un valor De \$	1,000.00 A \$	5,000.00	\$	82.00
De un valor De \$	5,001.00 A \$	10,000.00	\$	82.00
De un valor De \$	10,001.00 A \$	25,000.00	\$	125.00
De un valor De \$	25,001.00 A \$	35,000.00	\$	125.00
De un valor De \$	35,001.00 A \$	75,000.00	\$	157.00
De un valor De \$	75,001.00 A \$	En adelante	\$	187.00

Artículo 20.- No causarán derecho alguno las divisiones o fracciones de terrenos en zonas rústicas que sean destinadas plenamente a la producción agrícola o ganadera.

Artículo 21.- Los fraccionamientos causarán derechos de deslindes, excepción hecha de lo dispuesto en el artículo anterior, de conformidad con lo siguiente:

I.- Hasta 160,000 m2	\$	0.060 por m2
II.- Más de 160,000 m2 por metros excedentes	\$	0.030 por m2

Artículo 22.- Quedan exentas del pago de los derechos que establecen esta sección, las instituciones públicas.

**Sección Octava
Derechos por el Uso y Aprovechamiento de los Bienes
del Dominio Público Municipal**

Artículo 23.- El cobro de derechos por el Uso y Aprovechamiento de los Bienes del Dominio Público Municipal, se calculará aplicando las siguientes tarifas:

[Handwritten signatures and marks]



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

I.- Locatarios fijos en bazares y mercados	\$	8.00 por día
II.- Locatarios semifijos	\$	6.00 por día
III.- Por uso de baños públicos	\$	6.00 por servicio
IV.- Ambulantes	\$	27.00 por día

Sección Novena

Derechos por Servicio de Recolección de Basura

Artículo 24.- El cobro de derechos por el servicio de recolección de basura que presta el Ayuntamiento, se calculará aplicando las siguientes cuotas:

I.- Servicio de recolecta residencial	\$	25.00 Mensual
II.- Servicio de recolecta comercial	\$	350.00 Mensual
III.- Servicio de recolecta industrial	\$	520.00 Mensual

Sección Décima

Derechos por Servicios de Panteones

Artículo 25.- El cobro de derechos por los servicios de panteones que preste el Ayuntamiento, se calculará aplicando las siguientes tarifas:

I.- Servicios de inhumación en fosas y criptas:

Adultos

a) Por temporalidad de 3 años	\$	500.00
b) Adquirida a perpetuidad	\$	7,000.00
c) Refrendo por depósitos a 3	\$	500.00

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán del 50% de la aplicable para los adultos.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

II.- Permiso de construcción de cripta o bóveda en los	\$	630.00
III.- Exhumación después de transcurrido el término de ley	\$	262.00
IV.- A solicitud del interesado anualmente por mantenimiento	\$	126.00
V.- Actualización de documentos por concesiones	\$	63.00
VI.- Expedición de duplicados por documentos de concesiones	\$	52.00

VII.- Por permiso para efectuar trabajos en el interior del panteón se cobrará un derecho a los prestadores de servicios de acuerdo con las siguientes tarifas:

a) Permiso para realizar trabajos de pintura y rotulación	\$	68.00
b) Permiso para realizar trabajos de restauración e instalación de monumentos en cemento	\$	48.00
c) Permiso para realizar trabajos de instalación de monumentos	\$	84.00

Artículo 26.- Por el uso de fosa a perpetuidad se pagará la cuota de \$ 4,400.00; por uso de cripta se pagará la cuota de \$ 660.00.

El pago de los derechos correspondientes se hará en el momento en que se solicite el servicio.

Sección Décima Primera

Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información

Artículo 27.- El derecho por acceso a la información pública que proporciona la Unidad de Transparencia municipal será gratuito.

La Unidad de Transparencia municipal únicamente podrá requerir pago por concepto de costo de recuperación cuando la información requerida sea entregada en documento impreso proporcionado por el Ayuntamiento y sea mayor a 20 hojas simples o certificadas o cuando el solicitante no proporcione el medio físico, electrónico o magnético a través del cual se le haga llegar dicha información.

El costo de recuperación que deberá cubrir el solicitante por la modalidad de entrega de reproducción de la información a que se refiere este Capítulo, no podrá ser superior a la suma del precio total del medio utilizado, y será de acuerdo con la siguiente tabla:



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

Medio de reproducción	Costo aplicable
I. Copia simple o impresa a partir de la vigesimoprimer hoja proporcionada por la Unidad de Transparencia.	\$ 1.00
II. Copia certificada a partir de la vigesimoprimer hoja proporcionada por la Unidad de Transparencia.	\$ 3.00
III. Disco compacto o multimedia (CD ó DVD) proporcionada por la Unidad de Transparencia.	\$ 10.00

**Sección Décima Segunda
Derechos por Servicios de Agua Potable**

Artículo 28.- Por los servicios de agua potable que preste el Municipio, se pagarán mensualmente las siguientes cuotas:

I.-Por toma doméstica	\$ 30.00
II. Por toma comercial	\$ 65.00
III.- Por toma industrial	\$ 150.00
IV.- Por toma ejidal	\$ 15.00

Por los servicios de contratación de agua potable:

I.-Contrato de agua Domestica	\$ 380.00
II.-Contrato de agua comercial	\$ 520.00
III.-Reconexión domestica	\$ 200.00
IV.- Reconexión comercial	\$ 320.00

**Sección Décima Tercera
Derechos por Servicio de Depósito Municipal de Vehículos**

Artículo 29.- El cobro de derechos por el servicio de corralón que preste el Ayuntamiento, se realizará de conformidad con las siguientes tarifas diarias:

(Handwritten marks)



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

I.- Vehículos pesados	\$	135.00
II.- Automóviles	\$	63.00
III.- Motocicletas y motonetas	\$	32.00
IV.- Triciclos y bicicletas	\$	16.00

Sección Décima Cuarta
Derecho por Servicio por Alumbrado Público

Artículo 30.- El Derecho por Servicio de Alumbrado Público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán.

CAPÍTULO IV
Contribuciones de Mejoras

Artículo 31.- Una vez determinado el costo de la obra, en términos de los dispuesto por la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán, se aplicará la tasa que la autoridad haya convenido con los beneficiarios, procurando que la aportación económica no sea ruinosa o desproporcionada; la cantidad que resulte se dividirá entre el número de metros lineales, cuadrados o cúbicos, según corresponda al tipo de la obra, con el objeto de determinar la cuota unitaria que deberán pagar los sujetos obligados.

CAPÍTULO V
Productos

Artículo 32.- La Hacienda Pública Municipal percibirá Productos derivados de sus bienes muebles e inmuebles, así como financieros, de conformidad a lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán.

CAPÍTULO VI
Aprovechamientos

Artículo 33.- La Hacienda Pública Municipal percibirá Aprovechamientos derivados del cobro de multas administrativas, impuestas por autoridades federales no fiscales; multas impuestas por el Ayuntamiento por infracciones a la Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán, y reglamentos administrativos.



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

Artículo 34.- Las personas que cometan infracciones señaladas en el artículo 158 de Ley de Hacienda del Municipio de Maxcanú, Yucatán, se harán acreedoras a las siguientes sanciones:

- I.- Serán sancionadas con multa de 1 a 2.5 veces unidad de medida y actualización, las personas que cometan las infracciones contenidas en las fracciones I, III, IV y V;
- II.- Serán sancionadas con multa de 1 a 5 veces unidad de medida y actualización, las personas que cometan la infracción contenida en la fracción VI;
- III.- Serán sancionadas con multa de 1 a 25 veces unidad de medida y actualización, las personas que cometan la infracción contenida en la fracción II, y
- IV.- Serán sancionadas con multas de 1 a 7.5 veces unidad de medida y actualización, las personas que cometan la infracción contenida en la fracción VII.

Si el infractor fuese jornalero, obrero o trabajador, no podrá ser sancionado con multa mayor del importe de su jornal o salario mínimo de un día.

Tratándose de trabajadores no asalariados, la multa no excederá del equivalente a un día de su ingreso.

Cuando se aplique una sanción la autoridad deberá fundar y motivar su resolución.

Artículo 35.- Para los casos previstos en el artículo anterior, se considerará agravante el hecho de que el infractor sea reincidente. En tal sentido, habrá reincidencia cuando:

- I.- Tratándose de infracciones que tengan como consecuencia la omisión en el pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione el infractor por ese motivo.
- II.- Tratándose de infracciones que impliquen la falta de cumplimiento de obligaciones administrativas y/o fiscales distintas del pago de contribuciones, la segunda o posteriores veces que se sancione al infractor por ese motivo.

Artículo 36.- Para el cobro de las multas por infracciones a los reglamentos municipales, se estará a lo dispuesto en cada uno de ellos.

P.S.



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

CAPÍTULO VII

Participaciones y Aportaciones

Artículo 37.- El Municipio de Maxcanú, Yucatán, percibirá Participaciones Federales y Estatales, así como Aportaciones Federales, de conformidad con lo establecido por la Ley de Coordinación Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Yucatán.

CAPÍTULO VIII

Ingresos Extraordinarios

Artículo 38.- El Municipio de Maxcanú, Yucatán, podrá percibir ingresos extraordinarios vía empréstitos o financiamientos; o a través de la Federación o el Estado, por conceptos diferentes a las Participaciones y Aportaciones; de conformidad con lo establecido por las leyes respectivas.

TÍTULO TERCERO

DEL PRONÓSTICO DE INGRESOS

CAPÍTULO ÚNICO

De los Ingresos a Percibir

Artículo 39.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Maxcanú, Yucatán, calcula percibir durante el Ejercicio Fiscal del año 2023, en concepto de Impuestos, son los siguientes:

Impuestos	\$ 861,209.00
Impuestos sobre los ingresos	\$ 0.00
> Impuesto sobre Espectáculos y Diversiones Públicas	\$ 0.00
Impuestos sobre el patrimonio	\$ 195,500.00
> Impuesto Predial	\$ 195,500.00
Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones	\$ 665,709.00
> Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles	\$ 665,709.00
Accesorios	\$ 0.00
> Actualizaciones y Recargos de Impuestos	\$ 0.00



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

> Multas de Impuestos	\$	0.00
> Gastos de Ejecución de Impuestos	\$	0.00
Otros Impuestos	\$	0.00
Impuestos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$	0.00

Artículo 40.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Maxcanú, Yucatán, estima percibir durante el Ejercicio Fiscal del año 2023, en concepto de Derechos, son los siguientes:

Derechos	\$	1,275,932.00
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público	\$	0.00
> Por el uso de locales o pisos de mercados, espacios en la vía o parques públicos	\$	0.00
> Por el uso y aprovechamiento de los bienes de dominio público del patrimonio municipal	\$	0.00
Derechos por prestación de servicios	\$	590,932.00
> Servicios de Agua potable, drenaje y alcantarillado	\$	150,280.00
> Servicio de Alumbrado público	\$	0.00
> Servicio de Limpia, Recolección, Traslado y disposición final de residuos	\$	60,905.00
> Servicio de Mercados y centrales de abasto	\$	304,747.00
> Servicio de Panteones	\$	10,000.00
> Servicio de Rastro	\$	0.00
> Servicio de Seguridad pública (Policía Preventiva y Tránsito Municipal)	\$	0.00
> Servicio de Catastro	\$	65,000.00
Otros Derechos	\$	685,000.00
> Licencias de funcionamiento y Permisos	\$	600,000.00
> Servicios que presta la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano	\$	50,000.00
> Expedición de certificados, constancias, copias, fotografías y formas oficiales	\$	35,000.00
> Servicios que presta la Unidad de Acceso a la Información Pública	\$	00.00



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

> Servicio de Supervisión Sanitaria de Matanza de Ganado	\$	0.00
Accesorios	\$	0.00
> Actualizaciones y Recargos de Derechos	\$	0.00
> Multas de Derechos	\$	0.00
> Gastos de Ejecución de Derechos	\$	0.00
Derechos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$	0.00

Artículo 41.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Maxcanú, Yucatán, estima percibir durante el Ejercicio Fiscal del año 2023, por concepto de Contribuciones de mejoras son los siguientes:

Contribuciones de mejoras	\$	\$0.00
Contribución de mejoras por obras públicas	\$	\$0.00
> Contribuciones de mejoras por obras públicas	\$	\$0.00
> Contribuciones de mejoras por servicios públicos	\$	\$0.00
Contribuciones de Mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	\$	0.00

Artículo 42.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Maxcanú, Yucatán, estima percibir durante el Ejercicio Fiscal del año 2023, por concepto de Productos, son los siguientes:

Productos	\$	2,500.00
> Derivados de Productos Financieros	\$	2,500.00
Productos de capital (Derogado)	\$	0.00
Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes muebles del dominio público	\$	0.00
Arrendamiento, enajenación, uso y explotación de bienes Inmuebles del dominio público	\$	0.00
Productos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes	\$	0.00
> Otros Productos	\$	0.00

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

Artículo 43.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Maxcanú, Yucatán, estima percibir durante el Ejercicio Fiscal del año 2023, en concepto de Aprovechamientos, son los siguientes:

Aprovechamientos	\$ 110,000.00
Aprovechamientos	110,000.00
> Infracciones por faltas administrativas	50,000.00
> Sanciones por faltas al reglamento de tránsito	60,000.00
> Cesiones	0.00
> Herencias	0.00
> Legados	0.00
> Donaciones	0.00
> Adjudicaciones Judiciales	0.00
> Adjudicaciones administrativas	0.00
> Subsidios de otro nivel de gobierno	0.00
> Subsidios de organismos públicos y privados	0.00
> Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales	0.00
> Convenios con la Federación y el Estado (Zofemat, Capufe, entre otros)	0.00
> Aprovechamientos diversos de tipo corriente	0.00
Aprovechamientos Patrimoniales	0.00
Accesorios de Aprovechamientos	0.00
Aprovechamientos no comprendidos en la Ley de Ingresos vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0.00

Artículo 44.- Los ingresos que la Tesorería Municipal de Maxcanú, Yucatán, estima percibir durante el Ejercicio Fiscal del año 2023, en concepto de Participaciones y Aportaciones, son los siguientes:

Participaciones	\$ 45,708,905.00
> Participaciones Federales y Estatales	4,708,905.00
Aportaciones	\$ 40,213,433.00
> Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal	20,794,328.00
> Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento	19,419,105.00
Convenios	\$ 0.00



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
PODER LEGISLATIVO**

LXIII LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO
DE YUCATÁN

Con la Federación o el Estado.	\$ 0.00
--------------------------------	---------

Artículo 45.- Los Ingresos Extraordinarios que la Tesorería Municipal de Maxcanú, Yucatán, espera percibir durante el ejercicio fiscal 2023 será:

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, pensiones y jubilaciones	\$ 0.00
Transferencias y asignaciones	\$ 0.00
Transferencias al resto del Sector Público	\$ 0.00
Subsidios y Subvenciones	\$ 0.00
>Ayudas Sociales(Derogado)	\$ 0.00
Pensiones y Jubilaciones	\$ 0.00
Transferencias de Fideicomisos, mandatos y análogos.	\$ 0.00
Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la estabilización y el desarrollo.	\$ 0.00
Ingresos derivados de Financiamientos	\$ 0.00
Endeudamiento Interno	\$ 0.00
-Empréstitos o anticipos del Gobierno del Estado	\$ 0.00
-Empréstitos o financiamientos de Banco de Desarrollo	\$ 0.00
Endeudamiento Externo	\$ 0.00
-Empréstitos o financiamientos de Banca Comercial	\$ 0.00
Financiamiento Interno.	\$ 0.00

El total, de ingresos que el Ayuntamiento de Maxcanú, Yucatán, calcula percibir en el Ejercicio Fiscal 2023 será de **\$ 88'171,979.00**

Transitorio

Artículo Único.- Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.