LOS QUE SUSCRIBIMOS, JOSÉ DE LA CRUZ PACHECO BAZÁN, DILMA EUNICE MORALES GONZALES, VICTOR ABUNDIO POOL CUTZ, MARIANA DIANET PÉREZ SANTOS y PABLO FEDERICO BALAM CIMÉ, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 30 FRACCIÓN VI; 77 BASE NOVENA Y 82 FRACCIONES II, IV, V Y IX D ELA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE YUCATÁN ; 41 INCISO C FRACCIÓN XI; 56 FRACCIÓN II; 139; 140; 141; 142 Y 172 DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN, PRESENTAMOS EL SIGUIENTE PROYECTO DE LEY DE INGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DE SUMA DE HIDALGO, YUCATÁN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 CON BASE EN LA SIGUIENTE:--------------------------------------------------------------------------

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Asumiendo que en la localidad de Suma de Hidalgo, se requieren de oportunidades para la transformación hacia un verdadero crecimiento económico sostenible que genere mejores niveles de vida para su población, y contemplando que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos determina en su artículo 115, que los Estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, al Municipio libre; Y que a su vez éste de conformidad con la fracción II del mismo artículo, contará con personalidad jurídica propia y con las atribuciones para administrar su patrimonio.

Señalamiento que nos determina que la Hacienda municipal, requiere para funcionar correctamente de tres normas fundamentales financieras para los recursos públicos, siendo estas, la Ley hacendaria, la Ley de ingresos y el Presupuesto de egresos.

Entendiendo que es en la primera de ellas donde se establecen los conceptos por los cuales el Municipio podrá percibir ingresos (impuestos, contribuciones de mejoras, derechos, productos, aprovechamientos, participaciones, aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios, financiamientos y otras ayudas e ingresos extraordinarios); En la segunda, siendo esta la Ley de ingresos, las estimaciones que pretende recaudar u obtener el municipio por cada uno de estos ingresos; Y, la tercera en la cual se determina de qué manera se pretenden ejercer estos ingresos.

Lo que viene a robustecerse con lo planteado a través de dos normativas que estructuran y abonan a la correcta correlación y congruencia de responsabilidad obligatoria para el Ayuntamiento, y la que hoy se presenta ante ustedes como iniciativa.

Por esa razón con la congruencia de un correcto ejercicio del gasto público entendemos que hoy uno de los reclamos más sentidos de la sociedad, es materializar siempre y en todo momento acciones en beneficio de la ciudadanía, lo que conlleva de forma intrínseca, que a partir de una adecuada planeación del desarrollo, la presupuestación y programación de las acciones a ejecutar se efectúen con la debida conciencia de los altos fines que representa el servicio público orientado en favor de la población en general.

Así asumiendo también los principios rectores marcados a través de las Leyes relativas, entre las que destacan la Ley General de Contabilidad Gubernamental con sus extremos principales, siendo los artículos 61, 46 y 48; La Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios en lo relacionado al artículo 18, y en cuanto al marco estatal, atendemos en cumplimiento también lo establecido a manera rectora el lo determinado a través del artículo 200 bis de la Ley de Presupuesto y Contabilidad Gubernamental del Estado y lo propio de la Ley de Gobierno de los Municipios en su relativo 41 apartado C, fracción XI.

Específicamente, en cuanto a las proyecciones realizadas y establecidas en cada uno de los rubros para el ejercicio fiscal 2022, para el municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán, es de importancia la manifestación que las variables son en atención a la tasa inflacionaria y su aumento respectivo, sin que esto signifique un riesgo para la economía de los pobladores de esta localidad.

Reviste lo anterior, el hecho que se advierte también, a través de las decisiones que estriban a nivel federal en cuanto a las asignaciones de los dineros que deberán ingresar a las haciendas municipales, pues si contemplamos los recortes y las disminuciones que se han realizado y las que se plantean realizar, proyectar con altas expectativas debe ser hoy más que nunca un ejercicio de cabal responsabilidad para con la ciudadanía.

Por lo anterior, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 30 fracción VI; 77 Base Novena, y 82 fracciones II, IV, V y IX de la Constitución Política del Estado de Yucatán, 41 inciso C, fracción XI; 56 fracción II; 139; 140; 141; 142, y 172 de la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán, el Ayuntamiento del municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán 2021-2024, se procede a emitir el proyecto respectivo y en virtud de lo anteriormente expuesto y fundado, se somete a consideración de esa Soberanía, la siguiente Iniciativa de Ley:

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SUMA DE HIDALGO, YUCATÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022.-

**TÍTULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De la Naturaleza y Objeto de La Ley**

**Artículo 1.-** La presente Ley es de orden público y de interés social, y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán mediante las tasas, tarifas y cuotas contenidas en la misma, en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán y las demás leyes fiscales de carácter local y federal.

**Artículo 2**.- Las personas domiciliadas dentro del Municipio de Suma, Yucatán, que tuvieren bienes en su territorio o celebren actos que surtan efectos en el mismo, están obligados a contribuir para los gastos públicos de la manera que disponga la presente Ley, la Ley de Hacienda para el Municipio de Suma, Yucatán, el Código Fiscal del Estado de Yucatán, y los demás ordenamientos fiscales de carácter local y Federal.

 **Artículo 3**.- Los ingresos que se recauden por los conceptos señalados en la presente Ley, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el Presupuesto de Egresos del Municipio de Suma, Yucatán, así como lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las respectivas Leyes que se fundamenten.

TÍTULO SEGUNDO DE LOS INGRESOS

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De los conceptos de Ingreso y su Pronóstico**

**Artículo 4**.- El total de ingresos para el ejercicio fiscal 2022 será de $15,196,190.33 pesos

**Artículo 5**.- Los ingresos que el municipio percibirá durante el ejercicio fiscal 2022 serán los provenientes de los rubros, tipos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

|  |  |
| --- | --- |
| **Total** | **$15,231,190.33** |
| **1.Impuestos** | **$95,535.00** |
| 1.1. Impuestos sobre los ingresos | **$5,000.00** |
| 1.1.1. Impuesto sobre espectáculos y diversiones públicas | $5,000.00 |
| 1.2. Impuestos sobre el patrimonio | **$49,660.00** |
| 1.2.1. Impuesto predial | $49,660.00 |
| 1.3. Impuesto sobre la producción, el consumo y las transacciones | **$40,875.00** |
| 1.3.1. Impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles | $40,875.00 |
| 1.7. Accesorios | **$0.00** |
| 1.7.1. Actualización de impuestos | $0.00 |
| 1.7.2. Recargos de impuestos | $0.00 |
| 1.7.3. Multas de impuestos | $0.00 |
| 1.8. Otros impuestos | **$0.00** |
| 1.9. Impuestos no comprendidos en las fracciones de la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores, pendientes de liquidación o pago | **$0.00** |
| **2- Cuotas y aportaciones de seguridad social** | **$0.00** |
| **3. Contribuciones de mejoras** | **$0.00** |
| 3.1. Contribuciones de mejoras por obras públicas | **$0.00** |
| 3.1. Contribuciones de mejoras por servicios públicos | $0.00 |
| 3.9. Contribuciones de mejoras no comprendidas en las fracciones de la ley de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | **$0.00** |
| **4. Derechos** | **$124,405.00** |
| 4.1 Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | **$24,111.00** |
| 4.1.1 Mercados y ambulantes | $6,000.00 |
| 4.1.4 Uso y aprovechamiento de otros bienes de dominio público | $18,111.00 |
| 4.2. Derechos por prestación de servicios | **$100,294.00** |
| 4.2.1. Agua potable y drenaje | $65,000.00 |
| 4.2.2. Alumbrado público | $0.00 |
| 4.2.3. Recolección y traslado de residuos | $0.00 |
| 4.2.4. Limpia | $0.00 |
| 4.2.5. Licencias de funcionamiento y permisos temporales | $10,000.00 |
| 4.2.6. Desarrollo urbano | $0.00 |
| 4.2.7. Catastro | $0.00 |
| 4.2.8. Rastro | $0.00 |
| 4.2.9. Vigilancia | $15,794.00 |
| 4.2.10. Servicios y permisos en materia de panteones | $8,500.00 |
| 4.2.11. Certificados y constancias | $1,000.00 |
| 4.2.12. Acceso a la información pública | $0.00 |
| 4.3. Otros derechos | **$0.00** |
| 4.4. Accesorios de derechos | **$0.00** |
| 4.4.1. Actualización de derechos | **$0.00** |
| 4.4.2. Recargos de derechos | **$0.00** |
| 4.4.3. Multas de derechos | **$0.00** |
| 4.4.4. Gastos de ejecución de derechos | **$0.00** |
| 4.5. Derechos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | **$0.00** |
| 5. Productos | **$5,500.00** |
| 5.1. Productos | **$5,500.00** |
| 5.9. Productos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | **$0.00** |
| 6. Aprovechamientos | **$30,500.00** |
| 6.1. Aprovechamientos | **$30,500.00** |
| 6.1.1. Multas por infracciones a las leyes y reglamentos municipales y otros aplicables | **$30,500.00** |
| 6.1.2. Multas impuestas por autoridades federales, no fiscales | **$0.00** |
| 6.1.3. Gastos de ejecución | **$0.00** |
| 6.1.4. Aprovechamientos diversos de tipo corriente | **$0.00** |
| 6.2. Aprovechamientos patrimoniales | **$0.00** |
| 6.3. Accesorios de aprovechamientos | **$0.00** |
| 6.9. Aprovechamientos no comprendidos en la ley de ingresos vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | **$0.00** |
| 7. Ingresos por ventas de bienes y Prestación de servicios y Otros ingresos | **$93,000.00** |
| 7.9 Otros ingresos | **$93,000.00** |
| 8. Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones | **$14,882,250.33** |
| 8.1. Participaciones | **$11,436,642.82** |
| 8.2. Aportaciones | **$3,445,607.51** |
| 8.2.1. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal | **$2,206,343.00** |
| 8.2.2. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento Municipal | **$1,239,264.51** |
| 8.3. Convenios | **$0.00** |
| 9. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | **$0.00** |
| 9.1. Transferencias y asignaciones | **$0.00** |
| 9.3. Subsidios y subvenciones | **$0.00** |
| 9.5. Pensiones y jubilaciones | **$0.00** |
| 9.6. Transferencias a fideicomisos, mandatos y análogos | **$0.00** |
| 10. Ingresos derivados de financiamientos | **$0.00** |
| 10.1. Endeudamiento interno | **$0.00** |
| 10.2. Endeudamiento externo | **$0.00** |
| 10.3. Financiamiento interno | **$0.00** |

TÍTULO TERCERO IMPUESTOS

**CAPÍTULO I**

**Impuesto Predial**

**Artículo 6.-** El impuesto predial se causará de acuerdo con la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Habitacional | $ 90.00 |
| **II.-** Comercial | $ 100.00 |

Cuando la base del impuesto predial sea el valor catastral del inmueble, el impuesto se determinará aplicando al valor catastral, las siguientes tarifas:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Límite inferior** | **Límite superior** | **Cuota fija anual** | **Factor para aplicar al excedente de****límite** |
| **Pesos** | **Pesos** | **Pesos** |  |
| $ 0.01 | $ 4,000.00 | $ 8.00 | 0.20% |
| $ 4,000.01 | $ 5,500.00 | $ 11.00 | 0.30% |
| $ 5,500.01 | $ 6,500.00 | $ 14.00 | 0.35% |
| $ 6,500.01 | $ 7,500.00 | $ 17.00 | 0.40% |
| $ 7,500.01 | $ 8,500.00 | $ 22.00 | 0.45% |
| $ 8,500.01 | $ 10,000.00 | $ 27.00 | 0.45% |
| $ 10,000.01 | En adelante | $ 40.00 | 0.45% |

A la cantidad que exceda del límite inferior le será aplicado el factor determinado en esta tarifa y el resultado se incrementará con la cuota fija anual respectiva.

Para los predios destinados a la producción agropecuaria, la cuota será 10 al millar anual sobre el valor registrado o catastral, sin que la cantidad a pagar resultante exceda a lo establecido por la legislación agraria federal para terrenos ejidales.

**Artículo 7.-** Para efectos de lo dispuesto en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán cuando se pague el impuesto durante el primer bimestre del año, el contribuyente gozará de un descuento del 10 % anual.

CAPÍTULO II

**Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles**

**Artículo 8.-** El impuesto a que se refiere este capítulo, se calculará aplicando la tasa del 2.5% a la base gravable señalada en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán.

CAPÍTULO III

**Impuestos a Espectáculos y Diversiones Públicas**

**Artículo 9.-** La tasa del impuesto a espectáculos y diversiones públicas, será del 10 %. Cuando el espectáculo público consista en funciones de circo la tasa será del 4 %.

TÍTULO CUARTO DERECHOS

**CAPÍTULO I**

**Derechos por Licencias y Permisos**

**Artículo 10.-** Por el otorgamiento de las licencias o permisos a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de conformidad con las tarifas establecidas en los siguientes artículos.

**Artículo 11.-** En el otorgamiento de licencias para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se cobrará una cuota de acuerdo con la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Vinaterías o licorerías | $ 15,000.00 |
| **II.-** Expendios de cerveza | $ 20,000.00 |

**Artículo 12.-** A los permisos eventuales para el funcionamiento de giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas se les aplicará la cuota de $ 565.00 diario.

**Artículo 13.-** Para el otorgamiento de licencias de funcionamiento de giros relacionados con la prestación de servicios que incluyan la venta de bebidas alcohólicas se aplicará la tarifa que se relaciona a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Cantinas o bares | $ 29,000.00 |
| **II.-** Restaurante-bar | $ 35,000.00 |

**Artículo 14.-** Por el otorgamiento de la revalidación de licencias para el funcionamiento de los establecimientos que se relacionan en los artículos 16 y 18, se pagará un derecho conforme a la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Vinaterías o licorerías | $ 715.00 |
| **II.-** Expendios de cerveza | $ 715.00 |
| **III.-** Cantinas o bares | $ 665.00 |
| **IV.-** Restaurante-bar | $ 665.00 |
| **V.-** Restaurante en general. | $ 700.00 |

**Artículo 15.-** Por el otorgamiento de la Licencia de funcionamiento y revalidación anual de las mismas en los giros comerciales siguientes:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Giro comercial | Licencia por establecimiento | Revalidación anual de Licencia |
| 1. Micro comercio de abarrotes
 | $ 200.00 | $200.00 |
| II.- Pequeño comercio de abarrotes | $300.00 | $300.00 |
| III.- Mediano comercio de abarrotes | $ 500.00 | $400.00 |
| IV.- Frutería | $ 300.00 | $200.00 |
| V, - Panadería | $300.00 | $200.00 |
| VI- Tortillería | $500.00 | $300.00 |
| VII.- Planta de tratamiento y venta de agua purificada | $3,000.00 | $500.00 |
| VIII.- Salones de juego de villar | $800.00 | $200.00 |
| IX. Torre de telefonía móvil | $5,000.00 | $1,000.00 |

Horario Extraordinario

Por cada hora diaria extraordinaria para la venta de bebidas alcohólicas se cobrará 1.5 veces la Unidad de Medida y Actualización.

**Artículo 16.-** Por el otorgamiento de los permisos para luz y sonido, bailes populares, verbenas y otros de la misma índole, se causarán y pagarán derechos de $ 600.00 por día.

**Artículo 17.-** Por el permiso para el cierre de calles por fiestas o cualquier evento o espectáculo en vía pública, se pagará la cantidad de $ 70.00 por día.

**Artículo 18.-** Por el otorgamiento de los permisos para cosos taurinos, se causarán y pagarán derecho por cada uno de los palqueros de $ 46.00 por día.

**Artículo 19.-** Por el otorgamiento de licencias para la instalación de anuncios de toda índole, se causarán y pagarán derechos de conformidad a lo siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I-.** | Anuncios murales por metro cuadrado o fracción | $ 25.00 mensuales |
| **II.-** | Anuncios estructurales fijos por metro cuadrado o fracción | $ 28.00 mensuales |
| **III.-** | Anuncios en cartelera mayor de 2 metros cuadrados por cada metrocuadrado o fracción | $ 35.00 mensuales |

**Artículo 20.-** Por el otorgamiento de los permisos de construcción a que hace referencia la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán, se causarán y pagarán derechos de acuerdo con las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por cada permiso de construcción menor de 40 m2 en planta baja | $ 1.00 por m2 |
| **II.-** Por cada permiso de construcción mayor de 40m2 o en planta alta | $ 1.00 por m2 |
| **III.-** Por cada permiso de remodelación | $ 1.00 por m2 |
| **IV.-** Por cada permiso de ampliación | $ 1.00 por m2 |
| **V.-** Por cada permiso de demolición | $1.00 por m2 |
| **VI.-** Por cada permiso para la ruptura en banquetas, empedrados opavimento | $ 1.00 por m2 |
| **VII.-** Por construcción de albercas | $ 6.00 por m3 |

|  |  |
| --- | --- |
| **VIII.-** Por construcción de pozos | $ 6.00 por ml |
| **IX.-** Por construcción de fosa séptica | $ 6.00 por m3 |
| **X.-** Por cada autorización para la construcción o demolición de bardasu obras lineales | $ 1.00 por ml |

**Artículo 21.-** La tarifa del derecho por los servicios que presta la dirección de Desarrollo Urbano, se pagará por metro cuadrado conforme a lo siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN** | **CONSTANCIAS DE TERMINACIÓN DE OBRA** | **CONSTANCIA DE UNIÓN Y DIVISIÓN DE INMUEBLES SE****PAGARÁ:** |
| Tipo A Clase 1 $ 5.00 pormetro cuadrado | Tipo A Clase 1 $ 1.00 pormetro cuadrado | Tipo A Clase 1 $ 9.00 pormetro cuadrado |
| Tipo A Clase 2 $ 6.00 pormetro cuadrado | Tipo A Clase 2 $ 1.20 pormetro cuadrado | Tipo A Clase 2 $ 18.00 pormetro cuadrado |
| Tipo A Clase 3 $ 6.50 pormetro cuadrado | Tipo A Clase 3 $ 1.30 pormetro cuadrado | Tipo A Clase 3 $ 27.00 pormetro cuadrado |
| Tipo A Clase 4 $ 7.00 pormetro cuadrado | Tipo A Clase 4 $ 1.45 pormetro cuadrado | Tipo A Clase 4 $ 36.00 pormetro cuadrado |
| Tipo B Clase 1 $ 2.00 pormetro cuadrado | Tipo B Clase 1 $ 0.50 pormetro cuadrado | Tipo B Clase 1 $ 4.50 pormetro cuadrado |
| Tipo B Clase 2 $ 2.50 pormetro cuadrado | Tipo B Clase 2 $ 0.60 pormetro cuadrado | Tipo B Clase 2 $ 9.00 pormetro cuadrado |
| Tipo B Clase 3 $ 3.00 pormetro cuadrado | Tipo B Clase 3 $ 0.70 pormetro cuadrado | Tipo B Clase 3 $ 13.50 pormetro cuadrado |
| Tipo B Clase 4 $ 3.50 pormetro cuadrado | Tipo B Clase 4 $ 0.75 pormetro cuadrado | Tipo B Clase 4 $ 18.00 pormetro cuadrado |

**TIPO A.-** Es aquella construcción estructurada, cubierta con concreto armado o cualquier otro elemento especial, con excepción de las señaladas con el TIPO B.

**TIPO B.-** Es aquella construcción estructurada cubierta con madera, cartón, paja, lámina metálica, lamina de asbesto o lámina de cartón. Ambos tipos de construcciones podrán ser:

**CLASE 1.-** Con construcción hasta 60 m2.

**CLASE 2.-** Con construcción desde 61 m2 hasta 120 m2.

**CLASE 3.-** Con construcción desde 121 m2hasta 240 m2.

**CLASE 4.-** Con construcción desde 241 m2 hasta en adelante.

|  |  |
| --- | --- |
| Licencia para realizar demolición $ 3.00 por metrocuadrado. | Constancia de régimen de Condominio$ 40.00 por predio, departamento o local. |
| Constancia de alineamiento $ 4.00 por metro lineal defrente o frentes del predio que den a la vía pública. | Constancia para Obras de Urbanización$ 0.75 por metro cuadrado de vía pública. |
| Sellado de planos $ 45.00 por el servicio. | Revisión de planos para trámites de usodel suelo $ 40.00 (fijo) |

|  |  |
| --- | --- |
| Certificado de Seguridad para el uso de Explosivos$ 45.00 por el servicio. | Licencias para efectuar excavaciones$9.00 por metro cúbico. |
| Licencia para hacer cortes en banquetas, pavimento(zanjas) y Guarniciones $ 40.00 por metro lineal. | Licencia para construir bardas o colocarpisos $ 3.00 por metro cuadrado. |

Permiso de construcción de fraccionamiento $25 por M2.

CAPÍTULO II

**Derechos por Servicios de Seguridad Pública**

**Artículo 22.-** Por los servicios de seguridad pública que preste el Ayuntamiento se pagará por cada elemento de seguridad pública una cuota de acuerdo con la siguiente tarifa:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I.-** | Por jornada | de | 8 | horas | $ 180.00 |
| **II.-** | Por hora | $ 35.00 |

CAPÍTULO III

**Derechos por Servicios de Limpia**

**Artículo 23.-** Por los derechos correspondientes al servicio de limpia, mensualmente se causará y pagará:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por cada predio habitacional | $ 9.00 |
| **II.-** Por cada predio comercial | $ 11.00 |

La superficie total del predio (terreno baldío) que debe limpiarse a solicitud del propietario se cobrará la cantidad de $5.00 el M2.

Cuando la Dirección de Servicios Públicos Municipales determine la limpieza de un predio baldío después de haberse agotado el procedimiento procesal administrativo, conforme al reglamento municipal correspondiente, la cantidad establecida será de $ 10.00 m2.

El derecho por el uso de basureros propiedad del Municipio se causará y cobrará mensualmente de acuerdo con la siguiente clasificación:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.**- Basura domiciliaria. | $ 50.00 por viaje |
| **II.-** Desechos orgánicos. | $ 100.00 por viaje |
| **III.-** Desechos industriales. | $ 500.00 por viaje |

CAPÍTULO IV

**Derechos por Servicios de Agua Potable**

**Artículo 24.-** Por los servicios de agua potable que preste el Municipio se pagará una cuota fija de acuerdo con la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Habitacional | $ 10.00 |
| **II.-** Comercial | $ 10.00 |

CAPÍTULO V

**Derechos por Servicios de Rastro**

**Artículo 25.-** Los derechos por la autorización de matanza de ganado se pagarán de acuerdo con la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Ganado vacuno | $ 31.00 |
| **II.-** Ganado porcino | $ 26.00 |

CAPÍTULO VI

**Derechos por Certificados y Constancias**

**Artículo 26.-** Por los certificados y constancias que expida la autoridad municipal, se pagarán las cuotas siguientes:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Por cada certificado que expida el Ayuntamiento | $ 9.50 |
| **II.-** Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento | $ 3.00 |
| **III.-** Por cada constancia que expida el Ayuntamiento | $ 9.50 |
| **IV.-** Por copia fotostática | $ 1.00 |
| **V.-** Por disco compacto | $ 10.00 |

CAPÍTULO VII

**Derechos por Servicios de Mercados y Centrales de Abasto**

**Artículo 27.-** Los derechos por servicios de mercados se causarán y pagarán de conformidad con la siguiente tarifa:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-**Locatarios fijos. | $ 50.00 mensuales |
| **II.-** Locatarios semifijos | $ 50.00 mensuales |
| **III.-** Ambulantes. | $ 10.00 diario |
| **IV.-** Ambulantes de más de 2 m2 de uso de suelo | $ 20.00 diario |

CAPÍTULO VIII

**Derechos por el uso de Cementerios**

**Artículo 28.-** Los derechos a que se refiere este capítulo, se causarán y pagarán conforme a las siguientes cuotas:

1. Inhumaciones en fosas y criptas:

|  |  |
| --- | --- |
| **Por temporalidad de 4****años** | **Refrendo por depósito de restos a 7****años** |
| **ADULTO** |  |
| $ 200.00 | $ 180 |

En las fosas o criptas para niños, las tarifas aplicadas a cada uno de los conceptos serán 50% menores a las aplicadas para los adultos.

1. Permiso de construcción de cripta a gaveta en el cementerio municipal: $ 800.00
2. Exhumación después de transcurrido el término de ley: $ 200.00

CAPÍTULO IX

**Derechos por Servicio de Alumbrado Público**

**Artículo 29.-** El derecho por servicio de alumbrado público será el que resulte de aplicar la tarifa que se describe en la Ley de Hacienda del Municipio de Suma de Hidalgo, Yucatán.

CAPÍTULO X

**Derechos por Servicios de la Unidad de Acceso a la Información**

**Artículo 30.-** Los derechos por los servicios de la Unidad Municipal de Acceso a la Información, serán a título gratuito.

CAPÍTULO XI

**Derechos por Servicios de Rastro**

**Artículo 31.-** Son objeto de este derecho la supervisión sanitaria efectuada por la autoridad Municipal, para la autorización de matanza de animales fuera del rastro municipal:

|  |  |
| --- | --- |
| **I.-** Ganado vacuno. | $ 40.00 por cabeza. |
| **II.-** Ganado porcino. | $ 40.00 por cabeza. |
| **III.-** Caprino. | $ 40.00 por cabeza. |

TÍTULO QUINTO

CONTRIBUCIONES ESPECIALES

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Contribuciones Especiales Por Mejoras**

**Artículo 32.-** Son contribuciones de mejoras las cantidades que la Hacienda Pública Municipal tiene derecho de percibir de la ciudadanía directamente beneficiada, como aportación a los gastos que ocasione la realización de obras de mejoramiento o la prestación de un servicio de interés general, emprendidos para el beneficio común, como son:

**I.-** Pavimentación; **II.-** Embanquetado; **III.-** Electrificación, y

**IV.-** Alumbrado Público.

El importe de las contribuciones de mejoras se determinará de conformidad con lo establecido en la Ley de Hacienda para el Municipio de Suma, de Hidalgo, Yucatán.

TÍTULO SEXTO PRODUCTOS

**CAPÍTULO I**

**Productos Derivados de Bienes Inmuebles**

**Artículo 33.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus bienes inmuebles por los siguientes conceptos:

**I.-** Arrendamiento o enajenación de bienes inmuebles. La cantidad por percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

**II.-** Por arrendamiento temporal o concesión por el tiempo útil de locales ubicados en bienes de dominio público, tales como mercado, plazas, jardines, unidades deportivas, y otros bienes destinados a un servicio público. La cantidad por percibir será la acordada por el Cabildo al considerar las características y ubicación del inmueble;

**III.-** Por concesión del uso del piso en la vía pública o en bienes destinados a un servicio público como mercados, unidades deportivas, plazas y otros bienes de dominio público, y

**IV.-** Por derecho de piso a vendedores con puestos semifijos se pagará una cuota de $ 30.00 por metro cuadrado asignado.

Cuando los bienes a los que se refieren las fracciones I y II sean arrendados por mes o meses, la persona que renta deberá pagar por el consumo de energía eléctrica que utilice.

CAPÍTULO II

**Productos derivados de Bienes Muebles**

**Artículo 34.-** Podrá el Municipio percibir productos por concepto de la enajenación de sus bienes muebles, siempre y cuando estos resulten innecesarios para la administración municipal, o bien que resulte incosteable su mantenimiento y conservación.

CAPÍTULO III

**Productos Financieros**

**Artículo 35.-** El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o periodos de alta recaudación. Los depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa de mayor rendimiento financiero siempre y cuando no se limite la disponibilidad inmediata de los recursos conforme a las fechas en que estos serán requeridos por la administración.

CAPÍTULO IV

**Otros Productos**

**Artículo 36.-** El Municipio percibirá productos derivados de sus funciones de derecho privado, por el ejercicio de sus derechos sobre bienes ajenos y cualquier otro tipo de productos no comprendidos en los tres capítulos anteriores.

**ÍTULO SÉPTIMO**

 **APROVECHAMIENTOS**

**Artículo 37.-** Son aprovechamiento los ingresos que percibe el Municipio por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados, y por:

**I.-** Infracciones por faltas administrativas.

**II.-** Infracciones por faltas de carácter fiscal.

**III.-** Infracciones por falta de pago oportuno de créditos fiscales

CAPÍTULO I

**Aprovechamientos Derivados de Recursos Transferidos al Municipio**

**Artículo 38.-** Corresponderán a este capítulo de ingresos, los que perciba el Municipio por cuenta de:

**I.-** Cesiones;

**II.-** Herencias;

**III.-** Legados;

**IV.-** Donaciones;

**V.-** Adjudicaciones judiciales;

**VI.-** Adjudicaciones administrativas;

**VII.-** Subsidios de otro nivel de Gobierno;

**VIII.-** Subsidio de organismos públicos y privados, y

**IX.-** Multas impuestas por Autoridades administrativas federales no fiscales.

**Artículo 39.-** El Municipio percibirá aprovechamientos derivados de otros conceptos no previstos en los capítulos anteriores, cuyo rendimiento, ya sea en efectivo o en especie, deberá ser ingresado al erario municipal, expidiendo de inmediato el recibo oficial respectivo.

TÍTULO OCTAVO PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Participaciones Federales y Estatales y Aportaciones**

**Artículo 40.-** Son participaciones y aportaciones, los ingresos provenientes de contribuciones y aprovechamientos federales o estatales que tienen derecho a percibir los municipios, en virtud de los convenios de adhesión al sistema nacional de coordinación fiscal celebrados entre el Estado y la Federación, o de las leyes fiscales relativas y conforme a las normas que establezcan y regulen su Distribución.

La Hacienda Pública Municipal percibirá las participaciones estatales y federales, determinadas en los convenios relativos y en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

TÍTULO NOVENO INGRESOS EXTRAORDINARIOS

**CAPÍTULO ÚNICO**

**De los Empréstitos o Financiamientos, Subsidios y los Provenientes del Estado o de la Federación**

**Artículo 41.-** Son ingresos extraordinarios los empréstitos o financiamientos, los subsidios o aquellos que reciba de la Federación o del Estado por conceptos diferentes a Participaciones o Aportaciones y los decretados excepcionalmente.

T r a n s i t o r i o:

**Artículo único. -** Para poder percibir aprovechamientos vía infracciones por faltas administrativas, el Ayuntamiento deberá contar con los reglamentos municipales respectivos, los que establecerán los montos de las sanciones correspondientes.