Proyecto de Decreto que modifica los artículos **48; 57; 69; 69 Bis; 73; 97; 97 Bis; 97 Ter; 108; 108 Bis; 108 Ter; 127; 131; 132; 133; 133 Bis; 135; 143; 148; 156; 158; 159; 160; 160 Bis; 161; 162; 163; 163 Bis; 164; 165; 166; 167; 168; 169; 170; 171; 172; 173; 174; 175; 176; 177; 178; 179; 180;181; 182; 183; 184; 185; 186; 187; 188; 189; 190; 191;** todos de la Ley de Hacienda del Municipio de Tekax, Yucatán.

**Para quedar como sigue:**

**LEY DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE TEKAX, YUCATÁN.**

**Sección Segunda**

**Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos.**

**Artículo 48. Cuota**

La cuota del impuesto a espectáculos, diversiones públicas y funciones de circo será cobro por día con las cuotas siguientes:

l.- Funciones de circo por evento que no pase de 10 días

A) Local $5,264.00

B) Nacional $7,874.00

II.- Bailes Populares

A) Local $5,264.00

B) Nacional con trayectoria internacional $7,874.00

III.- Carrera de caballos (por evento) $2,339.00

IV.- Trenecito y brincolín (por día) $234.00

V.- Carritos y motocicletas eléctricos (por día) $234.00

VI.- Juegos mecánicos por juego y por día $4,000.00

VII.- Uso de suelo por exhibición de automóviles (por día) $337.00

VIII.- Uso de suelo por exhibición de motocicletas (por día) $225.00

[…]

**Artículo 57. Tasa**

El impuesto a que se refiere esta sección se calculará aplicando la tasa del 3.5% a la base establecida en el artículo 55.

**Sección Cuarta**

**Impuesto predial**

**Artículo 69. Tablas de valores catastrales**

Para efectos de la determinación del impuesto predial con base en el valor catastral, los valores que corresponden a los inmuebles durante el año 2023 serán los siguientes:

|  |
| --- |
| **CASA HABITACIÓN** (VALORES CATASTRALES) |
| **LIM INFERIOR (V.C)** | **LIM SUPERIOR (V.C)** | **CUOTA FIJA (IMPUESTO PREDIAL) ANUAL** |
| 0.00 | 90,000.00 | $103.00 |
| C:\Users\erik\Desktop\LOGOS\LOGO FONDO.png90,000.00 | 150,000.00 | $123.00 |
| 150,000.00 | 210,000.00 | $168.00 |
| 210,000.00 | 270,000.00 | $248.00 |
| 270,000.00 | 365,000.00 | $337.00 |
| 365,000.00 | 485,000.00 | $553.00 |
| 485,000.00 | 660,000.00 | $752.00 |
| 660,000.00 | 960,000.00 | $903.00 |
| 960,000.00 | 1,360,000.00 | $1,012.00 |
| 1,360,000.00 | 2,110,000.00 | $1,651.00 |
| 2,110,000.00 | 3,360,000.00 | $2,445.00 |
| 3,360,000.00 | 5,360,000.00 | $4,009.00 |
| 5,360,000.00 | 8,360,000.00 | $5,453.00 |
| 8,360,000.00 | 12,110,000.00 EN ADELANTE | $6,108.00 |

****

|  |
| --- |
| **"EMPRESAS O INDUSTRIAS"** |
| **LIM INFERIOR(V.C)** | **LIM SUPERIOR(V.C)** | **CUOTA FIJA (IMPUESTO PREDIAL)** |  |
| 0.00 | 1,000,000.00 | $10,000.00 | ANUAL |
| 1,000,000.00 | 5,000,000.00 | $10,500.00 | ANUAL |
| 5,000,000.00 | 15,000,000,00 | $11,000.00 | ANUAL |
| 15,000,000.00 | EN ADELANTE | $12,000.00 | ANUAL |

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO POR METRO CUADRADO APLICABLE A LOS VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN EN RELACIÓN AL VALOR UNITARIO DEL TERRENO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **TABLA DE VALORES DE UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN** |  |
|  | **MATERIAL DE LA CONSTRUCCIÓN** | **ZONA A** | **ZONA B** | **ZONA C** |
|  | CONCRETO Y BLOCK | **$ 1,765.00** | **$ 1,200.00** | **$ 777.00** |
|  | MAMPOSTERÍA (PIEDRA) | **$ 1,200.00** | **$ 918.00** | **$ 634.00** |
|  | ZINC, ASBESTO O TEJA | **$ 777.00** | **$ 494.00** | **$ 352.00** |
|  | CARTÓN O PAJA | **$ 352.00** | **$ 283.00** | **$ 211.00** |
|  |  | **COMISARIAS M2** | **RÚSTICOS M2** |  |
|  | CONCRECO Y BLOCK | **$ 634.00** | **$ 494.00** |
|  | MAMPOSTERÍA (PIEDRA) | **$ 423.00** | **$ 283.00** |
|  | ZINC, ASBESTO O TEJA | **$ 283.00** | **$ 177.00** |
|  | CARTÓN O PAJA | **$ 177.00** | **$ 141.00** |
|  |
| **PRECIO DE RÚSTICOS POR HECTÁREA: $3,000.00** |

****

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN**



****

**Artículo 69 Bis.-** El impuesto predial calculado con base en el valor catastral de los predios, se determinará aplicando el valor de dicha zona.

El cálculo de la cantidad a pagar se realizará de la siguiente manera: el valor de los predios se situará entre los rangos determinados por los límites inferior y superior; en cada rango se aplicará la cuota señalada para el límite inferior; a la cantidad excedente del límite inferior se aplicará el factor señalado al rango.

El resultado que se obtenga de la suma de estas operaciones determina el impuesto predial del año.

Cuando no se cubra el impuesto en las fecha o plazos fijados para ello en la Ley de Hacienda del Municipio de Tekax Yucatán, el monto de este se actualizará por el transcurso del tiempo y con motivo de los cambios de precios en el país por lo cual se aplicará el factor de actualización a las cantidades que se deban actualizar, desde el mes en que debió hacerse el pago y hasta el mes en que el mismo se efectúe.

Dicho factor se obtendrá dividiendo el Índice Nacional de Precios al Consumidor que elabora el Instituto Nacional de Estadística y Geografía y se publica en el Diario Oficial de la Federación que corresponda al mes inmediato anterior al más reciente del período entre el citado índice correspondiente al mes inmediato anterior al más antiguo de dicho período. Además de la actualización se pagarán los recargos en concepto de indemnización al Municipio de Tekax, Yucatán por la falta del pago oportuno.

Los recargos se calcularán aplicando al monto del impuesto debidamente actualizado conforme a lo dispuesto en el párrafo anterior, la tasa que resulte de sumar, las tasas aplicables en cada año, para cada uno de los meses transcurridos, en el periodo de actualización del impuesto.

**[….]**

**Artículo 73. Descuento por pago anticipado**

Los contribuyentes que paguen anticipadamente, durante los meses de enero, febrero y marzo, las cuotas del Impuesto Predial obtendrán un descuento equivalente según tabla:

|  |  |
| --- | --- |
| **PERIODO** | **DESCUENTO ANUAL** |
| ENERO | 25% |
| FEBRERO | 20% |
| MARZO | 15% |

**Sección Segunda
Mercados, bazares de comida, pasajes y ambulantes**

**Artículo 97. Tarifas**

Por el uso y aprovechamiento de los locales, mesetas o pisos de los mercados de dominio público municipal y por la obtención del permiso para realizar actividades comerciales en los demás bienes del dominio público municipal, se pagarán derechos, por día, conforme a las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
|  I. El uso o aprovechamiento de los locales de los mercados de dominio público municipal: | 0.18 UMA |
|  II. El uso o aprovechamiento de las mesetas y piso ubicadas en los mercados de dominio público municipal: | 0.15 UMA |
|  III. Por la obtención del permiso para instalar puestos fijos o semifijos para la realización de actividades comerciales en espacios determinados de los parques, las unidades deportivas, la vía pública y demás bienes del dominio público municipal: | 1 UMA |
|  IV. Por la obtención del permiso para la realización de actividades de comercio ambulante, en vehículo motorizado, puestos semifijos o cualquier instrumento similar que le permita llevar a cabo esta actividad sin tener un lugar específico asignado dentro de las vías o espacios públicos de la ciudad: | 1 UMA |
|  |  |

**Artículo 97 bis.- Concepto de cobro de piso de Bazares de comida y Pasajes**

Para efectos de esta sección. Se entenderá por Bazares de comida a los inmuebles edificados a la venta de alimentos en la calle 41 x 50 y 48, se entenderá de Pasaje al inmueble ubicado en la calle 55 x 44 x 46 s/n. se pagarán derechos, por día, conforme a las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
|  I. El uso o aprovechamiento de los locales de los Bazares de comida fuera del mercado municipal y de dominio público municipal: | 1.45 UMA |
|  II. El uso o aprovechamiento de los locales del Pasaje de la 55 de dominio público municipal: | 0.20 UMA |

**Artículo 97 Ter:** Para zonificación de cobro de pisos por mes a lugares de, propiedad del municipio para personas morales y físicas:

**Zona I**

C. 55 y 47 x 46 y 54………………………………………………6 uma

**Zona II**

C 55 y 61 x 46 y 54………………………………………………10 uma

**Zona III**

C 45 y 39 x 46 y 54……………………………………………….50 uma

**Zona IV**

C. Casa de las artesanías…………………………………………15 uma

**Artículo 99. Descuento por pago anticipado**

Los contribuyentes que paguen anticipadamente, durante los meses de enero, febrero y marzo, las cuotas de los derechos previstos en las fracciones I y II del artículo 97 y de las fracciones I y II del articulo 97 bis, correspondientes a todo el año, obtendrán un descuento equivalente según tabla:

|  |  |
| --- | --- |
| PERIODO | DESCUENTO ANUAL |
| ENERO | 25% |
| FEBRERO | 20% |
| MARZO | 15% |

Actualización de cuotas atrasadas según tabla:

|  |  |
| --- | --- |
| PERIODO | CARGO % |
| 1 AÑO | 10% |
| 2 AÑOS | 15% |
| 3 AÑOS | 20% |
| 4 AÑOS | 20% |
| 5 AÑOS | 20% |

**Sección Tercera
Uso y aprovechamiento de panteones públicos**

**Artículo 100. Cuotas**

Por el uso y aprovechamiento de los panteones del dominio público municipal se pagarán derechos, conforme a las siguientes cuotas:**Artículo 100 Bis.** El pago de los derechos a que se refiere el Artículo anterior se hará al solicitarse las concesiones temporales o adquisiciones a perpetuidad y los permisos para construcción de monumentos. En los panteones o cementerios municipales, las inhumaciones serán por quince años con derecho a refrendos o bien a perpetuidad, debiendo cubrirse las tarifas señaladas por la presente Ley.

PANTEÓN GENERAL

|  |  |
| --- | --- |
|  I. Por el uso temporal a tres años de bóvedas: |  |
|  a) En las secciones A, B, C, J y K: | 11 UMA |
|  b) En las secciones D y L: | 13 UMA |
|  c) En las secciones E, F, G, M, N y O: | 18 UMA |
|  d) En las secciones H, I, P, Q, R y S: e) En sección A Premium | 22 UMA27 UMA |
|  II. Por el uso a perpetuidad de bóvedas: |  |
|  a) En las secciones A, B, C, J y K: | 45 UMA |
|  b) En las secciones D y L: | 55 UMA |
|  c) En las secciones E, F, G, M, N y O: | 75 UMA |
|  d) En las secciones H, I, P, Q, R y S: e) En sección A Premiun | 90 UMA100 UMA |
|  III. Por el uso a perpetuidad de osarios: PANTEON CON JARDÍN | 40 UMA |
|  IV. Por el uso temporal a tres años de bóvedas: |  |
|  a) En las secciones 12. 13, 14 | 11 UMA |
|  b) En las secciones 10, 11, . | 13 UMA |
|  c) En las secciones 7, 8, 9: | 18 UMA |
|  d) En las secciones 2 , 3, 4, 5, 6 e) En sección 1 | 22 UMA27 UMA |
|  V. Por el uso a perpetuidad de bóvedas: |  |
|  a) En las secciones 12. 13, 14 | 45 UMA |
|  b) En las secciones 10, 11, . | 55 UMA |
|  c) En las secciones 7, 8, 9: | 75 UMA |
|  d) En las secciones 2 , 3, 4, 5, 6 e) En sección 1 | 90 UMA100 UMA |
|  VI. Por el uso a perpetuidad de osarios:EXTENSIÓN DEL PANTEÓN CON JARDÍN  | 40 UMA |
|  VII. Por el uso temporal a tres años de bóvedas: |  |
|  a) En las secciones XIII, XIV Y XV | 11 UMA |
|  b) En las secciones IX, X, XI, XII. | 13 UMA |
|  c) En las secciones V, VI, VII Y VIII | 18 UMA |
|  d) En las secciones II, III, IV e) En sección I | 22 UMA27 UMA |
|  VII. Por el uso temporal a tres años de bóvedas: |  |
|  a) En las secciones XIII, XIV Y XV | 45 UMA |
|  b) En las secciones IX, X, XI, XII. | 55 UMA |
|  c) En las secciones V, VI, VII Y VIII | 75 UMA |
|  d) En las secciones II, III, IV e) En sección I | 90 UMA100 UMA |
|  VIII. Por el uso a perpetuidad de osarios: | 40 UMA |

**Artículo 100 Bis.** Si dentro del primer año de hecho un refrendo de temporalidad se solicita la perpetuidad de la fosa, se deducirá al importe de ésta la suma enterada por el refrendo. Las personas que poseen fosas a perpetuidad en los panteones municipales podrán inhumar en ellas otros cadáveres, siempre que se haya vencido el término que señalan las Leyes y Reglamentos respectivos para la inhumación.

**Sección sexta
Agua potable y drenaje**

[….]

**Artículo 108 Bis.** Para los efectos de este capítulo se entenderá por la clasificación de predios para la aplicación de las tarifas de consumo de agua potable las siguientes:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TARIFA** | **COSTO MENSUAL** | **DEFINICIÓN** | **TIPO DE PREDIOS** |
| Doméstica | $40.00 | I. Se entiende por servicios domésticos aquellos predios utilizados como vivienda familiar donde se utilice el servicio de agua potable para el aseo personal de sus habitantes y limpieza de la casa-habitación.  | Casa Habitación. |
| Comercial | $70.00 | II. Se entienden por servicios Comerciales, aquellos predios donde se realizan actividades de compra y venta de productos, y/o se prestan servicios al público en general; y el agua se utiliza para la limpieza general de las instalaciones y para el aseo personal de los empleados. | Casa Habitación adaptada con algún tipo de comercio, Tiendas de conveniencia. |
| Industrial | $120.00 | III. Se entiende por servicios Industriales aquellos predios donde se realicen actividades industriales y se utilice el agua para transformar la materia prima en productos terminados, para la limpieza general de las instalaciones y para el aseo personal de los empleados. | Pizzerías, lavanderías, panaderías, tortillerías, dispensadores de agua relleno de garrafones, lavaderos de vehículos motorizados, cedis, salas de fiestas con o sin piscina . |
| Alto Consumo | $600.00 | IV. Se entiende por servicios de Alto Consumo aquellos predios utilizados por empresas dedicadas a ofrecer alojamiento temporal considerando a partir de cuatro cuartos en adelante, que utilizan el agua para el aseo personal de sus clientes, para la limpieza general de las instalaciones, elaboración de alimentos y actividades de recreación, de igual forma dentro de este concepto se incluyen los condominios y las unidades habitacionales, así mismo se le aplicará dicha tarifa a las cadenas comerciales, supermercados y a las tiendas departamentales. | Cadenas Comerciales, Tiendas Departamentales, Hoteles, Condominios, Supermercados, entre otros Establecimientos de Bienes y Servicios  |
| Servicios Generales | $300.00 | V. Se entienden por servicios generalesaquellos predios utilizados por órganos, dependencias o entidades de la Federación y el Estado para fines de su función pública, o privadas | Escuelas públicas y privadas, Hospitales, etc |

**Artículo 108 Ter. Cuotas y tarifas por el consumo de Agua Potable.**

Por los servicios públicos de agua potable, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas y tarifas:

|  |
| --- |
|  I. Para el caso de consumo de agua potable para uso doméstico: |
|  a) Para aquellos predios que no cuentan con medidor volumétrico: |
|  b) Para aquellos predios que cuentan con medidor volumétrico, cuando el consumo bimestral haya sido inferior a cuarenta metros cúbicos: |
|  c) Para aquellos predios que cuentan con medidor volumétrico, cuando el consumo bimestral haya sido superior a cuarenta metros cúbicos, por cada metro cúbico: |
|  II. Para el caso de consumo de agua potable para uso comercial o industrial: |
|  a) Para aquellos predios que no cuentan con medidor volumétrico: |
|  b) Para aquellos predios que cuentan con medidor volumétrico, cuando el consumo bimestral haya sido inferior a cuarenta metros cúbicos: |
|  c) Para aquellos predios que cuentan con medidor volumétrico, cuando el consumo bimestral haya sido superior a cuarenta metros cúbicos, por cada metro cúbico: |
|  III. Para el caso de consumo de agua potable para granjas u otros establecimientos de alto consumo: |
|  IV. Por la conexión a la toma de agua potable: |
|  V. Por la reconexión de los servicios de agua potable, con motivo de la reducción o suspensión del servicio por adeudo de las cuotas establecidas en las fracciones I y II: |

El cobro de derechos por los servicios de Agua Potable que proporcione el Ayuntamiento se calculará con base en las siguientes cuotas mensuales fundamentado en el reglamento interno de cuotas y tarifas del Sistema municipal de Agua Potable del municipio de Tekax:

1. Consumo doméstico: ………………………………………………………$ 40.00
2. Consumo doméstico en comisarías:……………………………………...$ 30.00
3. Consumo comercial:…………………………………………………………$ 70.00
4. Consumo industrial:………………………………………………………….$ 120.00
5. Alto consumo:………………………………………………………………..$ 600.00
6. Servicios Generales:…………………………………………………………$ 300.00
7. Instalación de toma nueva domestica sin  medidores:…………………..$ 1,200.00
8. Instalación de nueva toma diferente al doméstico  sin medidores:…….$ 1,300.00
9. Surtido de agua;
10. Por domicilio en pipa $ 40.00 mensual para los usuarios con la zona delimitada en los cerros
11. Servicio de pipa $30 por m3 más combustible de acuerdo con la distancia.
12. Constancia de No Adeudo:………………………………………………..$  100.00
13. Convenio administrativo:……………………………$ 1,150.00
14. Renovación de Convenio Administrativo:……….. $ 250.00
15. Constancia de No Servicio:………………………..$ 250.00
16. Constancia de antigüedad o de historial:……….. $100.00
17. Cambio de nombre (Nuevo propietario):………….$100.00
18. Constancia de factibilidad: El cobro será el 3% sobre el importe de la infraestructura hidráulica y sanitaria de la obra.
19. Duplicados de recibos:…………………………………………...$15.00
20. Regularización del servicio de agua potable domestico (toma clandestina), más la estimación del promedio de consumo de tres años anteriores con base al tipo de uso del servicio:……………………………………….$1200.00 pesos
21. Regularización del servicio de agua potable diferente al domestico (toma clandestina), más las estimaciones del promedio de consumo de tres años anteriores con base al tipo de uso del servicio……………………… $1300.00 pesos
22. Traslado de toma doméstico:……………………………………………$1200.00
23. Traslado de toma diferente al doméstico:……………………………..$1300.00

Por los servicios públicos de agua potable, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas y tarifas, así como por el Reglamento municipal respectivo, por el Consumo de Agua potable suministrado por el órgano municipal de agua potable:

b) Las tarifas base para el cobro de los servicios de agua potable para el uso comercial, considerando el consumo determinado de la lectura del medidor serán las siguientes:

|  |
| --- |
| **DOMÉSTICOS** |
| Rango de Consumo. M3 | Cuota Base | Cuota Adicional |
|  |  |
| Límite Inferior | Límite Superior | (Pesos) | M3 (Pesos) |
|  |  |  |  |
| 0 | 10 | 40.00 | 0.00 |
| 11 | 20 | Incremento 30% cuota base | División de cuota base entre resta límite superior menos límite inferior |
| 21 | 40 | Incremento 50% cuota base anterior | Incremento 50% cuota adicional M3 anterior |
| 41 | 60 | Incremento 70% cuota base anterior | Incremento 70% cuota adicional M3 anterior |
| 61 | 999,999 | Incremento 90% cuota base anterior | Incremento 90% cuota adicional M3 anterior |

Se entienden por servicios Comerciales: Aquellos predios donde se realizan actividades de compra y venta de productos, y/o se prestan servicios al público en general; y el agua se utiliza para la limpieza general de las instalaciones y para el aseo personal de los empleados.

|  |
| --- |
| **COMERCIALES** |
| **Rango de Consumo. M3** | **Cuota Base** |  | **Cuota Adicional** |  |
|  |
| **Límite Inferior** | **Límite Superior** | **(Pesos)** |  | **M3 (Pesos)** |  |
|  |  |  |  |
| 0 | 10 | 70.00 | 0.00 |
| 11 | 20 | Incremento 30% cuota base | División de cuota base entre resta límite superior menos límite inferior |
| 21 | 40 | Incremento 50% cuota base anterior | Incremento 50% cuota adicional M3 anterior |
| 41 | 60 | Incremento 70% cuota base anterior | Incremento 70%  cuota adicional M3 anterior |
| 61 | 999,999 | Incremento 90% cuota base anterior | Incremento 90%  cuota adicional M3 anterior |

En tanto se carezca de medidor en tomas de uso Comercial, se establecerá una cuota con base a un estudio previo efectuado por el personal autorizado por el sistema municipal de agua potable

c) Las tarifas base para el cobro de los servicios de agua potable para el uso industrial, considerando el consumo determinado de la lectura del medidor serán las siguientes:

|  |
| --- |
| **INDUSTRIALES** |
| **Rango de Consumo. M3** | **Cuota Base** | **Cuota Adicional** |
| **Límite Inferior** | **Límite Superior** | **(Pesos)** | **M3 (Pesos)** |
|  |  |  |  |
| 0 | 10 | 120.00 | 0.00 |
| 11 | 50 | Incremento cuota base | 30% | División de cuota base entre resta límite superiormenos límite inferior |
| 51 | 100 | Incremento cuota anterior | 50%base | Incremento 50% cuota adicional M3 anterior |
| 101 | 200 | Incremento cuota anterior | 70%base | Incremento 70% cuota adicional M3 anterior |
| 201 | 500 | Incremento cuota anterior | 90%base | Incremento 90% cuota adicional M3 anterior |
| 501 | 1000 | Incremento cuota anterior | 90%base | Incremento 90% cuota adicional M3 anterior |
| 1,001 | 999,999 | Incremento cuota anterior | 90%base | Incremento 90% cuota adicional M3 anterior |

Se entiende por servicios Industriales: Aquellos predios donde se realicen actividades industriales y se utilice el agua para transformar la materia prima en productos terminados, para la limpieza general de las instalaciones y para el aseo personal de los empleados.

En tanto se carezca de medidor en tomas de uso Industrial se establecerá una cuota con base a un estudio previo efectuado por el personal autorizado por el sistema municipal de agua potable.

d) las tarifas base para el cobro de los servicios de agua potable para el uso de Alto

Consumo, considerando el consumo determinado de la lectura del medidor serán las siguientes:

|  |
| --- |
| **ALTO CONSUMO** |
| **Rango de Consumo. M3** | **Cuota Base** |  | **Cuota Adicional** |  |
|  |
| **Límite Inferior** | **Límite Superior** | **(Pesos)** |  | **M3 (Pesos)** |  |
|  |  |  |  |
| 0 | 10 | 600.00 | 0.00 |
| 11 | 50 | Incremento 30% cuota base | División de cuota base entre resta límite superiormenos límite inferior |
| 51 | 1,500 | Incremento 50% cuota base anterior | Incremento 50% cuota adicional M3 anterior |
| 1,501 | 5,000 | Incremento 70% cuota base anterior | Incremento 70% cuota adicional M3 anterior |
| 5,001 | 20,000 | Incremento 90% cuota base anterior | Incremento 90% cuota adicional M3 anterior |
| 20,001 | 999,999 | Incremento 90% cuota base anterior | Incremento 90% cuota adicional M3 anterior |

Se entiende por servicios Hoteleros: Aquellos predios utilizados por empresas dedicadas a ofrecer alojamiento temporal que utilizan el agua para el aseo personal de sus clientes, para la limpieza general de las instalaciones, elaboración de alimentos y actividades de recreación.

En tanto se carezca de medidor en tomas de uso Hotelero se establecerá una cuota con base a un estudio previo efectuado por el personal autorizado por el sistema municipal de agua potable.

e) Las tarifas base para el cobro de los servicios de agua potable para el uso de los servicios Públicos a la comunidad, considerando el consumo determinado de la lectura del medidor, serán las siguientes:

|  |
| --- |
| **SERVICIOS GENERALES A LA COMUNIDAD** |
| **Rango de Consumo. M3** | **Cuota Base** |  | **Cuota Adicional** |  |
|  |
| **Límite Inferior** | **Límite Superior** | **(Pesos)** |  | **M3 (Pesos)** |  |
|  |  |  |  |
| 0 | 10 | 300.00 | 0.00 |
| 11 | 50 | Incremento 30% cuota base anterior | División de cuota base entre resta límite superior menos límite inferior |
| 51 | 1,500 | Incremento 50% cuota base anterior | Incremento 50% cuota adicional M3 anterior |
|  | 1,501 | 5,000 | Incremento 70% cuota base anteriorbase | Incremento 70% cuota adicional M3 anterior |
|  | 5,001 | 20,000 | Incremento 90% cuota base anterior  | Incremento 90% cuota adicional M3 anterior |
|  | 20,001 | 999,999 | Incremento 90% cuota base anterior | Incremento 90% cuota adicional M3 anterior |

**[…]**

**Sección novena**

**Limpia**

**Artículo 127. Tarifa**

Los derechos correspondientes al servicio de limpia y recolección de basura se causarán por mes y pagarán de conformidad con la siguiente clasificación:

I.- Por predio habitacional……….……….………...$ 35.00

II.- Por predio comercial tipo A ……………...........$ 106.00

III.- Por predio comercial tipo B …………………...$ 140.00

IV.- Por predio comercial tipo C ………….…….….$ 175.00

V.- Por predio comercial tipo D……………….…....$ 292.00

VI.- Por predio comercial tipo E………..................$ 5,264.00

VII.- Servicio por uso de camión por viaje extraordinario ....... $ 627.00

Por el pago anual del servicio de recolección de basura se aplica el 20% de descuento pagando en los meses de enero y febrero. Para efectos de la presente ley y para la aplicación de este artículo se entenderá por:

**Predio habitacional:** casa habitación en la que no funcione negocio alguno, ni se le de ningún tipo de giro comercial a la propiedad.

**Predio comercial tipo A:** predio ocupado como local comercial, en el que esté este establecido algún negocio o se le dé un tipo de giro comercial a la propiedad, y que genera menos de 10 kilogramos de desperdicios a la semana, sea necesaria la recolecta de basura dos veces por semana.

**Predio comercial tipo B**: predio ocupado como local comercial, en el que esté establecido algún negocio o se le dé un tipo de giro comercial a la propiedad, y que genera desperdicios orgánicos propensos a descomponerse que no superan los 5 kilogramos diarios y sea necesaria la recolecta de basura todos los días.

**Predio comercial tipo C**: predio ocupado como local comercial, en el que esté establecido algún negocio o se le dé un tipo de giro comercial a la propiedad, y que genera 10 kilogramos o más de desperdicios inorgánicos por semana y sea necesaria la recolecta de basura dos días a la semana.

**Predio comercial tipo D:** predio ocupado como financiera de crédito, casa de empeño, institución bancaria, caja de ahorro, asesoría de crédito o servicios financieros.

**Predio comercial tipo E**: predio ocupado como establecimiento comercial, en el que esté algún negocio o se le dé un tipo de giro comercial a la propiedad, y que genera desperdicios inorgánicos u orgánicos propensos a descomponerse por más de 5 kilogramos diarios y sea necesaria la recolecta de basura de todos los días

[…]

**Sección décima**

**Licencias de funcionamiento y permisos temporales**

**Artículo 131. Cuotas para giros relacionados con la venta de bebidas alcohólicas**

Por el otorgamiento de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales cuyos giros comprendan la venta de bebidas alcohólicas, sea en envase cerrado o para consumo en el mismo lugar, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

|  |  |
| --- | --- |
| **Giro** | **Veces la unidad de medida y actualización** |
| **I.-** Licorería | 700 |
| **II.-** Expendio de cerveza | 500 |
| **III.-** Tienda de autoservicio tipo A | 450 |
| **IV.-** Tienda de auto servicio tipo B | 450 |
| **V.-** Centros nocturnos | 750 |
| **VI.-** Cantinas | 600 |
| **VII.-** Bares | 600 |
| **VIII.-** Discotecas y/o Antros | 750 |
| **IX.-** Restaurantes | 600 |
| **X.-** Restaurantes de lujo | 700 |
| **XI.-** Restaurantes de lujo donde se realicen juegos con apuestas y sorteos | 800 |
| **XII.-** Centros recreativos, deportivos y clubes sociales | 350 |
| **XIII.-** Video- bar | 250 |

Cuando por su denominación algún establecimiento no se encuentre comprendido en la clasificación anterior, se ubicará en aquel en que por sus características le sea más semejante.

**Artículo 133. Cuotas por otros giros comerciales**

Por el otorgamiento de licencias de funcionamiento de establecimientos o locales comerciales se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

|  |
| --- |
| COSTOS DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO CONSIDERADOS DE BAJO RIESGO APERTURA Y RENOVACIÓN |
|
|
|
| No. | GIRO COMERCIAL | FOLIO | APERTURA UMA | FOLIO RENOVACIÓN | RENOVACIÓN UMA |
|
| 1 | Abarrotes / Tendejón / Estanquillo | LC0001 | 8 | LCR0001 | 4 |
| 2 | Acuario | LC0002 | 8 | LCR0002 | 4 |
| 3 | Agencias de Correo Directo | LC0003 | 8 | LCR0003 | 4 |
| 4 | Agrupaciones de Autoayuda para Alcohólicos y Personas con Otras Adicciones | LC0004 | 8 | LCR0004 | 4 |
| 5 | Apicultura | LC0004 | 8 | LCR0004 | 4 |
| 6 | Artesanías | LC0006 | 8 | LCR0006 | 4 |
| 7 | Artículos Desechables | LC0007 | 8 | LCR0007 | 4 |
| 8 | Artículos Deportivos | LC0008 | 8 | LCR0008 | 4 |
| 9 | Artículos Esotéricos | LC0009 | 8 | LCR0009 | 4 |
| 10 | Artículos Fotográficos | LC0010 | 8 | LCR0010 | 4 |
| 11 | Artículos Magnetofónicos y Musicales | LC0011 | 8 | LCR0011 | 4 |
| 12 | Artículos Religiosos | LC0012 | 8 | LCR0012 | 4 |
| 13 | Artículos de Costura | LC0013 | 8 | LCR0013 | 4 |
| 14 | Artículos de Limpieza | LC0014 | 8 | LCR0014 | 4 |
| 14 | Artículos de Plástico | LC0014 | 8 | LCR0014 | 4 |
| 16 | Asaderos de Pollos | LC0016 | 8 | LCR0016 | 4 |
| 17 | Asociaciones y organizaciones civiles | LC0017 | 8 | LCR0017 | 4 |
| 18 | Baños Públicos | LC0018 | 8 | LCR0018 | 4 |
| 19 | Beneficio de Productos Agrícolas | LC0019 | 8 | LCR0019 | 4 |
| 20 | Bibliotecas y archivos del sector privado | LC0020 | 8 | LCR0020 | 4 |
| 21 | Bisutería | LC0021 | 8 | LCR0021 | 4 |
| 22 | Bolerias | LC0022 | 8 | LCR0022 | 4 |
| 23 | Bolsas de Polietileno | LC0023 | 8 | LCR0023 | 4 |
| 24 | Bombas Eléctricas | LC0024 | 8 | LCR0024 | 4 |
| 24 | Bonetería y Mercería | LC0024 | 8 | LCR0024 | 4 |
| 26 | Boutique / Tienda de Ropa | LC0026 | 8 | LCR0026 | 4 |
| 27 | Bufetes jurídicos | LC0027 | 8 | LCR0027 | 4 |
| 28 | Cafetería | LC0028 | 8 | LCR0028 | 4 |
| 29 | Café Internet | LC0029 | 8 | LCR0029 | 4 |
| 30 | Centro de compúto e internet | LC0030 | 8 | LCR0030 | 4 |
| 31 | Carnicería | LC0031 | 8 | LCR0031 | 4 |
| 32 | Caseta de Vigilancia | LC0032 | 8 | LCR0032 | 4 |
| 33 | Centro de Fotocopiado | LC0033 | 8 | LCR0033 | 4 |
| 34 | Cerrajería | LC0034 | 8 | LCR0034 | 4 |
| 34 | Cocina Económica / Fonda | LC0034 | 8 | LCR0034 | 4 |
| 36 | Comercio al por menor de semillas y granos alimenticios, especias y chiles secos | LC0036 | 8 | LCR0036 | 4 |
| 37 | Comercio al por menor de leche, otros productos lácteos y Embutidos | LC0037 | 8 | LCR0037 | 4 |
| 38 | Comercio al por menor de dulces y materias primas para Repostería | LC0038 | 8 | LCR0038 | 4 |
| 39 | Comercio al por menor de otros alimentos | LC0039 | 8 | LCR0039 | 4 |
| 40 | Comercio al por menor de ropa de cuero y piel y de otros artículos de estos materiales | LC0040 | 8 | LCR0040 | 4 |
| 41 | Comercio al por menor de materias primas para la elaboración de la bisutería | LC0041 | 8 | LCR0041 | 4 |
| 42 | Comercio al por menor de muebles para jardín | LC0042 | 8 | LCR0042 | 4 |
| 43 | Comercio al por menor de joyería de acero inoxidable | LC0043 | 8 | LCR0043 | 4 |
| 44 | Comercio al por menor exclusivamente a través de Internet, y catálogos impresos, televisión y similares | LC0044 | 8 | LCR0044 | 4 |
| 44 | Comercio al por menor de Artículos Usados | LC0044 | 8 | LCR0044 | 4 |
| 46 | Comercio al por menor de Artículos para albercas y otros productos. | LC0046 | 8 | LCR0046 | 4 |
| 47 | Comercio al por menor de Semillas y Granos Alimenticios, Especias y Chiles Secos. | LC0047 | 8 | LCR0047 | 4 |
| 48 | Confecciones de Cortinas, Blancos y Similares | LC0048 | 8 | LCR0048 | 4 |
| 49 | Confección de Uniformes | LC0049 | 8 | LCR0049 | 4 |
| 40 | Confección de Costales | LC0040 | 8 | LCR0040 | 4 |
| 41 | Confección de productos de textiles recubiertos y de materiales sucedáneos | LC0041 | 8 | LCR0041 | 4 |
| 42 | Confección, bordado y deshilado de productos textiles | LC0042 | 8 | LCR0042 | 4 |
| 43 | Confección de Ropa Interior y de Dormir | LC0043 | 8 | LCR0043 | 4 |
| 44 | Confección de Camisas | LC0044 | 8 | LCR0044 | 4 |
| 44 | Confección y Venta de Disfraces y Trajes Típicos | LC0044 | 8 | LCR0044 | 4 |
| 46 | Confección y Venta de Prendas de Vestir sobre Medida | LC0046 | 8 | LCR0046 | 4 |
| 47 | Confección y Venta de Sombreros y Gorras | LC0047 | 8 | LCR0047 | 4 |
| 48 | Conservas | LC0048 | 8 | LCR0048 | 4 |
| 49 | Corsetería / Lencería | LC0049 | 8 | LCR0049 | 4 |
| 60 | Cultivo de soya | LC0060 | 8 | LCR0060 | 4 |
| 61 | Cultivo de cártamo | LC0061 | 8 | LCR0061 | 4 |
| 62 | Cultivo de girasol | LC0062 | 8 | LCR0062 | 4 |
| 63 | Cultivo anual de otras semillas oleaginosas | LC0063 | 8 | LCR0063 | 4 |
| 64 | Cultivo de frijol grano | LC0064 | 8 | LCR0064 | 4 |
| 64 | Cultivo de garbanzo grano | LC0064 | 8 | LCR0064 | 4 |
| 66 | Cultivo de otras leguminosas | LC0066 | 8 | LCR0066 | 4 |
| 67 | Cultivo de trigo | LC0067 | 8 | LCR0067 | 4 |
| 68 | Cultivo de maíz grano | LC0068 | 8 | LCR0068 | 4 |
| 69 | Cultivo de maíz forrajero | LC0069 | 8 | LCR0069 | 4 |
| 70 | Cultivo de arroz | LC0070 | 8 | LCR0070 | 4 |
| 71 | Cultivo de sorgo grano | LC0071 | 8 | LCR0071 | 4 |
| 72 | Cultivo de avena grano | LC0072 | 8 | LCR0072 | 4 |
| 73 | Cultivo de cebada grano | LC0073 | 8 | LCR0073 | 4 |
| 74 | Cultivo de sorgo forrajero | LC0074 | 8 | LCR0074 | 4 |
| 74 | Cultivo de avena forrajera | LC0074 | 8 | LCR0074 | 4 |
| 76 | Cultivo de otros cereales | LC0076 | 8 | LCR0076 | 4 |
| 77 | Cultivo de jitomate o tomate rojo | LC0077 | 8 | LCR0077 | 4 |
| 78 | Cultivo de chile | LC0078 | 8 | LCR0078 | 4 |
| 79 | Cultivo de cebolla | LC0079 | 8 | LCR0079 | 4 |
| 80 | Cultivo de melón | LC0080 | 8 | LCR0080 | 4 |
| 81 | Cultivo de tomate verde | LC0081 | 8 | LCR0081 | 4 |
| 82 | Cultivo de papa | LC0082 | 8 | LCR0082 | 4 |
| 83 | Cultivo de calabaza | LC0083 | 8 | LCR0083 | 4 |
| 84 | Cultivo de sandía | LC0084 | 8 | LCR0084 | 4 |
| 84 | Cultivo de otras hortalizas | LC0084 | 8 | LCR0084 | 4 |
| 86 | Cultivo de naranja | LC0086 | 8 | LCR0086 | 4 |
| 87 | Cultivo de limón | LC0087 | 8 | LCR0087 | 4 |
| 88 | Cultivo de otros cítricos | LC0088 | 8 | LCR0088 | 4 |
| 89 | Cultivo de café | LC0089 | 8 | LCR0089 | 4 |
| 90 | Cultivo de plátano | LC0090 | 8 | LCR0090 | 4 |
| 91 | Cultivo de mango | LC0091 | 8 | LCR0091 | 4 |
| 92 | Cultivo de aguacate | LC0092 | 8 | LCR0092 | 4 |
| 93 | Cultivo de uva | LC0093 | 8 | LCR0093 | 4 |
| 94 | Cultivo de manzana | LC0094 | 8 | LCR0094 | 4 |
| 94 | Cultivo de cacao | LC0094 | 8 | LCR0094 | 4 |
| 96 | Cultivo de coco | LC0096 | 8 | LCR0096 | 4 |
| 97 | Cultivo de otros frutales no cítricos y de nueces | LC0097 | 8 | LCR0097 | 4 |
| 98 | Cultivo de jitomate en invernaderos y otras estructuras agrícolas protegidas | LC0098 | 8 | LCR0098 | 4 |
| 99 | Cultivo de fresa en invernaderos y otras estructuras agrícolas Protegidas | LC0099 | 8 | LCR0099 | 4 |
| 100 | Cultivo de bayas (berries) en invernaderos y otras estructuras agrícolas protegidas, excepto fresas | LC0100 | 8 | LCR0100 | 4 |
| 101 | Cultivo de chile en invernaderos y otras estructuras agrícolas protegidas | LC0101 | 8 | LCR0101 | 4 |
| 102 | Cultivo de manzana en invernaderos y otras estructuras agrigolas protegidas | LC0102 | 8 | LCR0102 | 4 |
| 103 | Cultivo de pepino en invernaderos y otras estructuras agrícolas protegidas | LC0103 | 8 | LCR0103 | 4 |
| 104 | Cultivo de otros productos alimenticios en invernaderos y otras estructuras agrícolas protegidas | LC0104 | 8 | LCR0104 | 4 |
| 104 | Cultivo de árboles de ciclo productivo de 10 años o menos | LC0104 | 8 | LCR0104 | 4 |
| 106 | Cultivo de tabaco | LC0106 | 8 | LCR0106 | 4 |
| 107 | Cultivo de algodón | LC0107 | 8 | LCR0107 | 4 |
| 108 | Cultivo de caña de azúcar | LC0108 | 8 | LCR0108 | 4 |
| 109 | Cultivo de alfalfa | LC0109 | 8 | LCR0109 | 4 |
| 110 | Cultivo de pastos | LC0110 | 8 | LCR0110 | 4 |
| 111 | Cultivo de agaves alcoholeros | LC0111 | 8 | LCR0111 | 4 |
| 112 | Cultivo de cacahuate | LC0112 | 8 | LCR0112 | 4 |
| 113 | Cunicultura y explotación de animales con pelaje fino | LC0113 | 8 | LCR0113 | 4 |
| 114 | Otros servicios relacionados con la agricultura | LC0114 | 8 | LCR0114 | 4 |
| 114 | Chicharronería | LC0114 | 8 | LCR0114 | 4 |
| 116 | Churrería | LC0116 | 8 | LCR0116 | 4 |
| 117 | Depositó de Venta de Leche y Productos Lácteos | LC0117 | 8 | LCR0117 | 4 |
| 118 | Diseño de Modas y otros Diseños Especializados | LC0118 | 8 | LCR0118 | 4 |
| 119 | Distribución de material publicitario | LC0119 | 8 | LCR0119 | 4 |
| 120 | Dulcería | LC0120 | 8 | LCR0120 | 4 |
| 121 | Elaboración de Cereales para el Desayuno | LC0121 | 8 | LCR0121 | 4 |
| 122 | Elaboración de Azúcar de Caña | LC0122 | 8 | LCR0122 | 4 |
| 123 | Elaboración de otros Azúcares | LC0123 | 8 | LCR0123 | 4 |
| 124 | Elaboración de dulces, chicles y productos de confitería que no sean de chocolate | LC0124 | 8 | LCR0124 | 4 |
| 124 | Elaboración y venta de botanas | LC0124 | 8 | LCR0124 | 4 |
| 126 | Elaboración de café instantáneo | LC0126 | 8 | LCR0126 | 4 |
| 127 | Elaboración de gelatinas y otros postres en polvo | LC0127 | 8 | LCR0127 | 4 |
| 128 | Elaboración de Productos Textiles | LC0128 | 8 | LCR0128 | 4 |
| 129 | Elaboración de Condimentos y Aderezos | LC0129 | 8 | LCR0129 | 4 |
| 130 | Electrónica | LC0130 | 8 | LCR0130 | 4 |
| 131 | Electrodomésticos | LC0131 | 8 | LCR0131 | 4 |
| 132 | Equipo de Buceo | LC0132 | 8 | LCR0132 | 4 |
| 133 | Equipo de Computo | LC0133 | 8 | LCR0133 | 4 |
| 134 | Estanquillo de Revistas y Periódicos | LC0134 | 8 | LCR0134 | 4 |
| 134 | Estacionamiento y Pensiones | LC0134 | 8 | LCR0134 | 4 |
| 136 | Estética de Animales | LC0136 | 8 | LCR0136 | 4 |
| 137 | Estudio Fotográfico | LC0137 | 8 | LCR0137 | 4 |
| 138 | Expendio de Agua Purificada | LC0138 | 8 | LCR0138 | 4 |
| 139 | Expendio de Chocolate y Productos de Chocolate | LC0139 | 8 | LCR0139 | 4 |
| 140 | Expendio de Hielo | LC0140 | 8 | LCR0140 | 4 |
| 141 | Expendio de Jugos Naturales y Aguas Frescas | LC0141 | 8 | LCR0141 | 4 |
| 142 | Expendio de Pan | LC0142 | 8 | LCR0142 | 4 |
| 143 | Explotación de bovinos para la producción conjunta de leche y carne | LC0143 | 8 | LCR0143 | 4 |
| 144 | Explotación de bovinos para otros propósitos | LC0144 | 8 | LCR0144 | 4 |
| 144 | Explotación de porcinos en granja | LC0144 | 8 | LCR0144 | 4 |
| 146 | Explotación de porcinos en traspatio | LC0146 | 8 | LCR0146 | 4 |
| 147 | Explotación de pollos, gallinas y huevo | LC0147 | 8 | LCR0147 | 4 |
| 148 | Explotación de guajolotes o pavos | LC0148 | 8 | LCR0148 | 4 |
| 149 | Explotación de otras aves para producción de carne y Huevo | LC0149 | 8 | LCR0149 | 4 |
| 140 | Explotación de caprinos | LC0140 | 8 | LCR0140 | 4 |
| 141 | Explotación de otros animales de traspatio | LC0141 | 8 | LCR0141 | 4 |
| 142 | Fabricación de telas angostas de tejido de trama y Pasamanería | LC0142 | 8 | LCR0142 | 4 |
| 143 | Fabricación de alfombras y tapetes | LC0143 | 8 | LCR0143 | 4 |
| 144 | Fabricación de banderas y otros productos textiles no clasificados en otra parte | LC0144 | 8 | LCR0144 | 4 |
| 144 | Fabricación de calcetines y medias de tejido de punto | LC0144 | 8 | LCR0144 | 4 |
| 146 | Fabricación de ropa interior de tejido de punto | LC0146 | 8 | LCR0146 | 4 |
| 147 | Fabricación de ropa exterior de tejido de punto | LC0147 | 8 | LCR0147 | 4 |
| 148 | Fabricación de relojes | LC0148 | 8 | LCR0148 | 4 |
| 149 | Fabricación de calzado con corte de tela | LC0149 | 8 | LCR0149 | 4 |
| 160 | Fabricación de artículos y utensilios de madera para el Hogar | LC0160 | 8 | LCR0160 | 4 |
| 161 | Fabricación y Venta de lámparas ornamentales | LC0161 | 8 | LCR0161 | 4 |
| 162 | Fabricación de asientos y accesorios interiores para vehículos automotores | LC0162 | 8 | LCR0162 | 4 |
| 163 | Fabricación de Escobas, Cepillos y Similares | LC0163 | 8 | LCR0163 | 4 |
| 164 | Florería | LC0164 | 8 | LCR0164 | 4 |
| 164 | Floricultura a cielo abierto | LC0164 | 8 | LCR0164 | 4 |
| 166 | Floricultura en invernaderos y otras estructuras agrícolas protegidas | LC0166 | 8 | LCR0166 | 4 |
| 167 | Galería / Estudio de Arte | LC0167 | 8 | LCR0167 | 4 |
| 168 | Gimnasio | LC0168 | 8 | LCR0168 | 4 |
| 169 | Granos y Semillas | LC0169 | 8 | LCR0169 | 4 |
| 170 | Juguetería | LC0170 | 8 | LCR0170 | 4 |
| 171 | Librería | LC0171 | 8 | LCR0171 | 4 |
| 172 | Llantera | LC0172 | 8 | LCR0172 | 4 |
| 173 | Lonchería | LC0173 | 8 | LCR0173 | 4 |
| 174 | Mantenimiento y Reparación de Aparatos Electrodomésticos | LC0174 | 8 | LCR0174 | 4 |
| 174 | Material Eléctrico | LC0174 | 8 | LCR0174 | 4 |
| 176 | Materias Primas y Artículos para Fiestas | LC0176 | 8 | LCR0176 | 4 |
| 177 | Materiales para el Campo | LC0177 | 8 | LCR0177 | 4 |
| 178 | Mensajería y Paquetería | LC0178 | 8 | LCR0178 | 4 |
| 179 | Mochilas y Maletas | LC0179 | 8 | LCR0179 | 4 |
| 180 | Museos | LC0180 | 8 | LCR0180 | 4 |
| 181 | Oficina Administrativa para la venta de productos por catalogo | LC0181 | 8 | LCR0181 | 4 |
| 182 | Oficina Administrativa de Cantantes y Grupos del sector privado. | LC0182 | 8 | LCR0182 | 4 |
| 183 | Oficina de Reservación , Venta de Boletos para Transporte Aéreo o Terrestre | LC0183 | 8 | LCR0183 | 4 |
| 184 | Oficina Administrativa | LC0184 | 8 | LCR0184 | 4 |
| 184 | Oficina de Contratación de Servicios | LC0184 | 8 | LCR0184 | 4 |
| 186 | Paletería, Nevería Y Heladería | LC0186 | 8 | LCR0186 | 4 |
| 187 | Papel, Cartón, Plásticos y Derivados | LC0187 | 8 | LCR0187 | 4 |
| 188 | Panadería | LC0188 | 8 | LCR0188 | 4 |
| 189 | Pastelería y Repostería | LC0189 | 8 | LCR0189 | 4 |
| 190 | Peletería | LC0190 | 8 | LCR0190 | 4 |
| 191 | Peluquería | LC0191 | 8 | LCR0191 | 4 |
| 192 | Perfumería | LC0192 | 8 | LCR0192 | 4 |
| 193 | Pinacoteca | LC0193 | 8 | LCR0193 | 4 |
| 194 | Pinturas | LC0194 | 8 | LCR0194 | 4 |
| 194 | Pollería | LC0194 | 8 | LCR0194 | 4 |
| 196 | Preparación y envasado de té | LC0196 | 8 | LCR0196 | 4 |
| 197 | Productos de Panadería y Pastelería | LC0197 | 8 | LCR0197 | 4 |
| 198 | Recaudería, Verdulería y Frutería | LC0198 | 8 | LCR0198 | 4 |
| 199 | Relojería | LC0199 | 8 | LCR0199 | 4 |
| 200 | Renta de Andamios | LC0200 | 8 | LCR0200 | 4 |
| 201 | Renta de Autobuses de Pasajeros | LC0201 | 8 | LCR0201 | 4 |
| 202 | Rentadora de Copiadoras | LC0202 | 8 | LCR0202 | 4 |
| 203 | Rentadora de Equipos de Rehabilitación | LC0203 | 8 | LCR0203 | 4 |
| 204 | Reparación de Calzado | LC0204 | 8 | LCR0204 | 4 |
| 204 | Salchichonería y Carnes Frías | LC0204 | 8 | LCR0204 | 4 |
| 206 | Sastrería | LC0206 | 8 | LCR0206 | 4 |
| 207 | Servicio de Empleo Doméstico | LC0207 | 8 | LCR0207 | 4 |
| 208 | Servicio de Renta de Bicicletas | LC0208 | 8 | LCR0208 | 4 |
| 209 | Servicios relacionados con el aprovechamiento forestal | LC0209 | 8 | LCR0209 | 4 |
| 210 | Servicios de apoyo para efectuar trámites legales | LC0210 | 8 | LCR0210 | 4 |
| 211 | Servicios de contabilidad y auditoría | LC0211 | 8 | LCR0211 | 4 |
| 212 | Servicios de arquitectura | LC0212 | 8 | LCR0212 | 4 |
| 213 | Servicios de ingeniería | LC0213 | 8 | LCR0213 | 4 |
| 214 | Servicios de dibujo | LC0214 | 8 | LCR0214 | 4 |
| 214 | Servicios de consultoría en administración | LC0214 | 8 | LCR0214 | 4 |
| 216 | Servicios de rotulación y otros servicios de publicidad | LC0216 | 8 | LCR0216 | 4 |
| 217 | Servicios de traducción e interpretación | LC0217 | 8 | LCR0217 | 4 |
| 218 | Servicios de preparación de documentos | LC0218 | 8 | LCR0218 | 4 |
| 219 | Otros servicios de apoyo secretarial y similares | LC0219 | 8 | LCR0219 | 4 |
| 220 | Servicios de instalación y mantenimiento de áreas verdes (Jardinería) | LC0220 | 8 | LCR0220 | 4 |
| 221 | Otros servicios de limpieza | LC0221 | 8 | LCR0221 | 4 |
| 222 | Servicios de empacado y etiquetado | LC0222 | 8 | LCR0222 | 4 |
| 223 | Servicios de apoyo a la educación | LC0223 | 8 | LCR0223 | 4 |
| 224 | Servicios de Supervisión y Construcciones | LC0224 | 8 | LCR0224 | 4 |
| 224 | Silvicultura | LC0224 | 8 | LCR0224 | 4 |
| 226 | Spa | LC0226 | 8 | LCR0226 | 4 |
| 227 | Subagencias de Refrescos | LC0227 | 8 | LCR0227 | 4 |
| 228 | Talabartería | LC0228 | 8 | LCR0228 | 4 |
| 229 | Taller de Artesanías | LC0229 | 8 | LCR0229 | 4 |
| 230 | Taller de Carpintería | LC0230 | 8 | LCR0230 | 4 |
| 231 | Taller de Corte y Confección | LC0231 | 8 | LCR0231 | 4 |
| 232 | Taller de Joyería | LC0232 | 8 | LCR0232 | 4 |
| 233 | Taller de Orfebrería | LC0233 | 8 | LCR0233 | 4 |
| 234 | Taller de Mantenimiento y Reparación de Equipos de Computo | LC0234 | 8 | LCR0234 | 4 |
| 234 | Taller de Piñatas (ELABORACION) | LC0234 | 8 | LCR0234 | 4 |
| 236 | Taller de Reparación de Bicicletas | LC0236 | 8 | LCR0236 | 4 |
| 237 | Taller de Reparación de Ropa | LC0237 | 8 | LCR0237 | 4 |
| 238 | Taller de bordado, Venta y Elaboración de Hamacas | LC0238 | 8 | LCR0238 | 4 |
| 239 | Taquilla | LC0239 | 8 | LCR0239 | 4 |
| 240 | Taquería | LC0240 | 8 | LCR0240 | 4 |
| 241 | Telas y Similares | LC0241 | 8 | LCR0241 | 4 |
| 242 | Tienda de Marcos y Molduras | LC0242 | 8 | LCR0242 | 4 |
| 243 | Tienda de Regalos y Novedades | LC0243 | 8 | LCR0243 | 4 |
| 244 | Tienda de Ropa Infantil | LC0244 | 8 | LCR0244 | 4 |
| 244 | Tienda Naturista | LC0244 | 8 | LCR0244 | 4 |
| 246 | Venta de Accesorios para Arreglo Personal | LC0246 | 8 | LCR0246 | 4 |
| 247 | Vivero | LC0247 | 8 | LCR0247 | 4 |
| 248 | Vulcanizadora | LC0248 | 8 | LCR0248 | 4 |
| 249 | Accesorios Automotrices | LC0249 | 8 | LCR0249 | 4 |
| 240 | Aserrado de Tablas y Tablones | LC0240 | 8 | LCR0240 | 4 |
| 241 | Casa de Huéspedes | LC0241 | 8 | LCR0241 | 4 |
| 242 | Centro de Diversiones | LC0242 | 8 | LCR0242 | 4 |
| 243 | Comercio al por menor de disfraces, vestimenta regional y vestidos de novia | LC0243 | 8 | LCR0243 | 4 |
| 244 | Comercio al por menor de cristalería, loza y utensilios de Cocina | LC0244 | 8 | LCR0244 | 4 |
| 244 | Comercio al por menor de Fertilizantes, Plaguicidas y Semillas para Siembra. | LC0244 | 8 | LCR0244 | 4 |
| 246 | Diseño Gráfico, Serigrafía y Rótulos | LC0246 | 8 | LCR0246 | 4 |
| 247 | Diseño y Decoración de Interiores | LC0247 | 8 | LCR0247 | 4 |
| 248 | Diseño Industrial | LC0248 | 8 | LCR0248 | 4 |
| 249 | Expendio de Billetes de Lotería y/o Pronósticos Deportivos | LC0249 | 8 | LCR0249 | 4 |
| 260 | Expendio de Carnes Frías | LC0260 | 8 | LCR0260 | 4 |
| 261 | Ferretería / Tlapalería | LC0261 | 8 | LCR0261 | 4 |
| 262 | Hojalatería y Pintura | LC0262 | 8 | LCR0262 | 4 |
| 263 | Juegos Infantiles | LC0263 | 8 | LCR0263 | 4 |
| 264 | Maderería | LC0264 | 8 | LCR0264 | 4 |
| 264 | Marisquería / Coctelería | LC0264 | 8 | LCR0264 | 4 |
| 266 | Mobiliario de Oficina | LC0266 | 8 | LCR0266 | 4 |
| 267 | Óptica | LC0267 | 8 | LCR0267 | 4 |
| 268 | Oficina de Organización de Eventos | LC0268 | 8 | LCR0268 | 4 |
| 269 | Papelería | LC0269 | 8 | LCR0269 | 4 |
| 270 | Pisos y Azulejos | LC0270 | 8 | LCR0270 | 4 |
| 271 | Pisos flexibles y de madera | LC0271 | 8 | LCR0271 | 4 |
| 272 | Pizzerías | LC0272 | 8 | LCR0272 | 4 |
| 273 | Plomería | LC0273 | 8 | LCR0273 | 4 |
| 274 | Productos de Belleza | LC0274 | 8 | LCR0274 | 4 |
| 274 | Polarizado de Cristales | LC0274 | 8 | LCR0274 | 4 |
| 276 | Rentadora de Mobiliario, Toldos y Cubiertas Similares (Sin bodega) | LC0276 | 8 | LCR0276 | 4 |
| 277 | Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión | LC0277 | 8 | LCR0277 | 4 |
| 278 | Reparación y mantenimiento de otros artículos para el hogar y personales | LC0278 | 8 | LCR0278 | 4 |
| 279 | Salón de Fiestas Infantiles OFICINA | LC0279 | 8 | LCR0279 | 4 |
| 280 | Servicios de Internet (CIBER) | LC0280 | 8 | LCR0280 | 4 |
| 281 | Servicio de Revelado de Fotografías y Películas | LC0281 | 8 | LCR0281 | 4 |
| 282 | Servicio de Aire Acondicionado | LC0282 | 8 | LCR0282 | 4 |
| 283 | Servicio de Climas para Autos | LC0283 | 8 | LCR0283 | 4 |
| 284 | Servicios de Limpieza | LC0284 | 8 | LCR0284 | 4 |
| 284 | Servicios relacionados con la cría y explotación de Animales | LC0284 | 8 | LCR0284 | 4 |
| 286 | Servicios de mudanzas | LC0286 | 8 | LCR0286 | 4 |
| 287 | Otro transporte terrestre de pasajeros | LC0287 | 8 | LCR0287 | 4 |
| 288 | Otros servicios de suministro de información | LC0288 | 8 | LCR0288 | 4 |
| 289 | Servicios de diseño de sistemas de cómputo y servicios Relacionados | LC0289 | 8 | LCR0289 | 4 |
| 290 | Servicios de fotografía y videograbación | LC0290 | 8 | LCR0290 | 4 |
| 291 | Servicios veterinarios para la ganadería prestados por el sector privado | LC0291 | 8 | LCR0291 | 4 |
| 292 | Otros servicios profesionales, científicos y técnicos | LC0292 | 8 | LCR0292 | 4 |
| 293 | Servicios combinados de apoyo en instalaciones | LC0293 | 8 | LCR0293 | 4 |
| 294 | Suministro de personal permanente | LC0294 | 8 | LCR0294 | 4 |
| 294 | Servicios de protección y custodia mediante el monitoreo de sistemas de seguridad | LC0294 | 8 | LCR0294 | 4 |
| 296 | Otros servicios de apoyo a los negocios | LC0296 | 8 | LCR0296 | 4 |
| 297 | Servicios de profesores particulares | LC0297 | 8 | LCR0297 | 4 |
| 298 | Otros servicios educativos proporcionados por el sector Privado | LC0298 | 8 | LCR0298 | 4 |
| 299 | Servicios de orientación y trabajo social para la niñez y la juventud prestados por el sector privado | LC0299 | 8 | LCR0299 | 4 |
| 300 | Otros servicios de orientación y trabajo social prestados por el sector privado | LC0300 | 8 | LCR0300 | 4 |
| 301 | Servicios de alimentación comunitarios prestados por el sector privado | LC0301 | 8 | LCR0301 | 4 |
| 302 | Servicios de capacitación para el trabajo prestados por el sector privado para personas desempleadas, subempleadas o con discapacidad | LC0302 | 8 | LCR0302 | 4 |
| 303 | Otros servicios personales | LC0303 | 8 | LCR0303 | 4 |
| 304 | Trabajos de pintura y otros cubrimientos de paredes | LC0304 | 8 | LCR0304 | 4 |
| 304 | Taller de Motocicletas (REPARACION) | LC0304 | 8 | LCR0304 | 4 |
| 306 | Tapicería | LC0306 | 8 | LCR0306 | 4 |
| 307 | Tapicería Automotriz | LC0307 | 8 | LCR0307 | 4 |
| 308 | Tienda de Accesorios para Decoración del Hogar | LC0308 | 8 | LCR0308 | 4 |
| 309 | Tienda de Artículos para Campamento | LC0309 | 8 | LCR0309 | 4 |
| 310 | Tienda de Artículos para Pesca | LC0310 | 8 | LCR0310 | 4 |
| 311 | Venta de Alfombras y Persianas | LC0311 | 8 | LCR0311 | 4 |
| 312 | Venta y Renta de Video Juegos | LC0312 | 8 | LCR0312 | 4 |
| 313 | Video Club | LC0313 | 8 | LCR0313 | 4 |
| 314 | Vidriería y Espejos | LC0314 | 8 | LCR0314 | 4 |
| 314 | Zapatería | LC0314 | 8 | LCR0314 | 4 |
| 316 | Academia de teatro | LC0316 | 8 | LCR0316 | 4 |
| 317 | Academia de Danza | LC0317 | 8 | LCR0317 | 4 |
| 318 | Academia de Asesorías | LC0318 | 8 | LCR0318 | 4 |
| 319 | Academias de Educación Física y Artística | LC0319 | 8 | LCR0319 | 4 |
| 320 | Agencia de Anuncios Publicitarios | LC0320 | 8 | LCR0320 | 4 |
| 321 | Agencias de Empleo Temporal | LC0321 | 8 | LCR0321 | 4 |
| 322 | Agencia de Telefonía Celular | LC0322 | 8 | LCR0322 | 4 |
| 323 | Agencia de Seguridad | LC0323 | 8 | LCR0323 | 4 |
| 324 | Agencia de Viajes | LC0324 | 8 | LCR0324 | 4 |
| 324 | Alquiler de Automóviles con Chofer | LC0324 | 8 | LCR0324 | 4 |
| 326 | Alquiler de Automóviles sin Chofer | LC0326 | 8 | LCR0326 | 4 |
| 327 | Alquiler sin Intermediación de Oficinas y Locales Comerciales. | LC0327 | 8 | LCR0327 | 4 |
| 328 | Alquiler sin Intermediación de Teatros, Estadios, Auditorios y Similares | LC0328 | 8 | LCR0328 | 4 |
| 329 | Alquiler sin Intermediación de Otros Bienes Raíces | LC0329 | 8 | LCR0329 | 4 |
| 330 | Alquiler de Aparatos Eléctricos y Electrónicos para el Hogar y Personales | LC0330 | 8 | LCR0330 | 4 |
| 331 | Alquiler de Otros Artículos para el Hogar y Personales | LC0331 | 8 | LCR0331 | 4 |
| 332 | Alquiler de Equipo de Cómputo y de Otras Máquinas y Mobiliario de Oficina | LC0332 | 8 | LCR0332 | 4 |
| 333 | Aparatos Eléctricos y Electrodomésticos | LC0333 | 8 | LCR0333 | 4 |
| 334 | Arrendamiento de Bienes Muebles | LC0334 | 8 | LCR0334 | 4 |
| 334 | Asesoría en Inversiones | LC0334 | 8 | LCR0334 | 4 |
| 336 | Banquetes | LC0336 | 8 | LCR0336 | 4 |
| 337 | Bazar de Antigüedades y Obras de Arte | LC0337 | 8 | LCR0337 | 4 |
| 338 | Centro de Atención Quiropráctica | LC0338 | 8 | LCR0338 | 4 |
| 339 | Centro de Rehabilitación Física | LC0339 | 8 | LCR0339 | 4 |
| 340 | Centro de Ultrasonido | LC0340 | 8 | LCR0340 | 4 |
| 341 | Comercio al por menor en tiendas departamentales | LC0341 | 8 | LCR0341 | 4 |
| 342 | Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones | LC0342 | 8 | LCR0342 | 4 |
| 343 | Comercio al por menor de aceites y grasas lubricantes, aditivos y similares para vehículos de motor. | LC0343 | 8 | LCR0343 | 4 |
| 344 | Comercio al por menor de Bicicletas | LC0344 | 8 | LCR0344 | 4 |
| 344 | Consultoría | LC0344 | 8 | LCR0344 | 4 |
| 346 | Contratista | LC0346 | 8 | LCR0346 | 4 |
| 347 | Despachos de Investigación de Solvencia Financiera | LC0347 | 8 | LCR0347 | 4 |
| 348 | Farmacia | LC0348 | 8 | LCR0348 | 4 |
| 349 | Farmacia Veterinaria | LC0349 | 8 | LCR0349 | 4 |
| 340 | Joyería | LC0340 | 8 | LCR0340 | 4 |
| 341 | Lavandería y Tintorería | LC0341 | 8 | LCR0341 | 4 |
| 342 | Lavadero de Autos | LC0342 | 8 | LCR0342 | 4 |
| 343 | Renta de Automóviles o Motocicletas | LC0343 | 8 | LCR0343 | 4 |
| 344 | Renta de Salón de Eventos Sociales | LC0344 | 8 | LCR0344 | 4 |
| 344 | Rentadora de Equipo de Sonido y Video | LC0344 | 8 | LCR0344 | 4 |
| 346 | Rentadora de Trajes, Vestidos, Ropa y Disfraces | LC0346 | 8 | LCR0346 | 4 |
| 347 | Reparación de Teléfonos Celulares y Equipos de Radiocomunicación | LC0347 | 8 | LCR0347 | 4 |
| 348 | Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo agropecuario y forestal | LC0348 | 8 | LCR0348 | 4 |
| 349 | Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo Industrial | LC0349 | 8 | LCR0349 | 4 |
| 360 | Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo para mover, levantar y acomodar materiales | LC0360 | 8 | LCR0360 | 4 |
| 361 | Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo comercial y de servicios | LC0361 | 8 | LCR0361 | 4 |
| 362 | Reparación y mantenimiento de aparatos eléctricos para el hogar y personales | LC0362 | 8 | LCR0362 | 4 |
| 363 | Salón de Belleza / Estética /Peluquería Barbería | LC0363 | 8 | LCR0363 | 4 |
| 364 | Servicio de Alineación, Balanceo y Mantenimiento Automotriz | LC0364 | 8 | LCR0364 | 4 |
| 364 | Servicio de Instalación de cristales y otras reparaciones a la carrocería de automóviles y camiones | LC0364 | 8 | LCR0364 | 4 |
| 366 | Otros servicios relacionados con el transporte | LC0366 | 8 | LCR0366 | 4 |
| 367 | Servicios de alquiler de marcas registradas, patentes y Franquicias | LC0367 | 8 | LCR0367 | 4 |
| 368 | Servicios de consultoría en medio ambiente | LC0368 | 8 | LCR0368 | 4 |
| 369 | Otros servicios de consultoría científica y técnica | LC0369 | 8 | LCR0369 | 4 |
| 370 | Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias naturales y exactas, ingeniería, y ciencias de la vida, prestados por el sector privado | LC0370 | 8 | LCR0370 | 4 |
| 371 | Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias sociales y humanidades, prestados por el sector privado | LC0371 | 8 | LCR0371 | 4 |
| 372 | Servicios de investigación de mercados y encuestas de opinión pública | LC0372 | 8 | LCR0372 | 4 |
| 373 | Supervisión de edificación de naves y plantas industriales | LC0373 | 8 | LCR0373 | 4 |
| 374 | Supervisión de edificación de inmuebles comerciales y de servicios | LC0374 | 8 | LCR0374 | 4 |
| 374 | Supervisión de construcción de obras para petróleo y gas | LC0374 | 8 | LCR0374 | 4 |
| 376 | Supervisión de construcción de obras de generación y conducción de energía eléctrica y de obras para telecomunicaciones | LC0376 | 8 | LCR0376 | 4 |
| 377 | Taller Mecánico y Eléctrico | LC0377 | 8 | LCR0377 | 4 |
| 378 | Tienda de Accesorios para Seguridad | LC0378 | 8 | LCR0378 | 4 |
| 379 | Taller de Aluminio | LC0379 | 8 | LCR0379 | 4 |
| 380 | Taller de Herrería | LC0380 | 8 | LCR0380 | 4 |
| 381 | Venta de otros instrumentos de medición, control, navegación, y equipo médico electrónico | LC0381 | 8 | LCR0381 | 4 |
| 382 | Agencias de Compra de Medios a Petición del Cliente | LC0382 | 12 | LCR0382 | 6 |
| 383 | Agencia de Producción | LC0383 | 12 | LCR0383 | 6 |
| 384 | Agencias de Relaciones Públicas | LC0384 | 12 | LCR0384 | 6 |
| 384 | Almacenamiento de Productos Agrícolas que No Requieren Refrigeración | LC0384 | 12 | LCR0384 | 6 |
| 386 | Otros Servicios de Almacenamiento con Instalaciones Especializadas | LC0386 | 12 | LCR0386 | 6 |
| 387 | Asociaciones, organizaciones y cámaras de productores, comerciantes y prestadores de servicios | LC0387 | 12 | LCR0387 | 6 |
| 388 | Centro de Almacenamiento | LC0388 | 12 | LCR0388 | 6 |
| 389 | Compra y Venta de Automóviles y Camionetas usados. | LC0389 | 12 | LCR0389 | 6 |
| 390 | Comercio al por menor de partes y refacciones usadas para automóviles, camionetas y camiones | LC0390 | 12 | LCR0390 | 6 |
| 391 | Comercio al por menor de llantas y cámaras para automóviles, camionetas y camiones | LC0391 | 12 | LCR0391 | 6 |
| 392 | Compraventa de Automóviles y Motocicletas | LC0392 | 12 | LCR0392 | 6 |
| 393 | Funeraria o Velatorio | LC0393 | 12 | LCR0393 | 6 |
| 394 | Inmobiliaria | LC0394 | 12 | LCR0394 | 6 |
| 394 | Inmobiliarias y corredores de bienes raíces | LC0394 | 12 | LCR0394 | 6 |
| 396 | Otros servicios relacionados con los servicios inmobiliarios | LC0396 | 12 | LCR0396 | 6 |
| 397 | Materiales para construcción | LC0397 | 12 | LCR0397 | 6 |
| 398 | Minisúper | LC0398 | 12 | LCR0398 | 6 |
| 399 | Mueblería | LC0399 | 12 | LCR0399 | 6 |
| 400 | Muebles, Equipo e Instrumental de especialidades medicas | LC0400 | 12 | LCR0400 | 6 |
| 401 | Notaría Pública | LC0401 | 12 | LCR0401 | 6 |
| 402 | Refaccionaría | LC0402 | 12 | LCR0402 | 6 |
| 403 | Renta de Grúas | LC0403 | 12 | LCR0403 | 6 |
| 404 | Servicios de administración de centrales camionera. | LC0404 | 12 | LCR0404 | 8 |
| 404 | Afianzadora | LC0404 | 20 | LCR0404 | 10 |
| 406 | Agencia de Distribución de Señal Televisiva de Paga | LC0406 | 20 | LCR0406 | 10 |
| 407 | Agencias de Cobranza | LC0407 | 20 | LCR0407 | 10 |
| 408 | Alquiler Sin Intermediación de Edificios Industriales dentro de un Parque Industrial | LC0408 | 20 | LCR0408 | 10 |
| 409 | Aseguradora | LC0409 | 20 | LCR0409 | 10 |
| 410 | Caja de Ahorro | LC0410 | 20 | LCR0410 | 10 |
| 411 | Cajero Automático | LC0411 | 20 | LCR0411 | 10 |
| 46 | Casa de Cambio | LC046 | 20 | LCR046 | 10 |
| 413 | Casa de Empeño | LC0413 | 20 | LCR0413 | 10 |
| 414 | Compra y Venta de Automóviles y Camionetas Nuevos | LC0414 | 20 | LCR0414 | 10 |
| 414 | Financiamiento de autos y casas | LC0414 | 20 | LCR0414 | 10 |
| 416 | Maquinaría Agrícola | LC0416 | 20 | LCR0416 | 10 |
| 417 | Montepíos | LC0417 | 20 | LCR0417 | 10 |
| COSTOS DE LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO CONSIDERADOS NO DE BAJO RIESGO APERTURA Y RENOVACION |
|
|
|
| NO. | GIROS COMERCIALES | APERTURA | PRECIO | RENOVACION | PRECIO |
| 418 | BILLARES |   | 10 |   | 5 |
| 419 | CASETAS Y DISCOS COMPACTO DE CUALQUIER FORMATO |   | 10 |   | 5 |
| 420 | EXPENDIO DE ALIMENTOS BALANCEADOS  |   | 10 |   | 5 |
| 421 | MISCELENEAS  |   | 10 |   | 5 |
| 422 | MOLINOS DE GRANO |   | 10 |   | 5 |
| 423 | TIENDA DE PLASTICOS  |   | 10 |   | 5 |
| 424 | HELADERIA  |   | 20 |   | 10 |
| 424 | BALNEARIO  |   | 20 |   | 10 |
| 426 | BICICLETAS |   | 20 |   | 10 |
| 427 | DEPOSITO DE AGUA PURIFICADA |   | 20 |   | 10 |
| 428 | ESTETICAS |   | 20 |   | 10 |
| 429 | EXPENDIO DE REFRESCOS  |   | 20 |   | 10 |
| 430 | FLORISTERIA  |   | 20 |   | 10 |
| 431 | LENEA BLANCA  |   | 20 |   | 10 |
| 432 | PESCADERIA |   | 20 |   | 10 |
| 433 | TABLATERIA |   | 20 |   | 10 |
| 434 | TALLER DE COMPRA VENTA DE ZAPATOS  |   | 20 |   | 10 |
| 434 | TALLERES DE INSTALACIÓN DE AUDIO |   | 20 |   | 10 |
| 436 | TALLERES DE TORNO GENERAL  |   | 20 |   | 10 |
| 437 | TIENDA DE JUGOS Y EMBOLSADOS |   | 20 |   | 10 |
| 438 | UNISEX |   | 20 |   | 10 |
| 439 | VETERINARIA |   | 20 |   | 10 |
| 440 | VULGANIZADORAS |   | 20 |   | 10 |
| 441 | CRISTALES  |   | 24 |   | 12 |
| 442 | IMPRENTAS |   | 24 |   | 12 |
| 443 | NEGOCIO DE TELEFONIA Y CELULAR  |   | 24 |   | 12 |
| 444 | OPTICAS |   | 24 |   | 12 |
| 444 | SERVICIOS AGROPECUARIOS  |   | 24 |   | 12 |
| 446 | SUPER MERCADOS  |   | 30 |   | 15 |
| 447 | AGENCIA AUTOMOTRIS  |   | 40 |   | 17 |
| 448 | ALMACEN DE ROPA |   | 40 |   | 17 |
| 449 | BODEGA DE TODO TIPO  |   | 40 |   | 17 |
| 440 | ESTABLECIMENTO DE COMPRA VENTAS DE MOTOS  |   | 40 |   | 17 |
| 441 | ESTABLECIMIENTO DE COMPRAVENTA DE ORO Y PLATA |   | 40 |   | 17 |
| 442 | FIDECOMISOS |   | 40 |   | 17 |
| 443 | HOTELES Y HOSTALES |   | 40 |   | 17 |
| 444 | LABORATORIOS |   | 40 |   | 17 |
| 444 | MOTELES |   | 40 |   | 17 |
| 446 | OFICINAS DE SERVICIO DE TELEVICION  |   | 40 |   | 17 |
| 447 | PLANTA PURIFICADORA DE AGUA |   | 40 |   | 17 |
| 448 | SALA DE FIESTAS |   | 40 |   | 17 |
| 449 | CINEMAS |   | 60 |   | 30 |
| 460 | RESTAURAT |   | 60 |   | 30 |
| 461 | SALON DE BAILES Y EVENTOS SOCIALES |   | 60 |   | 30 |
| 462 | BANCOS  |   | 100 |   | 50 |
| 463 | CENTRO BANCARIOS E INSTITUCIONES  |   | 100 |   | 50 |
| 464 | ESCUELAS PARTICULARES |   | 100 |   | 50 |
| 464 | FABRICAS Y MAQUILADORA DE HASTA 20 EMPLEADOS  |   | 100 |   | 50 |
| 466 | FINANCIERAS  |   | 100 |   | 50 |
| 467 | HOSPITALES  |   | 100 |   | 50 |
| 468 | MINISUPER |   | 100 |   | 50 |
| 469 | GASERAS |   | 60 |   | 30 |
| 470 | CLINICAS  |   | 140 |   | 70 |
| 471 | CLUB SOCIALES |   | 140 |   | 70 |
| 472 | FABRICAS Y MAQUILADORA DE HASTA 40 EMPLEADOS  |   | 140 |   | 70 |
| 473 | VINATERIA |   | 140 |   | 70 |
| 474 | FABRICAS Y MAQUILADORA DE MAS DE 40 EMPLEADOS  |   | 200 |   | 100 |
| 474 | ESTACIONES DE GASOLINERIA |   | 300 |   | 150 |
| 476 | EXPENDIO DE CERVEZA  |   | 240 |   | 120 |
| 477 | CANTINAS Y BARES |   | 300 |   | 150 |
| 478 | CENTRO NOCTURNOS Y DISCOTECAS  |   | 300 |   | 150 |
| 479 | SUPERMERCADOS QUE COMERCIALIZAN CERVEZA, VINOS O LICORES  |   | 300 |   | 150 |

**II.- Giros de alto riesgo**

|  |  |
| --- | --- |
|  I.- Laboratorios; talleres de herrería: | 20 UMA |
|  IV. Bodegas de todo tipo; establecimientos para la compraventa de materiales de construcción; minisúper; plantas purificadoras de agua: | 50 UMA |
|  V. Clínicas; fábricas y maquiladoras de hasta veinte empleados; hospitales; hostales; hoteles; moteles: | 100 UMA |
|  VI. Fábricas y maquiladoras de hasta cincuenta empleados; gaseras; gasolineras; y tiendas de artículos de electrodomésticos, muebles y línea blanca; | 250 UMA |
|  VII. Fábricas y maquiladoras de más de cincuenta empleados; supermercados; tienda departamental; | 500 UMA |

Cuando por su denominación algún establecimiento no se encuentre comprendido en la clasificación anterior, se ubicará en aquel en que por sus características le sea más semejante.

El cobro de derechos por el otorgamiento o revalidación de licencias, permisos o autorizaciones para el funcionamiento de establecimientos o locales comerciales o de servicios sin expendio de bebidas alcohólicas antes mencionado, estará condicionado a que previamente comprueben que tengan realizados los pagos de todos los impuestos y demás derechos inherentes al giro comercial de que se trate incluyendo los que sobre el inmueble recaiga tal como los es el impuesto predial en cuyo supuesto la que se expida, tendrá una vigencia máxima de hasta un año natural el iniciara en la fecha de expedición y terminará la misma fecha del mes del año siguiente; con salvedad de aquellas que fueran expedidas durante el último año del ejercicio fiscal del periodo constitucional de la administración municipal en turno, en cuyo caso su vigencia será hasta el último día de funciones de dicha administración municipal que la expidió, el cobro a que se hace referencia en el presente artículo será de acuerdo a las tarifas antes mencionado.

**Artículo 135. Tarifas por permisos temporales**

Por el otorgamiento de permisos temporales de funcionamiento se pagarán, por día, derechos conforme a las siguientes tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
|  I. Para la venta de cervezas en locales o puestos fijos o semifijos: | 10 UMA |
|  II. Para la ampliación de horario y la autorización de funcionar en días especiales de los establecimientos o locales cuyos giros comprendan la venta de bebidas alcohólicas, sea en envase cerrado o para consumo en el mismo lugar: | 14 UMA |
|  III. Para la realización de eventos con luz y sonido, o bailes populares con grupos locales, en lugares públicos o privados con fines de lucro: | 22 UMA |
|  IV. Para la realización de eventos con luz y sonido, o bailes populares con grupos internacionales, en lugares públicos o privados con fines de lucro: | 294 UMA |
|  V. Para la realización de conciertos u otros eventos musicales no referidos en las fracciones III y IV: | 64 UMA |
|  VI. Para la realización de eventos deportivos: | 4 UMA |
|  VII. Para la realización de espectáculos taurinos: | 40 UMA |
|  VIII. Para la realización de eventos teatrales o cinematográficos: | 10 UMA |
|  IX. Para la realización de eventos circenses: | 10 UMA |

Cuando por su denominación algún establecimiento no se encuentre comprendido en la clasificación anterior, se ubicará en aquél en que por sus características le sea más semejante.

**Sección décima segunda
Desarrollo Urbano**

**Artículo 143. Cuotas y tarifas**

Por los servicios que preste el ayuntamiento en materia de desarrollo urbano, por conducto de las unidades administrativas competentes, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas y tarifas:

I.- Por la expedición de los análisis de factibilidad de uso de suelo para:

|  |
| --- |
| **Análisis de factibilidad de uso de suelo** |
|  |  |  |  |  |
| **No.** | **Metraje** | **Cobro por UMA** | **Valor UMA** | **Monto** |
| **1** | a) Establecimientos con venta de bebidas alcohólicas en envase cerrado | 18.00 | $96.22 | $1,731.96 |
| **2** | b) Establecimientos con venta de bebidas alcohólicas para consumo en el mismo lugar | 18.00 | $96.22 | $1,731.96 |
| **3** | c) Para industrias, locales comerciales, centros comerciales, equipamiento, bodegas e infraestructura (Giros comerciales categoría 1, 2 y 3) | 4.30 | $96.22 | $413.75 |
| **4** | d) Para industrias, locales comerciales, centros comerciales, equipamiento, bodegas e infraestructura (Giros comerciales categoría 4 y 5) | 5.80 | $96.22 | $558.08 |
| 5 | e) Para casa-habitación unifamiliar  | 1.00 | $96.22 | $96.22 |
| **6** | f) Para casa-habitación unifamiliar ubicada en zonas de reserva de crecimientos | 2.50 | $96.22 | $240.55 |
| **7** | g) Para instalación de infraestructura en bienes inmuebles propiedad del municipio o en la vía pública, excepto las que se señalan en los incisos g) y h) | 8.00 | $96.22 | $769.76 |
| **8** | h) Para la instalación de infraestructura aérea consistente en cableado o líneas de transmisión a expedición de las que fueren propiedad de Comisión Federal de Electricidad | 8.00 | $96.22 | $769.76 |
| **9** | i) Para instalación de torre de comunicación | 18 | $96.22 | $1,731.96 |
| **10** | j) Para la instalación de gasolinera o estación de servicio | 30 | $96.22 | $2,886.60 |
| **11** | l) Para establecimiento de bancos de explotación de materiales | 30 | $96.22 | $2,886.60 |
| **12** | m) Para establecimiento con giro comercial diferente a los mencionados en los incisos a), b), c), j), k) y l) de esta fracción | 0.9 | $96.22 | $86.60 |

II.- Por la expedición de Licencias de uso de suelo para:

|  |
| --- |
| a) Casa - habitación - vivienda unifamiliar Tipo A (Área techada) |
| **No.** | **Metraje** | **Cobro por UMA** | **Valor UMA** | **Monto** |
| **1** | De hasta 80 m2 | 2.00 | $96.22 | $192.44 |
| **2** | De 81 hasta 160 m2 | 2.30 | $96.22 | $221.31 |
| **3** | De 161 hasta 250 m2 | 2.60 | $97.22 | $252.77 |
| **4** | Mayor de 251  | 2.90 | $98.22 | $284.84 |
|  |  |  |  |  |
| b) Casa - habitación - vivienda unifamiliar Tipo B (Área techada) |
| **No.** | **Metraje** | **Cobro por UMA** | **Valor UMA** | **Monto** |
| **1** | De hasta 80 m2 | 3.00 | $96.22 | $288.66 |
| **2** | De 81 hasta 160 m2 | 3.30 | $96.22 | $317.53 |
| **3** | De 161 hasta 250 m2 | 3.60 | $97.22 | $349.99 |
| **4** | Mayor de 251  | 3.90 | $98.22 | $383.06 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| c) Desarrollos inmobiliarios que por sus características físicas o su régimen de la propiedad se constituyan en fraccionamientos o división de lotes, con una superficie: |
| **No.** | **Metraje** | **Cobro por UMA** | **Valor UMA** | **Monto** |
| **1** | De hasta 10,000 m2 | 35.00 | $96.22 | $3,367.70 |
| **2** | De 10,001 hasta 50,000 m2 | 40.00 | $96.22 | $3,848.80 |
| **3** | De 50,001 hasta 200,000 m2 | 65.00 | $96.22 | $6,254.30 |
| **4** | Mayor de 200,000 m2 | 95.00 | $96.22 | $9,140.90 |
|  |  |  |  |  |
| d) Industrias, locales comerciales, centros comerciales, equipamiento, bodegas e infraestructura y demás desarrollos que no se comprendan en los incisos A) y c), con una superficie: |
| **No.** | **Metraje** | **Cobro por UMA** | **Valor UMA** | **Monto** |
| **1** | De hasta 50 m2 | 2.00 | $96.22 | $192.44 |
| **2** | De 51 hasta 200 m2 | 10.00 | $96.22 | $962.20 |
| **3** | De 201 hasta 500 m2 | 25.00 | $96.22 | $2,405.50 |
| **4** | De 501 hasta 5,000 m2 | 48.00 | $96.22 | $4,618.56 |
| **5** | Mayor de 5,000 m2 | 95.00 | $96.22 | $9,140.90 |
|  |  |  |  |  |
| e) Giros comerciales especiales (Impacto alto) |
| **No.** | **Metraje** | **Cobro por UMA** | **Valor UMA** | **Monto** |
| **1** | Gasolinera o estación de servicio | 620.00 | $96.22 | $59,656.40 |
| **2** | Casino | 1500.00 | $96.22 | $144,330.00 |
| **3** | Funeraria | 80.00 | $96.22 | $7,697.60 |
| **5** | Crematorio | 150.00 | $96.22 | $14,433.00 |
| **7** | Sala de fiestas cerrada | 150 | $98.22 | $14,733.00 |
| **8** | Hotel mayor a treinta habitaciones | 175 | $99.22 | $17,363.50 |
| **9** | Torre de telecomunicaciones de una estructura monopolar para colocación de antena celular de una base de concreto o adición de cualquier equipo de telecomunicación sobre una torre alta tensión o sobre infraestructura existen | 275 | $100.22 | $27,560.50 |
| 10 | Establecimientos con venta de bebidas alcohólicas en envase cerrado | 130.00 | $96.22 | $12,508.60 |
| 11 | Establecimientos con venta de bebidas alcohólicas para consumo en el mismo lugar | 130.00 | $96.22 | $12,508.60 |
| 12 | Gasera | 620.00 | $96.22 | $59,656.40 |
| 13 | Granja porcícola / ganadera / avícola / agropecuario | 350.00 | $96.22 | $33,677.00 |
| 14 | Fábricas y maquiladoras de hasta 50 empleados | 120 | $96.22 | $11,546.40 |
| 15 | Fábricas y maquiladoras de más de 50 empleados | 150 | $96.22 | $14,433.00 |
| 16 | Centros bancarios, instituciones financieras, bancos | 120 | $96.22 | $11,546.40 |
| 17 | Agencia de automóviles | 200 | $96.22 | $19,244.00 |

III.- Por la expedición de la constancia de alineamiento de bienes inmuebles, por cada metro lineal:

|  |
| --- |
| **A) ALINEAMIENTO CASA HABITACIÓN // LOTES SIN CONSTRUCCIÓN** |
| UMA | UMA X ML | ML  | TOTAL |
| 96.22 | 0.1 | 1 | $9.62 |
|  |  |  |  |
| **B) ALINEAMIENTO COMERCIOS AL POR MENOR Y DE BAJA CATEGORÍA** |
| UMA | UMA X ML | ML  | TOTAL |
| 96.22 | 0.12 | 1 | $11.55 |
|  |  |  |  |
| **C) ALINEAMIENTO COMERCIOS, INDUSTRIAS** |
| UMA | UMA X ML | ML  | TOTAL |
| 96.22 | 0.18 | 1 | $17.32 |

1. Por la expedición de Licencias de construcción:

|  |
| --- |
| **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN** |
|  |  |  |  |  |
| A) Por la expedición de licencia para construcciones de TIPO A de casa habitación, por cada metro cuadrado, de trabajos con una superficie TIPO A |
| UMA | UMA X M2 | M2 CONSTRUCCIÓN | MONTO |
| 96.22 | HASTA 60M2 | 0.06 | 1 | $5.77 |
| 96.22 | HASTA 120M2 | 0.08 | 1 | $7.70 |
| 96.22 | HASTA 240M2 | 0.1 | 1 | $9.62 |
| 96.22 | MÁS DE 240M2 | 0.12 | 1 | $11.55 |
|  |  |  |  |  |
| B) Por la expedición de licencia para construcciones TIPO B de casa habitación, por cada metro cuadrado, de trabajos con una superficie |
| UMA | UMA X M2 | M2 CONSTRUCCIÓN | MONTO |
| 96.22 | HASTA 60M2 | 0.1 | 1 | $9.62 |
| 96.22 | HASTA 120M2 | 0.12 | 1 | $11.55 |
| 96.22 | HASTA 240M2 | 0.14 | 1 | $13.47 |
| 96.22 | MÁS DE 240M2 | 0.16 | 1 | $15.40 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| C) Por la expedición de licencia para construcciones de TIPO A de industrias, comercios, bodegas de almacenamiento, centros de distribución, por cada metro cuadrado, de trabajos con una superficie |
| UMA | UMA X M2 | M2 CONSTRUCCIÓN | MONTO |
| 96.22 | HASTA 50M2 | 0.12 | 1 | $11.55 |
| 96.22 | HASTA 100M2 | 0.14 | 1 | $13.47 |
| 96.22 | HASTA DE 200M2 | 0.16 | 1 | $15.40 |
| 96.22 | MÁS DE 200M2 | 0.18 | 1 | $17.32 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| D) Por la expedición de licencia para construcciones de TIPO B de industrias, comercios, bodegas de almacenamiento, centros de distribución, por cada metro cuadrado, de trabajos con una superficie |
| UMA | UMA X M2 | M2 CONSTRUCCIÓN | MONTO |
| 96.22 | HASTA 50M2 | 0.14 | 1 | $13.47 |
| 96.22 | HASTA 100M2 | 0.16 | 1 | $15.40 |
| 96.22 | HASTA DE 200M2 | 0.18 | 1 | $17.32 |
| 96.22 | MÁS DE 200M2 | 0.2 | 1 | $19.24 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| E) Por la expedición de licencia para construcción, que permita la instalación de una torre de comunicación, de una estructura monopolar para la colocación de antena celular, de una base de concreto o adición de cualquier equipo de telecomunicación sobre una torre de alta tensión o sobre infraestructura existente, por cada unidad |
|  |
| UMA | UMA X UNIDAD | UNIDADES | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 630 | 1 | $60,618.60 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| F) Por la expedición de la licencia de construcción de bardas, por cada metro lineal, hasta dos metros de altura |  |
| UMA | UMA X UNIDAD | Metro lineal | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 0.07 | 1 | $6.74 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| G) Por la expedición de la licencia para demoliciones o desmantelamientos de construcciones o edificaciones TIPO A, por cada metro cuadrado |  |
| UMA | UMA X UNIDAD | Metro lineal | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 0.07 | 1 | $6.74 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| H) Por la expedición de la licencia para demoliciones o desmantelamientos de construcciones o edificaciones TIPO B, por cada metro cuadrado |  |
| UMA | UMA X UNIDAD | Metro lineal | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 0.09 | 1 | $8.66 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| I) Por la expedición de la licencia de demolición o desmantelamiento de bardas, por cada metro lineal |  |
| UMA | UMA X UNIDAD | Metro lineal | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 0.04 | 1 | $3.85 |  |

V.- Por la expedición de constancia de termino de obra:

|  |
| --- |
| **LICENCIA DE TÉRMINO DE OBRA** |
|  |  |  |  |  |
| A) Por la expedición de licencia para construcciones de TIPO A de casa habitación, por cada metro cuadrado, de trabajos con una superficie TIPO A |
| UMA | UMA X M2 | M2 CONSTRUCCIÓN | MONTO |
| 96.22 | HASTA 60M2 | 0.021 | 1 | $2.02 |
| 96.22 | HASTA 120M2 | 0.024 | 1 | $2.31 |
| 96.22 | HASTA 240M2 | 0.035 | 1 | $3.37 |
| 96.22 | MÁS DE 240M2 | 0.042 | 1 | $4.04 |
|  |  |  |  |  |
| B) Por la expedición de licencia para construcciones TIPO B de casa habitación, por cada metro cuadrado, de trabajos con una superficie |
| UMA | UMA X M2 | M2 CONSTRUCCIÓN | MONTO |
| 96.22 | HASTA 60M2 | 0.035 | 1 | $3.37 |
| 96.22 | HASTA 120M2 | 0.042 | 1 | $4.04 |
| 96.22 | HASTA 240M2 | 0.049 | 1 | $4.71 |
| 96.22 | MÁS DE 240M2 | 0.056 | 1 | $5.39 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| C) Por la expedición de licencia para construcciones de TIPO A de industrias, comercios, bodegas de almacenamiento, centros de distribución, por cada metro cuadrado, de trabajos con una superficie |
| UMA | UMA X M2 | M2 CONSTRUCCIÓN | MONTO |
| 96.22 | HASTA 50M2 | 0.042 | 1 | $4.04 |
| 96.22 | HASTA 100M2 | 0.049 | 1 | $4.71 |
| 96.22 | HASTA DE 200M2 | 0.056 | 1 | $5.39 |
| 96.22 | MÁS DE 200M2 | 0.063 | 1 | $6.06 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| D) Por la expedición de licencia para construcciones de TIPO B de industrias, comercios, bodegas de almacenamiento, centros de distribución, por cada metro cuadrado, de trabajos con una superficie |
| UMA | UMA X M2 | M2 CONSTRUCCIÓN | MONTO |
| 96.22 | HASTA 50M2 | 0.049 | 1 | $4.71 |
| 96.22 | HASTA 100M2 | 0.056 | 1 | $5.39 |
| 96.22 | HASTA DE 200M2 | 0.063 | 1 | $6.06 |
| 96.22 | MÁS DE 200M2 | 0.7 | 1 | $67.35 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| E) Por la expedición de licencia para construcción, que permita la instalación de una torre de comunicación, de una estructura monopolar para la colocación de antena celular, de una base de concreto o adición de cualquier equipo de telecomunicación sobre una torre de alta tensión o sobre infraestructura existente, por cada unidad |
|  |
| UMA | UMA X UNIDAD | UNIDADES | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 125 | 1 | $12,027.50 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| F) Por la expedición de la licencia de construcción de bardas, por cada metro lineal, hasta dos metros de altura |  |
| UMA | UMA X UNIDAD | Metro lineal | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 0.0245 | 1 | $2.36 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| G) Por la expedición de la licencia para demoliciones o desmantelamientos de construcciones o edificaciones TIPO A, por cada metro cuadrado |  |
| UMA | UMA X UNIDAD | Metro lineal | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 0.0245 | 1 | $2.36 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| H) Por la expedición de la licencia para demoliciones o desmantelamientos de construcciones o edificaciones TIPO B, por cada metro cuadrado |  |
| UMA | UMA X UNIDAD | Metro lineal | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 0.0315 | 1 | $3.03 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| I) Por la expedición de la licencia de demolición o desmantelamiento de bardas, por cada metro lineal |  |
| UMA | UMA X UNIDAD | Metro lineal | MONTO |  |
| 96.22 | 1 | 0.015 | 1 | $1.44 |  |

VI.- Por visitas de inspección:

|  |
| --- |
| **A) PARA EXPEDICIÓN PERMISOS 2023** |
| UMA | UMA X ML | VISITA | TOTAL |
| 96.22 | 3.5 | 1 | $336.77 |
|  |  |  |  |
| **B) FOSAS SÉPTICA** |
| UMA | UMA X ML | VISITA | TOTAL |
| 96.22 | 6.6 | 1 | $635.05 |
|  |  |  |  |
| **C) CONSTRUCCIONES O EDIFICACIONES DISTINTAS A LOS INCISOS A) Y B)** |
| UMA | UMA X ML | VISITA | TOTAL |
| 96.22 | 6.6 | 1 | $635.05 |
|  |  |  |  |
| **D) RECEPCIÓN O TÉRMINO DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA URBANA** |
| UMA | UMA X ML | VISITA | TOTAL |
| 96.22 | 12 | 1 | $1,154.64 |
|  |  |  |  |
| **E) VERIFICACIÓN DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA URBANA** |
| UMA | UMA X ML | VISITA | TOTAL |
| 96.22 | 12 | 1 | $1,154.64 |

|  |  |
| --- | --- |
|  VII. Por expedición de licencia de urbanización, por cada metro cuadrado de vía pública: | 0.0200 UMA |
|  VIII. Por validación de planos, por cada plano: | 0.2500 UMA |
|  IX. Por revisiones previas de los proyectos: |  |
|  a) Por segunda revisión de proyecto de gasolinera o estación de servicio: | 2.64 UMA |
|  b) Por segunda revisión de proyecto cuya superficie sea mayor a 1,000 m²: | 2.64 UMA |
|  c) Por segunda revisión de proyecto distinto a los comprendidos a) o b): | 1.30 UMA |
|  d) A partir de la tercera revisión de un proyecto de gasolinera o estación de servicio: | 5.25 UMA |
|  e) A partir de la tercera revisión de un proyecto cuya superficie cubierta sea menor de 500 m²: | 2.00 UMA |
|  f) A partir de la tercera de un proyecto cuya superficie sea mayor de 500 M² y hasta 1,000 m²: | 4.00 UMA |
|  g) A partir de la tercera de un proyecto cuya superficie sea mayor a 1,000 m²: | 5.25 UMA |
|  X. Por revisiones previas de proyectos de lotificación de fraccionamientos: |  |
|  a) Por segunda revisión: | 2.00 UMA |
|  b) A partir de la tercera revisión, con una superficie: |  |
|  1. De hasta 10,000 m² | 3.30 UMA |
|  2. De 10,001 hasta 50,000 m² | 6.60 UMA |
|  3. De 50,001 hasta 200,000 m² | 10 UMA |
|  4. Mayor de 200,000 m² | 13 UMA |

**Obra Pública**

|  |  |
| --- | --- |
| I.- Por participar en licitación pública estatal de obra pública | $3,750.00 |
| II.- Por participar en licitaciones de invitación a cuando menos 3 personas de obra públicas | $1,950.00 |
| III.- Inscripción al padrón de contratistas de obra pública  | $750.00 |

**Sección décima tercera
De los Derechos por los Servicios que prestan el Catastro Municipal**

**Artículo 148. Cuotas y tarifas**

Por los servicios públicos en materia de catastro, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

|  |
| --- |
| **CÉDULAS** |
| EXPEDICIÓN DE CÉDULAS POR MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN ZONA CENTRO | $210.00 |
| EXPEDICIÓN DE CÉDULAS POR MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN ZONA INTERMEDIA | $210.00 |
| EXPEDICIÓN DE CEDULAS POR MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCION ZONA PERIFERIA | $210.00 |
| EXPEDICIÓN DE CÉDULAS POR MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN ZONA DE COMISARÍAS Y PREDIOS RÚSTICOS | $210.00 |
| EXPEDICIÓN DE CÉDULAS POR ACTUALIZACIÓN: |  |
| 0.1-10,000.00 | $220.00 |
| 10,001.00-20,000.00 | $284.00 |
| 20,001.00-30,000.00 | $347.00 |
| 30,001.00-40,000.00 | $410.00 |
| 40,001.00-70,000.00 | $541.00 |
| 70,001.00-100,000.00 | $604.00 |
| 10,001.00- EN ADELANTE | $743.00 |
| EXPEDICIÓN DE CÉDULAS POR REVALUACIÓN | $56.00 |
| EXPEDICIÓN DE CÉDULAS POR TRASLADO DE DOMINIO | $56.00 |
| OFICIO DE SOLICITUD DEL FOLIO ELECTRÓNICO | $207.00 |
| **CONSTANCIAS** |
| CONSTANCIA DE VALOR CATASTRAL | $207.00 |
| CONSTANCIA DE NO PROPIEDAD | $207.00 |
| CONSTANCIA DE ÚNICA PROPIEDAD | $207.00 |
| CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN | $207.00 |
| CONSTANCIA DE NO INSCRIPCIÓN | $207.00 |
| CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL | $207.00 |
| **COPIAS CERTIFICADAS** |
| COPIA CERTIFICADA DE CÉDULAS | $100.00 |
| COPIA CERTIFICADA DE PLANO | $100.00 |
| COPIA CERTIFICADA DE HOJA DE PARCELA | $84.00 |
| COPIA CERTIFICADA DE PLANO TAMAÑO OFICIO | $92.00 |
| COPIA CERTIFICADA DE PLANO HASTA 4 VECES TAMAÑO OFICIO | $131.00 |
| COPIA CERTIFICADA DE PLANO MAYOR DE 4 VECES TAMAÑO OFICIO | $143.00 |
| **COPIAS SIMPLES** |
| COPIAS SIMPLES TAMAÑO CARTA | $24.00 |
| COPIAS SIMPLES TAMAÑO OFICIO | $27.00 |
| **OTROS TRÁMITES** |
| URBANIZACIÓN  | $100.00 |
| HISTORIAL DE PREDIO | $207.00 |
| ASIGNACIÓN DE NOMENCLATURA | $100.00 |
| CAMBIO DE NOMENCLATURA | $100.00 |
| CERTIFICADO DE NO ADEUDO DE PREDIAL | $100.00 |
| RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS | $100.00 |
| PROYECTOS DE UNIÓN Y DIVISIÓN POR CADA PARTE | $100.00 |
| VERIFICACIONES DE MEDIDAS FÍSICAS Y COLINDANCIAS DE PREDIOS ZONA HABITACIONAL | $200.00 |
| VERIFICACIONES DE MEDIDAS FÍSICAS Y COLINDANCIAS DE PREDIOS ZONA COMERCIAL | $250.00 |
| VERIFICACIONES DE MEDIDAS FÍSICAS Y COLINDANCIAS DE PREDIOS ZONA INDUSTRIAL | $300.00 |
| VERIFICACIONES RUSTICAS DE 1-HECTAREA DENTRO DE LA CIUDAD  | $ 250.00 |
| VERIFICACIONES RUSTICAS DE 2-HECTAREAS EN ADELANTE DENTRO DE LA CIUDAD  | $ 350.00 |
| VERIFICACIONES RUSTICAS DE 1- HECTAREA FUERA DE LA CIUDAD  | $ 300.00 |
| VERIFICACIONES RUSTICAS DE 2-HECTAREAS EN ADELANTE FUERA DE LA CIUDAD (COMISARIAS) | $ 450.00 |
| **ELABORACION DE PLANOS** |
| PLANOS SIN CONSTRUCCION  | $ 250.00 |
| PLANOS POR MANIFESTACION DE CONSTRUCCION DE 1 CUARTO | $ 300.00 |
| PLANOS POR MANIFESTACION DE CONSTRUCCION DE 2 A 3 CUARTOS | $ 400.00 |
| PLANOS POR MANIFESTACION DE CONSTRUCCION DE 3 CUARTOS EN ADELANTE | $ 500.00 |

Por diligencias de verificación de medidas físicas y de colindancias de predios dentro del Municipio:

|  |  |
| --- | --- |
| **Zona** | **Costo x Metro****Cuadrado** |
| **A1** | **$100.00** |
| **A2** | **$90.00** |
| **B1** | **$82.00** |
| **B2** | **$76.00** |
| **B3** | **$69.00** |
| **C1** | **$62.00** |
| **C2** | **$55.00** |
| **C3** | **$52.00** |

Para efectos de la anterior tabla del párrafo anterior, comprenderán dichas zonas las siguientes:

**A1.-** PADRE ETERNO,HERMITA, CENTRO, YOXCHENKAX:

(C.44X59, C.44X63), (C.52X59. C.52X63). (C.42X41, C.42X47), (C.47X32, C.47 X36), (36X53) (C.53X42), (C.42X57), (C.57X44), (C.44X59), (C.59 HASTA 52), (C.52 HASTA LA 49), (C.49X50), (C.50 HASTA LA 41), (C.41 HASTA LA 42). (C.36X47, C.47X32) (C.32 HASTA LA C.57) (57X32 HASTA LA 57X36), (C.36X57 HASTA LA C.36X47), (C.53X42 HASTA LA C. 53X56), (C.53X36 HASTA LA C. 36X57), (C.36X37 HASTA LA C.57X32), (C.57X32 HASTA LA C.32X63), (C.57X32 HASTA LA C.32X63), (C.32X63 HASTA LA C.63X44), (C.63X44 HASTA LA C.44X57), (C.44X57 HASTA LA C.57X42), (C.57X42 HASTA LA C.42X53)

**A2.-** YOXCHENKAX , CENTRO, SAN FRANCISCO, CHOBENCHE:

(C.18X53 HASTA LA C.18X57), (C.18X57 HASTA LA C. 57X22), (C.22X59), (C.22X59 HASTA LA C.32 X59), (C.32X59 HASTA LA C. 32X59), (C.49X32 HASTA LA 49X24), (C.49X24 HASTA LA C.53X24).(C.51X52 HASTA LA C. 52X57), (C.57X52 HASTA LA 52X57), (C.58X57 HASTA LA 58X51), (C.58X51 HASTA LA 51X52). (C.58X51 HASTA LA 58X57), (C.58X57 HASTA LA C. 57X72), (C.57X72 HASTA LA C.72X51), (C.72X51 HASTA LA C.51X58). (C.72X49 HASTA LA 72X55), (C.55X72 HASTA LA 78X55), (C.78X55 HASTA LA C. 78X53), (C.78X53 HASTA LA C.84X53), (C.84X53 HASTA LA C.84X49), (C.84X49 HASTA LA C.49X72).

**A3.- N/A**

**B1-**  LÁZARO CÁRDENAS, YOXCHENKAX, SOLIDARIDAS, SAN IGNACIO, SAN JUAN, COL. PARAÍSO:

(C.33X48 HASTA LA C.35X44-A), (C.33X44-A HASTA LA C.37X44-A), (C.37X44-A HASTA LA C.37X44), (C.44X37 HASTA LA C.44X39), (C.44X39 HASTA LA C.44X39), (C.42X39 HASTA LA C.42X41), (C.41X42 HASTA LA C.41X50), (C.41X50 HASTA LA C.50X33), (C.50X33 HASTA LA C.33X48), (C.28X41 HASTA LA 41X18) (C.18X41 HASTA LA C. 18X53), (C.18X53 HASTA LA C.24X53), (C.24X53 HASTA LA C.24X49), (C.24X49 HASTA LA C.49X32), (C.49X32 HASTA LA C.32X47), (C.47X36 HASTA LA C.36X45), (C.47X36 HASTA LA C.47X36), (C.36X45 HASTA LA C. 45X28), (C.45X28 HASTA LA C.41X28).(C.64X35 HASTA LA 35X62), (C.35 HASTA LA 37X62), (C.37X62 HASTA LA C.37X64), (C.37X64 HASTA LA C. 35X62), (C.60X24 HASTA LA C.29x58), (C.29X58 HASTA LA C. 58X29-A), (C.58X29-A HASTA LA C.29-AX56), (C.29-AX56 HASTA LA C.56X54-AX60), (C.57-AX60 HASTA LA C. 60X29), (C.33X48 HASTA LA C. S/N),(C.S/N HASTA LA C.52), (C.52X S/N HASTA LA 50), (C.50 HASTA LA C. 50X33).

**B2.-** CENTRO, SAN FRANCISCO, HERMITA:

(C.58X59 HASTA LA C.59X52), (C.59X52 HASTA LA C.52X57), (C.52X57 HASTA LA C.57X58), (C.57X58 HASTA LA C.58X59), (C.41x56 HASTA LA 56X51, (C.56X51 HASTA LA 51X72), (C.51X72 HASTA LA 72X47), (C.47X72 HASTA LA 47X64), (C.47X64 HASTA LA 64X37), (C.37X64 HASTA LA 37X62),(C.37X62 HASTA LA 62X39), (C.62X39 HASTA LA 39X60), (C.39X60 HASTA LA 41X60), (C.41X60 HASTA LA 41 X 56), (C.59X52 HASTA LA C.52X63), (C.52X63 HASTA LA C.54X63), (C.54X61 HASTA LA C.61X58), (C.58X61 HASTA LA C.58X59)

**B3.-** YOXCHENKAX

(C.57X22 HASTA LA C.57X18), (C.57X18 HASTA LA C.18X63), (C.18X63 HASTA LA C.63X32), (C.63X32 HASTA LA C.32X59), (C.32X59 HASTA LA C.59X22), (C.22X59 HASTA LA C.57X22)

**C1.-** CHOBANCHE, LÁZARO CÁRDENAS, CHUNCHUCUM, BENITO JUAREZ, VILLAFLORES:

(C.41X70 HASTA LA C.41X72), (C.41X72 HASTA LA C.49X72), (C.49X72 HASTA LA C.49X84), (C.49X84 HASTA LA C.84X53), (C.84X53 HASTA LA C.53X88), (C.51X88 HASTA LA C.51XS/N), (C.51XS/N HASTA LA C.41XS/N), (C.41XS/N HASTA LA C.41X84), (C.41X84 HASTA LA C.41X82), (C.41X82 HASTA LA C.41X70), (C.44-AX35 HASTA LA C.33X42), (C.33X42 HASTA LA C.35X38), (C.35X38 HASTA LA C.38X41), (C.41X38 HASTA LA C.41X40), (C.41X40 HASTA LA C.39X40), (C.39X40 HASTA LA C.39X44), (C.39X44 HASTA LA C.37X44), (C.37X44 HASTA LA C.37X44-A), (C.44-AX37 HASTA LA C.44-AX33), (C.41X38 HASTA LA C.41X28), (C.41X28 HASTA LA C.28X39), (C.28X39 HASTA LA C.39X26), (C.39X26 HASTA LA C.37X26), (C.37X26 HASTA LA C.28-AX37), (C.28-AX37 HASTA LA C.28-AX35), (C.28-AX35 HASTA LA C.33X42), (C.33X42 HASTA LA C.42X35), (C.42X35 HASTA LA C.35X38), (C.41X28 HASTA LA 28X45), (C.28X45 HASTA LA 45X36), (C.45X36 HASTA LA 36X41), (C.36X14 HASTA 41X28), (C.41X28 HASTA LA C.28X39), (C.28X34 HASTA LA C.22X39), (C.22X39 HASTA LA C.41X22), (C.41X38 HASTA LA C.41X28), (C.41X22 HASTA LA C.22X39), (C.22X39 HASTA LA C.39X45), (C.39X45 HASTA LA C.S/NX41), (C.S/NX34 HASTA LA C.41X22)

**C2.-** SAN JUAN DE DIOS, PARTE DE SAN IGNACIO, COL. PARAÍSO:

(C.60X29 HASTA LA 29X58), (C.29X58 HASTA LA 58X29-A), (C.58X29-A HASTA LA 29-AX56), (C.29-AX56 HASTA 56X54-A), (C.54-AX56 HASTA 54-AX60), (54-AX60 HASTA LA 60X29) (C.33X48 HASTA LA S/N), (C.S/N HASTA LA C.52), (C.52XS/N HASTA LA 50), (C.50 HASTA LA 50X53)

**C3.-** FRACCIONAMIENTO PARAÍSO, COL. NUEVO YUCATÁN

Cuando se trate de superficies inferiores a las mencionadas en la tabla anterior, pero se requiera de levantamientos topográficos: $ 3,200.00

Conforme al costo de Hectárea se comprenderá de la siguiente manera:

|  |  |
| --- | --- |
| HECTÁREA | COSTO |
| 1 Hectárea | $3000.00 |

El Impuesto predial, se causará sobre la base de rentas, frutos civiles o cualquier otra contraprestación pactada, cuando el inmueble de que se trate hubiese sido otorgado en uso, goce, se permitiera su ocupación por cualquier título y genere dicha contraprestación por la ocupación; siempre y cuando al determinarse el impuesto conforme a la tarifa establecida en la Ley de Ingresos, diere como resultado un impuesto mayor al que se pagaría sobre la base del valor catastral.

[…]

**Sección décima quinta**

**Supervisión sanitaria de matanza de animales**

**Artículo 152. Cuotas y tarifas**

Por los servicios públicos de supervisión sanitaria de la matanza de animales para consumo, realizada en domicilios particulares, se pagarán derechos, por cabeza de ganado, conforme a las siguientes cuotas y tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
| Ganado vacuno  | $50.00 por cabeza |
| Ganado porcino | $25.00 por cabeza |

El incumplimiento, por el servicio de supervisión sanitaria de matanza de animales en el domicilio particular, será sancionado con base al segundo párrafo del artículo 151 de esta Ley. En caso de reincidencia, dicha sanción se duplicará.

**[...]**

**Sección décima octava
Protección civil**

**Artículo 158. Cuotas**

Por los servicios públicos en materia de protección civil, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

|  |
| --- |
| PROPUESTA DE SERVICIOS DEL DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN CIVIL |
| Servicio | Costo | Procedimiento. | Tiempo estimado |
| CONSTANCIA DE PROTECCIÓN CIVIL. | 4 UMAS | * solicitud por escrito dirigido al presidente municipal con atención al titular de protección civil.
* copia de identificación oficial.
* pago del derecho en tesorería, mediante orden de pago por parte de protección civil.
 | 3 días hábiles |
| DICTAMEN DE PROTECCIÓN CIIVL PARA LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO Y PÉRMISO POR EVENTO. (DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL, ESTATAL Y GENERAL DEL MUNICIPIO DE TEKAX, ASI COMO DE LA NORMAS VIGENTES APLICABLES). | * 8 UMAS empresas locales como, tortillerías, tiendas de conveniencia, loncherías, etc.
* 16 UMAS eventos temporales, venta provisional de pirotecnia, bailes, música disco con venta de bebidas alcohólicas, corridas, tardeadas, etc.
* 32 UMAS para empresas externas, o comercios como super Willis, Dunosusa, favorita, mexicana, Maquiladoras, Gasolineras, Venta de Materiales de construcción y toda aquella empresa que cuente con 25 empleados o más.
 | * solicitud por escrito dirigido al presidente municipal con atención al titular de protección civil.
* copia de identificación oficial.
* en el caso de eventos, si llegara a ver quema de artificios pirotécnicos, se agregará el monto de cobro por ese concepto.
* análisis de riesgo.
* el dictamen se presenta en obras públicas para continuar su proceso en caso de licencia de funcionamiento.
* pago del derecho en tesorería, mediante orden de pago por parte de protección civil
 | 5 días hábiles |
| Vo. Bo. DEL PROGRAMA INTERNO DE PROTECCIÓN CIVIL (DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL, ESTATAL Y GENERAL DEL MUNICIPIO DE TEKAX, ASI COMO DE LA NORMAS VIGENTES APLICABLES). | 16 UMAS – toda empresa que cuente con 25 personas dentro del establecimiento incluyendo empleados y clientes.32 UMAS – toda empresa que cuente con 25 empleados o por su naturaleza de riesgo como pueden ser gasolineras, chatarrerías y que manejen productos con alto riesgo de incendio.  | * solicitud por escrito de revisión y vo. bo. del programa interno de protección civil dirigido al titular de protección civil.
* presentación del programa interno de protección civil.
* pago del derecho en tesorería, mediante orden de pago por parte de protección civil.
 | 5 días hábiles |
| CERTIFICACIÓN DE ANALISIS DE RIESGO | 4 UMAS | * solicitud por escrito dirigido al titular de protección civil
* presentación del análisis de riesgo.
* pago del derecho en tesorería, mediante orden de pago por parte de protección civil.
 | 5 días hábiles |
| CURSO DE PROTECCIÓN CIVIL SOBRE PREVENCIÓN DE INCENDIOS, ASÍ COMO USO Y MANEJO DE EXTINTORES | 4 UMAS; curso básico de incendios; NOM-002-STPS-2010, Condiciones de seguridad-Prevención y protección contra incendios en los centros de trabajo.8 UMAS Curso completo; básico de incendios, uso y manejo de extintores, NOM-002-STPS-2010, Condiciones de seguridad-Prevención y protección contra incendios en los centros de trabajo y la [NOM-026-STPS-2008 Colores y señales de seguridad e higiene](https://www.procadist.gob.mx/moodle/enrol/index.php) | * solicitud por escrito dirigido al presidente municipal con atención al titular de protección civil.
* copia de identificación oficial.
* pago del derecho en tesorería, mediante orden de pago por parte de protección civil.

nota: se otorga constancia de protección civil con vigencia de un año. | mediante agenda |
| PODA O DERRIBO DE ÁRBOLES. | 4 UMAS | * solicitud por escrito dirigido al presidente municipal con atención al titular de protección civil.
* copia de identificación oficial.
* autorización del departamento de ecología.
* pago del derecho en tesorería, mediante orden de pago por parte de ecología.
 | 3 días hábiles |
| PERMISO PARA VENTA DE ARTIFICIOS PIROTECNICOS (DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO MUNICIPAL, SOBRE VENTA, USO Y MANEJO DE ARTICIOS PIROTÉCNICOS). | 8 UMAS para tiendas pequeñas máximo 5 kilogramos.16 UMAS para tiendas que manejen más 5 kilogramos, previa autorización de Protección Civil. | * solicitud por escrito dirigido al presidente municipal con atención al titular de protección civil.
* copia de identificación oficial.
* pago del derecho en tesorería, mediante orden de pago por parte de protección civil.
 | 5 días hábiles |
| PERMISO PARA USO Y MANEJO DE ARTIFICIOS PIROTECNICOS EN EVENTOS SOCIALES Y/O RELIGIOSOS (DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO MUNICIPAL, SOBRE VENTA, USO Y MANEJO DE ARTICIOS PIROTÉCNICOS). | 5 UMAS | * solicitud por escrito dirigido al presidente municipal con atención al titular de protección civil.
* copia de identificación oficial.
* pago del derecho en tesorería, mediante orden de pago por parte de protección civil.
 | 5 días hábiles |
| SANCIONES (APLICADAS DE ACUERDO CON LOS REGLAMENTOS Y LEYES DE PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL, ESTATAL Y FEDERAL, ASI COMO EN LAS DIFERENTES NOTMAS VIGENTES) | 16 – 32 UMAS | * verificación del reporte o inspección programada.
* dictamen.
* en caso de incurrir en una sanción, se realiza el pago de la multa correspondiente en tesorería, mediante orden de pago por parte de protección civil.
 | 5 días hábiles |

**Sección vigésima
Dirección de Ecología**

**Artículo 160. Cuotas**

Por los servicios públicos en materia de Ecología, se pagarán los derechos conforme a las siguientes cuotas:

1. Constancia de buen vecino……………………………………..4 UMAS
2. Dictamen de Ecología para licencias de funcionamiento y permisos por eventos de acuerdo al Reglamento de protección al Ambiente y Equilibrio Ecológico del Municipio de Tekax…………………………... .8 - 16 UMAS.
3. Constancia de Ecología para predios que pudieran estar en Zonas de Conservación y Áreas Naturales Protegidas………………... .4 UMAS.
4. Anuencia Municipal condicionada de Ecología para de Desmonte en Predios menores a 5 Hectáreas…… 16 - 32 UMAS
5. Permiso para Poda, Derribo y Transplante de árboles urbanos de acuerdo al reglamento de la ley de Conservación y Desarrollo del Arbolado Urbano del Estado de Yucatán……. 4 UMAS
6. Sanciones Aplicadas de acuerdo al Reglamento de Protección al Ambiente y Equilibrio Ecológico del Municipio de Tekax en sus Diferentes Artículos……………………………………………………………...16 - 32 UMAS

**Artículo 160 Bis. Época de Pago.**

El pago de los derechos se hará al momento de solicitar el servicio del Departamento de Ecología en las oficinas de la tesorería municipal.

**Sección vigésima primera
Certificados y constancias**

**Artículo 161. Cuotas**

Por la expedición de certificados y constancias, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Por cada certificado que expida el Ayuntamiento
 | $30.00 por hoja |
| 1. Por cada copia certificada que expida el Ayuntamiento
 | $3.00 por hoja |
| 1. Por cada constancia que expida el Ayuntamiento
 | $50.00 por hoja |
| 1. Por cada copia fotostática simple
 | $1.00 por hoja |
| 1. Por participar en licitaciones
 | Precio sujeto a cambios por obras |
| 1. Por reposición de licencias de funcionamiento
 | $100.00 |
| 1. Por reposición de recibos oficiales
 | $ 20.00 |
| 1. Por derecho de tanto
 | $250.00 |

Entre los certificados o constancias previstos en la fracción I, se encuentran el certificado de vecindad, la constancia de inscripción al Registro de Población Municipal, la constancia de no adeudar derechos al servicio de agua potable, así como los demás certificados y constancias no previstos de forma expresa en otra disposición de esta ley.

Los certificados, constancias, duplicados y certificaciones que se prevean de forma específica en otra disposición de esta ley, se deberán pagar las cuotas o tarifas que se establezcan en la referida disposición.

**Artículo 161 Bis. Época de pago**

El pago de los derechos a que se refiere esta sección se hará por anticipado en las oficinas de la tesorería municipal o donde esta última designe.

**Sección vigésima segunda
Acceso a la información pública**

**Artículo 162. Prestación del servicio**

Los servicios previstos en esta sección se prestarán a las personas que soliciten el acceso a la información pública obligatoria, en términos de la ley general y estatal de transparencia:

**Artículo 163. Pago**

La Unidad de Transparencia municipal únicamente podrá requerir pago por concepto de costo de recuperación cuando la información requerida sea entregada en documento impreso proporcionado por el Ayuntamiento y sea mayor a 20 hojas simples o certificadas, o cuando el solicitante no proporcione el medio físico, electrónico o magnético a través del cual se le haga llegar dicha información.

El costo de recuperación que deberá cubrir el solicitante por la modalidad de entrega de reproducción de la información a que se refiere esta Sección, no podrá ser superior a la suma del precio total del medio utilizado, y será de acuerdo con la siguiente tabla:

|  |
| --- |
| Medio de reproducción Costo aplicable  |
| I. Copia simple o impresa a partir de la vigesimoprimera hoja proporcionada por la Unidad de Transparencia. $1.00  |
| II. Copia certificada a partir de la vigesimoprimera hoja proporcionada por la Unidad de Transparencia. $3.00  |
| III. Disco compacto o multimedia (CD ó DVD) proporcionada por la Unidad de Transparencia. $10.00 |

**Artículo 163 Bis. Época de pago**

El pago de los derechos causados por los materiales empleados en la Unidad de Transparencia se realizará en las oficinas de Tesorería o bien donde esta última lo designe.

**Sección vigésima tercera
Gaceta oficial**

**Artículo 164. Cuotas y tarifas**

Por los servicios relacionados con la gaceta oficial del municipio, se pagarán derechos conforme a las siguientes cuotas y tarifas:

|  |  |
| --- | --- |
|  I. La venta de un ejemplar de la gaceta oficial: | 0.12 UMA |
|  II. La publicación de edictos, circulares, avisos o cualquier documento que no exceda de diez líneas de cada columna: | 1.00 UMA |
|  III. La publicación de cualquier documento previsto en la fracción II, por cada palabra excedente: | 0.02 UMA |
|  IV. La publicación de cualquier documento previsto en la fracción II que no exceda de media plana: | 4.00 UMA |
|  V. La publicación de cualquier documento previsto en la fracción II, por cada plana: | 7.00 UMA |

**Artículo 164 Bis. Época de pago**

El pago de los derechos causados por los servicios relacionados con la emisión de los ejemplares y publicaciones de la Gaceta Municipal del Ayuntamiento se realizará al momento de solicitar el servicio en las oficinas de la Tesorería municipal o donde se designe.

**Capítulo IV
Productos**

**Artículo 165. Concepto**

Losproductos son las contraprestaciones que recibe el ayuntamiento por los servicios que presta en sus funciones de derecho privado, incluyendo el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes del dominio privado del patrimonio municipal, y en general cualquier ingreso derivado de los bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio con un uso distinto a la prestación de un servicio público.

**Artículo 166. Conceptos de ingreso**

La Hacienda pública del municipio podrá percibir productos por los siguientes conceptos:

I. Por arrendamiento, enajenación y explotación de bienes muebles e inmuebles, del dominio privado del patrimonio municipal.

II. Por arrendamiento, enajenación y explotación de bienes que siendo del dominio público municipal, su uso ha sido restringido a determinada persona a través de un contrato de arrendamiento o de uso, regido por las disposiciones del derecho privado y por el cual no se exige el pago de una contribución fiscal.

III. Por los remates de bienes mostrencos.

IV. Por inversiones financieras.

V. Por los daños que sufrieren las vías públicas o los bienes del patrimonio municipal afectados a la prestación de un servicio público, causados por cualquier persona.

VI. Por copias simples o impresas de documentos diversos o en medios magnéticos de información, por los cuales no se causen derechos conforme a lo establecido en esta ley.

VII. Por la enajenación de productos o subproductos que resulten del proceso de composta llevado a cabo por parte del municipio.

VIII. Por la enajenación y venta de bases para participar en procedimientos de licitación pública o de invitación.

IX. Por otros productos no especificados en las fracciones anteriores.

**Artículo 167. Arrendamientos y enajenaciones**

Los arrendamientos y las ventas de bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio se llevarán a cabo conforme a lo establecido en la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán.

El arrendamiento de bienes a que se refiere la fracción II del artículo anterior, podrá realizarse cuando dichos inmuebles no sean destinados a la administración o prestación de un servicio público, mediante la celebración de contrato que firmarán el presidente municipal y el síndico, previa la aprobación del cabildo y serán las partes que intervengan en el contrato respectivo las que determinen de común acuerdo el precio o renta, la duración del contrato y época y lugar de pago.

Queda prohibido el subarrendamiento de los inmuebles a que se refiere el párrafo anterior.

**Artículo 168. Explotación de bienes del municipio**

Los bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio solamente podrán ser explotados mediante concesión o contrato legalmente otorgado o celebrado, en los términos establecidos en la Ley de Gobierno de los Municipios del Estado de Yucatán.

**Artículo 169. Bienes mostrencos**

Corresponderá al Municipio el 75% del producto obtenido por la venta en pública subasta, de bienes mostrencos o abandonados, denunciados ante la autoridad municipal en los términos del Código Civil del Estado de Yucatán. Corresponderá al denunciante, el 25% del producto obtenido, siendo a su costa el avalúo del inmueble y la publicación de los avisos.

**Artículo 170. Daños en bienes del municipio**

Los productos que percibirá el Municipio por los daños que sufrieren las vías públicas o los bienes de su propiedad serán cuantificados de acuerdo con el peritaje que se elabore al efecto, sobre los daños sufridos. El perito será designado por la autoridad fiscal municipal.

**Artículo 171. Inversiones financieras**

El Municipio percibirá productos derivados de las inversiones financieras que realice transitoriamente con motivo de la percepción de ingresos extraordinarios o períodos de alta recaudación. Dichos depósitos deberán hacerse eligiendo la alternativa que sin poner en riesgo los recursos del municipio, represente el mayor rendimiento financiero y permita su disponibilidad en caso de urgencia.

Corresponde al titular de la dirección, realizar las inversiones financieras, previa aprobación del presidente municipal, en aquellos casos en que los depósitos se hagan por plazos mayores de tres meses.

Los recursos que se obtengan por rendimiento de inversiones financieras en instituciones de crédito, por compra de acciones o título de empresas o por cualquier otra forma, invariablemente se ingresarán al erario municipal como productos financieros.

**Capítulo V
Aprovechamientos**

**Artículo 172. Concepto**

Los aprovechamientos son los ingresos que percibe el ayuntamiento por funciones de derecho público distintos de las contribuciones, participaciones, aportaciones federales que se reciban de acuerdo con las normas del Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, de los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan las entidades paramunicipales.

Los recargos, las multas, las indemnizaciones y los gastos de ejecución derivados de los aprovechamientos son accesorios de estos y participan de su naturaleza.

**Artículo 173. Cobro de multas administrativas federales**

La Hacienda pública del municipio, de conformidad con lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal federal y en los convenios de colaboración administrativa en materia fiscal federal, podrá percibir ingresos derivados del cobro de multas administrativas, impuestas por autoridades federales no fiscales. Estas multas tendrán el carácter de aprovechamientos y se actualizarán en los términos de las disposiciones respectivas.

**Artículo 174. Clasificación**

Los aprovechamientos que percibirá el ayuntamiento serán los siguientes:

I. Recargos.

II. Gastos de ejecución e indemnizaciones

III. Multas por infracciones a las leyes y reglamentos municipales y otros ordenamientos aplicables.

IV. Multas federales no fiscales.

V. Multas por infracciones previstas en el Reglamento de la Ley de Transporte del Estado de Yucatán.

VI. Honorarios por notificación.

VII. Aprovechamientos diversos.

**Capítulo VI
Participaciones**

**Artículo 175. Concepto**

Las participaciones son las cantidades que el municipio percibe de los ingresos federales o estatales, de acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Coordinación Fiscal federal y estatal, en el Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y sus anexos; el Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal o cualesquiera otros convenios que se suscribieran para tal efecto. También se considerarán participaciones, las que designe el Congreso del estado con tal carácter.

**Capítulo VII
Aportaciones**

**Artículo 176. Concepto**

Las aportaciones son los recursos que la federación transfiere a las Haciendas públicas de los estados y, en su caso, del municipio, condicionando su gasto a la consecución y cumplimiento de los objetivos que para cada tipo de recurso establece la Ley de Coordinación Fiscal federal.

**Capítulo VIII
Ingresos extraordinarios**

**Artículo 177. Concepto**

Los ingresos extraordinarios son los recursos que percibe la Hacienda pública municipal distintos de los referidos en los capítulos anteriores. En todo caso, se considerarán ingresos extraordinarios, los recursos obtenidos por:

I. Financiamientos o empréstitos que se obtengan de acuerdo con lo establecido en la Constitución Política del Estado de Yucatán y las leyes en materia de presupuesto, contabilidad gubernamental, responsabilidad hacendaria y la demás legislación y normativa aplicable.

II. Conceptos diferentes a participaciones, aportaciones, y a aquellos derivados de convenios de colaboración administrativa catalogados como aprovechamientos, que sean recibidos del estado y la federación.

III. Donativos.

IV. Cesiones.

V. Herencias.

VI. Legados.

VII. Adjudicaciones judiciales.

VIII. Adjudicaciones administrativas.

IX. Subsidios de organismos públicos y privados.

X. La recuperación de créditos otorgados o pagos realizados en ejercicios anteriores.

**Título tercero
Procedimiento administrativo de ejecución**

**Capítulo I
Disposiciones generales**

**Artículo 178. Marco jurídico**

La autoridad fiscal municipal exigirá el pago de las contribuciones y de los créditos fiscales que no hubieran sido cubiertos o garantizados en las fechas y plazos señalados en esta ley, mediante el procedimiento administrativo de ejecución, sujetándose en todo caso a lo dispuesto en el Código Fiscal del Estado de Yucatán, y a falta de disposición expresa en este último, a lo dispuesto en el Código Fiscal de la Federación.

**Artículo 179. Cobro de multas**

Las multas por infracciones a las disposiciones municipales sean de carácter administrativo o fiscal, serán cobradas mediante el procedimiento administrativo de ejecución.

**Capítulo II
Gastos de ejecución**

**Artículo 180. Gastos ordinarios de ejecución**

Cuando la autoridad fiscal utilice el procedimiento administrativo de ejecución, para el cobro de una contribución o de un crédito fiscal, el contribuyente estará obligado a pagar el 3% de la contribución o del crédito fiscal correspondiente, por concepto de gastos de ejecución, por cada una de las diligencias que a continuación se relacionan:

I. Requerimiento.

II. Embargo.

III. Honorarios o enajenación fuera de remate o adjudicación al fisco municipal.

Se cobrará una unidad de medida y actualización, cuando el valor de esta sea superior al 3% del importe del crédito omitido referido en el primer párrafo.

**Artículo 181. Gastos extraordinarios de ejecución**

Además de los gastos mencionados en el artículo anterior, el contribuyente queda obligado a pagar los gastos extraordinarios que se hubieran erogado, por los siguientes conceptos:

I. Gastos de transporte de los bienes embargados.

II. Gastos de impresión y publicación de convocatorias.

III. Gastos de inscripción o de cancelación de gravámenes, en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio.

IV. Gastos del certificado de libertad de gravamen.

V. Gastos de avalúo.

VI. Gastos de investigaciones.

VII. Gastos por honorarios de los depositarios y peritos.

VIII. Gastos devengados por concepto de escrituración.

IX. Los importes que se paguen para liberar de cualquier gravamen, bienes que sean objeto de remate o adjudicación.

X. Gastos generados por la intervención para determinar y recaudar el impuesto sobre espectáculos y diversiones públicas.

**Artículo 182. Determinación**

Los gastos señalados en los artículos anteriores se determinarán por la autoridad ejecutora, debiendo pagarse junto con los demás créditos fiscales.

Los gastos de ejecución listados en el artículo anterior no serán objeto de exención, disminución, condonación o convenio.

**Artículo 183. Distribución del importe**

El importe obtenido conforme a lo dispuesto en los artículos anteriores corresponderá a los empleados y funcionarios de la dirección, dividiéndose dicho importe, mediante la fórmula que establezca para tal efecto el cabildo.

**Capítulo III
Remates**

**Artículo 184. Remates**

Todos los bienes que con motivo de un procedimiento de ejecución sean embargados por la autoridad municipal serán rematados en subasta pública y el producto de esta, aplicado al pago del crédito fiscal de que se trate.

En caso de que, habiéndose publicado la tercera convocatoria para la almoneda, no se presentaran postores, los bienes embargados se adjudicarán al municipio, en pago del adeudo correspondiente, por el valor equivalente al que arroje su avalúo pericial.

Para el caso de que el valor de adjudicación no alcance a cubrir el adeudo de que se trate, este se entenderá pagado parcialmente, quedando a salvo los derechos del municipio, para el cobro del saldo correspondiente.

En todo caso, se aplicarán a los remates las reglas que para tal efecto fije el Código Fiscal del Estado de Yucatán y en su defecto las del Código Fiscal de la Federación y su reglamento.

**Título cuarto
Infracciones y sanciones**

**Capítulo I
Disposiciones generales**

**Artículo 185. Aplicación autónoma**

La aplicación de las sanciones por infracciones a las disposiciones reglamentarias municipales y a esta ley se efectuará independientemente de que se exija el pago de las contribuciones respectivas y sus demás accesorios, así como de las penas que impongan las autoridades judiciales cuando se incurra en responsabilidad penal.

**Artículo 186. Medios de apremio**

Las autoridades fiscales municipales para hacer cumplir sus determinaciones podrán aplicar, sin perjuicio de las sanciones que se señalan en las distintas disposiciones de esta ley y sus disposiciones reglamentarias municipales, los siguientes medios de apremio:

I. Apercibimiento.

II. Multa de una a diez veces la unidad de medida y actualización, excepto cuando las disposiciones de esta ley señalen otra cantidad.

III. Clausura.

IV. Auxilio de la fuerza pública.

**Capítulo II
Sujetos responsables**

**Artículo 187. Sujetos responsables**

Son responsables de la comisión de las infracciones previstas en esta ley, las personas físicas o morales que realicen cualesquiera de los supuestos que en este capítulo se consideran como tales, así como las que omitan el cumplimiento de las obligaciones previstas en esta ley, incluyendo a aquellas que cumplan sus obligaciones fuera de las fechas o de los plazos establecidos.

**Artículo 188. Cumplimiento espontáneo**

No se impondrán sanciones cuando se cumplan en forma espontánea las obligaciones fiscales fuera de los plazos señalados por las disposiciones fiscales. Se considerará que el cumplimiento no es espontáneo en el caso de que la omisión sea descubierta por las autoridades fiscales o cuando la omisión haya sido corregida por el contribuyente después de que las autoridades fiscales hubieran notificado una orden de visita domiciliaria, o haya mediado requerimiento o cualquier otra gestión notificada por estas, tendientes a la comprobación del cumplimiento de disposiciones fiscales.

**Artículo 189. Obligación de los servidores públicos**

Los servidores y empleados públicos que, en ejercicio de sus funciones, conozcan hechos u omisiones que entrañen o puedan entrañar infracciones a esta ley, lo comunicarán por escrito al titular de la dirección, para no incurrir en responsabilidad, dentro de los cinco días naturales siguientes a la fecha en que tengan conocimiento de tales hechos u omisiones.

**Capítulo III
Infracciones**

**Artículo 190. Infracciones**

Son infracciones, para efectos de esta ley:

I. La falta de presentación de los avisos, declaraciones o manifestaciones que exigen las disposiciones fiscales; o la falta de cumplimiento de los requerimientos que realicen las autoridades fiscales para presentar alguno de los documentos a que se refiere esta fracción o cumplir fuera de los plazos señalados.

II. La falta de cumplimiento de las obligaciones establecidas en esta ley, a los fedatarios públicos, las personas que tengan funciones notariales, los empleados y funcionarios del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, y a los que por cualquier medio evadan o pretendan evadir, dicho cumplimiento.

III. La falta de empadronamiento de los obligados a ello en la dirección dentro de los términos que señala esta ley.

IV. La omisión de la revalidación de la licencia municipal de funcionamiento en los términos que dispone esta ley.

V. La falta de presentación o presentación extemporánea de los documentos que, conforme a esta ley, se requieran para acreditar el pago de las contribuciones municipales.

VI. La ocupación de la vía pública, con el objeto de realizar alguna actividad comercial, si no cuentan con el permiso de las autoridades correspondientes.

VII. La matanza de ganado fuera de los rastros públicos municipales, sin obtener la licencia o la autorización respectiva.

VIII. La falta de cumplimiento o cumplimiento extemporáneo de las obligaciones previstas en el tercer párrafo del artículo 30 de esta ley.

IX. La resistencia, por cualquier medio, a las visitas de inspección, a las intervenciones, al suministro los datos e informes que legalmente puedan exigir las autoridades fiscales y, en general, negarse a proporcionar los elementos que se requieran para el desarrollo de las visitas domiciliarias.

X. La proporción o manifestación de datos falsos a la autoridad fiscal, de conformidad con lo establecido en esta ley.

**Capítulo IV
Sanciones**

**Artículo 191. Sanciones**

A quien cometa las infracciones a que se refiere el artículo 189, se hará acreedor de las siguientes sanciones:

I. Multa de 10 a 15 UMA, a las comprendidas en los incisos I, III, IV, V y VIII.

II. Multa de 25 a 30 UMA, a la establecida en el inciso VI.

III. Multa de 50 a 60 UMA, a la establecida en el inciso II, IX y X.

IV. Multa de 150 a 170 UMA, a la establecida en el inciso VII.

Para el caso de las infracciones previstas en los incisos III, IV y VIII del artículo 189 de esta ley, sin perjuicio de la sanción que corresponda, los titulares de la dirección o de la autoridad recaudadora quedarán facultados para ordenar la clausura temporal del comercio, negocio o establecimiento que corresponda, por el tiempo que subsista la infracción.

**Artículos transitorios**

**Primero. Entrada en vigor**

Este decreto entrará en vigor el 1 de enero de 2023, previa publicación en el diario oficial del estado.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**C. FLORA MARGARITA PERAZA CAMPOS**

**SECRETARIA MUNICIPAL**

**TEKAX, YUCATÁN.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**M.A.P. DIEGO JOSÉ ÁVILA ROMERO**

**PRESIDENTE MUNICIPAL**

**TEKAX, YUCATÁN.**